

Datos del Expediente

Carátula: LUCAS SUSANA DIANA C/KAPPES ANTONIO OSCAR S/ EJECUCION HIPOTECARIA

Fecha inicio: 12/08/2002 **N° de Receptoría:** E - 40058 - 0 **N° de Expediente:** 57948

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 18/03/2025 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#) 18/03/2025 20:42:24 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiete](#)

REFERENCIAS

Destinatario a Notificar ROZAS DENNIS Diego Alejandro

Domicilio a Notificar 20138368964@cma.notificaciones

Domicilio Electrónico 20138368964@cma.notificaciones

Fecha del Escrito 18/3/2025 20:42:23

Firmado por ROZAS DENNIS Diego Alejandro (20138368964)

Funcionario Firmante 26/03/2025 11:27:22 - BONIFAZI Silvia Andrea - SECRETARIO

Nro. Presentación Electrónica 122075995

Observación A LA NUEVA

Observación del Profesional EDICTO

Presentado por ROZAS DENNIS DIEGO ALEJANDRO (20138368964@cma.notificaciones)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 26/03/2025 11:27:20

Fecha de Notificación 26/03/2025 11:27:20

Notificado por BONIFAZI Silvia Andrea

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

El Juzgado Civil y Comercial N° 3 de Bahía Blanca, hace saber que el martillero DIEGO ROZAS DENNIS (1104), en autos LUCAS Susana Diana C/ KAPPES Antonio Oscar S/ Ejec. Hipotecaria, exp. 57948, subastará electrónicamente: iniciando el 16/4/2025, a las 11 Hs. finalizando el 6/5/2025 a las 11 Hs., un inmueble en la calle Chacabuco n° 2.875, de Bahía Blanca, Nom. Cat.: Circ.II, Secc. "D", Manz. 299-f, parcela 9, partida N° 123.928, Matrícula 39.786, sup. 262,60 m2. Base \$ 15.106.130. Depósito garantía \$ 755.306,50.- Ocupada. Exhibición 4/4/2025 de 13 a 14 Hs. Comisión 3% c/pte iva adic. de ley, seña 10% independientemente del depósito de garantía dentro del plazo de 5 días de finalizada la subasta, constituyendo domicilio dentro del radio del juzgado. El saldo de precio deberá ser abonarse dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia de apruebe el remate (art. 581 del CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPCC (postor remiso). Interesados en participar en la subasta deberán depositar el importe correspondiente al depósito de garantía como mínimo 3 días hábiles, antes al inicio de la puja virtual, en cta. autos 579943/1, CBU 0140437527620657994319, CUIT 30-70721665-0. Bco. Pcia. Bs As, Suc. Tribunales B.Bca. Se permite la cesión del acta de adjudicación (arts. 398, 1614 y cctes CCyC) y que a efectos de la compra en comisión deberán observarse los recaudos establecidos por el art. 21 del Anexo I del Acuerdo 3604 SCJBA (art. 582 del CPC). Audiencia de Adjudicación 29/5/2025 11 hs. Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Guemes 102, B.Bca.) Mayores informes: remates@rozasdennis.com. Tel/. WhatsApp 291- 156421622.

NOTA. El presente edicto deberá publicarse por el término de tres días en el periódico La Nueva de esta ciudad.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ROZAS DENNIS Diego Alejandro
(20138368964)

BONIFAZI Silvia Andrea
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^