

080617



EDICTO. El Juzgado de Paz Letrado de la ciudad de Saladillo, Bs.As. a cargo de la Dra. Delma B. Capobianco, Secretaría Única, a cargo de la Dra. Marta Susana Palomba comunica por tres días en autos caratulados "PETROBRAS ENERGIA S.A. C/ OVIN Y D'ONOFRIO Y CIA. SOCIEDAD DE HECHO Y OTROS" S/EJECUCION HIPOTECARIA, EXP. N° 11.402 que el Martillero PABLO FERNANDO ERRICO, procederá a vender en pública subasta con una duración de diez días hábiles comenzando el 3 de julio de 2017 a las 8:30 hs. y finalizando el 14 de julio de 2017 a las 8:30 hs. Exhibición: días 28, 29 y 30 de junio de 2017 de 9:30 a 11:30 hs. En caso de fracasar por falta de postores los inmuebles saldrán sin base en la subasta que comenzará el 21 de agosto de 2017 a las 8:30 hs y finalizará el 1° de septiembre de 2017 a las 8,30 hs. Exhibición: días 16, 17 y 18 de agosto de 8:30 a 11:30 hs. Los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el portal informático. Si en los últimos tres minutos algún postor realiza una oferta el plazo de la puja se extenderá por diez minutos mas procediéndose en igual forma sucesivamente si dentro de este último plazo llegaren otras ofertas hasta que transcurran diez minutos sin recibir una nueva. Art. 42. Se dispone la constitución de depósito de garantía (número de cuenta en Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Saladillo 7092-027-0501493/4 CBU 0140329727709250149345) que deberán efectuar los oferentes los que ascenderán a un millón quinientos mil pesos (\$1.500.000) los cuales serán validos en forma electrónica o por ante el Registro General de Subastas Judiciales y se devolverán a quienes no resulten compradores por transferencia electrónica a la cuenta del usuario, los siguientes inmuebles a que refieren los certificados de dominio de fs. 787/792 y 793/800 (Cir: 1; Secc: F; Chacra: 124; Manz: 124-a; Parc: 1-a; Matricula: (109) 9175, Part. Inmob: 109-18385 de la ciudad de 25 de Mayo y (Cir: 1; Secc: O ; Chacra: 434; Parc: 1-a; Matricula: (093) 434, Part. Inmob: 093-15260 de la ciudad de Saladillo; Desocupados, al contado, al mejor postor con base reducida para la primera fecha de \$ 23.848.095. La audiencia de adjudicación se celebrara en el Juzgado dentro de los 5 días de aprobada la rendición de cuentas del martillero. Registran las siguientes deudas: Inmobiliario \$ 734.80 al 4/11/16 (matricula 9175) y \$ 3.195.20 al 9/11/16 (Matricula 434) Tasas servicios públicos \$ 2.785.97 al 9/11/16 y tasas por servicios sanitarios \$ 10.566,20 al 9/11/16 (matricula 9175) y Tasa por red vial \$ 2.743.87 al 4/11/16 (Matricula 434). Seña 30%, sellado de ley 1,2%, comisión 3% cada parte con más el 10 % a cargo de la parte compradora en concepto de aportes previsionales. (Art. 54, ap IV, 55 y 71 de la ley 10.973 y su modificadora ley 14.085) mas IVA en el caso que resulte responsable inscripto. Todo dinero en efectivo. El comprador deberá constituir domicilio procesal en el momento de la audiencia de adjudicación bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se den por notificadas automáticamente conforme el art.133 del ritual. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobado el remate sin necesidad de intimación ni notificación, bajo apercibimiento de lo prescripto en el art. 585 del CPCC. El martillero deberá rendir cuentas dentro del tercer día de realizada la subasta, bajo apercibimiento de multa (Art.579 del C.P.C.C y 69 de la ley citada) presentando acta suscripto en doble ejemplar quedando en su poder copia certificada en el que indicará el resultado, datos del vencedor y de los restantes postores con las mejores ofertas realizadas por cada uno. Se deja constancia que esta prohibida la compra en comisión como asimismo la cesión de boleto de compraventa. Informes al Martillero.-----

Saladillo, 12 de Junio de 2017.

Abog. JORGE ANTONIO PACE
Prosecretario S. C. J.
Adscripto J. de Paz Letrado
SALADILLO

Certifico que el siguiente edicto deberá publicarse por 3 días en el Boletín Judicial, Portal de la pagina SCJBA adicionándole fotografías del bien a subastar y Diario "La Mañana" de la ciudad de 25 de Mayo.-----

Abog. JORGE ANTONIO PACE
Prosecretario S. C. J.
Adscripto J. de Paz Letrado
SALADILLO

Nro. Registro: 0000021328

A publicar en Boletín

| Ofic. | Judic. | Días | PUBLICACIONES |
|-------|--------|------|---------------|
| - | X | 3 | |

Causante: PETROBRAS ENERGIA SA C/ OVIN Y D ONOFRIO Y CIA Y O REMATE

| Timbrado bancario. | | Importe \$. |
|--------------------|--------|-------------|
| Fecha | Numero | |
| 13/06/2017 | 344060 | 4140.00 |
| | | 4,140.00 |

Son pesos: CUATRO MIL CIENTO CUARENTA CON CERO CENTAVOS.-

LA PLATA

Fecha: 13/06/2017

Firma y sello



**Boletín
Oficial**



Agencia: AGENCIA Nº 1 LA PLATA



Talón para retiro de ejemplar
Válido hasta 30 días posteriores a la última publicación

Registro Nro 0000021328