

**Datos del Expediente**

**Carátula:** ARAYA DARIO MARCELO C/ LAMBRECHT MARIA LUJAN S/ALIMENTOS

**Fecha inicio:** 07/08/2024    **N° de Receptoría:**    **N° de Expediente:** 22173 - 2024

**Estado:** En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 21/04/2026 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 21/04/2026 9:58:01 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiete](#)

**REFERENCIAS**

**Domicilio Electrónico de la Causa** 20138368964@CMA.NOTIFICACIONES

**Funcionario Firmante** 22/04/2026 12:46:45 - MADINAVEITIA Magdalena - SECRETARIO

**Nro. Notificación Electrónica** 145454198

**Observación** EDICTO PROYECTADO

**Observación del Profesional** EDICTO PROYECTADO

-- **DATOS DE PRESENTACIÓN**

**Fecha del Escrito** 21/4/2026 09:58:01

**Firmado por** ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964)

**Nro. Presentación Electrónica** 146855603

**Presentado por** ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964@cma.notificaciones)

-- **NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Fecha de Libramiento:** 22/04/2026 12:46:44

**Fecha de Notificación** 22/04/2026 12:46:44

**Notificado por** MADINAVEITIA MAGDALENA

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

El Juzgado de Paz Letrado del Partido de Coronel Pringles, Dto. Judicial B. Bca, hace saber que la martillero DIEGO ROZAS DENNIS (1104), en autos ARAYA DARIO MARCELO C/ LAMBRECHT MARIA LUJAN S/ Alimentos, exp.22.173, subastará electrónicamente: inicia 26/6/2026 11 hs, finaliza el 14/7/2026, 11 hs. Los derechos y acciones de la ejecutada MARIA LUJAN LAMBRECHT, (50%) que le correspondan como co-titular sobre el lote municipal (Coronel Suárez) adjudicado a la misma por decreto 2853 de la Comuna, en fecha 1 de diciembre de 2015, circunscripción XV Sec B Ch 154 manz. 154 ZN , parcela 3 , Santa Trinidad, convalidado por ordenanza nro. 6280, y actuación adm 536-15, T 20-2015, y T. 28-2015, Expte caratulado "Sorteo de Reubicación de Parcelas de Terrenos Baldíos en pueblo Santa Trinidad", Pdo. C. Suárez (art. 209 y 210 del CPCC). Los derechos a subastar comprenden el 50% de la finca calle Laprida 2.734 del pueblo Santa Trinidad (colonia 1) C. Suárez, sup. 340 m2. Nom. Cat.: Circ. XV, Sec. B, Qta 154, Manz. 154-EA, Parc. 3, Partida 35820.-Precio de reserva \$ 13.150.000. Depósito de garantía \$ 675.500. Exhibición 16/6/2026 de 12 a 13 horas. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar el importe correspondiente al depósito de garantía como mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en cta. de autos n° 6846-027-502141/8 y su CBU 0140351827684650214182, CUIT 30-70721665-0. Bco. Provincia de Buenos Aires, Suc. C. Pringles. El comprador deberá abonar al martillero la comisión 10% iva adicional de ley dentro de las 48 hs. de finalizada la subasta y suscribir en acta del art. 36 Acord. 3604. Audiencia de Adjudicación: 13/8/2026, a las 10 Hs. en la sede del Juzgado, C. Pellegrini 840 de C. Pringles, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta, comprobante de haber abonado la comisión, iva y adicional de ley correspondiente al martillero. El comprador deberá abonar el precio dentro de los 5 días posteriores al acta de adjudicación conjuntamente el sellado del 1,2% en la cuenta de autos. Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Guemes 102, B.Bca.). Mayores informes: remates@rozasdennis.com. Tel/. WhatsApp 291- 156421622.

NOTA. El presente edicto deberá publicarse por el término de tres días en el boletín oficial y en el diario El Orden de Coronel Pringles.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MADINAVEITIA Magdalena  
SECRETARIO

ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

**Datos del Expediente**

**Carátula:** ARAYA DARIO MARCELO C/ LAMBRECHT MARIELA LUJAN S/ALIMENTOS

**Fecha inicio:** 07/08/2024      **Nº de Receptoría:**      **Nº de Expediente:** 22173 - 2024

**Estado:** A Despacho

**Pasos procesales:**

Fecha: 18/05/2026 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 18/05/2026 11:39:19 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiente](#)

**REFERENCIAS**

**Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL

**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

**Funcionario Firmante** 20/05/2026 09:34:15 - MADINAVEITIA Magdalena - SECRETARIO

**Nro. Notificación Electrónica** 148176178

**Observación** EDICTO RECTIFICATORIO BOLETIN OFICIAL

**Observación del Profesional** EDICTO RECTIFICATORIO BOLETIN OFICIAL

**Pago+rectificacion+edicto+Boletin+oficia** [VER ADJUNTO](#)

**-- DATOS DE PRESENTACIÓN**

**Fecha del Escrito** 18/5/2026 11:39:19

**Firmado por** ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964)

**Nro. Presentación Electrónica** 148794223

**Presentado por** ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964@cma.notificaciones)

**-- NOTIFICACION ELECTRONICA**

**Fecha de Libramiento:** 20/05/2026 09:34:14

**Fecha de Notificación** 20/05/2026 09:34:14

**Notificado por** MADINAVEITIA MAGDALENA

**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO RECTIFICATORIO**

El Juzgado de Paz de C. Pringles, hace saber que la martillero DIEGO ROZAS DENNIS (1104), en autos ARAYA DARIO MARCELO C/ LAMBRECHT MARIELA LUJAN S/ Alimentos, exp.22.173, es la caratula correcta y no la anunciada en los edictos publicados del 29/4/26 al 4/5/26. Informes: remates@rozasdennis.com. Tel/. WhatsApp 291- 156421622.

NOTA. El presente edicto deberá publicarse por el término de dos días en el boletín oficial.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MADINAVEITIA Magdalena  
SECRETARIO

ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^