

<http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. Gral. San Martín, 4 de octubre de 2024. Prato Sergio Jose, Juez.

COLOMBO MARIA ROSARIO C/PRIMERANO JUAN CARLOS Y OTRO/A S/ALIMENTOS

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Familia N° 6, Secretaría única, a cargo de la Dra. Maria Laura Alvarez, sito en Colón 151, 1° piso Sector "F" Morón, hace saber por dos días en los autos "Colombo Maria Rosario c/Primerano Juan Carlos y Otro/a s/Alimentos", N° de Expte. 66016, la martillera Jessica Paola Iglesias, info@iglesiasbienesraices.com.ar, subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 28/10/2024 A LAS 11:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 08/11/2024 A LAS 11:00 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el 100 % del automotor Dominio: LMQ711, Fiat, Tipo sedan, 5 puertas, Modelo Qubo 1,4 8 V Active, Año 2012, Motor Marca Fiat N° 10FSX16471776, Chasis Marca Fiat N° ZFA225000C0275805. La venta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar>, durante el plazo de (10) diez días conforme lo normado por el art. 562 del CPCC, pudiendo extenderse su cierre por el término de (10) diez minutos si en sus últimos (3) tres previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto, y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el período de extensión (arts. 28 y 42 Anexo I Ac. 3604/2012). Según el informe de constatación obrante en autos el estado de la unidad a subastar se puede calificar como regular. Base \$4.000.000. Depósito de garantía el 5 % de la base estipulada, se deja constancia que el 5 % del depósito en garantía constituye la suma de \$200.000. Honorarios del martillero del 8 % a cargo del comprador, más el 10 % de los mismos en concepto de aportes previsionales a cargo del adquirente en subasta, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional (art. 562 y cctes. Del CPCC y Anexo I Ac. 3604 y art. 54 ap. IV Ley 14.085), seña 20 %. Saldo de precio. El comprador deberá abonar el saldo de precio correspondiente, dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate (art. 581 CPCC), mediante depósito en la cuenta de autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires Suc. Tribunales Morón (5098) cuenta judicial 5098-8382308, CBU 0140030427509883823081, cumplido, se ordenarán las inscripciones pertinentes y se otorgará posesión de lo vendido, debiendo cumplimentarse previamente con los gastos, honorarios de martillero y aportes previsionales del mismo (art. 71 Ley 10.973 y 586 CPCC). La totalidad de las deudas fiscales que pesan sobre el bien pignorado y los gastos de transferencia serán a cargo del comprador (Conf. Art. 559 del CPCC) Deuda patente de \$223.900,81, al 04/04/2024. Oferentes Deposito en Garantía: hasta el 23/10/2024. Todo oferente que haya cumplido con la inscripción general como postor en el R.G.S.J. y desee participar, en particular, de la presente subasta, deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial abierta a nombre de la suscripta y como perteneciente a estos autos, en un monto equivalente al 5% de la base de subasta y que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de celebración del remate. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4to párrafo, art. 22 y 37 Anexo I Ac. 3604). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera inmediata o automática mediante oficio a confeccionar en el Juzgado, dirigido al Banco de Oficial, comunicando el listado de aquellos, para que desde allí se transfiera, desde la cuenta de autos a la cuenta de origen o denunciada por cada depositante no ganador. Salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2do párrafo del CPCC; art. 39 Anexo I Ac. 3604/12 S.C.B.A.). Deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el R.G.S.J. (art. 37 Anexo I Ac. 3604) y el acta de martillero (art. 36 Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.). Compra en comisión: En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor en la subasta decretada, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales, (art. 582 del CPCC y art. 21 3er párr. Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.). En su caso, deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente), en el plazo de cinco días de aprobado el remate (arts. 581 y 582 del CPCC). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo. Audiencia de adjudicación: se fija para el día 27/11/2024 a las 11 hs. (art. 38 ac 3604/12). El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta, y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Dentro del plazo de tres (3) días contados desde el cierre de la puja virtual, el martillero deberá presentar en autos, acta que da cuenta del resultado del remate, con los datos del vencedor y nómina de códigos de postores con las mayores ofertas realizadas por cada uno. En el mismo lapso de tiempo, la seccional R.G.S.J. interviniente deberá remitir informe conteniendo listado que vincule los datos personales de todos los postores acreditados en la subasta, con sus respectivos códigos -secretos- de postores y cuáles de éstos, efectuaron reserva de postura al momento de acreditarse en la subasta; validaciones de los depósitos en garantía y/o comprobantes del pago de los mismos, a fin de proceder a su devolución (art. 585 del CPCC; art. 37 Anexo I Ac. 3604 S.C.B.A.). Finalizada la misma se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría, la que será entregada al adjudicatario- Exhibición: el día 18 de octubre de 2024 de 11:00 a 12:00 hs., en la calle Chacabuco 806, esquina Independencia, localidad y partido de Pilar. Informes y consultas en el expediente y con el martillero al celular 115604-0660. Morón, 3 de octubre de 2024. Roitman Claudio Nelson, Auxiliar Letrado.

oct. 9 v. oct. 10

LOPEZ ROBERTO IDELFONSO S/QUIEBRA S/INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE BIENES

POR 3 DÍAS - El Juez Civ. y Com. Juz. 14, Dto. Jud. MDP. Autos: "Lopez Roberto Idelfonso s/Quiebra s/Incidente de Liquidación de Bienes", Expt.: 26.605, hace saber por 3 días que la Martillera Mariana Natalia Tormes, Reg. 3269, dom. en Tucumán n° 2524, Cel.: 2235639897, rematará judicial mediante el proceso de subastas electrónicas el 100 % del inmueble sito en calle Estancia La Armonía n° 76, Barrio Santa Celina de Mar Del Plata. Nom. Catas.: Circ. IV, Sec. FF, Fracción: 14, Parc. 1; Superf. lote: 610 MTS. aprox. Matrícula N° 243073 (045). Base en dólares estadounidenses U\$S 35.000. FECHA INICIO: 3 -DICIEMBRE- 2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZARÁ: EL 17 -DICIEMBRE- 2024 A LAS 10:00 HS., ocupado por el fallido. Depósito en garantía en dólares estadounidenses billetes u\$s 1.750. Cuenta Judicial en dólares N° 028-0003096/7, CBU 0140423828610200309672 del Bco. de La Pcia. de Bs. As., Suc. Tribunales (6102). Visita inmueble: 14 -noviembre- 2024 de 10:00 a 11:00 hs. Toda la información a sus efectos se encuentra disponible en la página de la S.C.B.A.- <https://subastas.scba.gov.ar/>. Mar del Plata, octubre de 2024. El presente edicto deberá publicarse por tres días en el "Boletín Oficial" y en el diario "La Capital" de Mar Del Plata. Sin necesidad de previo pago y sin perjuicio de asignarse