

Datos del Expediente**Carátula:** SANCHEZ EDUARDO ANTONIO SOL. A ROSALES SANDRA CORAL S/ DIVORCIO POR PRESENTACION UNILATERAL**Fecha inicio:** 09/05/2018**N° de Receptoría:** BB - 5960 - 2018**N° de Expediente:** 218516**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 20/09/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

[Anterior](#)20/09/2024 8:44:51 - EDICTO ELECTRONICO[Siguiete](#)**REFERENCIAS**33.+BOLETA+DE+PAGO+EDICTOS+BO.pdf [VER ADJUNTO](#)34.+TICKET+GOBIERNO+ELECTRONICO+(0958)+2 [VER ADJUNTO](#)**Destinatario a Notificar** BOLETIN OFICIAL**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha del Escrito** 20/9/2024 08:44:50**Firmado por** MALDONADO SANTI Joaquin Leopoldo (20289466445)**Funcionario Firmante** 01/10/2024 10:23:57 - ITHURRART Anahí Belén - SECRETARIA**Nro. Presentación Electrónica** 111891538**Observación del Profesional** EDICTOS BOLETIN OFICIAL (ADJUNTO TASA)**Presentado por** MALDONADO SANTI Joaquin Leopoldo (20289466445@notificaciones.scba.gov.ar)

-- NOTIFICACION ELECTRONICA

Fecha de Libramiento: 01/10/2024 10:23:47**Fecha de Notificación** 01/10/2024 10:23:47**Notificado por** ITHURRART ANAHI**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO

El Juzgado de Familia 2 de Bahía Blanca, hace saber por el termino de dos días, que en autos caratulados SANCHEZ EDUARDO ANTONIO SOL. A ROSALES SANDRA CORAL S/ DIVORCIO POR PRESENTACION UNILATERAL Expte. 218.516 que la Martillera SANDRA SANTILLAN, T IV F 245 subastará bajo la modalidad de subasta electrónica con la base de Pesos cuatrocientos tres mil trescientos sesenta y nueve con 33/00 (\$403.369,33) El inmueble identificado con NOMENCLATURA CATASTRAL Circ. I, Secc. B, Manzana 90-e, Parcela 14-s, Subparcela 1, Numero de Partida: 007-115.336. Inscripta en la Matricula 007-83944 de Bahía Blanca. Inmueble ocupado según constancia en autos. Depósito en garantía \$ 20.168,47. Inicio 22 de noviembre de 2024 a las 11 Hs. Finaliza 6 de diciembre de 2024 a las 11 Hs. Revisión del inmueble 11 de noviembre de 2024 de 11 a 12 Hs. Se deja constancia de lo siguiente: a) la venta para el comprador será libre de impuestos, tasa y contribuciones hasta la toma de posesión; b) Se fija la comisión del Martillero en el 3% a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional, a cargo del comprador; c) el comprador deberá abonar en concepto de impuesto de sellos el porcentaje que fije el Código Fiscal al momento de la subasta; d) las sumas que surjan en los puntos a) y b) deberán ser abonadas en el acto de la compra; e) el gasto que arroje la confección de la cédula catastral será a cargo del comprador en subasta. Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). DEPOSITO EN GARANTIA: Deberá efectuarse mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta num. 583514/7, CBU 0140437527620658351474, CUIT 30-70721665-0 abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal 6206, y como perteneciente a estos autos, importe que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata automática, salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo del CPCC; art. 39 Ac. 3604/12). Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ –art. 37 Ac. 3604- y el acta del martillero - art. 36 Ac. 3604.-INTEGRACIÓN DE SALDO DE PRECIO: A partir de la fecha de celebración del acta de adjudicación comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC para que el adjudicatario acredite el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos, computándose a cuenta de pago el importe abonado en concepto de depósito en garantía. Se encuentra permitida la compra en comisión, más no así la cesión del acta de adjudicación.-Fijase la audiencia a los fines de la firma de las actas de adjudicación pertinentes, para el día 20 de Diciembre de 2024 a las 9 hs.- Demás condiciones en el expediente. Informes: Tel. 291 4165918.

NOTA: El presente edicto deberá publicarse por el termino de dos días en el Boletín Judicial. Bahía Blanca de septiembre de 2024.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

MALDONADO SANTI Joaquin Leopoldo
(20289466445)ITHURRART Anahí Belén
SECRETARIA[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^