

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1 del Departamento Judicial de la Ciudad de Pergamino. Hace saber por dos días en los autos: "Lopez Juan Gerónimo y Otros c/Lopez Juan Carlos y Otros s/Ejecución de sentencia", Exp. n° 78540, que el Martillero Carlos Damian Moreno, CUIT N° 20-32539651-3, subastara mediante la modalidad electrónica, al mejor postor, los derechos y acciones hereditarios que le pudieren corresponder a los demandados Juan Carlos Lopez, DNI 20.820.586; Gustavo Miguel Lopez, DNI 23.789.716; Cecilia Mercedes Lopez, DNI 28.130.282 e Isabel Mercedes Parra, DNI 5.437.625, en los autos sucesorios caratulados "Lopez Miguel Ángel s/Sucesión Ab Intestato, Expte. N° 49.536" en trámite por ante el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 3 de Pergamino -embargado mediante medida efectivizada en fecha 01/09/2023. Fecha de comienzo de inscripción y acreditación de postores el día 10/02/2025 a las 10:00 hs. finalización de inscripción y acreditación de postores el día 21/02/2025 a las 10:00 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 26/02/2025 10:00 HS. y FINALIZA: 14/03/2025 A LAS 10:00 HS. Base: Pesos Noventa y Cinco Millones Quinientos Sesenta Mil Cuatrocientos Disciseis con 85/100 (\$95.560.416,85). Honorarios del martillero (comisión): 10% con más el 10% de los mismos en concepto de aportes previsionales (Art. 54 de la Ley 14.085) a cargo del adjudicatario. Señá: 10% del precio de compra. Se deja constancia que el depósito en cuestión no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de depósito en garantía. Inscripción de postores: Los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados en el portal para poder pujar en la misma y deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (art. 24 anexo 1 Ac. 3604 SCBA). Depósito en garantía: Pesos Dos Millones (\$2.000.000). Deberán estar depositados antes del 12/02/2025 a las 10 hs. en la cuenta abierta a nombre de autos y a la orden del Juzgado, N° 6584-027-0534138/9, CBU: 0140300627658453413899 (art. 562 del C.P.C.C. y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731 SCBA). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante giro o transferencia electrónica. En cuanto a la exención del depósito en garantía, resultará viable acceder a la misma, resolución judicial mediante, (art. 34, C.P.C.C.; art. 22, Ac. 3604/12). Déjase establecido que se habilita la cesión del boleto de compraventa (arts. 34 y 36 del C.P.C.C.) y la compra en comisión. Audiencia de adjudicación: Se fijará en la sede del Juzgado, sito en calle Pinto 1251, una vez finalizado el acto de venta y elaborada el acta por el martillero interviniente. Deberá comparecer el adjudicatario munido de su DNI, formulario de inscripción a la subasta, constancia de código de postor, comprobante de pago del depósito en garantía, de la seña, honorarios del martillero, más 10% sobre estos en concepto de aportes previsionales, y el sellado fiscal de ley. Y todo otro instrumento que permita su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. El saldo de precio deberá ser abonado al quinto día de aprobada la subasta que será notificada en forma electrónica, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 581 C.P.C.C.) y perder la suma depositada como garantía.

ene. 2 v. ene. 3

DIENGER MICHAEL DAVID Y BRIGANDO LUIS ALBERTO C/EL RÁPIDO S.A. S/QUIEBRA S/INCIDENTE (EXCEPTO LOS TIPIFICADOS EXPRESAMENTE)

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civ. y Comercial Nro. 16, Sec. Única del Depto. Judicial Mar del Plata, en autos: "Dienger Michael David y Brigando Luis Alberto c/El Rápido S.A. s/Quiebra s/Incidente (Excepto los tipificados expresamente)", Expte. MP-23444-2024, hace saber que la Martillera Laura Roxana Pereyra Reg. 3248 CMMDP, tel.: 2234492435, rematará a través del Portal de Subastas Electrónicas de la SCJBA -arts. 558, 562 C.P.C.C., Texto s/Ley 14238 y Ac. 3204/12 SCBA-, al contado, al mejor postor y demás circunstancias que surgen del expediente, el 100 % de los inmuebles de titularidad de la fallida, ubicados en el partido Gral. Pueyrredón, cuyos datos catastrales resultan ser los siguientes: Matrícula 156841: Circ. IV, Parcela 1B, Partida Inmobiliaria 405213 (con frente sobre la prolongación de Av. Juan B. Justo; con su vértice al este, en cercanías del cruce de la avenida, con la calle Dip. Amaya -242-) y Matrícula 156842: Circ. IV, Parcela 1D; Partida Inmobiliaria 405215 (lindera por el contrafrente, con el contrafrente de la primera). La forma de inscripción para la participación en la subasta, la modalidad de la puja, las condiciones de reserva y demás pautas de realización del acto seguirán las reglas establecidas en el Anexo I del Acuerdo 3604/12 de la S.C.B.A. Base de subasta: Dólares Estadounidenses Cuarenta y Siete Mil Setecientos (US\$ 47.700). Depto. en Glia -5% de la base- con antelación no menor a tres días hábiles del inicio de la subasta: US\$ 2.385 y/o en PESOS -equivalente a la fecha del depósito a la cotización Dólar Vendedor de la moneda en el "Mercado Electrónico de Pagos", lo que comúnmente se conoce como Dólar MEP- Honorarios: 5% más 10 % sobre éstos en concepto de aportes previsionales todo a cargo del comprador. Sellado: 50% c/p. INICIO: 29-04-2025 12:00 HS. Y TRASCURRIRÁ DURANTE 10 DÍAS HÁBILES DESDE SU INICIO. En el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos anteriores al cierre de la subasta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -tiempo de extensión- y así sucesivamente conf. lo dispuesto por el art. 42 del Ac. 3604/2012 de la SCBA. Depósitos: cuenta judicial n° 6102-027-0915723/0 CBU 0140423827610291572301 (en pesos) y n° 6102-028-0003195/0 CBU 0140423828610200319505 (en dólares). Se prohíbe la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión. Acta de Adjudicación y pago del precio: en la sede del Juzgado, en presencia del Secretario: 17-06-2025 a las 10:00 hs., concurrirán la Sindicatura, La Martillera y el Adjudicatario, éste munido de formulario de inscripción a la subasta, constancia de código de postor, comprobante de pago del depósito en glia., constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada, constancia de pago de honorarios y aportes a la Martillera y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, constituyendo en el mismo acto domicilio procesal en los términos del art. 40 CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del juzgado (art. 41 CPCC, art. 38 Cap. VII de la reg. de las SJE, Ac. 3604/2012 de la SCJBA). Estado de ocupación: Desocupado, según mandamiento de fecha 20-08-2024 glosado en los autos principales. Día y hora de visita: 16-04-2025 de 11:00 a 12:00 hs. Mar del Plata, 23 de diciembre de 2024.

ene. 2 v. ene. 6

NANDUBAY S.R.L. S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACIÓN)

POR 5 DÍAS - El Juz. Civ. y Com. N° 1, Trenque Lauquen, sito en 9 de Julio N° 54 de Trenque Lauquen, comunica en autos "Nandubay S.R.L. s/Incidente Concurso/Quiebra (Excepto Verificación)" -Expte: N° 101.266- que el Mart.. Marcelo Javier Moita, rematará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, www.scba.gov.ar/Subastas Electrónicas (art. 562 Ley



