

ASFA S.R.L. C/ELISEI MARÍA VANESA Y OTROS S/COBRO EJECUTIVO POR 2 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 2 a cargo de la Dra. Ragazzini Daniela Karina, Secretaría de la Dra. María Paulina Giecco, del Departamento Judicial Junín, comunica en los autos: "Asfa S.R.L. c/Elisei María Vanesa y Otros s/Cobro Ejecutivo", Expte. N° JU6170-2021, que se procederá al remate en pública subasta del 100 % de la Camioneta Marca Honda, modelo HR-V- EXL-CV, patente AC644CN, modelo 2018 por intermedio de la Martillera Patricia Beatriz Palacios, Matrícula folio IX, número 989 del Colegio de Martilleros y Corredores Públicos de Junín, CUIT 23177485454, monotributista, al contado y al mejor postor en el estado que se encuentra y será exhibida. La venta se efectuará mediante Subasta Electrónica (Art. 562 del C.P.C.C. y Ac. 3604/2012 SCBA y su anexo reglamentario) con INICIO EL DÍA 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024 A LAS 11:00 HS. Y FIN EL DÍA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024 A LAS 11:00 HS. Exhibición: Presencial desde el día 20 al 23 de agosto de 2024 de 10 a 12 hs. y 15 a 18 hs. en Italia N° 860, Inmobiliaria Patricia Palacios Propiedades. y virtual en el portal de subastas del RGSJ. Base: \$12.692.694,6. Depósito en garantía: \$634.634,7. El depósito deberá acreditarse con una antelación mínima de tres días hábiles a la fecha de inicio de la subasta en la cuenta número: 027-6662-539356-06662. y CBU: 0140301327666253935604, CUIT vinculado a la cuenta judicial es el n° 30-70721665-0 del Banco de la Provincia de Buenos Aires (art. 562 del C.P.C.C. y arts. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac. 3731SCBA). Los postores deberán encontrarse registrados como usuarios del sistema en el Registro de Subastas Judiciales y para participar como postores de la subasta deberán inscribirse ante el RGSJ con antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de su celebración (art. 24 Anexo 1 Ac. 3604). Al oferente que no resultare ganador y no hubiese ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta denunciada. Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. No se admitirá la cesión del boleto de compraventa. La puja de los oferentes deberá ser por tramos que se incrementaran de a un 5 % (cinco por ciento) sobre el valor de la base de la subasta determinada. (arts. 31 y 32 Ac. 3604/12 de la SCBA). Se autoriza la puja en comisión, en cuyo caso, y al momento de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro Judicial de Subastas Judiciales (art. 582 C.P.C.C.; art. 21 tercer párrafo Ac. 3604/12 de la SCBA). Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía, sustitutivo del comprobante de pago del depósito (art. 22 Ac.3604/12 SCBA). El saldo de precio: Se depositará además el 10% del precio como seña, el 1% por sellado de boleto de compraventa, el 3 % a cada una de las

partes por comisión de la martillera más 10% en concepto de aportes previsionales calculado sobre la totalidad de los mismos (art. 71 Ley 10.973 y art. 54 ap. 4 Ley 14.085). Posteriormente se exigirá de quien resulte comprador la integración del saldo de precio mediante depósito y/o transferencia bancaria (ello teniendo en cuenta el depósito en garantía) y la constitución de domicilio procesal y electrónico en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 C.P.C.C. La Audiencia de Adjudicación prevista por el Art. 38 del Anexo de la Ac. 3604, será el día 2 de octubre de 2024 a las 09:00 hs. en la sede del Juzgado: Álvarez Rodríguez N° 81, Junín. Deberán concurrir el Martillero y el Adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica. El adquirente está liberado del pago de deudas: los impuestos, tasas, contribuciones son a cargo del comprador a partir de la posesión. Los interesados podrán consultar a la Martillera cel 236 4371319y/o por mail patriciapalaciospropiedades@hotmail.com o al juzgado juzciv2-ju@jusbuenosaires.gov.ar y/o en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o incluso compulsando el expediente a través del Portal MEV. jul. 10 v. jul. 11