

electrónica el 100 % del bien inmueble inscripto en la Matrícula 207.651 del partido de La Plata (055) nomenclatura catastral Circ. IV, Secc. H, Manz. 125, Parc. 2-h Partida Inmobiliaria 055-071943-6 sito en la calle 501 N° 1149 de esta ciudad. Sin ocupantes - terreno baldío-. El bien registra deuda de tasa municipal (al 12/1/2026 \$639.656,92), ARBA (al 11/12/2025 \$952.505,70) y ABSA (al 9/12/2025 \$333.973,16). Con la base de \$39.466.666 al contado y al mejor postor. Señala 30 % del precio final integrado por la suma del depósito en garantía. Los honorarios del Martillero a cargo del comprador: 4 % con más el 10 % de aportes previsionales y el 21 % de IVA. Fecha de Exhibición: 12-6-26 de 12:00 hs. a 13:00 hs. INICIANDO LA PUJA EL 24-6-26 HORA 10:00 HASTA EL 8/7/26 HORA 10:00. Fijase la audiencia presencial para realizar el acta de adjudicación el 25/8/26 a las 10:00 hs. en el Juzgado. Depósito en garantía \$1.973.333 a depositarse en la cuenta de autos CBU 0140114727205017510134 Sucursal: (2050) Tribunales La Plata Cuenta: 2050-027-0175101/3 CUIT 30-70721665-0. Límite de depósito de garantía: 19/6/26 a las 10:00 horas. El adquirente deberá constituir domicilio legal en el radio de asiento del Juzgado al celebrarse el Acta de Adjudicación, acreditar el depósito de la señal y entregar en dicho acto al martillero en efectivo el importe correspondiente al impuesto de sellos a su cargo. Se encuentra prohibida la cesión del acta de adjudicación. Aprobada la subasta el comprador deberá integrar el saldo de precio en el plazo de cinco (5) días, bajo apercibimiento de tenerlo por remiso (arts. 581, 585 del CPCC). En caso de pujar en comisión, individualizar al comitente, debiendo ambos estar inscriptos en el RGSJ. Reglamento publicado en la página www.scba.gov.ar. La Plata, en la fecha de la firma digital. María Elisa Miceli, Secretaria.

jun. 5 v. jun. 9

CHEVROLET SA DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/BUSTOS VALENTIN ARMANDO Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de 1° Instancia en lo Civil y Comercial N° 3 del Depto. Judicial de Pergamino, a cargo del Dr. Renato Eduardo Santore, sito en General Pinto N° 1251 intersección Colón y Monteagudo, Pergamino, Pcia. de Bs. As., hace saber que en los autos caratulados "Chevrolet SA de Ahorro para Fines Determinados c/Bustos Valentin Armando y Otro/a s/Ejecución Prendaria" (Expte. N° 68336-2025), el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) substará al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor Marca: Chevrolet, Modelo: Prisma 1.4 N LTZ, Tipo: sedan 4 puertas, Motor: Chevrolet N° GFK055770 Chasis: Chevrolet N° 9BGKT69T0JG140547, de color gris, naftero, Fabricación Año: 2017, Modelo Año: 2017, Dominio: AB852BI, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 1/7/2026 A LAS 10 HS., FINALIZANDO EL DÍA 17/7/2026 A LAS 10 HS. Exhibición: 24/6/2026 de 10 a 14 hs. en el depósito de la calle Homero N° 1331 de la CABA y en forma virtual: <https://www.youtube.com/watch?v=VKGb0vHk-N4> Base: \$5.000.000 Depósito de garantía: \$250.000 Señala: 10 % del precio de compra. El depósito de garantía no integra la señal. Comisión: 8 % con más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional a cargo del comprador, con más la alícuota del IVA. Se admite la compra en comisión. Queda prohibida la cesión del boleto de compraventa. Los oferentes deberán inscribirse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional de Pergamino, con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la puja y efectuar el depósito de garantía. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Sucursal Pergamino Cuenta N° 6584-027-0535459/0 CBU N° 0140300627658453545901, CUIT N° 30-70721665-0 audiencia de adjudicación: 19/8/2026 a las 11 hs. En la referida audiencia el adquirente deberá acreditar el pago de la comisión del martillero, de los aportes de ley, del monto correspondiente al IVA, del depósito de garantía, de la señal y el sellado fiscal de ley. El saldo de precio deberá ser abonado por el comprador al quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso. Deudas aL 22/5/2026: Patentes ARBA: \$793.176,30 Infracciones PBA: \$3.412.800 y CABA: \$237.497,50. Déjese constancia de que los impuestos e infracciones que pesan sobre el automotor a subastarse, los que se generen hasta el momento de la transferencia, como asimismo los gastos de la misma y el repentamiento -en caso que correspondiere-, serán a cargo de la parte compradora. Por informes consultar al martillero al 1126584504, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. CUIT del ejecutado: 20-17162085-7. Pergamino, junio de 2026. Parodi María Clara, Secretario.

jun. 8 v. jun. 9

MAYA EVELIA ESTER C/LUGGREN HECTOR RAUL S/LIQUIDACIÓN DEL RÉGIMEN PATRIMONIAL DEL MATRIMONIO

POR 2 DÍAS - Autos: "Maya, Evelia Ester c/Luggren, Hector Raul s/Liquidación del Régimen Patrimonial del Matrimonio", exp. 16.236, en trámite ante el Juz. de Paz Letrado de Ayacucho. Substará electrónicamente por 10 días hábiles, un inmueble "ad corpus", sito en la calle Bousson N° 802 de la ciudad y partido Ayacucho. El inmueble tiene una antigüedad de 50 años aprox. y un estado de conservación Bueno. Cuenta con 90 mts² cubiertos aprox. El lote es de 12,85 mts de frente por 19,10 mts. de fondo, haciendo un total de 245 mts². Estado Ocupado por uno de sus titulares. Datos catastrales: Circ. I; Secc. B; Quinta 58; Mza. 58-E; Parc. 2. Partida: 005-14627. Matrícula 12.369. Deuda de ARBA al 30/04/2026, \$84.962,30. Municipal al día 30/04/2026 no registra deuda. El inmueble tiene un plan de pago por las cuotas del barrio "Pro-Casa" las cuales lleva abonadas 202 cuotas y restan 50, las cuotas están al día, Valor de la cuota \$90,45. Subasta: COMENZARÁ EL DÍA 26 DE JUNIO DE 2026 A LAS 10 HS. y FINALIZARÁ EL DÍA 13 DE JULIO DE 2026 A LAS 10 HS. Exhibición del bien 19 de junio de 2026 de 10:30 a 12:30 hs. Base \$28.666.666. Depósito en garantía \$1.433.333. Señala conformada por el depósito en garantía. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar dicho importe como mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en la cuenta de autos N° 6927-027-501636/2; el CBU 0140350127692750163626 abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. Ayacucho (6927). Honorarios Martillero 2,5 % c/parte, con más 10 % de aportes ley. Saldo de precio: dentro del quinto día (art. 581, CPCC) en la cuenta de autos. Audiencia de Adjudicación: se llevará a cabo el día 10 de agosto de 2026, a las 10:00 hs. en la sede del Juzgado, calle Mitre 1154, Ayacucho. En tal acto, el adjudicatario deberá acreditar identidad y concurrir munido del comprobante que acredite haber abonado las sumas correspondientes al depósito en garantía. También deberá acreditar el pago de honorarios a favor del martillero y aportes de ley. Queda prohibida la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión. Déjese constancia que los gastos que demande la confección de la cédula parcelaria, e inscripción del bien,

