



EDICTO

El Juzgado Civil y Comercial N° 7 del Departamento Judicial de La Plata, hace saber que el Martillero **HUGO HERNÁN JANNETTI**, T°XIII F°052 Matrícula 6996, con domicilio en calle 62 N° 1466 de la Ciudad de La Plata, Celular: (0221) 570-6230 / (0221) 502-7675, Responsable Monotributista, CUIT 20-27677328-4, en autos **"PASCALE MIRTA ELIDA Y OTROS C/ROSSI MONICA ALEJANDRA S/Ejecución Hipotecaria"**, abre proceso de subasta electrónica para la venta del 100% del **INMUEBLE** propiedad de la demandada Sra. **ROSSI MONICA ALEJANDRA** al contado y al mejor postor, el inmueble sujeto al Regimen de Propiedad horizontal, que forma parte del edificio ubicado en esta Ciudad y Partido de La Plata, con frente a la calle 7 números 382 y 384 entre 39 y 40, individualizado como **UNIDAD FUNCIONAL NÚMERO TRES**, integrada por el polígono **CERO UNO - CERO DOS**, sito en planta primer piso, con superficie cubierta de ciento cuatro metros treinta y cuatro decímetros cuadrados; semicubierta de cinco metros cuarenta decímetros cuadrados; descubierta de seis metros veintiseis decímetros cuadrados, o sea una superficie total para el polígono y la unidad funcional de **CIENTO DIECISEIS METROS CUADRADOS**. **NOMENCLATURA CATASTRAL:** Circunscripción I, Sección D, Manzana 279, Parcela 23, Polígono 01-02, Partida 282.068, Matrícula 30.354/3 del Partido de La Plata (55).

ESTADO DE OCUPACIÓN: Ocupado por la propietaria. **BASE:** \$ 100926,66 , (2/3 partes de la valuación fiscal). **CUENTA BANCARIA DE AUTOS:** BANCO DE LA PROVINCIA DE AIRES Sucursal Tribunales **Nro. de Cuenta: 2050 – 027 – 979216/4 CBU: 0140114727205097921642. CUIT 30-99913926-0.** **OFERENTES- GARANTÍA** para ofertar inscribirse en el Registro General de Subastas Judiciales de la SCJBA, depto La Plata, en calle 45 n° 776 La Plata de 08:00 a 14:00 hs. con antelación de 3 días hábiles del comienzo de recepción de ofertas, constituyendo una garantía de \$ 5046,33 mediante deposito judicial en la cuenta de autos. La

que sera devuelta a quienes hubieran hecho reserva de postura, luego de la audiencia para suscribir acta de adjudicación. Los fondos saldrán transferidos a la cuenta bancaria que denuncie el oferente.

CRONOGRAMA: Exhibición: 18/09/2017 de 10 a 11hs. Fecha de subasta: comenzando el día 09/10/2017 a las 10:00 hs. hasta el día 24/10/2017 a las 10:00 hs. Audiencia de adjudicación 07/11/2017 a las 10:00 hs. en el juzgado, oportunidad en que se suscribirá el acta de venta y el COMPRADOR en la subasta deberá entregar al martillero fondos en efectivo para pagar el impuesto de sellos del 1,2%. Asimismo, deberá acreditar el depósito correspondiente al 30% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC). El depósito en cuestión no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía.

COMPRA EN COMISION: Deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales.

SALDO PRECIO: se procederá a oblar el saldo de precio de dicha compra en el Banco Provincia de Buenos Aires a la orden del juzgado y a cuenta de autos dentro de los cinco (5) días de la aprobación de remate bajo apercibimiento contenido en el art. 585 del C.P.C.C. El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente al 3% sobre el valor de venta por comisión del martillero correspondiente a la parte compradora, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales; como así también el 1,5% a los fines de garantizar el pago del impuesto a la transferencia de inmuebles dispuesto en la ley 23.905. **Expensas comunes:** No se encuentra alcanzado.

Gastos de inscripción o escrituración: El adquirente podrá optar por la inscripción directa del dominio conforme lo establece el artículo 581 CPCC o designar escribano. En ambos casos los gastos son a cargo del adquirente. Los gastos correspondientes a Catastro Parcelario son a cargo

ERMO OTEGUI
Letrado
Juzgado Civil y Comercial n° 7 La Plata

del adquirente.

El presente edicto será publicado por tres (3) días en el Boletín oficial y tres (3) días en el diario "EL DÍA" de esta ciudad. La Plata, 1... de SEPTIEMBRE de 2017.- Fdo.

ERMO OTEGUI
Auxiliar Letrado
Juzgado Civil y Comercial n° 7 La Plata



Nro. Registro: 0000024575

A publicar en Boletín

Ofic.	Judic.	Días	PUBLICACIONES
-	X	3	

Causante: PASCALE Y OTROS C/ROSSI REMATE

Timbrado bancario.		Importe \$.
Fecha	Numero	
01/09/2017	362496	5760.00
		5,760.00

Son pesos: CINCO MIL SETECIENTOS SESENTA CON CERO CENTAVOS.-

LA PLATA

Fecha: 01/09/2017

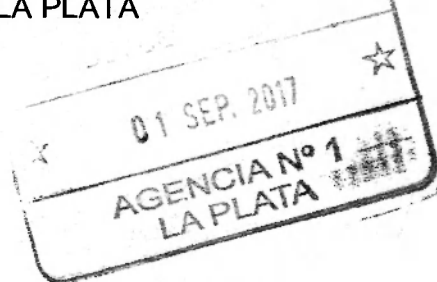
Firma y sello



**Boletín
Oficial**



Agencia: AGENCIA N° 1 LA PLATA



Talón para retiro de ejemplar

Válido hasta 30 días posteriores a la última publicación

Registro Nro 0000024575

RECEPTORÍA MIRET

de Pablo Eduardo Miret

X

DOCUMENTO NO
VALIDO COMO
FACTURA

ORDEN DE COMPRA DE PUBLICIDAD

N° 0001 - 00069948

Fecha: 4 / 9 / 17

Calle 46 N° 1108 1900 La Plata
Tels.: (0221) 482-7524 / 425-9473 / 421-1290
Provincia de Buenos Aires
I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO

C.U.I.T.: 20 - 16013146 - 3
Ing. Brutos: 20 - 16013146 - 3
Inicio de Actividades: 26 - 06 - 93

Señor: PASCAL - ROSSI I.V.A.: No Resp. ☐
Domicilio: _____ Exento ☐
Localidad: _____ Tel.: _____ Cons. Final ☐
Condiciones de Venta: Contado ☐ Cta. Cte. ☐ Resp. Insc. ☐
Cliente N° _____ C.U.I.T.: _____ Resp. Monot. ☐
Peq. Cont. Eventual ☐
Peq. Cont. Ev. Social ☐

Recibí la cantidad de pesos

Por cuenta y orden de EL DIA S.A. para efectuar la publicación en el diario EL DIA de

1501 CTO 62 DIA 5/9 AL 7/9

LOS RECLAMOS DEBEN HACERSE DENTRO DE LAS 48 HORAS.-

La factura emitida por EL DIA S.A. estará a su disposición dentro de las 48 horas.-

El Diario se reserva el derecho de insertar el presente aviso en la edición del día siguiente al de su recepción o en cualquier otra fecha, como asimismo rechazar o modificar el texto si así lo estimare, sin proceder reclamación alguna del avisador. Si un aviso no aparece en la página convenida abonará la tarifa correspondiente a la página en que fue publicado, cuando esta última fuera inferior.-

EFFECTIVO

CHEQUE N° _____

BANCO _____

TOTAL \$

9.060

Firma [Firma]

Aclaración _____

IMPRESOS Gráfica Marcos S. de H. - C.U.I.T.: 30 - 68485247 - 3 -

Fecha de Imp. Diciembre 2016 - Habilitación N° 50219 - 7 - del 0001 - 00068001 al 00070000

ORIGINAL - Blanco

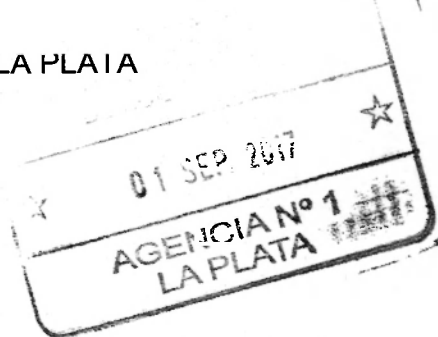
DUPLICADO - Color

rio de Gobierno

ICACIONES

Oficial

Agencia: AGENCIA N° 1 LA PLATA



Talón para retiro de ejemplar
Válido hasta 30 días posteriores a la última publicación

Registro Nro 0000024575