

partido de Gral. Lavalle (042)- Partida 34195.- Descripción: Un lote baldío.- Medidas: 412,50mt2.- Exhibición: 13/11/2024 de 10:00 hs. a 10:30 hs. Comisión del Martillero: 3% por cada parte, más 10% aportes de ley e IVA. FECHA DE INICIO: 27/11/2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZA: 10/12/2024 A LAS 10:00 HS. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604 SCBA). Depósito en garantía: \$110.000 deberá depositarse con una antelación mínima de 3 días hábiles a la fecha de inicio del remate, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Santa Teresita. 6901-027-504238/5 - CBU 0140420727690150423852, dicho importe no será grabado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4º pár. 575 C.P.C. art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2º párrafo C.P.C.; art. 39 Ac. 3604). Se encuentra prohibida la cesión de los derechos y acciones del boleto en subasta. Audiencia de adjudicación (art. 38): día 20/12/2024 a las 11.00 hs., en calle 2 nro. 7960, sede del Juzgado de Paz Letrado de La Costa, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. Señal: El comprador deberá depositar el 20 % del precio de subasta, independientemente del 5 % en concepto de depósito en garantía, en el plazo de cinco días de finalizada la subasta electrónica, acompañando en autos la boleta pertinente, con la documentación que acredite su identidad y constituyendo domicilios. Gastos de escritura a cargo del comprador. Integración de saldo de precio: depositar el importe del saldo de precio al contado en el Banco de la Provincia de Buenos Aires o transferir electrónicamente los fondos a la cuenta judicial de autos, dentro del quinto día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate. Los interesados podrán visualizar las imágenes del inmueble a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar> Mayor información ver el expediente a través de la Mesa Virtual y/o al martillero vía WhatsApp al 02241-536511 o al correo electrónico evincenti@cuecca.com.ar. Mar del Tuyú.

SÁNCHEZ MARÍA VICTORIA C/TOCHA JONATAN OSCAR S/INCIDENTE DE ALIMENTOS

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Paz Letrado de Pehuajó, hace saber en los autos caratulados "Sánchez María Victoria c/Tocha Jonatan Oscar s/Incidente de Alimentos", Expte. N° 4566-2020, que el martillero Nelson Jorge Donari (CUIT 20-16605013-9) subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 22 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZANDO EL DÍA 5 DE DICIEMBRE DE 2024 A LAS 12:00 HS., al contado y mejor postor, los bienes identificados de la siguiente forma: 1º) Lote 1: compuesto por cuatro (4) bicicletas marca Overtech color negra y naranja con blanco, rodado 29. Estado: nuevas. Precio de Reserva: \$280.000. Depósito en garantía: \$14.000. Cuenta de autos Bco. Pcia. de Bs. As., Suc. Pehuajó N° 6782-510072/1 - CBU 0140324227678251007210; 2º) Lote 2: compuesto por una (1) bicicleta marca Gribon Couvet Win, color roja y amarillo, rodado 29 y una (1) bicicleta marca Gribon Couvet Win, color naranja y y rosa, rodado 29. Estado, nuevas. Precio de Reserva: \$240.000. Depósito en Garantía: \$12.000. Cuenta de autos Bco. Pcia. de Bs. As., Suc. Pehuajó N° 6782-510070/2 - CBU 0140324227678251007029; Lote 3: compuesto por una (1) bicicleta marca Gribon Aspen, color amarillo, rodado 29 y una (1) bicicleta marca Gribon Aspen, color celeste, rodado 29. Estado, nuevas. Precio de Reserva: \$180.000. Depósito en garantía: \$9.000. Cuenta de autos Bco. Pcia. de Bs. As., Suc. Pehuajó N° 6782-510071/7 - CBU 0140324227678251007173. En todos los casos los depósitos deberán efectuarse con una antelación mínima de 3 días a la fecha de iniciación de la subasta, ello a fin de adquirir la calidad de oferente. Acreditación de postores hasta el día 19 de noviembre de 2024 a las 12 hs. Honorarios 10 % con más el 10 % de ap. prev. a/c comprador. Saldo a los cinco días de aprobado el remate. CUIT del Poder Judicial: 30707216650, IVA s/valor de compra a/c del adquirente. Se permita compra en comisión. No será admitida cesión del acta de adjudicación. Exhibición: 12 de noviembre de 2024 de 10 a 12 hs. en calle calle Castañeda N° 555 de Pehuajó. Los interesados podrán visualizar las imágenes del vehículo a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar>. Informes: Al Juzg al teléfono 02396- 472446, mail jppehuajo@jusbuenosaires.gov.ar o al martillero (2392-623854 rematestl@outlook.com), en el portal de subastas en <https://subastas.scba.gov.ar> o bien al expte. a través de la MEV en <https://mev.scba.gov.ar>.

nov. 6 v. nov. 7

SEW COMBUSTIBLES S.A. C/MERA DANIEL ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - Juzgado en lo Civil y Comercial N° 4 de Azul, Depto. Judicial Azul, en "Sew Combustibles S.A. c/Mera Daniel Alberto s/Cobro Ejecutivo", Exp. 61993, hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado un vehículo automotor, Marca Ford, Modelo: ZH-RANGER DC 4X2 XLS 3.2L D, Tipo: Pick-up, Modelo 2017, Dominio: AB592VS en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, sin llave de arranque, sin batería, demás datos en expediente, con deuda al 22/4/24 de \$312.695,50 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La Subasta COMENZARÁ EL DÍA 5/12/2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 19/12/2024 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores: 2/12/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 30/11/24 en Av Del Valle 3699 de 9.30 a 13 hs. de la ciudad de Olavarría. Sin base. se fija un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien, el mismo será de \$5.292.200,00. Depósito en garantía: \$264.610. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires n° 518536/0, CBU, 0140433727630451853608, CUIT 30-70721665-0 que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de venta. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac.3604/12 art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los postores

podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que se permite la compra en comisión debiendo cumplir atento a los art. 581, 582 C.P.CyC de la Pcia. de Bs. As., y que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha de la audiencia de adjudicación el 12/03/25 a las 12 hs. Debiendo concurrir el postor ganador y el martillero con formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. debiendo acreditar el depósito correspondiente al 20% del precio de compra en concepto de seña (conf. art. 1059 del CCCN y art. 575 del CPCC) y el 10 % más aportes de ley (10 %) en concepto de comisión del señor martillero. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Susana Magallanes Tomo IV, Folio 26 Mat. 1435 del DJA, con domicilio en Alsina 4430 (02284) 523042, domicilio electrónico constituido 23185836754@cma.notificaciones y correo electrónico magallanes.prop@hotmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul octubre de 2024. Fernández García Augusto Matías, Auxiliar Letrado.

nov. 6 v. nov. 7

PEREZ ANITA TRIANA C/LA BATTAGLIA ALFREDO PEDRO Y OTRO/A S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por tres días, que en los autos caratulados "Perez Anita Triana c/La Battaglia Alfredo Pedro y Otro/a s/Ejecución Hipotecaria", Nº 62877, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % del siguiente inmueble: Fracción de terreno de campo ubicado en la ciudad y ptdo. de San Cayetano; Nomen.Cat.: Circ. I; Secc. C; Ch. 9; Fracc III; Parc. 6; Matrícula 3564 del Partido de San Cayetano; Pda. Inm. 116-004224-5 Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Oscar Luis Perez, (CUIT Nº 20-12692198-6), domicilio constituido calle 6 Nº 4014 de Necochea, e-mail: operezpropiedades@gmail.com; dom. electr. 20126921986@cma.notificaciones. Base: dólares estadounidenses cuarenta mil (USD 40.000,00). Depósito en garantía: dólares estadounidenses dos mil (USD 2.000,00), que deberán depositarse en la cuenta Nº 6177-028-0000203/0, CBU 0140354928617700020304 (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-99913926-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Sin habitantes, totalmente desocupado. Exhibición: 20/11/2024 de 11 a 12 hs. Fecha limite de acreditación de postores: 29/11/2024 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 4/12/2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZACIÓN 18/12/2024 A LAS 10:00 HS. Celebración de audiencia de adjudicación: 27/12/2024 a las 12 hs., en la sede del Juzgado. Seña: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 3 % del valor de venta, a cargo de cada parte, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra (de fecha: 28/8/2024) y cotejar aspectos que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) y/o en el sitio subastas.scba.gov.ar, en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 1º de noviembre de 2024.

nov. 6 v. nov. 8

PICCA ALEJANDRO HORACIO Y OTRO/A C/AGUILAR CARLOS EDUARDO S/ DAÑOS Y PERJ. INCUMP. CONTRACTUAL

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial Nº 12 de Gral. San Martín, comunica que en autos "Picca Alejandro Horacio y Otro/a c/Aguiar Carlos Eduardo s/Daños y Perj. Incump. Contractual (exc. estado)" Exp. 51019, en que la Martillera María Luisa Montalto, CSM 2714 CUIT 27-21708773-8; IVA Responsable Inscripto, subastará en forma electrónica según Ac 3604/12, al mejor postor, del 100 % del inmueble sito en la calle Roca 4002 (esquina San Pedro, dto. 1 de la localidad de Villa Ballester, partido de General San Martín, prov. Bs. As.), según datos catastrales: Circunscripción: III, Sección: G, Manzana: 64, Parcela: 1, Subparcela 1 Matrícula 25962 del Pdo. de Gral. San Martín, según mandamiento de constatación, la Sra. Cintia Soledad Benga, DNI 27644548, manifiesta que en dicho domicilio reside su sobrina Mailen Camila Benga junto a su hijo menor de edad que ocupa el inmueble en carácter de propietaria por ser heredera de su padre el Sr. Cristian Miguel Angel Benga que se encuentra fallecido, no exhibiendo documentación alguna que avale lo expuesto. Base de \$ 2.132.191, comisión el 3 % a cargo de cada parte, más aportes de ley 7.014, la subasta dará comienzo con fecha de INICIO DE SUBASTA 21/11/2024 A LAS 10:00 HS. FECHA DE FINALIZACIÓN 05/12/2024 A LAS 10:00 HS. Todo interesado en participar de la subasta deberá -ineludiblemente- en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales que corresponda (arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12), como asimismo, efectivizar antes de la puja virtual, el depósito en garantía que más abajo se consigna Acreditación de Postores: 15/11/2024 a las 10 hs. los que deberán depositar en la cuenta judicial en pesos n° 5100- 027-8955244 cuyo CBU es 0140138327510089552440, CUIT Poder Judicial: 30-70721665-0, Todo oferente para participar de la subasta deberá efectivizar un depósito en garantía, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta abierta en este expediente y que se establece el depósito en garantía en la suma de \$ 106.610. Exhibición, el día 11/11/2024 de 13 a 15 hs.- Deudas: ARBA al 9/3/24 \$445.971,90, Municipal al 23/10/23 \$126.135, AYSA al 3/1/24, \$11.279.- Audiencia Fijase la audiencia del día martes 26 de diciembre de 2024 a las 11:00 hs. a la sede del Juzgado el adjudicatario y el martillero interviniente -pudiendo concurrir las partes del proceso- a efectos de que en presencia de la Sra. Secretaria se proceda a la confección del acta de adjudicación del bien. El adjudicatario deberá acreditar el depósito correspondiente al 30% del precio de compra en concepto de seña (conf. Art. 1059 CCCN y art. 575 del CPCC), y el pago de la comisión a favor del martillero y aportes de ley en la cuenta Caja de Ahorro en pesos Nº 32450401791899, CBU

Nomenclatura catastral: Circ. V, Secc. B, Manzana 143, Parcela 10, Matrícula 118.820. Pda. 31850, sobre lote de 8,66 x 20,23 m. Sup. 198,87 m2. Según mandamiento de constatación se trata de construcción antigua en mal estado físico y desocupada, con amplio espacio en su frente y está compuesto de vivienda al frente de living comedor, cocina, dos dormitorios y un baño. A contra frente se encuentra un patio y una construcción tipo departamento de dos ambientes, con signos de vandalismo, la que no posee techo, instalaciones ni aberturas. Posee una segunda puerta a su frente que da a pasillo y a entrada independiente a la vivienda del fondo. El estado físico es malo. Base: \$17.140.000. Depósito de Garantía y tramos de ofertas: \$342.800. INICIO SUBASTA: 25/11/2024 A LAS 11:00 HS. CIERRE EL DÍA 06/12/2024 A LAS 11:00 HS. Audiencia de adjudicación: 24/02/2025 a las 10:30. hs. Exhibición: 14/11/2024 de 9 a 10 hs. Último día acreditación de postores: 20/11/2024 a las 11 hs. Señal: 20 %, Comisión 3 % C/parte más 10 % de aportes a cargo del comprador. Sellado de Ley: 1,2%. Para poder adquirir la calidad de oferentes deberán resultar inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales con una antelación mínima de tres (3) días a la fecha de iniciación de la subasta conforme art. 24, Anexo I, Ac. SCBA 3604/12. Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de esta. Asimismo, deberán depositar al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, un monto en concepto de garantía equivalente al 2 % de la base fijada (\$342.800), en la cuenta judicial de autos: N° 5098-8321190, CBU: 0140030427509883211907, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Morón. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia de adjudicación. Los fondos de quien no resultare adjudicatario -y no hubiere hecho reserva de postura-, deberán ser devueltos al oferente respectivo, y no podrán ser gravados por impuesto o tasa alguna (art. 562 del C.P.C.C.). En la audiencia de adjudicación, el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta, el que deberá constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del C.P.C.C., bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 del Ordenamiento Ritual), él mismo deberá adjuntar el comprobante de pago de la señal, equivalente al veinte por ciento (20 %) del monto que resultare vencedor y el 3% en concepto de honorarios profesionales del martillero (con más el 10% de aportes previsionales), no pudiendo computarse dentro de estas sumas las dadas en concepto de "deposito en garantía". Finalizada la audiencia a que se refiere el acápite anterior, el adquirente tendrá un plazo de cinco (5) días hábiles, para depositar el saldo del precio en la cuenta abierta a nombre de estos obrados. El adquirente podrá optar por la inscripción directa del dominio conforme lo establece el art 581 C.P.C., o designar escribano. En este último caso, los gastos de escrituración estarán a su exclusivo cargo; por ello, se desestimará cualquier propuesta de escribano dada por alguna de las partes que no sea elección del adquirente (art. 1141 del C.C. y C de La Nación) exceptuándose las ejecuciones prendarias e hipotecarias cuando hayan sido pactadas por las partes (art. 34 inc. 5 Proc.). Liberase al adquirente, hasta la oportunidad de quedar firme la orden de entregar la posesión y de no ser posible el pago en todo o en parte por falta de fondos, de toda deuda por impuestos, tasas y contribuciones que afecte al inmueble posterior a la constitución de la obligación, operándose una subrogación real de los privilegios respectivos que se trasladarán al precio obtenido (Cám. Civ. y Com. de San Isidro, Sala I, causa 71.539 del 7/11/96, ED, revista del 18/03/97). Art. 582 (texto Ley 11.909). Deudas: Arba: \$29.935,60 al 4/6/24. Municipalidad: \$454.774,13 al 15/3/24. AYSA: \$743.188,83 al 21/02/24. Compra en comisión: el comprador deberá indicar el nombre de su comitente en el momento mismo de la realización del remate, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo previsto en el artículo anterior. En su defecto, se lo tendrá por adjudicatario definitivo. El comitente constituirá domicilio en esta presentación, bajo el apercibimiento que contienen los artículos 580 y 41. Morón, octubre de 2024.

nov. 5 v. nov. 7

SÁNCHEZ MARÍA VICTORIA C/TOCHA JONATAN OSCAR S/INCIDENTE DE ALIMENTOS

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Paz Letrado de Pehuajó, hace saber en los autos caratulados "Sánchez María Victoria c/Tocha Jonatan Oscar s/Incidente de Alimentos", Expte. N° 4566-2020, que el martillero Nelson Jorge Donari (CUIT 20-16605013-9) subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 22 DE NOVIEMBRE DE 2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZANDO EL DÍA 5 DE DICIEMBRE DE 2024 A LAS 12:00 HS., al contado y mejor postor, los bienes identificados de la siguiente forma: 1º) Lote 1: compuesto por cuatro (4) bicicletas marca Overtech color negra y naranja con blanco, rodado 29. Estado: nuevas. Precio de Reserva: \$280.000. Depósito en garantía: \$14.000. Cuenta de autos Bco. Pcia. de Bs. As., Suc. Pehuajó N° 6782-510072/1 - CBU 0140324227678251007210; 2º) Lote 2: compuesto por una (1) bicicleta marca Gribon Couvet Win, color roja y amarillo, rodado 29 y una (1) bicicleta marca Gribon Couvet Win, color naranja y y rosa, rodado 29. Estado, nuevas. Precio de Reserva: \$240.000. Depósito en Garantía: \$12.000. Cuenta de autos Bco. Pcia. de Bs. As., Suc. Pehuajó N° 6782-510070/2 - CBU 0140324227678251007029; Lote 3: compuesto por una (1) bicicleta marca Gribon Aspen, color amarillo, rodado 29 y una (1) bicicleta marca Gribon Aspen, color celeste, rodado 29. Estado, nuevas. Precio de Reserva: \$180.000. Depósito en garantía: \$9.000. Cuenta de autos Bco. Pcia. de Bs. As., Suc. Pehuajó N° 6782-510071/7 - CBU 0140324227678251007173. En todos los casos los depósitos deberán efectuarse con una antelación mínima de 3 días a la fecha de iniciación de la subasta, ello a fin de adquirir la calidad de oferente. Acreditación de postores hasta el día 19 de noviembre de 2024 a las 12 hs. Honorarios 10 % con más el 10 % de ap. prev. a/c comprador. Saldo a los cinco días de aprobado el remate. CUIT del Poder Judicial: 30707216650, IVA s/valor de compra a/c del adquirente. Se permita compra en comisión. No será admitida cesión del acta de adjudicación. Exhibición: 12 de noviembre de 2024 de 10 a 12 hs. en calle calle Castañeda N° 555 de Pehuajó. Los interesados podrán visualizar las imágenes del vehículo a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar>. Informes: Al Juzg al teléfono 02396- 472446, mail jppehuajo@jusbuenosaires.gov.ar o al martillero (2392-623854 rematestl@outlook.com), en el portal de subastas en <https://subastas.scba.gov.ar> o bien al expte. a través de la MEV en <https://mev.scba.gov.ar>.

nov. 6 v. nov. 7

SEW COMBUSTIBLES S.A. C/MERA DANIEL ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - Juzgado en lo Civil y Comercial N° 4 de Azul, Depto. Judicial Azul, en "Sew Combustibles S.A. c/Mera Daniel Alberto s/Cobro Ejecutivo", Exp. 61993, hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien

embargado un vehículo automotor, Marca Ford, Modelo: ZH-RANGER DC 4X2 XLS 3.2L D, Tipo: Pick-up, Modelo 2017, Dominio: AB592VS en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, sin llave de arranque, sin batería, demás datos en expediente, con deuda al 22/4/24 de \$312.695,50 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La Subasta COMENZARÁ EL DÍA 5/12/2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 19/12/2024 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores: 2/12/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 30/11/24 en Av Del Valle 3699 de 9.30 a 13 hs. de la ciudad de Olavarría. Sin base. se fija un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien, el mismo será de \$5.292.200,00. Depósito en garantía: \$264.610. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires n° 518536/0, CBU, 0140433727630451853608, CUIT 30-70721665-0 que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de venta. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac.3604/12 art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que se permite la compra en comisión debiendo cumplir atento a los art. 581, 582 C.P.CyC de la Pcia. de Bs. As., y que se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha de la audiencia de adjudicación el 12/03/25 a las 12 hs. Debiendo concurrir el postor ganador y el martillero con formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. debiendo acreditar el depósito correspondiente al 20% del precio de compra en concepto de seña (conf. art. 1059 del CCCN y art. 575 del CPCC) y el 10 % más aportes de ley (10 %) en concepto de comisión del señor martillero. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Susana Magallanes Tomo IV, Folio 26 Mat. 1435 del DJA, con domicilio en Alsina 4430 (02284) 523042, domicilio electrónico constituido 23185836754@cma.notificaciones y correo electrónico magallanes.prop@hotmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul octubre de 2024. Fernández García Augusto Matías, Auxiliar Letrado.

nov. 6 v. nov. 7

PEREZ ANITA TRIANA C/LA BATTAGLIA ALFREDO PEDRO Y OTRO/A S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por tres días, que en los autos caratulados "Perez Anita Triana c/La Battaglia Alfredo Pedro y Otro/a s/Ejecución Hipotecaria", N° 62877, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % del siguiente inmueble: Fracción de terreno de campo ubicado en la ciudad y ptdo. de San Cayetano; Nomen.Cat.: Circ. I; Secc. C; Ch. 9; Fracc III; Parc. 6; Matrícula 3564 del Partido de San Cayetano; Pda. Inm. 116-004224-5 Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Oscar Luis Perez, (CUIT N° 20-12692198-6), domicilio constituido calle 6 N° 4014 de Necochea, e-mail: operezpropiedades@gmail.com; dom. electr. 20126921986@cma.notificaciones. Base: dólares estadounidenses cuarenta mil (USD 40.000,00). Depósito en garantía: dólares estadounidenses dos mil (USD 2.000,00), que deberán depositarse en la cuenta N° 6177-028-0000203/0, CBU 0140354928617700020304 (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-99913926-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio base y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado de ocupación: Sin habitantes, totalmente desocupado. Exhibición: 20/11/2024 de 11 a 12 hs. Fecha limite de acreditación de postores: 29/11/2024 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 4/12/2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZACIÓN 18/12/2024 A LAS 10:00 HS. Celebración de audiencia de adjudicación: 27/12/2024 a las 12 hs., en la sede del Juzgado. Seña: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 3 % del valor de venta, a cargo de cada parte, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra (de fecha: 28/8/2024) y cotejar aspectos que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) y/o en el sitio subastas.scba.gov.ar, en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 1º de noviembre de 2024.

nov. 6 v. nov. 8

PICCA ALEJANDRO HORACIO Y OTRO/A C/AGUILAR CARLOS EDUARDO S/ DAÑOS Y PERJ. INCUMP. CONTRACTUAL

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 12 de Gral. San Martín, comunica que en autos "Picca Alejandro Horacio y Otro/a c/Aguilar Carlos Eduardo s/Daños y Perj. Incump. Contractual (exc. estado)" Exp. 51019, en que la Martillera María Luisa Montalto, CSM 2714 CUIT 27-21708773-8; IVA Responsable Inscripto, subastará en forma electrónica según Ac 3604/12, al mejor postor, del 100 % del inmueble sito en la calle Roca 4002 (esquina San Pedro, dto. 1 de la localidad de Villa Ballester, partido de General San Martín, prov. Bs. As.), según datos catastrales: Circunscripción: III, Sección: G, Manzana: 64, Parcela: 1, Subparcela 1 Matrícula 25962 del Pdo. de Gral. San Martín, según mandamiento de constatación, la Sra. Cintia Soledad Benga, DNI 27644548, manifiesta que en dicho domicilio reside su sobrina Mailen Camila Benga junto a su hijo menor de edad que ocupa el inmueble en carácter de propietaria por ser heredera de su padre el Sr. Cristian

EDICTOS JUDICIALES

POR TRES DÍAS. El Juzgado en lo Civil y Comercial n° 4 del Departamento Judicial de Azul cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de **URBINA MARIANO GUILLERMO** (DNI M 5336137) y **COVATTI EVELIA ELSA** (DNI F 3835852). Azul, Noviembre de 2024. Silvana B. T. Cataldo, Secretaria. V. 13/11

POR TRES DÍAS. El Juzgado en lo Civil y Comercial n° 4 del Departamento Judicial de Azul cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de **FERRER JORGE EDUARDO LUJAN** (DNI 16804020). Azul, Noviembre de 2024. Silvana B. T. Cataldo, Secretaria. V. 13/11

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Azul con asiento en Azul, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de **María Elena Bazzano (Doc. Nro. 3.837.966)** y **Angel Dinapoli (DNI M5.343.626)**. En la ciudad de Azul. Gastón Roberto Rosa, Secretario. V. 13/11

Por **UN DÍA** el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 3, Secretaría Única de Azul, cita y emplaza por **TREINTA DÍAS**, a herederos y acreedores de **PEQUE MARÍA ANGÉLICA** (DNI F 4856462). Azul, de Noviembre de 2024. Santiago Ramón Noseda, Secretario. V. 13/11

Por **UN DÍA** el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 3, Secretaría Única de Azul, cita y emplaza por **TREINTA DÍAS**, a herederos y acreedores de **FALCONARO FELIZ ROQUE** (LE 5362016). Azul, de Octubre de 2024. Santiago Ramón Noseda, Secretario. V. 13/11

POR UN DÍA. El Colegio de Martilleros y Corredores Públicos del Departamento Judicial de Azul, hace saber que, a su pedido el Sr. Matta Edgardo Enrique con domicilio legal en San Martín 725 de Azul, solicita el Cese de su matrícula de Martillero y Corredor Público a partir del 11/11/2024. Pablo A. Chantiri, Secretario. V. 13/11

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Azul con asiento en Azul, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de **MIRTA EVA PINTOS (DNI F 6716741)**. AZUL, 7 de Noviembre de 2024. Gastón Roberto Rosa, Secretario. V. 17/11

POR UN DÍA. Azul, 4 de noviembre de 2024. El Juzgado de Familia N° 1 de Azul cita y emplaza a todos los que consideren con derecho, a que en el término de quince días hábiles desde la última publicación, deduzcan oposición al cambio de nombre requerido por AGUSTINA PADILLA Y PIOLI, titular de DNI N° 41.072.300 y FRANCISCO PADILLA Y PIOLI, titular del DNI N° 41.072.299, en el marco de los autos caratulados “PADILLA Y PIOLI AGUSTINA Y OTRO/A S/CAMBIO DE NOMBRE” (art. 17 de la ley 18.248). Fdo.: Dr. Federico Berlingieri, Juez. V. 13/11


El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Azul con asiento en Azul, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de **MARIO ROQUE CUCCARIO (LE 5362146)**. AZUL, 12 de Noviembre de 2024. Gastón Roberto Rosa, Secretario. V. 17/11

Por **UN DÍA** el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 3, Secretaría Única de Azul, cita y emplaza por **TREINTA DÍAS**, a herederos y acreedores de **GARRO VALERIA EDITH** (DNI 24130119). Azul, de Septiembre de 2024. Santiago Ramón Noseda, Secretario. V. 13/11

POR DOS DÍAS. El Juzgado Civil y Comercial Nro. 1, Secretaría Única del Dto. Judicial de Azul, en los autos caratulados: **“NEGRETE SILVIA INES C/LOPEZ DOLORES Y QUIEN SE CONS. CON DERECHO HERED. S/USUCAPION” Expte: 60738**, cítese a DOLORES LOPEZ y/o sus herederos y/o quienes se consideren con derecho sobre el inmueble sito en calle Las Flores Norte 0270 de Azul cuya Nomenclatura Catastral es: C: I, S: J, Ch: 3, Manz: 3t, P: 12, Partida Inmobiliaria N° 26.476, para que se presente/n y conteste/n demanda en auto dentro del término de diez días, bajo apercibimiento de designársele Defensor Oficial para que lo represente (arts. 680, 320 y conc. C.P.C.). Azul, octubre de 2024. Peralta Reyes Martín Gabriel, Auxiliar Letrado. V. 15/11

POR DOS DIAS. Juzgado en lo Civil y Comercial Nº 4 de Azul, Depto. Judicial Azul, en SEW COMBUSTIBLES S.A. C/ MERA DANIEL ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO Exp. 61993 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado un vehículo automotor, MarcaFord, Modelo: ZH-RANGER DC 4X2 XLS 3.2L D, Tipo: PICK-UP, Modelo 2017, Dominio: **AB592VS** en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, sin llave de arranque, sin batería, demás datos en expediente, con deuda al 22/4/24 de \$ 312.695,50 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La subasta comenzará el día 5/12/2024 a las 12 hs y finalizará el día 19/12/2024 a las 12 hs. Fecha máxima de acreditación de postores: 2/12/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 30/11/24 en Av Del Valle 3699 de 9.30 a 13 hs. de la ciudad de Olavarría. Sin base. Se fija un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien, el mismo será de \$ 5.292.200,00, Depósito en garantía: \$ 264.610. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires n° 518536/0 CBU,0140433727630451853608 Cuit 30-70721665-0 que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de venta. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del

CLASIFICADOS MIÉRCOLES 13 de Noviembre de 2024

		ROAS Consesionario Oficial		Azul: 25 de Mayo 409 Tel.: 02281 42.6166 – 42.3135		
AZUL	Stock USADOS- ROAS SACIF			Año	Kms.	Color
FORD	RANGER	DC 4x2 XLT AT 3.2	Diesel	2020	91.111	Blanco Oxford
FORD	RANGER	DC 4x4 XLT AT 3.2L D	Diesel	2021	90.000	Gris Magnético
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2016	0	Blanca
FORD	RANGER	DC 4x2 XL 2.2LD	Diesel	2017	95.000	Negro
FORD	RANGER	DC 4x2 XLT MT 3.2LD	Diesel	2019	44.000	Plata
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2021	63.000	Plata
VW	AMAROK	V6 DC 4x4 AT EXTREME	Diesel	2019	160.000	Gris
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2021	77.000	Blanco
FORD	RANGER	DC 4x2 XL 2.2LD	Diesel	2016	250.000	Blanco
OLAVARRÍA						
FORD	RANGER 2	DC 4x4 XLT 3.2L D	Diesel	2013	199.968	Plata Metalizado
FORD	RANGER	DC 4x2 XLS 3.2LD	Diesel	2018	256.000	Gris
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2017	116.000	Plata Metalizada
FORD	RANGER	DC 4x4 SUPERDUTY 3.0L D	Diesel	2012	216.000	Blanco
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2019	158.000	Plata Metalizado
FORD	RANGER	DC 4x4 XLT AT 3.2LD	Diesel	2022	110.300	Blanco Oxford
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD T 3.2LD	Diesel	2022	33.600	Azul Belice
TRES ARROYOS						
FORD	RANGER	DC 4x4 XLT AT 3.2LD	Diesel	2019	136.000	Azul
FORD	RANGER	DC 4x4 XLT MT 3.2L D	Diesel	2018	198.000	Blanco
FORD	RANGER	DC 4x2 XLS 3.2LD	Diesel	2022	87.300	Blanco
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2021	41.000	Gris Plata
FORD	RANGER	DC 4x4 Fx4 AT 3.2LD	Diesel	2022	105.000	Gris Mercurio
FORD	RANGER	DC 4x4 LTD AT 3.2LD	Diesel	2019	130.000	Blanco
VW	AMAROK	DC V6 3.0L TDI 4x4 AT	Diesel	2018	202.000	Plata
AZUL						
RENAULT	CAPTUR	INTENS 2.0 RURAL 5 PUERTAS	Nafta	2017	103.000	Bitono
CHEV.	TRACKER	FWD LTZ RURAL 5 PURTAS	Nafta	2016	33.000	Plata
OLAVARRÍA						
FORD	TERRITORY	TREND 1.5 GTDI 4x2 AT	Diesel	2021	136.600	Azul Lunar
TRES ARROYOS						
VW	CROSSFOX	1.6 Sedan 5 Ptas.		2012	90.000	Plata



Leyría 636 2281. 576036

0 KM | USADOS

CAMIONETAS:

VW AMAROK TRENDLINE 4X4 AT2013

VW AMAROK CONFORTLINE 4X2 AT2018

VW AMAROK HIGHLINE AT2018

VW AMAROK STARTLINE 4x42010

TOYOTA HILUX2011

TOYOTA HILUX SRV2014

TOYOTA HILUX AT2017

TOYOTA HILUX MT2018

TOYOTA HILUX CS2016

FIAT STRADA ENDURENCE2020

FIAT STRADA VOLCANO2020

CHEVROLET S10 CABINA SIMPLE2010

JEEP RENEGADE LONGITUDE2022

PEUGEOT 208 FELINE2017

AUTOS:

FORD MONDEO TITANIUM AT2015

CHEVROLET CRUZE LTZ2014

CHEVROLET COBALT LT2013

FORD FOCUS SE PLUS2016

TOYOTA COROLLA2014

TOYOTA COROLLA XLI MT2018

PEUGEOT 408 ALLURE2015

FIAT CRONOS2020

VW VENTO LUXURY2015

VW BORA2011

BMW SERIE 5 523i2012

RENAULT STEPWAY CONFORT2011

0 KM:

RENAULT OROCH ICONIK 4X2

MOTOS:

BENELLI TNT 3002020

HONDA CB2017

YAMAHA TERE NE ADVENTURE2017

comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio, dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac.3604/12 art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 -extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que SEPERMITE la compra en comisión debiendo cumplir atento a los art.581,582 C.P.CyC de la Pcia de Bs.As , y que se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado “reserva de postura”, en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha de la audiencia de adjudicación el .12/03/25 a las 12 hs. Debiendo concurrir el postor ganador y el martillero con formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica.

SERVICIOS VARIOS

DESAGOTES LA HIGIENICA.

tapes de cañerías en general. Ciudad y campaña. Alquiler de baños portátiles. Necochea 1219 - Tel. particular: 428406.

COLOCACIÓN de Lamiplás

Cel: 2281. 591268

debiendo acreditar el depósito correspondiente al 20% del precio de compra en concepto deseaña (conf. art. 1059 del CCCN y art. 575 del CPCC) y el 10% más aportes de ley (10%) en concepto de comisión del señor martillero. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Susana Magallanes Tomo IV , Folio26 Mat 1435 del DJA, con domicilio en Alsina 4430 (02284) 523042, domicilio electrónico constituido 23185836754@cma.notificaciones y correo electrónico magallanes.prop@hotmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul octubre de 2024. Fernández García Augusto Matías, Auxiliar Letrado. V. 15/11

■ **Un año y seis meses de prisión de cumplimiento condicional** le impuso un juez a un azuleño, quien tras aceptar su culpabilidad en un juicio abreviado fue declarado autor de dos episodios que cometiera "en concurso real de acciones".

Ambos quedaron respectivamente definidos por el delito de **amenazas agravadas por el uso de arma reiteradas** y, en el caso de uno de esos hechos, también por el ilícito de **agresión con armas**.

En lo resuelto -que según voceros judiciales informaron a EL TIEMPO data de este martes que pasó- el condenado en esta primera instancia fue identificado como **Carlos Enrique Gómez**, de 53 años.

A través de un proceso tramitado ante el Juzgado Correccional 1 que está a cargo de Anibal Álvarez, uno de los hechos por los que ese hombre fue condenado había ocurrido el 16 de junio de 2022 en un barrio de Azul.

Minutos después de la hora 22 de aquel día, en el fallo se menciona que en el marco de un conflicto vecinal Gómez, portando una "escopeta con culata de madera", otro varón que todavía tiene que ser

FALLO DE UN JUICIO ABREVIADO

Un año y medio de prisión en suspenso

Esa pena recibió un azuleño por provocar, armado con una escopeta, un conflicto vecinal. El encausado también fue condenado por amenazar de muerte a un hombre, a quien intentó lastimar con un fierro.

juzgado y un tercer sujeto amenazaron a una pareja.

Al varón y la mujer los autores de este episodio les expresaron que iban a "prender fuego la casa" donde reside la madre de una de las víctimas.

A través de lo denunciado por esa joven se supo que el día de ocurrido aquel hecho ella concurría con su pareja a buscar su auto a la casa de su mamá, ocasión durante la cual observó que el rodado presentaba diferentes daños y que habían querido sustraerle el estereo. Y también constató que estaba roto el vidrio de una ventana del inmueble donde vive su madre.

Del interior de esa vivienda fueron vistos salir el ahora condenado y los demás sujetos, uno de los cuales portaba un machete. En tanto, Gómez fue observado con la referi-

EL DATO

"La carencia de antecedentes penales computables por parte del imputado" fue valorada por el titular del Juzgado Correccional 1 como una circunstancia "atenuante de responsabilidad". Y contando también con lo que acordaran las partes, para ese azuleño al que condenó el Juez tuvo en cuenta, pero como una agravante, "la reiteración delictiva".

da escopeta. Y ese tercer varón que intervino en el hecho "manipulaba un fierro de aproximadamente un metro de largo".

Mientras los tres amenazaban a la pareja, el condenado en este

juicio abreviado fue visto realizar con el arma "la carga de la misma", por lo que la pareja de la mujer -que es policía- tomó la suya para que los agresores cesaran con su accionar.

En el fallo se refiere también que durante aquel incidente se efectuaron disparos, sin que ninguno de los involucrados resultara herido.

Ante la llegada de la Policía los agresores se fueron, no sin antes arrojar varias piedras contra la casa donde instantes antes los damnificados constataron que había sido dañado el vidrio de una ventana.

En tanto, el otro incidente por el que fue condenado en este proceso ese azuleño data del 15 de diciembre de 2022.

Aquel día, cuando era alrededor de la hora 15:30, la víctima de lo

sucedido concurrió a verlo para -según denunciara después- dialogar con él porque no estaba cumpliendo con la concreción de una obra consistente en la colocación de planchas. Un trabajo que ese hombre había acordado con Gómez y por el que ya le había pagado meses antes una parte.

Ante su reclamo, el condenado en este proceso tomó un trozo de hierro y lo corrió con intenciones de agredirlo mientras lo amenazaba de muerte; aunque la víctima no resultó lesionada porque logró subirse a una camioneta en la que andaba y se fue.

Además de esa pena de prisión en suspenso, el juez Álvarez le impuso al encausado varias obligaciones que debe cumplir durante dos años. Entre ellas, evitar "generar nuevos inconvenientes" con las víctimas de ambos hechos.

El fiscal Adrián Peiretti y el defensor Oficial Diego Prado habían intervenido en este juicio abreviado en representación de las partes, acordando que Carlos Enrique Gómez fuera condenado a la pena que el juez Correccional Anibal Álvarez le impuso en esta primera instancia.

EDICTOS JUDICIALES

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Azul con asiento en Azul, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de **MIRTA EVA PINTOS (DNI F 6716741)**. AZUL, 7 de Noviembre de 2024. Gastón Roberto Rosa, Secretario. V. 17/11

POR DOS DÍAS. El Juzgado Civil y Comercial Nro. 1, Secretaría Única del Dto. Judicial de Azul, en los autos caratulados: "**NEGRETTE SILVIA INES C/LOPEZ DOLORES Y QUIEN SE CONS. CON DERECHO HERED. S/USUCAPION**" Expte: **60738**, cítese a **DOLORES LOPEZ y/o sus herederos y/o** quienes se consideren con derecho sobre el inmueble sito en calle Las Flores Norte 0270 de Azul cuya Nomenclatura Catastral es: C: I, S: J, Ch: 3, Manz: 3t, P: 12, Partida Inmobiliaria N° 26.476, para que se presente/n y conteste/n demanda en auto dentro del término de diez días, bajo apercibimiento de designársele Defensor Oficial para que lo represente (arts. 680, 320 y conc. C.P.C.C.). Azul, octubre de 2024. Peralta Reyes Martín Gabriel, Auxiliar Letrado. V. 15/11

POR DOS DIAS. Juzgado en lo Civil y Comercial N° 4 de Azul, Depto. Judicial Azul, en SEW COMBUSTIBLES S.A. C/ MERA DANIEL ALBERTO S/COBRO EJECUTIVO Exp. 61993 hace saber que se ha dispuesto la subasta electrónica del 100 % del bien embargado un vehículo automotor, MarcaFord, Modelo: ZH-RANGER DC 4X2 XLS 3.2L D, Tipo: PICK-UP, Modelo 2017, Dominio: **AB592VS** en el estado en que se encuentra. No se conoce estado del interior ni kilometraje, sin llave de arranque, sin batería, demás datos en expediente, con deuda al 22/4/24 de \$ 312.695,50 las que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la entrega. La subasta comenzará el día 5/12/2024 a las 12 hs y finalizará el día 19/12/2024 a las 12 hs. Fecha máxima de acreditación de postores: 2/12/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. Lugar de visita día 30/11/24 en Av Del Valle 3699 de 9.30 a 13 hs. de la ciudad de Olavarría. Sin base. Se fija un precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien, el mismo será de \$ 5.292.200,00, Depósito en garantía: \$ 264.610. Los mismos deberán realizarse en cuenta judicial correspondiente a estos autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires n° 518536/0 CBU,0140433727630451853608 Cuit 30-70721665-0 que deberá ser ingresado en dicha cuenta al menos tres días antes del acto de venta. Honorarios martillero 10 %, más aportes previsionales 10 % a cargo del comprador (no forma parte del precio). Deberán ser depositados junto al saldo de precio,

dentro de los 5 días hábiles de notificado, bajo apercibimiento de ser declarado postro remiso. La subasta se realizará conforme a lo dispuesto por los arts. 558 y sgtes. del CCPC y Ac.3604/12 Res. SCBA 2069/12. Se hace saber que los interesados en participar deberán ineludiblemente y en forma previa registrarse como postores y que el depósito deberá estar hecho 3 días hábiles antes del inicio de la subasta y acreditarse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional Azul (Ac.3604/12 art. 6 al 20). A partir de la fecha de comienzo de la subasta, los postores podrán efectuar sus posturas en el Portal de Subastas, sin perjuicio de lo previsto en el art. 42 del Ac. 3604/2012 - extensión por 3 minutos previos al cierre de la subasta si algún postor oferta un precio más alto, el tiempo para el cierre de ésta se ampliará automáticamente 10 minutos más. Se hace saber asimismo que SEPERMITE la compra en comisión debiendo cumplir atento a los arts.581,582 C.P.CyC de la Pcia de Bs.As. y que se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación. De no triunfar en la puja, el depósito les será devuelto una vez terminada la subasta automáticamente, mediante oficio a confeccionarse por el tribunal, salvo que se haya efectuado "reserva de postura", en cuyo caso se hará efectivo solo ante una solicitud expresa. Se establece como fecha de la audiencia de adjudicación el .12/03/25 a las 12 hs. Debiendo concurrir el postor ganador y el martillero con formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. debiendo acreditar el depósito correspondiente al 20% del precio de compra en concepto de reserva (conf. art. 1059 del CCN y art. 575 del CPCC) y el 10% más aportes de ley (10%) en concepto de comisión del señor martillero. En el mismo acto, constituirá/n domicilio dentro del radio del Juzgado a los efectos legales pertinentes. Martillero interviniente: Susana Magallanes Tomo IV , Folio26 Mat 1435 del DJA, con domicilio en Alsina 4430 (02284) 523042, domicilio electrónico constituido 23185836754@cma.notificaciones y correo electrónico magallanes.prop@hotmail.com La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires - www.scba.gov.ar. Azul octubre de 2024. Fernández García Augusto Matías, Auxiliar Letrado. V. 15/11

Por UN DÍA el Juzgado en lo Civil y Comercial N° 3, Secretaría Única de Azul, cita y emplaza por **TREINTA DÍAS**, a herederos y

acreedores de **ALARCON ADRIANA CELIA** (DNI 12195892) y **MINVIELLE ROBERTO ALFREDO** (DNI 10100863). Azul, de Noviembre de 2024. Santiago Ramón Nosedá, Secretario. V. 15/11

Por UN día. El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Azul, con asiento en Azul, cita y emplaza a herederos y acreedores de **DOMINGO LUIS GIORGIO, DNI M 5379581**, para que dentro del plazo de treinta días lo acrediten. Azul, de Noviembre de 2024. Quaglia María Fernanda, Auxiliar Letrado. V. 15/11

POR 2 DÍAS. El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 4, Secretaría Única del Departamento Judicial de Azul con asiento en la ciudad de Azul, cita en el marco de autos caratulados: "**PIROLA IGNACIO ALBERTO C/GARCÍA Y RUA MANUEL S/MATERIA A PRESCRIPCION ADQUISITIVA LARGA**" a **Manuel García y Rua y/o interesados o que se consideren con derechos sobre el inmueble identificado catastralmente como: Circunscripción I, Sección G, Manzana 65ª, Parcela 4, Partida 006-27277** sito en calle **Constitución entre Salta y Amado Diab de la ciudad de Azul**, para que dentro del plazo de **DIEZ DÍAS** comparezcan al proceso hacer valer sus derechos, bajo apercibimiento de nombrársele Defensora Oficial de Ausentes que lo represente. Juan Guillermo Lazarte, Juez Civil y Comercial. V. 17/11

POR TRES DÍAS. El Juzgado en lo Civil y Comercial n° 4 del Departamento Judicial de Azul cita y emplaza por treinta días a herederos y acreedores de **GENTILINI ZULEMA IRMA** (DNI F 1417723). Azul, Noviembre de 2024. Claudia D. Altuna, Auxiliar Letrado. V. 20/11

Por UN día. El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 1, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Azul, con asiento en Azul, cita y emplaza a herederos y acreedores de **JUAN CARLOS DACENZO, DNI M 5351202**, para que dentro del plazo de treinta días lo acrediten. Azul, de Noviembre de 2024. Quaglia María Fernanda, Auxiliar Letrado. V. 15/11

El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2, Secretaría Única del Departamento Judicial de Azul con asiento en la ciudad de Azul, cita y emplaza por 30 días a herederos y acreedores de **Luis Francisco SOBRE** (D.N.I. 10.359.799). Azul 30 de Agosto de 2024. Martín Luciano Nicolás, Auxilia Letrado. V. 15/11