

**Datos del Expediente**

Carátula: PEHUEN-CO S.C.A. S/QUIEBRA(PEQUEÑA)

Fecha inicio: 04/03/2013 N° de Receptoría: BB - 1639 - 2013 N° de Expediente: 114404

Estado: En Letra

**Pasos procesales:**

Fecha: 13/06/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

Anterior 13/06/2024 11:09:18 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

**REFERENCIAS****Domicilio Electrónico de la Causa** 27133343801@ema.notificaciones**Domicilio Electrónico de la Causa** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Funcionario Firmante** 13/06/2024 11:09:16 - PALOMAR Maria Cecilia - AUXILIAR LETRADA**Observación** EDICTO ELECTRONICO**— NOTIFICACION ELECTRONICA****Cargo del Firmante** AUXILIAR LETRADA**Fecha de Libramiento:** 13/06/2024 11:09:19**Fecha de Notificación** 14/06/2024 00:00:00**Notificado por** PALOMAR MARIA CECILIA**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO JUDICIAL**

El Juzgado Civil y Comercial n° 2 de Bahía Blanca, hace saber que la Martillera Norma Carabetta (T IV, F 159 CMBB), en autos PEHUEN CO S.C.A. S/ Quiebra, expediente 114.404, subastará electrónicamente los inmuebles sito en Pehuén-co, Pdo. Cnel Rosales, los siguientes lotes de terreno: **1\* Subasta:** inicia el 3/9/2024 y finaliza el 17/9/2024 a las 10 hs. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 27, Par. 4, Partida 38.737, Matricula 8311. Sup. 949,90 m2. PRECIO DE RESERVA: \$ 11.000.000.- DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 550.000. Audiencia adjudicación: 18/10/2024, 12 hs. Ocupado por una persona que no ha sido identificada. Exhibición 24/8/2024 de 10 a 10.45hs. **2\* Subasta:** inicia el 3/9/2024 y finaliza el 17/9/2024 a las 11 hs. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 69, Par. 6, Partida 38.470, Matricula 8544. Sup. 543,90 m2. PRECIO DE RESERVA: \$ 11.000.000.- DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 550.000. Audiencia adjudicación: 18/10/2024, 12,30 hs. Desocupada. Exhibición 24/8/2024 de 11 a 11.45hs. **3\* Subasta:** inicia el 18/9/2024 y finaliza el 2/10/2024 a las 10 hs. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 24, Par. 2, Partida 37.982, Matricula 8441. Sup. 422,68 m2. PRECIO DE RESERVA: \$ 7.500.000.- DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 375.000. Audiencia adjudicación: 11/11/2024, 12 hs. Lote desocupado, delimitado por un cerco de madera con tranquera cerrada y media sombra color verde, con dos pilares de luz sin conexión. Exhibición 7/9/2024 de 10 a 10.45hs. **4\* Subasta:** inicia el 18/9/2024 y finaliza el 2/10/2024 a las 11 hs. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 111-a, Par. 14, Partida 39.378, Matricula 12725. Sup. 971,20 m2. PRECIO DE RESERVA: \$ 1.850.000.- DEPOSITO DE GARANTIA: \$ 92.500. Audiencia adjudicación: 11/11/2024, 12,30 hs. Desocupada. Exhibición 7/9/2024 de 11 a 11.45hs. Comisión del martillero 5% a cargo del comprador, iva y 10% adicional de ley. Interesados inscribirse en Registro de Subastas Electrónicas. Depósito en garantía mínimo 3 días hábiles anticipación al comienzo de cada subasta, se autoriza la modalidad de exhibición por medio de videos, publicado en el portal de subastas. Quien resulte comprador deberá acreditar dentro de los cinco días de finalizada la subasta, en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, la comisión y los aportes del martillero, pudiendo hacerlo mediante escrito judicial, o presentarse a primera audiencia munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio. El saldo deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 CPCC). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Cuenta de autos, Bco. Pcia. Bs. As., Suc. Tribunales B. Bca. 572453/6, CBU 0140437527620657245363, CUIT 30-70721665-0. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicar el nombre del comitente en el momento de la registración en la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582 CPCC). No se prohíbe la cesión del acta de adjudicación, sin perjuicio de valorar en su oportunidad el cumplimiento de los recaudos correspondientes. Oferente no ganador y sin reserva de postura, las sumas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta que denuncie. Oferente no ganador con reserva de postura, la suma en garantía será restituida a su pedido en expediente judicial a través de transferencia bancaria a quien indique datos completos para transferencia. Demás condiciones en expediente. Informes: Tel. 2932-522547 y Whatsapp 291-6421622. Mail: remates@rozasdennis.com Bahía Blanca.

**NOTA:** El presente edicto deberá publicarse por el término de **cinco días** en el Boletín Oficial, en el periódico La Nueva de Bahía Blanca, sin previo pago, y en el portal de subastas.- CONSTE.-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

PALOMAR Maria Cecilia  
AUXILIAR LETRADA