

Datos del Expediente**Carátula:** ANCAO, BENITA S/SUCESION AB-INTESTATO**Fecha inicio:** 02/12/2016 **N° de Receptoría:** **N° de Expediente:** 10144 - 16**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 04/08/2026 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#)04/08/2026 14:16:14 - EDICTO ELECTRONICO[Siguiendo](#)**REFERENCIAS****Domic. Electrónico no cargado como parte** 27216247375@cma.Notificaciones**Funcionario Firmante** 05/08/2026 14:10:40 - DE BELLIS Ruben Matias - SECRETARIO**Nro. Notificación Electrónica** 154715492**Observación** EDICTO LA NUEVA**Observación del Profesional** EDICTO LA NUEVA**-- DATOS DE PRESENTACIÓN****Fecha del Escrito** 4/8/2026 14:16:13**Firmado por** ADANSA Gabriela María (27216247375)**Nro. Presentación Electrónica** 153680144**Presentado por** ADANSA GABRIELA MARIA (27216247375@cma.notificaciones)**-- NOTIFICACION ELECTRONICA****Fecha de Libramiento:** 05/08/2026 14:10:39**Fecha de Notificación** 05/08/2026 14:10:39**Notificado por** DE BELLIS RUBEN MATIAS**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

El Juzgado de Paz de Villarino hace saber por el término de tres días que en autos "ANCAO, BENITA S/SUCESION AB-INTESTATO" Expte. 10.144-16 la Martillera Gabriela Adansa (CMBB) subastará bajo la modalidad de subasta electrónica y con la base de dieciséis millones de pesos (\$16.000.000) el inmueble ubicado en el Partido de Villarino, sito en calle 18 entre calles 7 y 9 de la localidad de Hilario Ascasubi. Nom Cat: Circ XIV Secc D, Mzn/ 52, Par 3, Pda 111-21752, Matrícula 6610 (111). Ocupado según constancia en autos. Deuda tasa municipal \$ 339572,72 (actualizada al 04/08/2026). Deuda Arba \$ 93.505,50 (actualizada al 04/08/2026). Ambas a cargo del expte. inicia 28 de agosto de 2026 a las 11:00 hs., finaliza 11 de septiembre de 2026 a las 11:00 hs. Exhibición 18 de agosto de 2026 desde las 11.30 a las 12.30 horas. Honorarios del Martillero 3% a cada parte más aportes Ley 7014 e IVA si corresponde. Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). Depósito en garantía de \$800.000, a efectuarse mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta N° 6274- 027-0500502/0, CBU 0140358727627450050208, abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal 6274 (Médanos), a nombre del suscripto y como perteneciente a estos autos, importe que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática, Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ -art. 37 Ac. 3604- y el acta del martillero -art. 36 Ac. 3604. A partir de la fecha de celebración del acta de adjudicación comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC para que el adjudicatario acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el importe abonado en concepto de depósito en garantía. El comprador deberá depositar el saldo de precio al contado en el Banco de la provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial que se le indicó, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art.581 CPCC). Caso contrario, rige el art.585 del CPC (postor remiso). Se permite la cesión del acta de adjudicación y la compra en comisión. Fijase la audiencia a los fines de la firma de las actas de adjudicación pertinentes, para el día **17 de septiembre de 2026 a las 9.30 hs.** Bahía Blanca, de agosto de 2026.-

NOTA: El presente editico debiera publicarse por tres días en el Diario "La Nueva" de Bahía Blanca.- **CONSTE**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

DE BELLIS Ruben Matias
SECRETARIO

ADANSA Gabriela María (27216247375)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^