

sep. 13 v. sep. 16

ERRECARTE MARISA HAYDEE S/QUIEBRA (PEQUEÑA) S/INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES (DOMINIO AZF068)

POR 2 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. Nº 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 Nº 323, hace saber, por dos días, que en los autos caratulados "Errecarte Marisa Haydee s/Quiebra (Pequeña) s/Incidente de Realización de Bienes (Dominio AZF068)", Nº 62255, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del 100 % (cien por ciento) del automotor Dominio AZF068, sedan 5 puertas, Marca: Ford, Modelo: Fiesta CLX, Motor Marca Ford. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Mariana S. Zubillaga, con dom. en calle 61 Nº 2685 6º B de Necochea, tel. cel. 2262 577438, email: mzubillaga@gmail.com, dom. electr. 27183496374@cma.notificaciones. Precio de Reserva: \$1.200.000,00. Depósito en garantía: \$60.000, que deberá depositarse en la cuenta Nº 6177-027-521969/6, CBU 014-0354-9-27-6177-52196964 (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-70721665-0 con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: con abolladuras diversas, roturas y marcas de oxido; parabrisas, vidrios y espejos retrovisores en buen estado. No se pudo poner en marcha. Interior en buen estado, salvo los tapizados delanteros. Exhibición: Virtual (link: <https://youtube.com/shorts/sCOUP-xgp9M>). Fecha limite de acreditación de postores: 13/11/2024 a las 10 hs.. INICIO DE LA SUBASTA: 19/11/2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZACIÓN 3/12/2024 A LAS 10:00 HS. Celebración del audiencia de adjudicación: 10/12/2024 a las 12 hs., en la sede del Juzgado, pudiendo hacerse presente a través de la plataforma Microsoft Teams. Señá: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 8 % del valor de venta, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra (de fecha: 5/9/2024) y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) y/o consultar el sitio subastas.scba.gov.ar, en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 10 de septiembre de 2024. Perino Gabriel, Auxiliar Letrado.

sep. 13 v. sep. 16

CLARAMUNT ANAHI FABIOLA C/ALCANTARA MARIA DEL CARMEN Y OTRO/A S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - El Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial Nº 1, Secretaría Única Dpto. Judicial de Morón, a cargo del Dr. Occhiuzzi Javier Alberto, sito en Colón 151, Morón, hace saber que en los autos caratulados: "Claramunt Anahi Fabiola c/Alcantara Maria Del Carmen y Otro/a s/Cobro Ejecutivo", Expte. 32.192/2010, según Auto Subasta 22/6/2023, la Martillera Mónica Cristina Quiroga Col. 2779 CM. CUIT 27-12434080-8, Monotributista, subastará en forma electrónica el 50 % del inmueble ubicado en la calle: Achával Rodríguez 126 de la ciudad y partido de Ituzaingó. (entre Gral. Juan Martínez y Gral. Ramón Deheza). Datos catastrales: Cir. II, Sec. D, Mz. 248, Par. 9 a., Matrícula 17366, partido de Ituzaingó. Partida 136-002630-9. Según Mandamiento de Constatación del 5/03/2024 consta de: al frente: living-comedor, cocina, baño y dos dormitorios. A continuación, con vista al contra frente: living-comedor, cocina, baño y dos dormitorios. Ambos sectores con espacios comunes. En mal estado de mantenimiento. Ocupado: por Alcantara María del Carmen, DNI 11.650.014, en carácter propietaria, su pareja Chaia Raúl Enrique DNI 7.699.574, sus hijos Benitez Maximiliano Horacio y Benitez Carlos Alberto Duración subasta: 10 días hábiles, COMENZANDO EL 14/10/2024 A LAS 11:00 HS. FINALIZANDO EL 25/10/2024 A LAS 11:00 HS. Inscripción usuario: Se exige estar registrado como usuario en el Registro de Subastas Judiciales. Inscripción subasta: Los usuarios registrados, para poder pujar en la presente subasta deberán encontrarse inscriptos en el Registro de Subastas con una antelación mínima de (3) días a la fecha de iniciación de la subasta (art. 24. Anexo I Ac. 3604/12SCBA). Base: \$204.014. Depósito en garantía: \$10.200,7 (5 % base). Los oferentes deberán depositar dicho importe en la cuenta de autos con una antelación no menor de (3) días hábiles de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Señá: 15 % del precio ofertado a depositar en la cuenta de autos dentro de los (5) días de celebrada la subasta. Cta. Judicial: Banco Pcia. de Bs. As. Suc. Morón. Cuenta Nº 0014-5098-027-8338653, CBU: 0140030427509883386531. Deudas: AYSA: \$270.316,74 al 30/04/2024. Tasa municipal: \$343.198,51 al 3/05/2024. ARBA: \$35.012,80 al 31/07/2024. Edenor: \$37.987,90 al 10/06/2024. Naturgy: inmueble sin suministro al 13/07/2024. Comisión del martillero: 10 % a cargo del comprador con más 10 % de la misma en concepto de aportes previsionales. Exhibición: el día 1/10/2024 de 10:00 a 12:00 horas. Compra en comisión: se autoriza la misma debiendo previamente darse cumplimiento con lo previsto por el art. 21 Ac. 3604 SCBA. No se encuentra permitida la cesión del acta de adjudicación y/o de los derechos que de esta deriven. (art. 21 Ac 3604 SCBA y art. 582 CPCC). Audiencia de adjudicación: El Martillero y el Adjudicatario, deberán concurrir a la sede del juzgado el día 12/11/2024 a las 10:30 horas a la audiencia señalada. El adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en la subasta (art. 38 Anexo I-AC 3604/12 SCBA). Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas una vez que se realice la audiencia de adjudicación. Domicilio: deberá constituir domicilio legal en los términos del art. 40 CPCC bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado (art. 41 CPCC). Saldo del precio: celebrada la audiencia de adjudicación el adquirente tendrá un plazo de (20) días hábiles para depositar el saldo del precio en la cuenta de autos. Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago por parte del adquirente en la subasta, este incurrirá en situación de postor remiso, debiéndose adjudicar el bien subastado al mejor postor de los siguientes. (art. 585 CPCC, art. 21, 40 Anexo I ac. 3604 SCBA). Informes: subastas-mo@scba.gov.ar, T.E Martillera 15-2885-5600. Morón, de de 2024. Galati Natalia Florencia, Auxiliar Letrada.

sep. 16 v. sep. 17

COMITÉ DE ADM. DEL FIDEICOMISO DE RECUP. CREDITICIA LEY 12.726 C/SAN MARTÍN COMERCIAL S.A. S/COBRO EJECUTIVO

POR 3 DÍAS - El Juz. Civ. y Com. N° 2, Trenque Lauquen, sito en 9 de Julio N° 54 de Trenque Lauquen, comunica en autos "Comité de Adm. del Fideicomiso de Recup. Crediticia Ley 12.726 c/San Martín Comercial S.A. s/Cobro Ejecutivo", Expte. N° 335-2017, que el Mart. Carlos A. Prono, rematará mediante la modalidad de Subasta Electrónica, www.scba.gov.ar/Subastas Electrónicas (art. 562 Ley 14238 ac 3604/12 SCBA), el siguiente bien: 100 % del inmueble designado catastralmente como Circ. XVII, Sec. D, Qta. 330, Fr. 2, Par. 5, Ptda. 107-17.647, Mat. N° 2.594 (107), ubicado c/te s/Ruta Nacional 5 altura km 448. Terreno de 40 metros de frente por 100 de fondo, menos descuento por ochava, totalizando 3337,52 mts cdos. Existe restricción al dominio de 20 mts. al SE Ley 6312. Cuenta c/construcción tradicional, cocina, living-comedor c/parrilla, piso granito, aberturas de aluminio, techo de chapa, distribuidor, dos habitaciones, baño completo, lavadero. Pileta natación de materiales de 12 mts de largo por 5 de ancho y 3 de profundidad. Estado general bueno. Ocupado por el Sr Alejandro Polenta en condición de propietario, conforme acta de mandamiento de constatación de fecha 18/08/2023. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 28/10/2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 11/11/2024 A LAS 12:00 HS. Fecha acreditación postores hasta el 23/10/2024. Exhibición: 16/10/2024 de 10 a 12 hs. Base: U\$S U\$S 80.000. Depósito en garantía: U\$S 4.000 que el interesado en participar en subasta deberá abonar como máximo 3 días hábiles antes al inicio de la puja virtual, en las cuentas de autos Bco. Pcia. Suc. T. Lauquen en Dólares: 028-219/1, CBU 0140356328670400021910, en Pesos: 027-514109/8, CBU 0140356327670451410986. La conversión de la moneda extranjera a moneda de curso legal deberá hacerse a razón del valor de referencia del dólar CCL (dólar contado liquidación o dólar liqui) publicado por el diario *Ámbito* por ser información de acceso público (<https://www.ambito.com/contenidos/dolar.html>). Para el depósito en garantía se tomará el valor de referencia/cotización del CCL correspondiente al décimo día hábil anterior al comienzo de la puja. El depósito en garantía así efectuado no tiene efecto cancelatorio y será considerado como pago a cuenta del precio final de la subasta a pagar en razón del valor de referencia/cotización del dólar CCL correspondiente al día anterior al depósito del saldo de precio (art. 772 Cód. civ. Com.). La devolución del dep. en gta sólo procederá a la cuenta de origen, si éste se hubiera hecho por transferencia bancaria. Deberá el postor evitar el uso de cuentas bancarias que no sean de su titularidad y/o no estuvieran denunciadas previamente ante el Registro General de Subastas Electrónicas, como así también evitar el depósito por parte de terceros ajenos a la subasta de la cual participa. Los tributos prov. y munic. devengados hasta la fecha de emisión de la providencia que ordena entregar la posesión al adquirente serán abonados con el precio de venta en tanto no se acredite en autos la existencia de algún otro crédito prioritario, aclarando que el comprador en subasta tiene derecho a la transmisión del bien adquirido libre de cargas y de privilegio alguno derivado de gravámenes, impuestos y tasas existentes a la fecha en que adquiere la posesión. Deuda municipal \$6.962,01 al 29/8/2024 y ARBA \$91.371,70 al 24/8/2024. Honorarios martillero 4 % c/p + IVA más el 10% de ap. prev. Audiencia de Adjudicación: 10/12/2024 a las 13 hs. en forma telemática. Saldo de Precio: dentro de los 5 días de aprobado el remate, deduciéndose el depósito de garantía, bajo apercibimiento de postor remiso. Asimismo, deberá constituir domicilio procesal físico y electrónico en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 C.P.C.C. Compra en comisión: debe indicar nombre de comitente en subasta, quien deberá estar inscripto, y ratificarse por escrito de comisionista y comitente en mismo plazo de saldo de precio. No se admite la cesión del derecho del postor ganador. Informes: Al Juzgado juzciv2-tl@jusbuenosaires.gov.ar, tel. 02392-422055, al martillero en drematestl@outlook.com o por Whats App al 2392-623854, en el portal de subastas en <https://subastas.scba.gov.ar> o bien al expte. a través de la MEV en <https://mev.scba.gov.ar>.

sep. 16 v. sep. 18

EDICTOS

POR 10 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8, Secretaría Única de Bahía Blanca, en los autos "Villar Emilse Inocencia c/Contreras Panes Fermín s/Prescripción Adquisitiva Larga", Exp. 55515, cita y emplaza por diez días a FERMÍN CONTRERAS PLANES y a quienes se consideren con derecho al inmueble sito en calle cinco, entre 16 y 18 de Hilario Ascasubi, partido de Villarino, pcia. de Bs. As., individualizada según catastro como lote 10 de la Manzana 9, matrícula 3958 de Villarino (111), año 1972 de la Circ. XIV, Sección D, Manz. 44, Parc. 8, Partida 6666 de Hilario Ascasubi a fin de que en el término de diez días tome intervención en estas actuaciones bajo apercibimiento de nombrarle Defensor al de Ausentes en turno del Departamento. Bahía Blanca, 29 de agosto de 2024.

sep. 3 v. sep. 16

POR 10 DÍAS - Por disposición de la Sra. Juez (P.D.S) del Juzgado en lo Correccional N° 3 del Departamento Judicial Morón, Dra. Mariela Moralejo Rivera, en el marco de la causa Nro. 5387 (IPP. N° 10-00-046489-21/00 de la UFIJ 9, Garantías N° 5 y Registro de Camara N° 1886/2022) seguida a Kuperman Romero Christian Manuel y Romero Marcelo Ezequiel por el delito de Tenencia Simple de Estupefacientes, del registro de la Secretaría Única, cítese y emplácese, por el términos de cinco (5) días, a a CHRISTIAN MANUEL KUPERMAN ROMERO, de nacionalidad argentina, estado civil soltero, tatuador, domiciliado en la calle Dorrego n° 1773 de la localidad y partido de Avellaneda, DNI N° 39.270.949, nacido el día 13 de diciembre de 1994, hijo de Oscar Antonio Kuperman Calo (v) y de Norma Liliana Romero (v) con prontuario correspondiente a la Dirección de Antecedentes Penales de esta Provincia N° 1628327 AP y expediente alfanumérico O5066121 correspondiente al Registro Nacional de Reincidencia; y a MARCELO EZEQUIEL ROMERO, nacionalidad argentina, instruido, estado civil soltero, albañil, domiciliado en la calle Almirante Brown N° 452, P.B. 2, CABA, DNI N° 40.307.886, nacido el día 21/05/97, hijo Marcelo Javier Romero (f) y de Maria Magdalena Vergara (v) con prontuario correspondiente a la Dirección de Antecedentes Penales de esta Provincia N° 1628309 AP y expediente alfanumérico O5066112 correspondiente al Registro Nacional de Reincidencia, por el término de cinco (5) días, a fin que comparezca a esta Magistratura a los fines de regularizar su situación y acreditar el cumplimiento de las obligaciones impuestas, dentro de los diez (10) días a partir de la última publicación, bajo apercibimiento de ser declarados Rebeldes, revocar su excarcelación y ordenar su Captura (arts. 129, 303 y 304 del C.P.P). Como recaudo legal, se transcribe a continuación el auto que ordena el libramiento del presente edicto: "///I.- Habida cuenta lo que surge de las actuaciones agregadas en autos, toda vez que los causantes no fueron habidas en los domicilios denunciados, y siendo infructuosas las tareas para