

30/09/2025 10 HS. CIERRE:14/10/2025 10 HS. Visita:19/09/2025 de 11 a 12 hs. Desocupada. Base: \$1.164.688 Depósito en garantía: \$58.234 que deberá depositar en la cuenta en Pesos 6102- 027-0920007/3, CBU:0140423827610292000739 Comisión 4 % c/parte IVA (21 %) y ap. prev. (10 %) Sellado de Ley (0,6 %) Acta de Adjudicación 12/11/2025 a las 11 hs. Adeuda expensas a abril 2025 \$617.532,30 Exp. abril/25 \$15.133,20 quien resulte comprador no quedará liberado respecto de las expensas comunes cuya liquidación haya sido aprobada y publicada en autos -capital más intereses hasta el efectivo pago- (art. 575 parrafo 2° del CPCC). Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la pagina de la SCBA. <https://subastas.scba.gov.ar/> Mar del Plata, 28 de agosto de 2024. Fdo. Valdetaro Marcos Rodolfo. Auxiliar Letrado. Nota: El presente se publicará por tres días en el "Boletín Oficial", y diario La Capital de Mar del Plata. Y en el portal de la página web de la SCJBA (Ac.3604/12) Mar del Plata, 28 de agosto de 2025. Valdetaro Marcos Rodolfo. Auxiliar Letrado.
sep. 12 v. sep. 16

PLAN ÓVALO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/RIVERO ARIEL GUSTAVO Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de 1° Instancia Civil y Comercial N° 5 Sec. Única del Departamento Judicial de Quilmes, sito en el partido Quilmes, provincia de Buenos Aires, comunica por el término de 3 días en autos: "Plan Óvalo S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Rivero Ariel Gustavo y Otro/a s/Ejecución Prendaria", Expte. N° 42335, que el martillero Pablo Ricardo Hiriart, CMCP SI 3535; CUIT 20-14375563-1, domicilio electrónico 20143755631@cma.notificaciones, IVA responsable Inscripto rematará mediante la modalidad de Subasta Electrónica automotor dominio AC124QP, Marca Ford, Sedan 5 Puertas, KA S 1.5L, Motor Marca Ford, N° de Motor UEKAJ8079520, Marca de Chasis Ford, Chasis Nro: 9BFZH55K1J8079520, año 2017. Es de color blanco, con 131.628km según tablero, posee un choque en carrocería, interior y tapizados manchados, caja manual, levanta cristales manuales, sin llave de rueda, su estado general es regular. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, Fecha de inicio para el remate de referencia, EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2025, A LAS 12:30 HS., FINALIZANDO EL REMATE EL DÍA 21 DE OCTUBRE DE 2025, A LAS 12:30 HS. Base \$ 507.192.24. Deuda de patenes ARBA: al 16/3/2024: \$278.946,80, Infracciones al 15/03/2024: \$606.000. Los gastos de inscripción del bien se encuentran a cargo del adquirente. Las deudas que posea el automotor subastado serán soportadas por el adquirente en subasta, hasta el momento de la toma de posesión del bien, la que no podrá extenderse del plazo de 30 días de efectuado el pago del saldo de precio. Todo interesado en participar de la subasta deberá -inefectiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la seccional del Registro General de Subastas. Fecha de acreditación de postores: Hasta el 2 de octubre de 2025 a las 12:30 hrs. Para poder participar de la subasta, las personas físicas o jurídicas deberán encontrarse inscriptas previamente en el Registro General de Subastas Judiciales. Dicha inscripción deberá efectuarse con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la subasta, debiendo indicar si efectúa reserva de postura. Deberá efectuar depósito de garantía por la suma de \$25359,61 en concepto de garantía y como presupuesto de aceptación de su calidad de postor en subasta, la cual deberá encontrarse acreditada con una antelación mínima de tres días hábiles al inicio de la subasta, quedando dicho importe como pago a cuenta para el postor que resulte adjudicatario. Los depósitos de quienes no resultaran adjudicatarios, deberán ser devueltos al oferente respectivo, previa petición por escrito de los interesados y mediante giro o transferencia judicial, excepto que el oferente solicite su reserva para el supuesto de que se produzca dispuesto en lo normado por el art. 585 2° párrafo del CPCC t.o Ley 14238(postor remiso) en cuyo caso deberá requerirse su devolución una vez realizada la audiencia prevista por el art. 38 del anexo I Ac. 3604. Dichos importes no podrán ser gravados por impuestos o tasa alguna. Cuenta judicial en el Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales Quilmes, N° de cuenta judicial a nombre de autos, Cuenta judicial: N° 80187/8 y su CBU: 0140027427508708018785, CUIT: 30-70721665-0. Deberá depositarse en 10 % del precio en carácter de señal quedando dicho importe como pago a cuenta para el postor que resulte adjudicatario, la cual deberá encontrarse acreditada con una antelación mínima de tres días hábiles al inicio de la subasta. Comisión 8 % del precio (4 % a cargo de la parte vencedora y 4 % a cargo de la parte compradora) más IVA, con más el 10 % de aportes previsionales correspondiente a cada parte. Monto exacto de depósito en garantía: \$25.359,61. No se admite la compra en comisión. El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta una vez concluido el acto de la subasta. Determinado este ganador, este será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. En la audiencia de adjudicación, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, acreditar constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta; y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual). En caso de incumplimiento del pago del saldo de precio por parte del adquirente en la subasta, éste incurre en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado, con el fin de evitar que fracase la subasta, al mejor de los postores siguientes que hayan formulado reserva de postura, debiéndose estar para ello, a las alternativas previstas dentro del marco legal establecido (art. 585 CPCC; arts. 21, 40, Ac. 3604/12 de la SCBA). Para el supuesto que la actora resulte adquirente en subasta, se la exime de abonar señal y se la faculta a compensar su crédito. La exhibición del vehículo se realizará de manera presencial el día 26 y 29 de septiembre de 2025 de 10:00 a 12:00 hs. en la calle Hipólito Yrigoyen 3636, San Fernando- Hipermercado Carrefour de San Fernando, Panamericana Ramal Tigre y Ruta 202, primer subsuelo. Mayor información con el martillero al Tel. 114986-1809. Quilmes, septiembre de 2025.

sep. 12 v. sep. 16

RUFFINI MARTA BEATRÍZ C/SUCESORES DE SOMA MARIA HAYDEE S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 6 del Departamento Judicial de Mercedes, hace saber por tres días en los autos caratulados "Ruffini Marta Beatriz c/Sucesores de Soma Maria Haydee s/Ejecución Hipotecaria" Expediente: 117661, subastara por intermedio de la Martillera Marcela Alejandra Amarillo, matrícula 3967, constituyendo domicilio legal en calle 29 N° 783 de la ciudad de Mercedes, tel. 2323-525581, en forma electrónica el 100 % del inmueble que se encuentra