

**LIZASO AMELIA OLINDA C/GARONI MIGUEL ÁNGEL S/COBRO PRENDARIO**

POR 3 DÍAS - El juzg. N° 9 De 1ª Ins. Civ. y Com. Del Depto. Judicial La Plata, interinamente a cargo del Dr. Juan José de Oliveira, hace saber en autos "Lizaso Amelia Olinda c/Garoni Miguel Ángel s/Cobro Prendario", Exp. N° LP-699502-1999, de conformidad con lo normado por la ley 14.238 y Ac. 3604, Res. SCBA 583/14, se decreta la venta en subasta electrónica del 100% del bien a que se refiere el certificado de dominio que luce a fs. 415/419; Nom. Cat.: Cir. 9, Secc. B, Mza. 67, Parc. 3 c., Matrícula 44769 (055); Partida 055-193756; Calle 6 N° 3495 entre 602 y 603 de La Plata, desocupado según el último mandamiento diligenciado, que llevará a cabo la Martillera Susana Sencar, Col. 6298, con domicilio en calle 6 N° 1198 de La Plata, tel. 4221969, correo electrónico susencar@yahoo.com.ar. Los acreedores y quienes aspiran a comprar el bien están autorizados para consultar el expediente, además de tener la obligación de hacerlo, máxime que el presente auto de venta se puede consultar en página por internet [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar). La venta será al contado y mejor postor con la base de \$12.946.379,33. Deudas: \$517.430,57 APR. \$184.840,20 ARBA. Se prohíbe la venta en comisión y la cesión del boleto de compraventa. La subasta tendrá una duración de diez (10) días hábiles COMENZANDO LA PUJA EL 20 DE MAYO DE 2025 A LAS 10:00 HS. Y FINALIZANDO EL 3 DE JUNIO DE 2025 A LAS 10:00 HS. Se publicará en el portal respectivo del web site oficial de la SCBA ([www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar)) el contenido del edicto conjuntamente con fotografías del inmueble a subastarse. Los oferentes deben inscribirse en forma previa a la subasta en el Registro de Subastas Judicial con una antelación mínima de tres (3) días. Depositar en la Sucursal Tribunales del Banco de la Pcia. De Bs. As. En la cuenta N° 2050-027-0140891/4, CBU 0140114727205014089143, una suma equivalente al 5% del valor de la base de la subasta, es decir \$647.320 en concepto de garantía con una antelación no menor a tres (3) días antes del inicio del remate digital, 20 de mayo de 2025 a las 10 hs. Aprobado el remate se fija audiencia para el día 19 de junio a las 10 hs., el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción de subasta, comprobante de pago del depósito de: saldo de precio, la suma equivalente al 3% a cargo de la parte vendedora y el 3% a la parte compradora por comisión del martillero más el 10 % en concepto de aportes previsionales, a cargo del adquirente, constituyendo domicilio legal en el

**SECCIÓN JUDICIAL > página 3**

radio del juzgado, bajo apercibimiento que las providencias se le notificarán conforme el art. 133 del CPCC. Gastos de escrituración y catastro parcelario a cargo del adquirente. Visitas: 7.05.25 de 10 hs. a 12 hs. La Plata, abril 13 de 2025.

abr. 23 v. abr. 25

**SECCIÓN JUDICIAL > página 4**