

bajo la modalidad de subasta electrónica, y con la base de \$8.000.000 el inmueble sito en Av. 8 e/calle 49 y Av. 50, de Santa Teresita.- Nomenclatura catastral: Circ. IV; Sec.K; Manz.250; Parc.13.- Folio 56/46 y DH 6043/47 Partido de Gral. Lavalle (42) - Partida 32840.- Descripción: Lote baldío.- Medidas: 408 mts2.- Exhibición: 18/06/2026 de 11:00 a 11:30 hs. Comisión del Martillero: 3 % por cada parte, más 10 % aportes de ley e IVA.- FECHA DE INICIO: 26/06/2026 A LAS 10:00 HS. FINALIZA: 13/07/2026 A LAS 10:00 HS. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604 SCBA). Depósito en garantía: \$400.000 deberá depositarse con una antelación mínima de 3 días hábiles a la fecha de inicio del remate, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Santa Teresita. 6901-027-504858/0 cbu 0140420727690150482800 dicho importe no será grabado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4º párr. 575 CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2º párrafo CPC; art. 39 Ac. 3604). Se encuentra prohibida la compra en comisión y la cesión de los derechos y acciones del acta de adjudicación.- Audiencia de adjudicación (art. 38): 11/08/2026 a las 10:00 hs., en calle 2 N° 7960, sede del Juzgado de Paz Letrado de La Costa, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Integración de saldo de precio: depositar el importe del saldo de precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial de autos, dentro del quinto día de terminada la subasta, acompañando en autos la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilios.- Los interesados podrán visualizar las imágenes del inmueble a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar> Mayor información ver expediente vía MEV y/o al martillero vía WhatsApp al 02241-536511 o al correo electrónico [evincenti2018@gmail.com](mailto:evincenti2018@gmail.com).- Mar del Tuyú. Vidal María Eugenia, Secretario.

### **MUNICIPALIDAD DE LA COSTA C/JARA ARROYO LUIS Y OTRAS S/APREMIO**

POR 1 DÍA - El Juzgado de Paz Letrado de la Costa, hace saber que en autos: "Municipalidad de La Costa c/Jara Arroyo Luis y Otras s/Apremio" (Expte. 6952/00) que el Martillero Antonio Vincenti (T° II F° 57 CMD) subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, y con sin base el inmueble sito en calle Diagonal 20 e/11 y Av. 12, de Santa Teresita.- Nomenclatura catastral: Circ. IV; Sec.J; Manz. 98; Parc. 04.- F° 861/56 del partido de Gral. Lavalle (042) (42) - Partida 27889.- Descripción: Un lote baldío utilizado como depósito, por Pelazzini Ricardo Enrique y manifiesta ser propietario hace más de 20 años.- Medidas: 310mt2.- Exhibición: 18/06/2026 de 10:00 a 10:30 hs. Comisión del Martillero: 3 % por cada parte, más 10 % aportes de ley e IVA.- FECHA DE INICIO: 26/06/2026 A LAS 10:00 HS. FINALIZA: 13/07/2026 A LAS 10:00 HS. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604 SCBA). Sin depósito en garantía.- Precio de reserva: \$3.018.186,74 deberán acreditarse con una antelación mínima de 3 días hábiles a la fecha de inicio del remate. La cuenta judicial en Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Santa Teresita. 6901-027-504653/2 - CBU 0140420727690150465326 dicho importe no será grabado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4º párr. 575 CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2º párrafo CPC; art. 39 Ac. 3604). Se encuentra prohibida la compra en comisión y la cesión de los derechos y acciones del acta de adjudicación.- Audiencia de adjudicación (art. 38): 10/08/2026 a las 10:00 hs., en calle 2 N° 7960, sede del Juzgado de Paz Letrado De La Costa, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Integración de saldo de precio: depositar el importe del saldo de precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial de autos, dentro del quinto día de terminada la subasta, acompañando en autos la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilios.- Los interesados podrán visualizar las imágenes del inmueble a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar> Mayor información ver expediente vía MEV y/o al martillero vía WhatsApp al 02241-536511 o al correo electrónico [evincenti2018@gmail.com](mailto:evincenti2018@gmail.com).- Mar del Tuyú. Vidal María Eugenia, Secretario.

### **CÍRCULO DE INVERSORES SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/TINTA VICTOR MAURO S/EJECUCIÓN PRENDARIA**

POR 2 DÍAS - El Juzgado de 1º Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 con Sede en Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, Secretaría Única, en los autos "Círculo de Inversores SA de Ahorro para Fines Determinados c/Tinta Victor Mauro s/Ejecución Prendaria" (Expte. N° OL-4878-2014) llama a Subasta Pública Electrónica, del 50 % del automotor Marca: peugeot, Modelo: 207 Compact XS 1.4, Tipo: Sedan 4 Puertas, Motor: Peugeot N° 10DBSR0076542 Chasis: Peugeot N° 9362NKFWMCB039159, de color gris, Modelo año: 2012, Dominio: LHX889. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 16/06/2026 A LAS 12 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 30/06/2025 A LAS 12 HS. Acreditación de postores: hasta el día 10/06/2026 a las 12 hs. Día de visita: 03/06/2026 de 9 a 11 hs. en la cochera "Sanmalem" ubicada en la calle Leandro N. Alem N° 601, de la localidad y pdo. de Tandil, pcia. de Bs. As. y en forma virtual: [youtube.com/watch?v=i\\_hc4Da6jll&feature=youtu.be](https://www.youtube.com/watch?v=i_hc4Da6jll&feature=youtu.be). Depósito en garantía se establece como depósito previo, para cada uno de los supuestos de pesos setenta y un mil ciento diecinueve (\$71.119,00) que se tomará como parte del precio para quien resulte adjudicado y que deberá encontrarse acreditado en la cuenta con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta en la Cuenta Judicial N° 6379-27-5313478, CBU 01403372 27637953134787 en en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Sucursal calle Necochea de la ciudad de Olavarría, o enviando el comprobante a [subastas-az@scba.gov.ar](mailto:subastas-az@scba.gov.ar) dicho depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confectionar en el

Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2do. párrafo, CPCC; art. 39, Ac. 3604/12), sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. La formulación de ofertas implica el conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas. Señal: No se requiere. Audiencia de adjudicación: Se hace saber que se fijará la celebración del acta de adjudicación por videoconferencia, mediante el sistema habilitado por la SCBA, Microsoft Teams. A tales fines, en el acta de subasta deberá el adjudicatario y el martillero interviniente denunciar los correos electrónicos personales.- Saldo de precio. El comprador deberá abonar el precio dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate depositándolo en la cuenta judicial del expte.. El adjudicatario deberá acompañar a la audiencia de adjudicación el pago del saldo de precio conjuntamente con los Honorarios del martillero interviniente, quien percibirá el 10 % sobre el total del precio de venta con más el 10 % en concepto de aporte previsional con más la alícuota del IVA. Cesión: Determinése la prohibición de cesión del acta de adjudicación en la subasta decretada en autos. Compra en comisión: En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art. 582 CPCC; art. 21 3er. párrafo Ac. 3604). Compensación del crédito por la parte actora: se proveerá al momento de determinar el saldo de precio correspondiente, por lo tanto no se la exime del depósito en garantía. Gastos de inscripción: Es propio del comprador. Deudas al 5/5/2026: patentes ARBA: \$209.293,60; Infracciones PBA y CABA: No registra. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador. En cuanto a la entrega del bien, la misma será acordada en la audiencia de adjudicación, la cual se fijará una vez aprobada la venta. Martillero interviniente Mariano Manuel Espina Rawson, CUIT N° 20-13407112-6, tel. 1126584504 correo electrónico: mariano@espinarawsonyasoc.com.ar domicilio electrónico: 20134071126@cma.notificaciones. Sallies Susana María, Secretario.

may. 18 v. may. 19

### **GIRAUDO OSCAR C/FRACCHI JUAN S/EJECUCIÓN DE SENTENCIA**

POR 3 DÍAS - Juz. Civil y Com. N° 3 de Dolores hace saber en Autos: "Giraud Oscar c/Fracchi Juan s/Ejecución de Sentencia" Exp. 70.109, que Daniel F. Manganiello rematará por el sistema de subasta electrónica en el estado material que se encuentra el 100 % del siguiente bien: ubicado en Dorado N° 1622 de Pinamar. Nomenclatura catastral es: Circ. IV; Secc. V; Mza 97; Parc. 6° Mat. 27528. Partida inmobiliaria N° 124-31.580. Subasta: Publicación Virtual 15/06/2026. Acreditación Postores: 23/06/2026 hs.10. INICIA SUBASTA 26/06/2026 HS. 10. FINALIZA: 13/07/2026 HS. 10. Exhibición del inmueble: 19/06/2026 de 11 a 12 hs. Base: \$132.525.000. Señal 10 %. Depósito de garantía: \$6.626.250. Deberán depositarla en el Bco. Prov. de Bs. As, Suc. Dolores cuenta N° 534032/3, CBU N° 0140303727694953403235, con una antelación mínima de 3 días a la fecha de iniciación de la subasta. La audiencia: firma del acta el 10/08/2026 a las 10 hs. Honorarios 4 % con más el 10 % de ap. prev. a/c comprador e IVA. Saldo de Precio: dentro de los 5 días de aprobado el remate, deduciéndose el depósito de garantía, bajo apercibimiento de declararse postor remiso. Deberán estar inscriptos en Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Se permite la cesión del acta de compra y adquirir en comisión: debiendo indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio. Está prohibida la cesión del Acta de Adjudicación. En caso de ser declarado postor remiso se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC). En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor, al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95 %) de la oferta primera. A cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descrito hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. Constatación: El bien se encuentra ocupado por el la señora Sosa Santa Pabla, DNI 10.127.408 quien manifiesta ser propietaria. Bien en perfecto estado. De Urquiza Damasia, Auxiliar Letrado.

may. 18 v. may. 20

### **ARAVENA, GISELA ESTER C/REGALZI, ADRIÁN CARLOS Y OTRO/A S/DESPIDO**

POR 3 DÍAS - Tribunal del Trabajo N° 2 - Departamento Judicial Mar del Plata, Expte. N° 65744 - "Aravena, Gisela Ester c/Regalzi, Adrián Carlos y Otro/a s/Despido" Se hace saber que la martillera designada, Patricia Alejandra Cabrera, Matrícula N° 3164, celular 223-6873889, procederá a la venta en pública subasta electrónica, al contado y al mejor postor, del inmueble Matrícula N° 267732 del partido de General Pueyrredón (045), Nomenclatura Catastral: Circ. 6; Sección M; Manzana 154; Parcela 4A; Subparcela 4, departamento "B" sito en calle Magallanes N° 6762, Mar del Plata, actualmente desocupado. "Atento lo peticionado y en virtud de lo dispuesto en el art. 27 de la Ley 15.057, se hace saber que el actor se encuentra amparado por el beneficio de gratuidad para la tramitación de las presentes actuaciones. Asimismo, conforme lo ordenado en proveído de fecha 28/04/2026, la subasta se llevará a cabo en el Portal de Subastas Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, INICIANDO EL DÍA 08/06/2026 A LAS 8:00 HS. Y FINALIZANDO EL DÍA 23/06/2026 A LAS 8:00 HS.; La exhibición del bien se realizará el día 28/05/2026 de 10:00 a 11:00 hs. en el inmueble; y la audiencia de adjudicación se celebrará el día 13/07/2026 a las 9:00 hs. en la sede del Tribunal. La venta se ordena a base de las dos terceras partes de la valuación fiscal (\$475.670,00), fijándose el depósito en garantía en el 5 % de la base (\$23.783,50), a ingresar en la cuenta judicial N° 850948/6 - CBU 01404238-2761028509486-4. Todo interesado deberá inscribirse como postor en el Registro General de Subastas Judiciales con tres días hábiles de antelación

# Sección Judicial

## ▲ SUBASTAS ELECTRÓNICAS

### SULUJA JORGE ANTONIO C/GONZALEZ GLADYS S/COBRO EJECUTIVO

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 1, Sec. Única de Mar del Plata, en los autos "Suluja Jorge Antonio c/Gonzalez Gladys s/Cobro Ejecutivo" Expdte. 127996, hace saber que mediante el proceso de subasta electrónica se rematará el 100 % de los derechos y acciones que a la accionada -Sra. Gonzalez Gladys- le corresponda en el boleto de cesión de derechos y acciones posesorias, respecto al bien inmueble identificado como Circ.VI, Secc., B, Chac.102, Manz. 102B, Parc. 11, Mat. 230292 del partido de General Pueyrredon y demás datos en autos. Señá: 10 %, Comisión del martillero: 7 % a cargo del comprador, con mas el 10 % de aportes de ley. Base: primer tramo de puja \$41.071.000, incrementándose en un 5 % cada uno de ellos (es decir en la suma de \$2.053.550). Garantía de oferta: para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5 % de la base, esto es la suma de \$2.053.550. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal tribunales N° 6102-8707268, CBU 0140423827610287072680, CUIT Poder Judicial 30-70721665-0. Cronograma: Exhibición del bien, objeto de los derechos y acciones a subastarse, el 18-05-2026 de 11 a 12 hs. Duración del acto de subasta (diez días hábiles) y SE INICIARÁ EL 01-06-2026 A LAS 10:00 HS., momento a partir del cual los usuarios registrados podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, FINALIZANDO EL DÍA 16-06-2026 A LAS 10:00 HS., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 10 minutos; si en los últimos tres (3) minutos previos al cierre de la subasta algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más-. Acta de adjudicación y firma ante el actuario: se fija para el día 16-07-2026 a las 09:30 hs., a la cual deberán comparecer el martillero y el adjudicatario muniendo del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto, constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Deberá acreditar el depósito correspondiente al 10 % del precio de compra en concepto de seña, comisión del martillero con más aportes e IVA en caso de tratarse de un profesional inscripto en tal impuesto y el importe correspondiente al impuesto de sellos que se encuentra a cargo del comprador. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día hábil de aprobada la subasta que será notificada en la dirección electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Martillero interviniente: Omar Alejandro Sass, reg. 2204 CMMDP con domicilio electrónico 20104797521@cma.notificaciones y físico constituido en Juan A. Peña 4974 de Mar del Plata, tel. 2235364707. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la pagina de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos aires -www.scba.gov.ar-. Mar del Plata. Corcasi Cano Bruno, Auxiliar Letrado.

may. 15 v. may. 19

### CÍRCULO DE INVERSORES SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/TINTA VICTOR MAURO S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de 1° Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 con Sede en Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, Secretaría Unica, en los autos "Círculo de Inversores SA de Ahorro para Fines Determinados c/Tinta Victor Mauro s/Ejecución Prendaria" (Expte. N° OL-4878-2014) llama a Subasta Pública Electrónica, del 50 % del automotor Marca: peugeot, Modelo: 207 Compact XS 1.4, Tipo: Sedan 4 Puertas, Motor: Peugeot N° 10DBSR0076542 Chasis: Peugeot N° 9362NKFWMCB039159, de color gris, Modelo año: 2012, Dominio: LHX889. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 16/06/2026 A LAS 12 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 30/06/2025 A LAS 12 HS. Acreditación de postores: hasta el día 10/06/2026 a las 12 hs. Día de visita: 03/06/2026 de 9 a 11 hs. en la cochera "Sanmalem" ubicada en la calle Leandro N. Alem N° 601, de la localidad y pdo. de Tandil, pcia. de Bs. As. y en forma virtual: youtube.com/watch?v=i\_hc4Da6jll&feature=youtu.be. Depósito en garantía se establece como depósito previo, para cada uno de los supuestos de pesos setenta y un mil ciento diecinueve (\$71.119,00) que se tomará como parte del precio para quien resulte adjudicado y que deberá encontrarse acreditado en la cuenta con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta en la Cuenta Judicial N° 6379-27-5313478, CBU 01403372 27637953134787 en en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires,

Sucursal calle Necochea de la ciudad de Olavarría, o enviando el comprobante a subastas-az@scba.gov.ar dicho depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio -a confeccionar en el Juzgado-, dirigido al Banco de depósitos judiciales salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2do. párrafo, CPCC; art. 39, Ac. 3604/12), sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. La formulación de ofertas implica el conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas. Señala: No se requiere. Audiencia de adjudicación: Se hace saber que se fijará la celebración del acta de adjudicación por videoconferencia, mediante el sistema habilitado por la SCBA, Microsoft Teams. A tales fines, en el acto de subasta deberá el adjudicatario y el martillero interviniente denunciar los correos electrónicos personales.- Saldo de precio. El comprador deberá abonar el precio dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate depositándolo en la cuenta judicial del expte.. El adjudicatario deberá acompañar a la audiencia de adjudicación el pago del saldo de precio conjuntamente con los Honorarios del martillero interviniente, quien percibirá el 10 % sobre el total del precio de venta con más el 10 % en concepto de aporte previsional con más la alícuota del IVA. Cesión: Determínese la prohibición de cesión del acta de adjudicación en la subasta decretada en autos. Compra en comisión: En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art. 582 CPCC; art. 21 3er. párrafo Ac. 3604). Compensación del crédito por la parte actora: se proveerá al momento de determinar el saldo de precio correspondiente, por lo tanto no se la exime del depósito en garantía. Gastos de inscripción: Es propio del comprador. Deudas al 5/5/2026: patentes ARBA: \$209.293,60; Infracciones PBA y CABA: No registra. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador. En cuanto a la entrega del bien, la misma será acordada en la audiencia de adjudicación, la cual se fijará una vez aprobada la venta. Martillero interviniente Mariano Manuel Espina Rawson, CUIT N° 20-13407112-6, tel. 1126584504 correo electrónico: mariano@espinarawsonyassoc.com.ar domicilio electrónico: 20134071126@cma.notificaciones. Sallies Susana María, Secretario.

may. 18 v. may. 19

### **GIRAUDO OSCAR C/FRACCHI JUAN S/EJECUCIÓN DE SENTENCIA**

POR 3 DÍAS - Juz. Civil y Com. N° 3 de Dolores hace saber en Autos: "Giraud Oscar c/Fracchi Juan s/Ejecución de Sentencia" Exp. 70.109, que Daniel F. Manganiello rematará por el sistema de subasta electrónica en el estado material que se encuentra el 100 % del siguiente bien: ubicado en Dorado N° 1622 de Pinamar. Nomenclatura catastral es; Circ. IV; Secc. V; Mza 97; Parc. 6° Mat. 27528. Partida inmobiliaria N° 124-31.580. Subasta: Publicación Virtual 15/06/2026. Acreditación Postores: 23/06/2026 hs.10. INICIA SUBASTA 26/06/2026 HS. 10. FINALIZA: 13/07/2026 HS. 10. Exhibición del inmueble: 19/06/2026 de 11 a 12 hs. Base: \$132.525.000. Señala 10 %. Depósito de garantía: \$6.626.250. Deberán depositarla en el Bco. Prov. de Bs. As, Suc. Dolores cuenta N° 534032/3, CBU N° 0140303727694953403235, con una antelación mínima de 3 días a la fecha de iniciación de la subasta. La audiencia: firma del acta el 10/08/2026 a las 10 hs. Honorarios 4 % con más el 10 % de ap. prev. a/c comprador e IVA. Saldo de Precio: dentro de los 5 días de aprobado el remate, deduciéndose el depósito de garantía, bajo apercibimiento de declararse postor remiso. Deberán estar inscriptos en Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Se permite la cesión del acta de compra y adquirir en comisión: debiendo indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio. Está prohibida la cesión del Acta de Adjudicación. En caso de ser declarado postor remiso se ordenare un nuevo remate, este último perderá todos los importes depositados y será responsable de la disminución de precio que se obtuviere en la eventual segunda subasta, de los intereses acrecidos y las costas causadas por ese motivo (art. 585 del CPCC). En caso de existir más de un postor, y habiéndose declarado al vencedor en la puja como "postor remiso", se considerará vencedor, al postor que hubiese realizado la segunda mejor oferta -siempre que el mismo haya realizado la correspondiente reserva de postura-, a quien se llamará a ratificarla, siempre que la misma sea igual o superior al noventa y cinco por ciento (95 %) de la oferta primera. A cuyo fin se señalará una nueva fecha de audiencia para la adjudicación y pago de saldo de precio. En caso contrario se seguirá el procedimiento aquí descripto hasta que alguno de los oferentes ratifique su oferta. Constatación: El bien se encuentra ocupado por el la señora Sosa Santa Pabla, DNI 10.127.408 quien manifiesta ser propietaria. Bien en perfecto estado. De Urquiza Damasia, Auxiliar Letrado.

may. 18 v. may. 20

### **ARAVENA, GISELA ESTER C/REGALZI, ADRIÁN CARLOS Y OTRO/A S/DESPIDO**

POR 3 DÍAS - Tribunal del Trabajo N° 2 - Departamento Judicial Mar del Plata, Expte. N° 65744 - "Aravena, Gisela Ester c/Regalzi, Adrián Carlos y Otro/a s/Despido" Se hace saber que la martillera designada, Patricia Alejandra Cabrera, Matrícula N° 3164, celular 223-6873889, procederá a la venta en pública subasta electrónica, al contado y al mejor postor, del inmueble Matrícula N° 267732 del partido de General Pueyrredón (045), Nomenclatura Catastral: Circ. 6; Sección M; Manzana 154; Parcela 4A; Subparcela 4, departamento "B" sito en calle Magallanes N° 6762, Mar del Plata, actualmente desocupado. "Atento lo peticionado y en virtud de lo dispuesto en el art. 27 de la Ley 15.057, se hace saber que el actor se encuentra amparado por el beneficio de gratuidad para la tramitación de las presentes actuaciones. Asimismo, conforme lo ordenado en proveído de fecha 28/04/2026, la subasta se llevará a cabo en el Portal de Subastas Electrónicas de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires, INICIANDO EL DÍA 08/06/2026 A LAS 8:00 HS. Y FINALIZANDO EL DÍA 23/06/2026 A LAS 8:00 HS.; La exhibición del bien se realizará el día 28/05/2026 de 10:00 a 11:00 hs. en el inmueble; y la audiencia de adjudicación se celebrará el día 13/07/2026 a las 9:00 hs. en la sede del Tribunal. La venta se ordena a base de las dos terceras partes de la valuación fiscal (\$475.670,00), fijándose el depósito en garantía en

Home / Edictos Judiciales / Edicto sobre subasta pública electrónica

Edicto sobre subasta pública electrónica

En Línea Noticias May 26, 2026 0 Edictos Judiciales

EDICTO: POR DOS DIAS: El Juzgado de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial N°1 con Sede en Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, Secretaría Única, en los autos &quot;CIRCULO DE INVERSORES S A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ TINTA VICTOR MAURO S/EJECUCION PRENDARIA &quot;...

ARCOS Canchas de Fútbol 5, 6 y 7 Canchas de Fútbol Tenis y Subgol Salón de eventos 2284 235080

Escuchá EN DIRECTO NOTICIAS Claudia Bilbao

ASPEN EN OLAVARRÍA

Alibaba.com NUEVOS RELLENOS PARA FAJITAS

YAKA FAJITAS

EDICTO: POR DOS DIAS: El Juzgado de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial N°1 con Sede en Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, Secretaría Única, en los autos &quot;CIRCULO DE INVERSORES S A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ TINTA VICTOR MAURO S/EJECUCION PRENDARIA &quot;...

cochera &quot;SANMALEM&quot; ubicada en la calle Leandro N. Alem n° 601, de la localidad y Pdo. de Tandil, Pcia. de Bs. As. y en forma virtual: youtube.com/watch?v=Lh04Da9j&feature=youtu.be -- DEPÓSITO EN GARANTÍA se establece como depósito previo, para cada uno de los supuestos de pesos setenta y un mil ciento diecinueve (\$71.119,00) que se tomará como parte del precio para quien resulte adjudicado...

EN LINEA Elegí a EN LINEA como fuente de Google. Síguenos en Google News

conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas.

SEÑA: no se requiere. AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: Se hace saber que se fijará la celebración del acta de adjudicación por videoconferencia, mediante el sistema habilitado por la SCBA, Microsoft Teams. A tales fines, en el acta de subasta deberá el adjudicatario y el martillero interviniente denunciar los correos electrónicos personales.-SALDO DE

PRECIO. El comprador deberá abonar el precio dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate depositándolo en la cuenta judicial del expte. El adjudicatario deberá acompañar a la audiencia de adjudicación el pago del saldo de precio conjuntamente con los HONORARIOS DEL MARTILLERO interviniente, quien percibirá el 10% sobre el total del precio de venta con más el 10% en concepto de aporte previsional con más la alícuota del iva. CESIÓN: Determinese la prohibición de cesión del acta de adjudicación en la subasta decretada en autos. COMPRA EN COMISIÓN: En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art.582 CPCC, art.21 3er. Párrafo Ac.3604).

del comprador. En cuanto a la entrega del bien, la misma será acordada en la audiencia de adjudicación, la cual se fijará una vez aprobada la venta. Martillero interviniente Mariano Manuel Espina Rawson C.U.I.T. N° 20-13407112-6, tel: 1126584504 correo electrónico: mariano@espinarawsonyaso.com.ar domicilio electrónico: 20134071126@cma.notificaciones

-- El presente edicto debe publicarse en En línea Noticias, de Olavarría. Fdo.- SALLIES Susana María. SECRETARIO.

Edicto sobre subasta pública electrónica Edicto: Subasta pública electrónica sobre ejecución de sentencia Edicto: Subasta pública electrónica

ARTICULO ANTERIOR SEQUIENTE ARTICULO María, Madre de la Iglesia

Podría interesarte Edictos Judiciales Edictos Judiciales Edictos Judiciales

Ver más Publicidad clasificados Calendario de eventos Archivo histórico

DEJA UNA RESPUESTA

Conectado como En Línea Noticias, ¿Cerrar sesión? Tu comentario PUBLICAR COMENTARIO

Ver más Noticias locales Avisos necrológicos Alertas de noticias Avisos necrológicos Suscripción digital Licitaciones públicas Cobertura eventos Análisis económico Guía de servicios

Avisos necrológicos

OM EXPRESS El correo que llega Siempre. Paulina Laddaga Abogada Celular 2281 - 578919 pau\_laddaga@hotmail.com

Paulina Laddaga Abogada Celular 2281 - 578919 pau\_laddaga@hotmail.com

Claudia Garte OPTICA & CONTACTOLOGIA Especialidad en Óptica Pediátrica, Vicente López 2652 Tel. 419479 /425843

Lo último Un concejal libertario debe más de +20 millones de pesos en... Un nuevo frente sindical con representación bonaerense lanzó... La banda local La Roland presentó una canción para el... Reclamo en la Casa de la Provincia por falta de pago de IOMA... Javier Millé: «vamos a lograr la reelección»

Edicto sobre subasta pública electrónica

En Línea Noticias May 26, 2026

EDICTO POR DOS DIAS: El Juzgado de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial N°1 con Sede en Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, Secretarías, en los autos S/CAUSA DE INVERSORES S/A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ TINTA VICTOR MAURO S/ EJECUCION PRENDARIA &quot; (Expte. nro. OL-4878-2014) llama a SUBASTA PUBLICA ELECTRONICA, del 50% del automotor Marca: PEUGEOT, Modelo: 207 COMPACT XS 1.4, Tipo: SEDAN 4 PUERTAS, Motor: PEUGEOT N°9362NFKWMCB09115, de color gris, Modelo año: 2012, DOMINIO: LHX889. La subasta COMENZARA el día 16/06/2026 a las 12 hs. y FINALIZARA el día 30/06/2026 a las 12 hs. ACREDITACION de postores: hasta el día 10/06/2026 a las 12 hs. DIA DE VISITA: 03/06/2026 de 9 a 11 hs en la oficina &quot;SANTAMALIA&quot; ubicada en la calle Leandro N. Alem n° 601, de la localidad y Pdo. de Tandil, Pcia. de Bs. As. y en forma virtual: youtube.com/watch?v=Lhc4DeJl&amp;feature=youtu.be ... DEPOSITO EN GARANTIA se establece como depósito previo, para cada uno de los supuestos de pesos setenta y un mil ciento diecinueve (S71.119,00) que se tomará como parte del precio para quien resulte adjudicado y que deberá encontrarse acreditado en la cuenta con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta en la CUENTA JUDICIAL N° 6379-27-5313478 CBU: 01403372-2763795313478 en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Sucursal calle Necochea de la Ciudad de Olavarría, o enviando el comprobante a subastas-az@scba.gov.ar. dicho depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficina -a confeccionar en el Juzgado, dirigió al Banco de depósitos judiciales salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, e los que les será devuelta sólo si lo piden (art.585 2do. Párrafo, CPCC, art.39, Ac.3604/12), sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012. - extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más abaj...

EDICTO POR DOS DIAS: El Juzgado de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial N°1 con Sede en Olavarría, del Departamento Judicial de Azul, Secretaría Única, en los autos &quot;CIRCULO DE INVERSORES S A DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ TINTA VICTOR MAURO S/ EJECUCION PRENDARIA &quot; (Expte. nro. OL-4878-2014) llama a SUBASTA PÚBLICA ELECTRÓNICA, del 50% del automotor Marca: PEUGEOT, Modelo: 207 COMPACT XS 1.4, Tipo: SEDAN 4 FUERTAS, Motor: PEUGEOT N°1008SR0076542 Chasis: PEUGEOT N°9362NFKWMCB09115, de color gris, Modelo año: 2012, DOMINIO: LHX889. - La subasta COMENZARÁ el día 16/06/2026 a las 12 hs. y FINALIZARÁ el día 30/06/2026 a las 12 hs. ACREDITACIÓN de postores: hasta el día 10/06/2026 a las 12 hs.. DÍA DE VISITA: 03/06/2026 de 9 a 11 hs en la

cochera &quot;SANTAMALIA&quot; ubicada en la calle Leandro N. Alem n° 601, de la localidad y Pdo. de Tandil, Pcia. de Bs. As. y en forma virtual: youtube.com/watch?v=Lhc4DeJl&amp;feature=youtu.be -- -- DEPOSITO EN GARANTIA se establece como depósito previo, para cada uno de los supuestos de pesos setenta y un mil ciento diecinueve (S71.119,00) que se tomará como parte del precio para quien resulte adjudicado y que deberá encontrarse acreditado en la cuenta con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta en la CUENTA JUDICIAL N° 6379-27-5313478 CBU: 01403372-2763795313478 en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Sucursal calle Necochea de la Ciudad de Olavarría, o enviando el comprobante a subastas-az@scba.gov.ar dicho depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficina -a confeccionar en el Juzgado, dirigió al Banco de depósitos judiciales salvo para aquellos que hubieran hecho reserva de postura, a los que les

será devuelta sólo si lo piden (art.585 2do. Párrafo, CPCC, art.39, Ac.3604/12), sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012. - extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. La formulación de ofertas implica el

EN LINEA Elegí a EN LINEA como fuente de Google. Siguenos en Google News

conocimiento y aceptación de todos los términos y de las presentes condiciones con sujeción a las cuales se realiza la venta. Los postores declaran conocer el estado físico, fiscal, impositivo y jurídico del bien cuya venta se instrumenta por subasta, no teniendo adquirido ningún derecho a objeciones que realizar con posterioridad a la formulación de las ofertas.

SEÑA: no se requiere AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: Se hace saber que se fijará la celebración del acto de adjudicación por videoconferencia, mediante el sistema habilitado por la SCBA, Microsoft Teams. A tales fines, en el acto de subasta deberá el adjudicatario y el martillero interviniente denunciar los correos electrónicos personales.-SALDO DE PRECIO. El comprador deberá abonar el precio dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate depositándolo en la cuenta judicial del expte. El adjudicatario deberá acompañar a la audiencia de adjudicación el pago del saldo de precio conjuntamente con los HONORARIOS DEL MARTILLERO interviniente, quien percibirá el 10% sobre el total del precio de venta con más el 10% en concepto de aporte previsional con más la alícuota del Iva. CESIÓN: Determinese la prohibición de cesión del acto de adjudicación en la subasta decretada en autos. COMPRA EN COMISIÓN: En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el RSJD (art.582 CPCC, art.21 3er. Párrafo Ac.3604). COMPENSACIÓN DEL CREDITO POR LA PARTE ACTORA: se provera al momento de determinar el saldo de precio correspondiente, por lo tanto no se la exime del depósito en garantía. GASTOS DE INSCRIPCIÓN: Es propio del comprador. DEUDAS AL 5/5/2026. PATENTES ARBA: \$209.293,60, INFRACCIONES PBA y CABA: No registra. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan (nacionales o provinciales) al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador, acto que no podrá superar los seis meses desde el pago del precio. Superado dicho lapso, correrán los que se devenguen por cuenta

del comprador. En cuanto a la entrega del bien, la misma será acordada en la audiencia de adjudicación, la cual se fijará una vez aprobada la venta. Martillero interviniente Mariano Manuel Espina Rawson C.U.I.T. N° 20-13407112-6, tel: 1126584504 correo electrónico: mariano@espinarawsonyaso.com.ar domicilio electrónico: 20134071126@cm.a-notificaciones

-- -- El presente edicto debe publicarse en En línea Noticias, de Olavarría. Fdo.- SALLIES Susana María. SECRETARIO.

Edicto sobre subasta pública electrónica Edicto: Subasta publica electronica sobre ejecución de sentencia Edicto: Subasta pública electrónica

ARTICULO ANTERIOR e la ciudad por salida de servicio de una línea de media tensión SEQUIENTE ARTICULO -> Edicto: Sobre concurso preventivo

Podría interesarte Más Del Autor

Citación y emplazamiento de herederos Edicto: Sobre concurso preventivo Edicto: Sobre concurso preventivo

DEJA UNA RESPUESTA Conectado como En Línea Noticias, ¿Cerrar sesión?

Tu comentario PUBLICAR COMENTARIO

B&H Photo-Video USA

Paulina Laddaga Abogada Celular 2281-578919 pau\_laddaga@hotmail.com

OM EXPRESS El correo que llega. Siempre. IN-EAR MONITORS MONITORING SYSTEM 12 channel mixing console

Claudia Gaitte ÓPTICA & CONTACTOLOGÍA Especialidad en Óptica Pediátrica. Vicente López 2652 Tel. 419479 /425843

Lo último Un concejal libertario debe más de ~20 millones de pesos- en... May 26, 2026

Un nuevo frente sindical con representación bonaerense lanza... May 26, 2026

La banda local La Roland presentó una canción para el... May 26, 2026

Reclamo en la Casa de la Provincia por falta de pago de IOMA... May 26, 2026

Javier Milei: «vamos a lograr la reelección» May 26, 2026

B&H Photo-Video USA \$2.114.614 \$2.114.614 \$4.42.285.222 \$28.187.798

Grampa del Sol NUEVOS RELLENOS PARA FAJITAS

Licitaciones públicas

Licitaciones públicas

OM EXPRESS El correo que llega. Siempre. IN-EAR MONITORS MONITORING SYSTEM 12 channel mixing console

Claudia Gaitte ÓPTICA & CONTACTOLOGÍA Especialidad en Óptica Pediátrica. Vicente López 2652 Tel. 419479 /425843

Lo último Un concejal libertario debe más de ~20 millones de pesos- en... May 26, 2026

Un nuevo frente sindical con representación bonaerense lanza... May 26, 2026

La banda local La Roland presentó una canción para el... May 26, 2026

Reclamo en la Casa de la Provincia por falta de pago de IOMA... May 26, 2026

Javier Milei: «vamos a lograr la reelección» May 26, 2026