

**Datos del Expediente****Carátula:** CHEN GUOWEI C/ SWEATERS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA**Fecha inicio:** 13/02/2020 **N° de Receptoría:** B - 26138 - 0 **N° de Expediente:** 122842**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 09/08/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 09/08/2024 10:19:59 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiete](#)**REFERENCIAS****Domic. Electrónico de Parte Involucrada** 20207523950@NOTIFICACIONES.SCBA.GOV.AR**Fecha del Escrito** 09/08/2024 10:19:59**Firmado por** FLORIDIA Lucas Alfredo (20274168960)**Funcionario Firmante** 12/08/2024 13:22:05 - MOLINA Leonardo Gabriel - AUXILIAR LETRADO**Nro. Presentación Electrónica** 109046536**Observación del Profesional** EDICTO**Presentado por** FLORIDIA LUCAS ALFREDO (20274168960@notificaciones.scba.gov.ar)**-- NOTIFICACION ELECTRONICA****Fecha de Libramiento:** 12/08/2024 13:22:07**Fecha de Notificación** 13/08/2024 00:00:00**Notificado por** MOLINA LEONARDO GABRIEL**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

**EDICTO**

Juzg.Civ. y Com. N° 13, Sec. Única Depto. Judicial M.del Plata, hace saber que la Martillera Nadia Baranda Mena, con domicilio en Gomara 4273, Te. 2235127877, en autos: CHEN GUOWEI C/ SWEATERS S.A. S/ EJECUCION HIPOTECARIA, Expte. N° 122842, subastara de forma electrónica, libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta posesión, el 100% del bien inmueble ubicado en Av. Polonia n° 272 de la ciudad de Mar del Plata, Nomenclatura Catastral: Circ. VI; Sec. J, Mza. 19; Parcela 11 A, Matrícula: 136.517; (045). La forma de inscripción para la participación en la subasta, la modalidad de la puja, las condiciones de reserva y demás pautas de realización del acto seguirán las reglas establecidas en el Anexo I del Acuerdo 3604 de la S.C.B.A. Inicio: 02/09/2024 a las 10:00 hs., finalizando el 16/09/2024, a las 10:00 hs. sin perjuicio de su ampliación. Exhibición: 23/08/2024 de 10 a 11 hs. **Estado del inmueble: ocupado.** Base \$3.379.935. Depósito en garantía \$170.000. Depósitos: Cta. en pesos Bco. Pcia. de Bs. As. Suc. 6102 N° 885877/3 CBU 0140423827610288587734. **Deudas: ARBA: -al 04/04/2022- \$ 437.947,50; MGP: -al 18/10/2022- \$172.429,20 OSSE: -al 21/09/2022- \$ 10.610,90.** Comisión del martillero 3% a cargo de c/p con más 10% aportes previsionales a cargo comprador. Depósito comisión y saldo de precio: Dentro del 5° día de aprobada la subasta, b/apercibimiento de considerarlo postor remiso. Acta de adjudicación: 24/10/2024 a las 10:00 hs., en la sede del Juzgado donde deberá concurrir el Martillero, el Adjudicatario y el Actuario. Se permite compra en comisión estando comitente y comisionista inscriptos. Se prohíbe la cesión de los derechos y acciones del comprador en subasta. Mar del Plata, de agosto de 2024.

Nota: El presente edicto se publicará por TRES DÍAS en el Diario La Capital de Mar del Plata.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



FLORIDIA Lucas Alfredo (20274168960)

MOLINA Leonardo Gabriel  
AUXILIAR LETRADO[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

