

TEXTO Y DATOS DE LA NOTIFICACIÓN

| | |
|----------------------------------|---|
| Usuario conectado: | DI ROCCO Veronica - 27244171406@cma.notificaciones |
| Organismo: | JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N° 1 - BAHIA BLANCA |
| Carátula: | FERNANDEZ SILVANA EDITH S/ CONCURSO PREVENTIVO (PEQUEÑO)HOY QUIEBRA |
| Número de causa: | 104096 |
| Tipo de notificación: | EDICTO ELECTRONICO |
| Destinatarios: | 27244171406@cma.notificaciones, boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones |
| Fecha notificación: | 14/2/2025 2:11:29 p. m. |
| Alta o disponibilidad | 14/2/2025 14:11:33 |
| Firma digital: | Firma válida |
| Firmado y Notificado por: | FRIAS María Damiana. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/02/2025 14:11:32 |
| Firmado por: | FRIAS María Damiana. SECRETARIO --- Certificado Correcto. Fecha de Firma: 14/02/2025 14:11:32 |

EDICTO

POR CINCO DIAS: El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 de Bahía Blanca, Depart. Judic. de Bahía Blanca, hace saber que la Martillera Verónica Di Rocco, Colegiado al Tmo. IV Folio. 168 del CMCPBB, Tel: (02983) 415256, designada en expediente N° 104096, "FERNANDEZ SILVANA EDITH S/ CONCURSO PREVENTIVO -pequeño- (HOY QUIEBRA)", REMATARA MEDIANTE SUBASTA PUBLICA ELECTRÓNICA, el 50% de los siguientes inmuebles ubicados en la ciudad y partido de Bahía Blanca: 1) Nomenclatura Catastral: CIRCUNSCRIPCION I, SECCION C, MANZANA 175, PARCELA 22, MATRICULA 85416 y 2) CIRCUNSCRIPCION I, SECCION C, MANZANA 175, PARCELA 23, MATRICULA 15.582. Inicio de subasta: Inmueble matrícula 85416 inicia el día 10 de Abril de 2025 a las 10:00 horas y finaliza el día 28 de Abril de 2025 a las 10:00 horas e Inmueble matrícula 15.582 inicia el día 10 de Abril de 2025 a las 11:00 horas y finaliza el día 28 de Abril de 2025 a las 11:00 horas. Exhibición de ambos bienes, el día 28 de Marzo de 10:00 a 10:30 horas. Base de subasta Inmueble MATRICULA N° 85416: PESOS DIECISEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL (\$ 16.530.000), DEPOSITO EN GARANTIA: PESOS OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS (\$ 826.500). Base de subasta Inmueble MATRICULA N° 15582: PESOS NUEVE MILLONES SEISCIENTOS MIL (\$ 9.600.000), DEPOSITO EN GARANTIA: PESOS CUATROCIENTOS OCHENTA MIL (\$ 480.000). Ocupacion: inmueble matrícula 15582: DESOCUPADO. Inmueble matrícula 85416: Ocupado según mandamiento de constatación. CUENTA JUDICIAL: A los fines de la realización de los depósitos de garantía y de precio en su oportunidad se informa Cuenta Judicial N° 571782/1, CBU 0140437527620657178214, CUIT 30-70721665-0, perteneciente a estos autos. COMISION: 5 % de comisión con más aportes previsionales. INTEGRACIÓN DE SALDO DE PRECIO: Quien resulte comprador deberá depositar al contado el precio de la subasta (monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía), la comisión del martillero, aportes e IVA -en caso de corresponder- dentro del plazo de cinco (5) días de finalizada la subasta electrónica, en la cuenta correspondiente a éstos autos implicando lo precedentemente dispuesto una formal intimación al comprador, bajo apercibimiento de considerarlo incurso en la figura de postor remiso. ACTA: Se establece primera audiencia dentro de los cinco (5) días hábiles de finalizada la subasta, a la que deberán comparecer el martillero y el adjudicatario personalmente (anexo resol. 2129/15), munido éste último de la constancia de depósito o transferencia pertinente, constancia de código de postor, con documentación que acredite identidad. En el mismo acto, constituirá domicilio procesal. Se prohíbe la cesión del ACTA DE ADJUDICACION y sí se permite la COMPRA EN COMISION (art. 582 CPCC).-PARA PARTICIPAR, inscribirse como usuario desde el portal <http://subastas.scba.gov.ar> y luego presentar la documentación requerida en cualquiera de las seccionales provinciales del RGSJ de la SCBA.- Luego deberá inscribirse a esta subasta en particular.- Bahía Blanca, Febrero de 2025.

El presente Edicto debe publicarse por CINCO DIAS en el Boletín Judicial y diario La Nueva de ésta ciudad. Sin pago previo de arancel (Art. 273, inc. 8 LCQ).|

Para verificar la notificación ingrese a: <https://notificaciones.scba.gov.ar/verificar.aspx>
Su código de verificación es: J5HS7N3A



249900049008923982