

BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

La Plata > jueves 03 de octubre de 2024

DELGADO, ERICA MARIEL C/DELGADO, MARIA EMILIA S/EJECUCIÓN DE SENTENCIA

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 23 La Plata, comunica en autos "Delgado, Erica Mariel c/Delgado, Maria Emilia s/Ejecución de Sentencia" Expte. LP-84876-2023, que la Martillera Débora Eugenia Segat, col. 7305, dom. calle 49 N° 876 1/2 piso 1ro. Of. "8", cel. 221-6347929, correo electrónico: segatd86@gmail.com, Subastará mediante el sistema de subasta judicial electrónica COMENZANDO EL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2024, A LAS 10:00 HS. Y HASTA EL DÍA 13 DE NOVIEMBRE DE 2024, A LAS 10:00 HS., 100 % Inmueble desocupado, sito en ciudad y partido Ensenada, Prov. Bs. As., Bossinga N° 368, pte Qta. 20, y desig. en plano especial que cita su título con los N°s 6 y 7, unificados miden 15 m fte., por 24 m fdo. Sup. Total: 360 m2. Nom. Catastral: Circ. IV; Sec. E; Qta. 26, Manz. 26-a; Parc. 6-a. Partida: 115-009191/6. Matrícula 895 (115)- Ensenada. Base \$33.141.333,33.-. Contado, mejor postor. En concepto de Garantía deberán depositar \$1.657.066,66, en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales, N° 2050- 027 - 00121213-6, CBU 0140114727205012121364 y estar anotados para poder participar en el Registro General de Subastas y en particular en ésta, con comprobante depósito, antes del 25 de octubre a las 10:00 hs. El martillero y el mejor postor deberán concurrir a audiencia de adjudicación en Juzgado interviniente el 29 de noviembre de 2024 a las 10:00 hs. A dicha audiencia el adquirente deberá presentarse con formulario de inscripción en subasta, comprobante pago depósito en garantía, constancia de código de postor, el comprobante de pago del 20 % de seña, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso y constituir domicilio legal en radio del Juzgado bajo apercibimiento Art. 41 CPCC. Comisión de la martillera, 3 % a cargo c/parte, más 10 % de aportes previsionales a cargo comprador, 1,2 % imp. de sellos. El saldo de precio deberá integrarse por el vencedor de la subasta dentro de los 5 días hábiles desde la notificación de la resolución definitiva que apruebe la adjudicación. Prohibida la compra en comisión y la cesión del Acta de Adjudicación. Estado Parcelario a cargo del comprador. Título en autos y los impuestos, tasas, contribuciones (Nacionales y Provinciales) que correspondan al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador (Art. 2582 inc c del CCyCN), acto que no podrá superar los 6 meses desde integrado el saldo, por lo que superado dicho plazo, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador (art. 34 inc 5° CPCC). Exhibición: Días 17 de octubre de 2024 de 10:00 a 11:00 hs.; 18 de octubre de 12:00 a 13:00 hs. y 21 de octubre de 16:00 a 17:00 hs. La reglamentación de las Subastas Judiciales Electrónicas dictada por el acuerdo 3604 SCBA, se encuentra publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires: www.scba.gov.ar. Dicho portal ofrece información de acceso público para la totalidad de los ciudadanos, permitiéndoles el seguimiento directo por Internet de la celebración de las subastas en forma anónima. En el caso de usuarios registrados -inscriptos para participar de la subasta en la forma prevista en el presente, en auto de venta, resoluciones en expte. y acuerdo 3604 SCBA quedarán habilitados para pujar a través de la modalidad electrónica que en el citado Acuerdo se regula. Para mayor información dirigirse al Martillero, al Juzgado para la consulta del expte. o al Registro General de Subastas Judiciales, calle 13 e/47 y 48 -Planta Baja-puerta 8- Edif. Tribunales, de esta ciudad. La Plata, de octubre de 2024. Manzanares Maia, Auxiliar Letrado.

oct. 3 v. oct. 7