
BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

La Plata > viernes 07 de noviembre de 2025

VOGLINO ALEJANDRA MARIANA C/PEREGO ZULMA Y OTRA S/COBRO EJECUTIVO-EXCEPTO ALQUILERES, ETC.

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 25 La Plata en los autos: "Voglino Alejandra Mariana c/Perego Zulma y Otra s/Cobro Ejecutivo-Excepto Alquileres, etc." (LP 11519-2001), hace saber con relación a la subasta del inmueble en Estación Vieytes, partido de Magdalena, parte del campo La Colmena, lote 1 "a" manzana 45. Catastro. Circ. II, Sec. C, Mz. 59, Parc. 1 "a". Partida 065-010.477-3, que la matrícula correcta es 2989-Magdalena (065). Firmado en La Plata, en la fecha de la firma digital por Guadalupe Yasmín Velasco, Secretaria.

nov. 7. v. nov. 11

VOGLINO ALEJANDRA MARIANA C/PEREGO ZULMA Y OTRA S/COBRO EJECUTIVO-EXCEPTO ALQUILERES, ETC

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 25 La Plata en los autos: "Voglino Alejandra Mariana c/Perego Zulma y otra s/Cobro ejecutivo-excepto alquileres, etc"- (LP 11519-2001), hace saber el inicio del proceso de subasta pública por medio electrónico con intervención del martillero Ricardo Enrique Severini (colegiado 3669), domicilio 48 N° 877, piso 1º, Of. 105 La Plata, email: ricardoseverini@hotmail.com, teléfono 221-612-2034, del 100 % inmueble en Estación Vieytes, partido de Magdalena, parte del campo La Colmena, lote 1 "a" manzana 45. Mide 57m. de frente al NO sobre calle, 4,24m en la ochava al N; 57m. al NE sobre calle; 60m. al SE linda con parte parcela 2: y 60m. al SO limita con lote 1 "b". Superficie 3.595,50m2. Catastro. Circ. II, Sec. C, Mz. 59, Parc. 1 "a". Partida 065-010.477-3. Dominio matrícula 2889-Magdalena (065). Una parte del bien está circundado por alambrada, tiene una vivienda con estar comedor, paso a baño y dos habitaciones. Techo de tejas. Buen estado. En los fondos galpón con piso de tierra y paredes de chapa. Resto de la fracción sin alambra y libre de mejoras. Ocupa Luisa Teresa Moreno con su hijo Nelson Leonel Pertuso, La primera dice ser compradora con boleto que no emana del titular registral. Base: \$2.220.848,00. Señal: 30 % del precio ofrecido. Garantía de oferta: \$111.042,40. Comisión: 3 % a cada parte, más 10% aporte parte compradora. Prohibidas la compra en comisión y la cesión del boleto. Para participar es obligación inscribirse en el Registro de Subastas Electrónica Sec. La Plata, Palacio Tribunales 13 e/47 y 48 La Plata, pasillo central puerta 8, email: subastas-lp@scba.gov.ar hasta el 26-12-2025, 10:00hs. acreditando el depósito en cuenta de autos de la garantía de oferta, que será reintegrada a los que no formulen reserva de oferta sin petición y a petición a quienes la hayan hecho. La inscripción importa el conocimiento y aceptación de las condiciones de la operación. La primera oferta será igual al precio de reserva los siguientes tramos se incrementarán en un 5 %. Si en los tres últimos minutos se realizara una oferta, el plazo se ampliará automáticamente diez minutos más. A la audiencia de Adjudicación deberán comparecer el martillero, las partes si así lo dispusieren y el adquirente quien deberá acreditar su carácter con la constancia de postor y el comprobante del depósito en garantía. Deberá también depositar en la cuenta de autos la señal estipulada (30 % del precio) con deducción de lo depositado en garantía, como así abonar la comisión del martillero a su cargo (3 % del precio de compra más 10 % de aporte). Asimismo tendrá que constituir domicilio físico y electrónico bajo apercibimiento de notificar las sucesivas providencias en los estrados del Juzgado. El saldo de precio deberá ser depositado al quinto día de aprobado el remate bajo apercibimiento de ser considerado postor remiso. Cronograma: Exhibición: 17-12-2025, de 10:00 hs. a 11:00 hs. COMIENZO DE OFERTAS: 02-02-2026 A LAS 10:00 HS. FINALIZACIÓN DE OFERTAS: 18-02-2026, A LAS 10:00 HS. Audiencia de adjudicación: 04-03-2026, a las 10:00 hs. Cuenta judicial: 2050- 027-0152908/0 - CBU 0140114727205015290805. La Plata, por Guadalupe Yasmín Velasco - Secretaria.

oct. 31 v. nov. 4