

Datos del Expediente

Carátula: RODRIGUEZ OEPP MAXIMO EZEQUIEL S/ INCIDENTE DE PARTICION
Fecha inicio: 09/05/2016 N° de Receptoría: QL - 18572 - 2016 N° de Expediente: 35704
Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 17/10/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO) - Fojas: 304

Antes de: 17/10/2024 11:59:54 - EDICTO ELECTRONICO

REFERENCIAS

CamScanner+16-10-2024+17.44.pdf VER ADJUNTO

Destinatario a Notificar: BOLETIN OFICIAL

Domicilio a Notificar: boletinoficial-prov-buen@bof.notificaciones

Domicilio Electrónico: boletinoficial-prov-buen@bof.notificaciones

Fecha del Escrito: 17/10/2024 11:59:54

Firmado por: SANGIACOMO Tiziana (23290397944)

Funcionario Firmante: 18/10/2024 12:04:07 - GUERRERO Fabian Alejandro - SECRETARIO

Nro. Presentación Electrónica: 113763677

Observación: BOLETIN OFICIAL

Observación del Profesional: EDICTO

Presentado por: SANGIACOMO Tiziana (23290397944@cma.notificaciones)

— NOTIFICACION ELECTRONICA —

Fecha de Libramiento: 18/10/2024 12:04:06

Fecha de Notificación: 18/10/2024 12:04:06

Notificado por: GUERRERO FABIAN ALEJANDRO

Texto del Proveído

—— Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) ——

EDICTO**BOLETIN OFICIAL**

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 4 de Quilmes, comunica en autos caratulados "RODRIGUEZ OEPP MAXIMO EZEQUIEL S/ INCIDENTE DE PARTICION", Exp. N° 35704 que la martillera Tiziana Sangiacomo, Col N° 1064, (CMQ), con domicilio electrónico en: 23290397944@cma.notificaciones, Jub. N° 35070, Monotrib. CUIT N° 23-29039794-4, como electrónico tizianasangiacomo@live.com.ar, rematará por intermedio del Portal de Subastas Electrónicas SCBA, conforme auto de venta del 14/06/21; resoluciones de 13/6/24; 20/8/24; 6/9/24; Ac. 3604/2012 de la S.C.B.A. y su Anexo Reglamentario, modificatorias, Resoluciones N° 1950/2015 y 2235/2015 de la S.C.B.A., los artículos 562 del C.P.C.C. y Ley 14.238, haciendo saber a los interesados que con la mera presentación se dan por notificados del estado de las presentes actuaciones, el inmueble ubicado en Islas Malvinas 155 el A del Valle y G, Canarias de Quilmes, PBA, Matrícula 52165 (086), Partida Inmobiliaria 086-73407, Nomenclatura Catastral: Circ.: 1; Sec.: S; Mza.: 23; Parc: 13; del Pdo. de Quilmes, Superficie total 230,14 m2; titularidad a nombre de Máximo Ezequiel Rodríguez Oep, CUIT 20-29527012-2; ocupada por Silvia Noemi Cepeda, DNI 6.528.326, en calidad de propietaria. Se trata de una vivienda compuesta de hall, estar comedor, dos habitaciones con humedad, cocina sin amoblamiento, todos los pisos de mosaico, baño antiguo, fondo libre, garage, sup. edificada aprox. 140 m2.-Ad corpus, en el estado que se encuentra y exhibe.- El bien registra las siguientes deudas Municipales \$ 143.309,80 al 22/06/2024; AYSA \$ 58.818,70 al 22/06/2024; ARBA sin deudas al 22/06/24.- El bien se entregará al adquirente libre de deudas hasta la toma de posesión.- Fecha de INICIO DE LA SUBASTA: 02/12/24 A LAS 12.30 HORAS, FINALIZANDO EL 16/12/24 A LAS 12.30 HS. a través del Portal de Subastas Electrónicas de la SCBA. Exhibición: el 20/11/24 de 11 a 13 horas.- Fecha de acreditación de postores hasta el 27/11/24 a las 12.30 hs., ante la Oficina de Subastas Electrónicas, sita en calle 9 de Julio 287 de Quilmes. Base: u\$s 48.666,00. Depósito de garantía de oferta: u\$s 2.434,00 igual importe corresponderá a cada tramo de las ofertas.- Fecha de audiencia art 35 Ac 3604: 19/12/24 08,30 hs., debiendo presentarse el adquirente con DNI comprobante del depósito en garantía, con más el depósito en la cuenta de autos de la saria del 30% independiente del fondo de garantía, la comisión de la martillera (3%) mas aportes previsionales (30%), en su cuenta personal de caja de ahorro en dólares Nro 369257/8, CBU 0720009088000036925786, del Banco Santander Sucursal 009; y el 1,2% del total del precio en concepto de selado fiscal del boleto de compraventa, dentro de los cinco (5) días hábiles de aprobada la adjudicación, el postor deberá pagar el saldo de precio, bajo apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 del CPCC). Los gastos correspondientes a la trasiación del dominio son a cargo del comprador.- En caso de compra en comisión deberán encontrarse inscriptos en el Registro de Subasta comprador y comitente. Se encuentra prohibida la cesión del acta de adjudicación.- Cuenta de depósitos judiciales en dólares perteneciente a estos autos, del Banco de la Pcia. de Bs. As. Suc. Quilmes (5087) Nro. 1546/9 y su CBU 0140027426508700154691. Así mismo recordamos que el N° de CUIT válido para realizar transferencias a cuentas judiciales es: 30-70721885-0 perteneciente al Poder Judicial. Más informes a la Martillera y/o a la Oficina de Subastas electrónicas "subastas-ql@scba.gov.ar", Quilmes, de octubre de 2024.

PARA SER PUBLICADO POR TRES DIAS EN EL BOLETIN OFICIAL PBA / Quilmes, de octubre de 2024

—— Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) ——



SANGIACOMO Tiziana (23290397944)

GUERRERO Fabian Alejandro
SECRETARIO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#)

