

Datos del Expediente

Carátula: SBARBATI, HORACIO ERNESTO Y OTROS C/ DE MIGUEL, CECIL FABIAN Y OTROS S/ DIVISIÓN DE CONDOMINIO

Fecha inicio: 08/04/2024 **N° de Receptoría:** BB - 1921 - 2023 **N° de Expediente:** 76094

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 13/03/2026 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior13/03/2026 0:12:15 - EDICTO ELECTRONICOSiguiente

REFERENCIAS

12032026_pago_260312_094211pdf VER ADJUNTO

Destinatario a Notificar BOLETIN OFICIAL

Domicilio a Notificar boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Domicilio Electrónico boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Funcionario Firmante 13/03/2026 11:49:50 - VIGLIZZO Juan Esteban - SECRETARIO

Nro. Notificación Electrónica 141800555

Observación EDICTO

Observación del Profesional EDICTO

-- DATOS DE PRESENTACIÓN

Fecha del Escrito 13/3/2026 00:12:14

Firmado por CORINALDESI Cesar Hernan (20247653741)

Nro. Presentación Electrónica 144256527

Presentado por CORINALDESI Cesar Hernan (20247653741@cma.notificaciones)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 13/03/2026 11:49:48

Fecha de Notificación 13/03/2026 11:49:48

Notificado por VIGLIZZO JUAN

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO

POR 3 DIAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 7 de Bahía Blanca, hace saber en autos caratulados "SBARBATI, HORACIO ERNESTO Y OTROS C/ DE MIGUEL, CECIL FABIAN Y OTROS S/ DIVISIÓN DE CONDOMINIO" Expte. 76.094, que el Martillero César Hernán Corinaldesi, T°V F°072 CMBB, subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, un inmueble ubicado en la ciudad de Pigüé, partido de Saavedra, sobre Ruta Nacional 33 en el kilómetro 134, mano derecha dirección al norte, a escasos metros de la rotonda que la une con la Ruta Provincial 67; Nomenclatura Catastral: Circunscripción II, Sección F, Chacra 134, Fracción 1, Parcela 34, Partida 092-10900, Matrícula 4.070.- Terreno baldío despejado con pequeña construcción sin ocupantes ni ocupación, según mandamiento del 10/02/2026.- Superficie total 3939,36 metros cuadrados.- No registra deudas de tasas e impuestos.- EXHIBICIÓN: 16 de Abril de 2026 de 11:00 a 12.00 hs.- FECHA DE INICIO: 28 de Abril de 2026 a las 11:00 hs. FECHA DE FINALIZACIÓN: 13 de mayo de 2026 a las 11:00 hs. BASE \$100.000.000.- Aquellos interesados en participar deberán ser usuarios registrados en el portal (Capítulo II Ac. 3604), debiendo encontrarse inscriptos en la subasta con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 Ac 3604 SCBA).- DEPOSITO EN GARANTÍA: \$5.000.000, dicho depósito deberá encontrarse acreditado con una antelación mínima de tres (3) días hábiles a la fecha de inicio del acto de subasta en la cuenta judicial N°592035/0, CBU 0140437527620659203507, CUIT 30-70721665-0, Banco de la Provincia de Buenos Aires, sucursal 6206, perteneciente a estos autos.- COMISION: 4 % a cargo de cada parte, con más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador.- SEÑA: 10% del precio obtenido de la subasta.- En caso de resultar ganador, el importe que se haya abonado como depósito en garantía pasará a conformar la seña, debiéndose cumplir con el pago de la diferencia.- AUDIENCIA DE ADJUDICACION: 22 de Mayo de 2026 a las 10.00 hs en la sede del juzgado, debiendo comparecer el adjudicatario a dicha audiencia acreditando el pago de la seña

con más la comisión y aportes de ley del martillero, debiendo en tal acto constituir domicilio en el radio del Juzgado.- SALDO DE PRECIO: deberá ser acreditado en la cuenta de autos dentro del quinto día de notificado el auto que aprueba el remate. Prohíbese la compra en comisión y la cesión de los derechos por parte de quien resulte adjudicatario en la subasta.- Mayor información en el portal de subastas electrónicas, <https://subastas.scba.gov.ar/>.- Bahía Blanca, de Marzo 2026...

NOTA: el presente deberá publicarse por tres (3) días en el Boletín Oficial y en el diario "La Nueva"..

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



VIGLIZZO Juan Esteban
SECRETARIO

CORINALDESI Cesar Hernan (20247653741)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^