

SHI XIANGDONG C/ARHEHPEZ SA S/DESPIDO

POR 3 DÍAS - El Juez del Tribunal del Trabajo N° 1, Dto. Jud. MdP, Autos: "Shi Xiangdong c/Arhehpez SA s/Despido", Expt. N° 63403, hace saber por 3 días que la martillera Mariana Natalia Tormes, Reg. 3269, dom. en calle Tucumán N° 2524 de Mar. D. Plata, celular: (223)155-639897, rematará judicial mediante proceso subastas electrónicas el 100 % del inmueble sito en calle Avenida Independencia N° 975/91 y Avenida Libertad N° 3205 piso 6° "C" de Mar. del Plata, desocupado. Nomen. Catas.: Circ. I; Secc. A; Mza: 17; Parc: 11-a; U.F: 22; polígono: 07-01, sup. total: 102 mts. 15 DMS.2. Matrícula N° 188.644/22 (045) del pdo. Gral. Pueyrredón. FECHA INICIO: 19-OCTUBRE-2026 a las 12:00 hs., Ease \$73.300.000. FINALIZARÁ EL 02-NOVIEMBRE-2026 a las 12:00 hs. Depósito en garantía \$3.665.000. Cuenta judicial N° 870233/7, CBU 01404238 27610287023374. Libre gravámenes, impuestos, tasas y contrib., hasta fecha posesión. Adquirente en subasta quedará obligado al pago de las expensas puras (sin intereses) devengadas aún antes de su adquisición en el supuesto que lo obtenido en el remate no alcance para cubrir su importe, pudiendo en su caso reclamarse la diferencia para el supuesto de incumplimiento con esta condición de venta por el trámite de ejecución de sentencia. Deuda expensas extraordinarias y ordinarias al 31/05/2026 \$5.202.363,37. Expensas mayo 2026 ordinarias \$137.649,39, Extra. ord. \$47.000.- Adquirente deberá abonar seña 10 %, Honorarios martillero 3 % a cargo de cada parte más 10 % en concepto de aportes previsionales a cargo adquirente. Prohibida cesión del boleto de compraventa y compra en comisión. Fecha exhibición: 07-octubre-2026 de 10 a 12 hs. Audiencia de Adjudicación: 18-noviembre-2026 10 hs. Toda la información a sus efectos, se encuentra disponible en la página de la SCBA.- <https://subastas.scba.gov.ar/>. Mar del Plata, septiembre de 2026. Esta publicación deberá realizarse sin previo pago, atento beneficio de gratuidad de la parte actora (art. 27 Ley 15.057), sin perjuicio de ser abonados con el producido de la subasta. Nutter Tomas Santiago, Secretario.

sep. 15 v. sep. 17

