



Mesa de Entradas Virtual

SUPREMA CORTE DE JUSTICIA
PROVINCIA DE BUENOS AIRES

UsuarioMEV: motegul90 ✓
Usuario apto para solicitar autorizaciones de causas
Nombre: Mercedes

Juzgado Civil y Comercial Nº 7

<< Volver D

Volver al expediente Volver a la búsqueda

Datos del Expediente

Carátula: CONSORCIO DE PROPIETARIOS EDIFICIO BENIDOR IV C/ FERNANDEZ HORACIO ADRIAN S/ COBRO EJECUTIVO DE EXPENSAS

Fecha Inicio: 06/09/2018

Nº de Receptoría: MP - 28838 - 2018

Nº de Expediente: 127176

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 27/12/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO) - Foja: 449

Anterior

27/12/2024 13:21:51 - EDICTO ELECTRONICO

REFERENCIAS

Destinatario a Notificar FEDERICO NICOLAS Russo

Domicilio a Notificar 20293146714@cma.notificaciones

Domicilio Electrónico 20293146714@cma.notificaciones

Fecha del Escrito 27/12/2024 13:21:51

Firmado por FEDERICO NICOLAS Russo (20293146714) - (Legajo: 3336)

Funcionario Firmante 27/12/2024 13:57:38 - BOADO Andrés - AUXILIAR LETRADO

Nro. Presentación Electrónica 118375024

Observación del Profesional EDICTO SUBASTA JUDICIAL ELECTRÓNICA.

Presentado por FEDERICO NICOLAS Russo (20293146714@cma.notificaciones)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 27/12/2024 13:58:30

Fecha de Notificación 27/12/2024 13:58:30

Notificado por BOADO ANDRES

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EL JUEZ CIV. Y COM. JUZ. 7, DTO. JUD. MDP. AUTOS: "CONS. DE PROP. EDIF. BENIDOR IV C/ FERNANDEZ HORACIO ADRIAN S/ COBRO EXPENSAS", Expte. n° 127.176, HACE SABER QUE EL MARTILLERO FEDERICO NICOLAS RUSSO, R. 3336, DOM. EN CALLE WILLIAMS M 1058 DE MAR D. PLATA, CELULAR: (0223) 155-371361, REMATARA JUDICIAL MEDIANTE PROCESO SUBASTAS ELECTRONICAS UN INMUEBLE CALLE BELGRANO N° 2421 PISO 2° A de MAR DEL PLATA, OCUPADO POR LOCATARIO CON CONTRATO DE ALQUILER VIGENTE, SEGUN M. 7/11/2024. **FECHA INICIO: 14-FEBRERO-2025 12:00hs. CON BASE \$489.150,00 Y FINALIZARA EL 28-FEBRERO-2025 12:00 hs. AL CTDC POSTOR. NOMEN. CATAS.: CIRC.: I; SECC. B; MZA. 132; PARC. 14; SUBP. 8; U.F. 8; POLIG:02-02; MATRICULA N° 94.577/8 (45). SUPERF.POLIG. 42MS.9DMS.2. LIBRE DE IMPUESTOS, TASAS, GRAVAMENES Y CONTRIBUCIONES HASTA POSESION ADQUIRENTE. DEUDA DE E. PUBLICADA EN EDICTO SERA SATISFECHA CON EL PRECIO QUE SE OBTENGA EN REMATE Y EN CASO DE NO SER CUBIERTA, AFRONTARLA ADQUIRENTE EN SUBASTA. ADEUDA EXPENSAS (COMUNES E INTERESES) AL 21/10/24 \$ 4.523.654,29, MENS. SEPT/24 APROX. \$113.274,74. COMPRADOR DEBERA ABONAR: COMISION MARTILLERO 3% A CARGO DE C/PARTE MAS 10% AP CARGO DEL COMPRADOR; 10% DE SEÑA Y EL 1,5% IMPUESTO TRANSF.INMUEBLES. INTERESADOS DEBERAN REGISTRARSE 3 DIAS ANTES DEL INICIO EN EL REG.SUBASTAS JUDICIALES SITO CALLE GASCON N°2543 DE MDP, DE 8.00 A 14.00HS. DEBERAN DEPOS. CONCEPTO DE GARANTIA EL 5%, LA SUMA DE \$24.458 EN LA CUENTA JUDICIAL EN PESOS N° 0915998/4, CBU 0140423827610291599 BANCO PCIA. BS.AS. COMPRA EN COMISION DEBERA DENUNCIAR EL NOMBRE DE SU COMITENTE, AMBOS (COMISIONISTA Y COI DEBERAN ENCONTRARSE INSCRIPTOS EN REG. DE SUBASTAS. COMPRADOR DEBERA CONSTITUIR DOMIC. EN LUGAR ASIEN TO JUZGADO NO PODRA SER CEDIDO. SE NOTIFICARA AL GANADOR A LA DIRECC. DE CORREO ELECTRONICO QUE HUBIERE DENUNCIADO AL MOM SU INSCRIPCION. SALDO DE PRECIO DEBERA SER ABONADO AL 5° DIA DE APROBADA LA SUBASTA (A LA DIRECC. ELEC CONSTITUIDA) BAJO APERCIBIMIENTO DE CONSIDERARLO POSTOR REMISO. **FECHA EXHIBICION: 4-FEBRERO-2025** de 10 a 11 hs. **ADJUDICACION: SE CELEBRARA EL 14/3/25 11 HS. EN SEDE JUZGADO ANTE LA PRESENCIA DEL SECRETARIO, ADJUDICATARIO Y MAR ADJUDICATARIO DEBERA CONCURRIR: MUÑIDO DEL FORMULARIO DE INSCRIP. A LA SUBASTA, COMPROBANTE DE PAGO DEPOSITO EN G. CONSTANCIA CODIGO POSTOR Y DEMAS INSTRUMENTOS QUE PERMITAN SU INDIVIDUALIZACION COMO COMPRADOR EN SUBASTA, DEBERA PRESENTAR CONSTANCIAS DE DEPOSITO DE COMISION Y APORTES MARTILLERO, SEÑA E IMPU TRANSF. INMUEBLES. FOTOGRAFIAS SE ENCUENTRAN DISPONIBLEN EN PAGINA DE LA S.C.B.A.- <https://subastas.scba.gov.ar/>. Mar del Plata, de 2024.-****

EL PRESENTE EDICTO DEBERA PUBLICARSE POR TRES DIAS EN EL "BOLETIN OFICIAL" Y DIARIO "LA CAPITAL" DE ESTA CIUDAD.-----

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

