

Datos del Expediente**Carátula:** ERRASTI MARILA Y OTRO/A C/ COSTANZO YOLANDA GRISEL Y OTROS S/ DIVISION DE CONDOMINIO**Fecha inicio:** 06/08/2019**N° de Receptoría:** PE - 4581 - 2018**N° de Expediente:** 62466**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 29/10/2025 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 29/10/2025 10:23:12 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiente](#)**REFERENCIAS****Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha del Escrito** 29/10/2025 10:23:12**Firmado por** CIACIA Emilio Martin (23046964829)**Nro. Presentación Electrónica** 136933449**NUEVO+PAGO+1.jpg** [VER ADJUNTO](#)**NUEVO+PAGO+2.jpg** [VER ADJUNTO](#)**Observación** EDICTO BOLETIN OFICIAL**Observación del Profesional** EDICTO BOLETIN OFICIAL**Presentado por** CIACIA EMILIO MARTIN (23046964829@cma.notificaciones)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 30/10/2025 13:11:06**Fecha de Notificación** 31/10/2025 00:00:00**Notificado por** PE\MCPARODI**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO*El Juzgado Civil y Comercial N°3 de Pergamino, hace saber por tres días que en autos***ERRASTI MARILA Y OTRO/A C/COSTANZO YOLANDA GRISEL Y OTROS S/DIVISION DE CONDOMINIO EXPTE. N° 62466, que el martillero EMILIO CIACIA, T. 1 F. 12 N° 36,**

venderá en pública subasta y al mejor postor, mediante la modalidad de Subasta Electrónica, el inmueble rural ubicado el partido de Colón Pcia. de Bs.As.-con la siguiente nomenclatura catastral: Circ. 1; Secc. L; Chacra 116; Parcela 2; Matrícula 3638 Colon (021), partida3233.-Inicio de la subasta el día 1 de Diciembre de 2025 a las 10hs y finalización el día 15 de Diciembre de 2025 a las 10hs. EXHIBICIÓN: 19 de Noviembre de 2025, de 9 a 11hs. BASE: Pesos Un millón doce mil uno con 33/00 (1.012.001,33- DEPOSITO EN GARANTIA: Cincuenta mil seiscientos(\$50.600.-) Honorario del Martillero 3% cada parte más 10% sobre el mismo de aportes previsionales.- Los interesados en la subasta que deseen participar en la misma deberán ser usuarios registrados en el portal e inscribirse en la misma, hasta el 26 de Noviembre de 2025, 10hs, debiendo además haber depositado previamente, el mencionado importe(\$ 50.600.-) en la cuenta judicial del Banco de la Pcia. de Bs.As. Pergamino Centro N°6584-027-0536086/0. C.B.U.;0140300627658453608606.-La audiencia de adjudicación se llevará a cabo el día 29 de Diciembre de 2025, 11hs. en el Juzgado Civil y Comercial N°3 de Pergamino, calle Pinto 1251, Pergamino. El adjudicatario deberá concurrir munido de su DNI, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. Deberá acreditar también el depósito correspondiente al 10% del precio de compra en concepto de señal, los comprobantes que acrediten el pago de los honorarios del martillero, el 10% sobre los mismos en concepto de aportes previsionales y el sellado fiscal de ley. Deberá en el acto, constituir domicilio electrónico a los efectos legales pertinentes. Puede suplirse la asistencia a la audiencia si quien resulta comprador realiza una presentación electrónica antes del 29/12/25 adjuntando los comprobantes de pago, depósitos, constancias y demás instrumentos antes detallados, a los efectos de acreditar fehacientemente su condición de comprador en la subasta electrónica. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en forma electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso y perder la suma depositada como depósito en garantía. Se deja establecido que se permite la compra en comisión y la cesión del boleto de compraventa. Los impuestos, tasas y contribuciones que pesan sobre el inmueble, vencidos y a vencer hasta el momento de la escrituración, serán a cargo de la parte compradora, como así también los gastos que la misma genere. Al solo efecto informativo, se consignan las siguientes deudas: ARBA al 28/5/2025 \$ 869.440.60- TASAS MUNICIPALES al 12/5/2025 No registra deuda.- Según mandamiento de constatación se trata de una fracción de campo con soja, malezas y yuyos-----NOTA: El presente se publicará por tres (3) días en el Boletín Oficial de la Plata.-----

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CIACIA Emilio Martin (23046964829)

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^