

Datos del Expediente**Carátula:** MARTIN ELBA MARIA C/ PAGELLA HUGO ALBERTO S/ DIVORCIO POR PRESENTACION UNILATERAL**Fecha inicio:** 02/07/2020**N° de Receptoría:** BB - 4649 - 2020**N° de Expediente:** 224498**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 03/06/2026 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 03/06/2026 9:41:04 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente**REFERENCIAS****Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Funcionario Firmante** 05/06/2026 10:34:10 - CHIRICO Julia - SECRETARIA**MARTIN+C+PAGELLA+BOLETA+BO.pdf** VER ADJUNTO**MARTON+C+PAGELLA+PAGO+BO.pdf** VER ADJUNTO**Nro. Notificación Electrónica** 149804352**Observación** EDICTO B.O.**Observación del Profesional** EDICTO**Respondido por** BOLETIN OFICIAL INFORMA (237702111004407169)**-- DATOS DE PRESENTACIÓN****Fecha del Escrito** 3/6/2026 09:41:03**Firmado por** TORRALBA Sofia Belén (27340843350)**Nro. Presentación Electrónica** 149971961**Presentado por** TORRALBA Sofia Belén (27340843350@cma.notificaciones)**-- NOTIFICACION ELECTRONICA****Fecha de Libramiento:** 05/06/2026 10:34:12**Fecha de Notificación** 09/06/2026 00:00:00**Notificado por** CHIRICO JULIA**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

El Juzgado Familia N° 2 de Bahía Blanca, hace saber que la martillera Sofia Belen Torralba (1820), en autos MARTIN ELBA MARTA C/ PAGELLA HUGO ALBERTO S/ Divorcio Por Presentación Unilateral, expediente 224498, subastará electrónicamente: iniciando el 21/8/2026 a las 11 hs., finalizando el 4/9/2026, a las 11 hs. un inmueble sito en la calle Libertad 547, Localidad Juan Couste, Estación Algarrobo, Partido de Villarino. Superficie de 250 metros cuadrados. Nomenclatura Catastral: Circ. VI, Sección A, Manzana 57, Parcela 3, Partida 19471 (111).-Ocupado.- Base \$ 286.166,66. Depósito de garantía \$ 14.306,33. Exhibición 10/8/2026 de 12 a 13 horas. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar el importe correspondiente al depósito de garantía como mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en cta. de autos n° 564516/7, CBU 0140437527620656451671, CUIT 30-70721665-0. Bco. Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales Bahía Blanca. Señal 10% del precio de subasta que el comprador deberá depositar, en el plazo de 5 días de finalizada la subasta electrónica; debiendo acompañar en autos en la oportunidad de realizarse la audiencia del art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/12 SCBA, la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilio dentro del radio del Juzgado. El comprador deberá abonar al martillero la comisión 3% adicional de ley y suscribir en acta del art. 36 Acord. 3604. El comprador deberá depositar el saldo del precio, descontando el importe en concepto de señal y de depósito en garantía, en el Bco. Pcia. Bs. As. o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581, CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Audiencia de Adjudicación 18/9/2026 a las 10 Hs. a realizarse en la sede del Juzgado, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, saldo de precio, además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta, comprobante de haber abonado la comisión y adicional de ley correspondiente al martillero. Libre de todo gravamen, con impuestos pagos a la toma de posesión. Cedula catastral a cargo del comprador. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento mismo de la registración a la subasta (art. 21 de la Ac. 3604 de la Excma. S.C.J.B.A.), quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación presentándose el comisionista y el comitente en la audiencia dispuesta por el art. 38 de la Ac. 3604 de la Excma. S.C.J.B.A. munidos de la documentación pertinente.- Se autoriza la cesión del derecho del postor ganador y eventual comprador hasta tanto se hayan completado los trámites de la venta judicial. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Guemes 102, B.Bca.). Mayores informes: www.rozasdennis.com. Tel/. WhatsApp 291- 156421622.

NOTA. El presente edicto deberá publicarse por el término de tres días en el boletín oficial y en el periódico La Nueva de esta ciudad.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CHIRICO Julia
SECRETARIA

TORRALBA Sofia Belén (27340843350)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^