

Datos del Expediente**Carátula:** CARMONA PABLO ALEJANDRO C/ CIOTTA CARLA DANIELA S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 15/02/2019 **N° de Receptoría:** MP - 3056 - 2019 **N° de Expediente:** MP - 3056 - 2019**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 20/05/2025 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 20/05/2025 10:35:40 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

REFERENCIAS**Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha del Escrito** 20/05/2025 10:35:39**Firmado por** Silvina Delia BENABEN (27162256942) - (Legajo: 2946)**Funcionario Firmante** 21/05/2025 13:55:40 - BOCOS OTAMENDI María Felisa - AUXILIAR LETRADO**Nro. Presentación Electrónica** 126124625**Observación del Profesional** EDICTO - CON HABILITACION**PAGO+EDICTO+CARMONA.pdf** [VER ADJUNTO](#)**PAGO+EDICTO+CARMONA.pdf** [VER ADJUNTO](#)**Presentado por** Silvina Delia BENABEN (27162256942@cma.notificaciones)

- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 21/05/2025 13:55:47**Fecha de Notificación** 23/05/2025 00:00:00**Notificado por** BOCOS OTAMENDI MARIA FELISA**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

EL Juzgado Civil y Comercial 10- Secretaría Única, del Departamento Judicial Mar del Plata, hace saber por 3 días que la Martillero SILVINA DELIA BENABEN (0223- 6-840421)- en autos: "CARMONA PABLO ALEJANDRO C/ CIOTTA CARLA DANIELA S/COBRO EJECUTIVO"-Expte. 3056, que mediante el proceso de Subasta Electrónica, Rematará: 100% del INMUEBLE DEPARTAMENTO sito en Corrientes 1983-- Piso 1º- Dto. C de Mar del Plata- Desocupado (Según Mandamiento 15/04/2025)- Superficie: 31,59 m2. -Nomenclatura Catastral: Circ. I- Secc. B- Manz. 140- Parc. 11- UF 01-03- Pol 01-03- Subp. 01-03- Matrícula 140.622- (045)Partido de General Pueyrredón- BASE DE VENTA: \$ 1.388.258- Depósito de garantía: \$ 69.413- Primer tramo de puja: \$ 69.413- incrementándose en un 5% cada tramo- Comisión 4 % a cada parte, con más el 10% en concepto de aportes de ley a cargo del comprador(art. 54 ap. IV de la ley 10.973-texto según ley 14085)- - Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Pcia. de Bs.As. Sucursal Tribunales (6102) N° 863843/9- Denominación: Civil y Comercial 10- CBU 0140423827610286384399- -En caso de resultar insuficiente el producido de la subasta, el adquirente responderá por las expensas que no fueran canceladas aún las anteriores a la posesión, debiendo depositar el 100% del importe correspondiente consignado en el edicto -en el que se hará constar el monto resultante de certificado actualizado-, pago que deberá ser efectivizado con antelación a ordenarse la escrituración o inscripción del bien, por ser la obligación indicada condición de éstas (S.C.B.A. Ac. 65.168, del 13-07-99 en autos "Bco. Río de la Plata c/Alonso Raúl Alberto y otros s/Ejecución Hipotecaria"; art. 585 del CPC) Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma- (Dirección de la Seccional del RGSJ: Gascón N° 2543) Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Seccional del registro General de Subastas y como postores en esta subasta en particular, que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura; como así también si se presentasen a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos(comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro general de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en subasta- El saldo de precio deberá ser abonado por el oferente ganador dentro del plazo de cinco días de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de considerarlo "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente reserva de postura(art. 21 y 40 de la Ac.3604/12 de la SCJBA). Cronograma: Exhibición el 23 de Mayo de 2025 de 10 hs. a 11 hs., Inicio del acto de subasta: 9 de Junio de 2025 a las 12:00 hs., finalizando el 25 de Junio de 2025 a las 10 hs., sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012, extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de esta se ampliará automáticamente 10 minutos más "tiempo de extensión" y así sucesivamente conforme lo dispuesto por el art. 42 de la Ac. 3604/2012 SCBA- Fecha de Adjudicación: 4 de Julio de 2025 a las 10:00 hs., en la sede del Juzgado de Ate. Brown 1771- P.B. a la cual deberá comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante del pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta electrónica. En el mismo acto constituirá domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes.-Deudas: Expensas: \$ 1.343.567,06 (23/04/2025)- OSSE \$378.646,46 (17/02/2025)- Arba \$ 1.575,40 (19/02/2025)- Municip. \$ 340.934 (11/03/2025).-

Mar del Plata, de Abril de 2025.

Nota: El presente Edicto deberá publicarse por tres días en el Boletín Oficial y el diario La Capital de esta ciudad.-CONSTE.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

Silvina Delia BENABEN (27162256942)
(Legajo: 2946)BOCOS OTAMENDI María Felisa
AUXILIAR LETRADO[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^