

sep. 13 v. sep. 16

ERRECARTE MARISA HAYDEE S/QUIEBRA (PEQUEÑA) S/INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES (DOMINIO AZF068)

POR 2 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por dos días, que en los autos caratulados "Errecarte Marisa Haydee s/Quiebra (Pequeña) s/Incidente de Realización de Bienes (Dominio AZF068)", Nº 62255, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % (cien por ciento) del automotor Dominio AZF068, sedan 5 puertas, Marca: Ford, Modelo: Fiesta CLX, Motor Marca Ford. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Mariana S. Zubillaga, con dom. en calle 61 Nº 2685 6º B de Necochea, tel. cel. 2262 577438, email: mzubillaga@gmail.com, dom. electr. 27183496374@cma.notificaciones. Precio de Reserva: \$1.200.000,00. Depósito en garantía: \$60.000, que deberá depositarse en la cuenta Nº 6177-027-521969/6, CBU 014-0354-9-27-6177-52196964 (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-70721665-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: con abolladuras diversas, roturas y marcas de oxido; parabrisas, vidrios y espejos retrovisores en buen estado. No se pudo poner en marcha. Interior en buen estado, salvo los tapizados delanteros. Exhibición: Virtual (link: <https://youtube.com/shorts/sCOUP-xgp9M>). Fecha limite de acreditación de postores: 13/11/2024 a las 10 hs.. INICIO DE LA SUBASTA: 19/11/2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZACIÓN 3/12/2024 A LAS 10:00 HS. Celebración del audiencia de adjudicación: 10/12/2024 a las 12 hs., en la sede del Juzgado, pudiendo hacerse presente a través de la plataforma Microsoft Teams. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 8 % del valor de venta, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra (de fecha: 5/9/2024) y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) y/o consultar el sitio subastas.scba.gov.ar, en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 10 de septiembre de 2024. Perino Gabriel, Auxiliar Letrado.

sep. 13 v. sep. 16

CLARAMUNT ANAHI FABIOLA C/ALCANTARA MARIA DEL CARMEN Y OTRO/A S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - El Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial Nº 1, Secretaría Única Dpto. Judicial de Morón, a cargo del Dr. Occhiuzzi Javier Alberto, sito en Colón 151, Morón, hace saber que en los autos caratulados: "Claramunt Anahi Fabiola c/Alcantara Maria Del Carmen y Otro/a s/Cobro Ejecutivo", Expte. 32.192/2010, según Auto Subasta 22/6/2023, la Martillera Mónica Cristina Quiroga Col. 2779 CM. CUIT 27-12434080-8, Monotributista, subastará en forma electrónica el 50 % del inmueble ubicado en la calle: Achával Rodríguez 126 de la ciudad y partido de Ituzaingó. (entre Gral. Juan Martínez y Gral. Ramón Deheza). Datos catastrales: Cir. II, Sec. D, Mz. 248, Par. 9 a., Matrícula 17366, partido de Ituzaingó. Partida 136-002630-9. Según Mandamiento de Constatación del 5/03/2024 consta de: al frente: living-comedor, cocina, baño y dos dormitorios. A continuación, con vista al contra frente: living-comedor, cocina, baño y dos dormitorios. Ambos sectores con espacios comunes. En mal estado de mantenimiento. Ocupado: por Alcantara María del Carmen, DNI 11.650.014, en carácter propietaria, su pareja Chaia Raúl Enrique DNI 7.699.574, sus hijos Benitez Maximiliano Horacio y Benitez Carlos Alberto Duración subasta: 10 días hábiles, COMENZANDO EL 14/10/2024 A LAS 11:00 HS. FINALIZANDO EL 25/10/2024 A LAS 11:00 HS. Inscripción usuario: Se exige estar registrado como usuario en el Registro de Subastas Judiciales. Inscripción subasta: Los usuarios registrados, para poder pujar en la presente subasta deberán encontrarse inscriptos en el Registro de Subastas con una antelación mínima de (3) días a la fecha de iniciación de la subasta (art. 24. Anexo I Ac. 3604/12SCBA). Base: \$204.014. Depósito en garantía: \$10.200,7 (5 % base). Los oferentes deberán depositar dicho importe en la cuenta de autos con una antelación no menor de (3) días hábiles de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Señal: 15 % del precio ofertado a depositar en la cuenta de autos dentro de los (5) días de celebrada la subasta. Cta. Judicial: Banco Pcia. de Bs. As. Suc. Morón. Cuenta Nº 0014-5098-027-8338653, CBU: 0140030427509883386531. Deudas: AYSA: \$270.316,74 al 30/04/2024. Tasa municipal: \$343.198,51 al 3/05/2024. ARBA: \$35.012,80 al 31/07/2024. Edenor: \$37.987,90 al 10/06/2024. Naturgy: inmueble sin suministro al 13/07/2024. Comisión del martillero: 10 % a cargo del comprador con más 10 % de la misma en concepto de aportes previsionales. Exhibición: el día 1/10/2024 de 10:00 a 12:00 horas. Compra en comisión: se autoriza la misma debiendo previamente darse cumplimiento con lo previsto por el art. 21 Ac. 3604 SCBA. No se encuentra permitida la cesión del acta de adjudicación y/o de los derechos que de esta deriven. (art. 21 Ac 3604 SCBA y art. 582 CPCC). Audiencia de adjudicación: El Martillero y el Adjudicatario, deberán concurrir a la sede del juzgado el día 12/11/2024 a las 10:30 horas a la audiencia señalada. El adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en la subasta (art. 38 Anexo I-AC 3604/12 SCBA). Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas una vez que se realice la audiencia de adjudicación. Domicilio: deberá constituir domicilio legal en los términos del art. 40 CPCC bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC). Saldo del precio: celebrada la audiencia de adjudicación el adquirente tendrá un plazo de (20) días hábiles para depositar el saldo del precio en la cuenta de autos. Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago por parte del adquirente en la subasta, este incurrirá en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado al mejor postor de los siguientes. (art. 585 CPCC, art. 21, 40 Anexo I ac. 3604 SCBA). Informes: subastas-mo@scba.gov.ar, T.E Martillera 15-2885-5600. Morón, de 2024. Galati Natalia Florencia, Auxiliar Letrada.

sep. 16 v. sep. 17

COMITÉ DE ADM. DEL FIDEICOMISO DE RECUP. CREDITICIA LEY 12.726 C/SAN MARTÍN COMERCIAL S.A. S/COBRO EJECUTIVO