

MONTI MARÍA ANTONELLA Y OTRO/A C/ALONZO CARLOS EMILIO S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial N° 19 La Plata, en autos "Monti María Antonella y Otro/a c/Alonzo Carlos Emilio s/Ejecución Hipotecaria (LP 1838-2011) hace saber el proceso de subasta por medio electrónico a cargo del martillero Ricardo Enrique Severini (credencial 3669, calle 48 N° 877, piso 1°, Oficina 105 La Plata, email: ricardoseverini@hotmail.com, contacto 221-612-2034) de 100 % inmueble en Ensenada, calle Dolores N° 923 entre numerales 921 y 925, parcela 19 manzana 10 "B", mide 10m. de frente por 52,82m. de fondo, superficie de 528,20m2. Catastro: Circunscripción IV, Sección B, Quinta 10, manzana 10 "b", parcela 19. Partida: 115-018.391-6. Dominio: Matrícula 10.596 - Ensenada (115). Es una construcción precaria en pésimas condiciones sin poder determinar destino de los ambientes, ocupada por Sergio Gerónimo Bongiardini y familia como prestatario del propietario. Precio de reserva \$10.000.000,00. Garantía de Oferta: \$500.000,00. Señá 20 % del precio ofrecido. Comisión del martillero 3 % a cargo de cada parte sobre precio de compra más 10 % de la misma concepto aporte. Para participar los interesados deberán registrarse en el Registro de Subastas Seccional La Plata (email: subastas-lp@scba.gov.ar - Avda. 13 e/46 y 47 La Plata Palacio Tribunales, pasillo Central - puerta 8) con tres días de anticipación del comienzo de ofertas acreditando el depósito en garantía. Las sumas depositadas serán devueltas a los no ganadores que no hayan efectuado reserva de oferta sin necesidad de petición, a los que la hayan realizado mediante petición. Habilitada la compra en comisión debiendo comitente y comisionista inscribirse en RSE. El acto durará 10 días hábiles, si en los últimos 3 minutos algún postor realiza una oferta, el plazo de puja se extenderá por 10 minutos más, así sucesivamente hasta que transcurran 10 minutos sin recibir una nueva. En la audiencia del art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor con formulario de inscripción a la subasta, comprobantes del pago de depósito en garantía y de la seña. Deberá también abonar el 3 % del precio en concepto de comisión del martillero más el 10 % de ese importe por aporte y el 1,2 % del precio como impuesto de sellos. Saldo de precio mediante depósito en la cuenta de autos al quinto día de aprobada la subasta debitando el depósito en garantía y la seña bajo apercibimiento de ser postor remiso. Cronograma: Exhibición: 16-06-2026 de 11:00 hs. a 12:00 hs. Ofertas: DEL 29-06-2026, 10:00 HS. AL 15-07-2026 10:00 HS. Audiencia art. 38: 14-08-2026 a las 12:30 hs. en el juzgado. Cuenta judicial: N° 2050-027-00153479-4 - CBU 0140114727205015347945. La Plata. Landa Rocio, Auxiliar Letrada.

may. 29 v. jun. 2