

**CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIF. EIFFEL XXI C/SUCESORES DE VEINTICINQUE GAETANO
S/COBRO, EJECUTIVO DE EXPENSAS**

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 2, Sec. Única de Mar del Plata en los autos: "Consortio de Propietarios Edif. Eiffel XXI c/Sucesores de Veinticinque Gaetano s/Cobro Ejecutivo de Expensas" - Exp. 125570 hace saber que la Martillera Marcela Beatriz Garcia reg. 2981, cel. 2235495910 rematará mediante subasta electrónica un inmueble sito en Av. Colón N° 2628, piso 5 depto. "I" de Mar del Plata Nom. Cat.: Circ.: I; Secc.: B; Parcela: 5-b. Mza.: 157 Sub.: 65, UF:65 Matricula 21485 (045) Superficie total 17,51 mc. INICIO: 1/6/2026 10 HS. CIERRE: 16/6/2026 10 HS. Visita: 20/5/2026 de 11 a 12 hs. Desocupado. Base \$1.325.701 Depósito en garantía \$66.285 que deberá depositar en la cuenta en Pesos N° 6102-027-0927007/1 con CBU 0140423827610292700714 Comisión 4 % c/parte + ap. prev.(10 %) los que serán abonados previo al Acta de Adjudicación del 3 de julio de 2026 a las 10 hs. en presencia de la Martillera, el Adjudicatario y la Actuaría Sellado de ley 0,6 % prohibida la venta en comisión y la cesión de adjudicación del acta Adeuda expensas al 12/09/2025 (\$2.139.152,63.-) con más sus intereses, costos costas Exp. febrero 2026 \$163.984,18. de no existir fondos disponibles a cuenta de autos como consecuencia del saldo de precio, el comprador se hará cargo de las deudas por expensas Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la página de la SCBA. <https://subastas.scba.gov.ar/> Mar del Plata, abril de 2026. Bintana Analla, Auxiliar Letrado.

abr. 24 v. abr. 28

