

Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2, a cargo de la Dra. Marcela Meregoni, Juez Suplente, sito en la calle La Rioja N° 2130, 2° piso de la Ciudad de Mar del Plata, pdo. Gral. Pueyrredón, pcia. de Buenos Aires, hace saber por 2 días que en los autos caratulados: "Plan Rombo S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Aranchet Mariana Mabel y Otro/a s/Ejecución Prendaria", Expte. N° 125522, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6, IVA Resp. Inscripto) subastará, conforme el procedimiento electrónico previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238- Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 14 DE AGOSTO DE 2024, 11:00 HS., CULMINANDO LA MISMA EL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2024, 11:00 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100 % del automóvil marca Renault, Modelo Clio MIO 5P Confort, Motor Marca Renault, Motor N° D4FG728Q241521, Chasis Marca Renault N° 8A1BB2U01HL359345, Tipo sedan 5 puertas, Año 2016, Dominio AA249XK. El estado de la unidad prendada debe calificarse como regular. Según tacómetro, registra 51.413 km. En general, la carrocería se encuentra en buen estado, observándose un pequeño golpe en la quinta puerta. La pintura se encuentra percutida, sobre todo en el capot y se observan las ópticas opacas y algunos rayones. El interior del vehículo se encuentra en buen estado, como así también los tapizados. Los neumáticos están en regular estado y no posee rueda de auxilio. Todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente y en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Departamental. En dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura, como asimismo efectivizar, antes de la puja virtual, el depósito en garantía de \$16.610,62 en la cuenta judicial en pesos N° 6102-027-0908464/3, CBU 0140423827610290846432, del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales -6102-, al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la celebración de subasta. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, el que también deberá encontrarse previamente inscripto por ante el Registro General de Subastas Judiciales. Quien resulte comprador deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del juzgado bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo, como así también deberá indicar el nombre de su comitente, todo ello en el momento mismo de la realización del remate. Condiciones de Venta: Base: \$332.212,50. Comisión del Martillero: percibirá del comprador el 10 % de comisión con más el correspondiente aporte de ley e IVA. Deudas: \$218.449,70 al 23/04/2024. El rodado sale a la venta libre de gravámenes, impuestos y contribuciones devengados hasta la fecha de toma de posesión por parte del adquirente en subasta. Acta de adjudicación: Se realizará la audiencia el 4 de septiembre de 2024 a las 10:00 hs., la cual será llevada a cabo de forma remota por intermedio de la plataforma Microsoft Teams. Se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el 5 de agosto de 2024, en la calle Hipólito Yrigoyen N° 1393, de la localidad de Mar del Plata, en el horario de 10 a 12 y de 14 a 16 hs. y de modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente link de youtube https://youtu.be/FhE_aDYrMa8. Informes y Consultas y demás condiciones, en el expediente, portal de Subastas Electrónicas y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Mar del Plata, julio de 2024.

jul. 17 v. jul. 18

GEREZ PABLO JOSÉ Y OTROS C/CORDERO VERA ALEXIS S/EJECUCIÓN

POR 3 DÍAS - El Juzgado C. y C. N° 4 y, Depto. Judicial Azul, comunica en autos "Gerez Pablo José y Otros c/Cordero Vera Alexis s/Ejecución", expte. N° 60272, se ha dispuesto la subasta del 100 % indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Bolívar. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 26/08/2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 09/09/2024 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores 21/08/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. La exhibición del mismo se puede ver en por fotos y virtual en <https://youtube.com/shorts/h0igABCY0Lc>. Se encuentra ubicado en calle Las Heras n° 780, Matrícula N° 17429, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. C, Mz. 251, Parcela 13, Partida (011-9999). Medidas 10m x 50m, superficie total de 500mm2. Consta de una construcción de 176mts2, la que se encuentra en estado regular, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 27/06/2024 por \$1.015.088,17, Imp. Inmobiliario al 27/06/2024 por \$255.684, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Base: U\$S25.000,00) estableciendo que la misma podrá ser abonada por quien resulte adquirente en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, al día anterior a la subasta. Depósito en garantía: U\$S 250,00. (1 % del monto de la base fijada). El depósito en garantía, al igual que la base, podrá ser abonado en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, del día anterior. Los interesados en participar de la subasta deberán abonar dicho importe como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la Cuenta Judicial Pesos N° 6304-027-0514022/5, CBU 0140433727630451402251 y Cuenta Judicial Dólares N° 6304-028-0000350/3, CBU 0140433728630400035030, del Banco de la Prov. de Bs As, Sucursal 6304, CUIT del Poder Judicial 30-70721665-0. Audiencia de adjudicación: Se llevará a cabo el 30/10/2024 a las 11 hs., debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta el depósito del saldo de precio correspondiente en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. Comisión martillero: 3 % por cada parte con más el 10 % de aportes sobre la misma que deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Se permite compra en comisión. Se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales (<http://scba.gov.ar/subastas>). Martillera interviniente: María Daniela Andrade - T°VI F°206 del C.M.C.P.A., domicilio Guaminí 827 de Azul, teléfono 2244-429426, domicilio electrónico constituido 27287627136@cma.notificaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar. Azul, 11 de julio de 2024. El presente deberá ser diligenciado sin el previo pagode impuestos, tasas, aranceles y/o contribuciones de

ninguna especie, con cargo de oportuno reintegro (art.1, Ley 8593). Auto judicial que ordena el presente en su parte pertinente: "Azul, febrero 17 de 2009. Autos y Vistos: Y Considerando:... Por las razones expuestas, corresponde hacer lugar a la petición de los actores y conceder el beneficio de litigar sin gastos hasta tanto mejoren de fortuna. En consecuencia Resuelvo: 1. Concédese a Pablo José Gerez, Vanina Lucrecia Gerez y a Carolina Paola Gerez el beneficio de litigar sin gastos requerido, a los fines de tramitar los autos caratulados: "Gerez Pablo José y otros c/Sucesores de Cordero Gustavo Eduardo s/Daños y Perjuicios"; con el alcance previsto por el art. 84 del CPCC. (arts. 78, 79 y 84 CPCC)...". Dr. Jorge Raul Cataldi. Juez Civil y Comercial.

jul. 17 v. jul. 19

EDICTOS

POR 10 DÍAS - El Juzgado de Paz Letrado de La Costa, Departamento Judicial Dolores, en autos caratulados "Aparicio Ernesto Horacio c/Regis Juan Luis s/Prescripción Adquisitiva Larga", Expte. N° 67389, cita por doce días al Sr. REGIS JUAN LUIS y a quienes se consideren con derecho sobre el inmueble ubicado en calle 29 N° 144 de la localidad de Santa Teresita, partido de La Costa, provincia de Bs. As., nomenclatura catastral Circunscripción IV, Sección GG, Manzana 36, Parcela 2. Partida 12317.859. Folio 1892/1947 del Partido 042, para que dentro de dicho término comparezcan a tomar la intervención que les corresponda y a hacer valer sus derechos, bajo apercibimiento de designarse Defensor Oficial. Mar del Tuyú, 27 de junio de 2024. Vidal Maria Eugenia, Secretario.

jul. 3 v. jul. 17

POR 10 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial n° 8 del Departamento Judicial de Bahía Blanca en los autos caratulados "Mengatto Carolina Belen y Otro/a c/Di Martino Jose Nicolas Dionisio y Otros s/Prescripción Adquisitiva Larga", (Expte. 55996), cita a los herederos de NEMIS VIOLETA EUGENIA LIZASO AZTIRIA, heredera del demandado Jose Nicolas Di Martino; a los herederos de Carlos Norman Gambino y los herederos de Dora Prat, estos últimos herederos del demandado Norman Gambino y a quienes se consideren con derecho al inmueble cuya usucapión se pretende sito en calle Azara N° 5638, Villa Oro Verde de la ciudad de Bahía Blanca, identificado catastralmente como: Circunscripción II, Sección B, Mz. 110c, Parcela 14, Chacra 110, Partida (007)89413, a fin de que en el término de diez días tomen intervención en estas actuaciones bajo apercibimiento de nombrarle Defensor al de Ausentes en turno del Departamento. Bahía Blanca, julio 2024. Guzman Alicia Susana, Secretario.

jul. 4 v. jul. 18

POR 5 DÍAS - El Sr. Titular del Juzgado de Ejecución Penal N° 1 del Departamento Judicial Mar del Plata, Dr. Ricardo Gabriel Perdichizzi, notifica a ORLANDO TORRES, víctima en causa nro. 19543 seguida a -Di Luca Franco Lautaro por el delito de Robo Calificado-, de la Resolución que a continuación de transcribe: "/// del Plata, 4 de julio de 2024. Oficiese a la Seccional Policial correspondiente al domicilio de la víctima a fin de notificarla que conforme dispone la ley 15232, "...La víctima tiene derecho a ser informada y a expresar su opinión ante todo lo que estime conveniente ante el/la Juez/a de Ejecución o Juez/a competente, aun cuando no se haya constituido como particular damnificado, en los casos en que se sustancien las solicitudes de salidas transitorias, régimen de semilibertad, libertad condicional, prisión domiciliaria, prisión discontinua o semidetención, libertad asistida y régimen preparatorio para la liberación de la persona condenada. II. Con posterioridad a la sentencia, la víctima tendrá derecho a interponer observaciones o quejas ante el Ministerio Publico Fiscal o Juez/a de Ejecución, aun cuando no se hubiese constituido como particular damnificado, cuando considere que se están vulnerando sus derechos, exista inacción de los actores judiciales o abogados/as de la víctima u observe que no se cumplen correctamente las medidas de condena. Estas deberán plantearse bajo argumentación fundada... Durante la Ejecución de la Pena la víctima tiene derecho a ser informada y a ser oída, en audiencia especial ante el/la Juez/a competente en la etapa procesal correspondiente, previo a la decisión de excarcelaciones, morigeraciones o cesación de la prisión preventiva previo a la decisión de: a) Salidas transitorias. b) Régimen de semilibertad. c) Libertad condicional. d) Prisión domiciliaria. e) Prisión discontinua o semidetención. f) Libertad asistida. g) Cese de una medida de seguridad... Cuando la víctima, en su primera intervención en el proceso expresamente manifieste su voluntad de ser informada de las resoluciones referidas en los artículos 11, 12 y 13, el Juzgado interviniente deberá notificarla. A tal efecto, la víctima deberá constituir y mantener actualizado el domicilio en el cual se le cursarán las notificaciones pertinentes. Asimismo, y en caso de considerarlo pertinente podrá solicitar la provisión de dispositivos de monitoreo que alerten sobre la cercanía física del liberado bajo alguno de estos institutos. El/la Juez/a deberá comunicar a las Fuerzas de Seguridad la resolución adoptada, a fin de que estas adopten las medidas necesarias para garantizar la protección de la víctima...". En este sentido, requiérasele que indique si desea ser informada de las resoluciones que se adopten, así como si desea ser oída en audiencia en forma previa al otorgamiento de las formas de libertad anticipada que puedan aplicarse en este caso, solicitándosele que de desearlo constituya un domicilio donde pueda ser notificada al respecto, pudiendo realizar su manifestación en los cinco días posteriores a su notificación, haciéndosele saber que de no expresarse en ese tiempo, se considerará que no desea intervenir en el expediente. Sin perjuicio de ello, hágasele saber que podrá hacer manifestaciones de así desearlo por vía telefónica, de lunes a viernes entre las 08:00 y las 12:00 hs. al abonado telefónico 0223 495 6666 internos 57312 o 57313, o vía e-mail a juzejec1-mp@jusbuenosaires.gov.ar, en el mismo plazo de cinco días antes mencionado". Fdo. Ricardo Gabriel Perdichizzi, Juez de Ejecución. A los fines que corresponda se transcribe el auto que ordena la presente medida: "/// del Plata, 4 de julio de 2024. Autos y Vistos:... En atención a lo informado respecto de la víctima de autos, notifíquese a la misma a tenor del art. 129 del C.P.P., por medio de publicación por el término de cinco días en el Boletín oficial de la Provincia de Buenos Aires, haciéndose saber que su silencio será interpretado como falta de voluntad para participar del proceso". Fdo. Ricardo Gabriel Perdichizzi. Juez de Ejecución Penal.

jul. 11 v. jul. 12

POR 5 DÍAS - El Juzgado de Garantías en lo Criminal y Correccional N° 2 del Departamento Judicial de San Isidro, con asiento en la ciudad de Tigre, notifica a CRISTIAN ALBERTO DAVID GUTIERREZ, con DNI N° 35.052.471, nacido el 15 de

judicial en la cuenta de autos. La que será devuelta a los no ganadores que no hayan hecho reserva de postura de manera inmediata mediante transferencia a la cuenta que denuncie; a quienes hayan hecho reserva de postura luego de la audiencia para suscribir acta de adjudicación a su pedido mediante transferencia a la cuenta bancaria que denuncie el oferente. Cronograma: Exhibición: 30 de julio de 2024 de 10 a 11 hs., Fecha de subasta: COMENZANDO EL 13 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 10:00 HS., FINALIZANDO EL 27 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 10:00 HS. (art. 36 de la Ac. 3604/2012). Audiencia de adjudicación: 11 de septiembre de 2024 a las 10 hs. Comisión Martillero: 4 % a cargo de cada parte más el 10% de aportes de ley, que deberá depositarse con anterioridad a la Audiencia de Adjudicación. Compra en comisión: no se permite, tampoco se permite cesión de acta. Saldo precio: se procederá a oblar el saldo de precio de dicha compra en el Banco Provincia de Buenos Aires a la orden del juzgado y a cuenta de autos dentro de los cinco (5) días de la aprobación de remate bajo apercibimiento contenido en el art. 585 del C.P.C.C. El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, y el 1,5 % de ITI en la medida que la transferencia no se encuentre alcanzada por el impuesto a las ganancias. Impuestos: serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador la que no podrá superar los 6 meses. Gastos de inscripción: A cargo del adquirente. La Plata, junio de 2024.

jul. 16 v. jul. 18

PLAN ROMBO S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/ARANCHET MARIANA MABEL Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2, a cargo de la Dra. Marcela Meregoni, Juez Suplente, sito en la calle La Rioja N° 2130, 2° piso de la Ciudad de Mar del Plata, pdo. Gral. Pueyrredón, pcia. de Buenos Aires, hace saber por 2 días que en los autos caratulados: "Plan Rombo S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Aranchet Mariana Mabel y Otro/a s/Ejecución Prendaria", Expte. N° 125522, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6, IVA Resp. Inscripto) subastará, conforme el procedimiento electrónico previsto por el art. 562 del Código Procesal Civil y Comercial -según ley 14.238- Reglamentado por la Ac. 3604/12 de la SCJBA, la cual se realizará durante un período de 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DIA 14 DE AGOSTO DE 2024, 11:00 HS., CULMINANDO LA MISMA EL DÍA 28 DE AGOSTO DE 2024, 11:00 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100 % del automóvil marca Renault, Modelo Clio MIO 5P Confort, Motor Marca Renault, Motor N° D4FG728Q241521, Chasis Marca Renault N° 8A1BB2U01HL359345, Tipo sedan 5 puertas, Año 2016, Dominio AA249XK. El estado de la unidad prendada debe calificarse como regular. Según tacómetro, registra 51.413 km. En general, la carrocería se encuentra en buen estado, observándose un pequeño golpe en la quinta puerta. La pintura se encuentra percutida, sobre todo en el capot y se observan las opticas opacas y algunos rayones. El interior del vehículo se encuentra en buen estado, como así también los tapizados. Los neumáticos están en regular estado y no posee rueda de auxilio. Todo interesado en participar de la subasta deberá ineludiblemente y en forma previa a la misma, registrarse como postor en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales Departamental. En dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura, como asimismo efectivizar, antes de la puja virtual, el depósito en garantía de \$16.610,62 en la cuenta judicial en pesos N° 6102-027-0908464/3, CBU 0140423827610290846432, del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales -6102-, al menos con una antelación de 3 días hábiles al inicio de la celebración de subasta. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, el que también deberá encontrarse previamente inscripto por ante el Registro General de Subastas Judiciales. Quien resulte comprador deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del juzgado bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo, como así también deberá indicar el nombre de su comitente, todo ello en el momento mismo de la realización del remate. Condiciones de Venta: Base: \$332.212,50. Comisión del Martillero: percibirá del comprador el 10 % de comisión con más el correspondiente aporte de ley e IVA. Deudas: \$218.449,70 al 23/04/2024. El rodado sale a la venta libre de gravámenes, impuestos y contribuciones devengados hasta la fecha de toma de posesión por parte del adquirente en subasta. Acta de adjudicación: Se realizará la audiencia el 4 de septiembre de 2024 a las 10:00 hs., la cual será llevada a cabo de forma remota por intermedio de la plataforma Microsoft Teams. Se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el 5 de agosto de 2024, en la calle Hipólito Yrigoyen N° 1393, de la localidad de Mar del Plata, en el horario de 10 a 12 y de 14 a 16 hs. y de modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente link de youtube https://youtu.be/FhE_aDYrMa8. Informes y Consultas y demás condiciones, en el expediente, portal de Subastas Electrónicas y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Mar del Plata, julio de 2024.

jul. 17 v. jul. 18

GEREZ PABLO JOSÉ Y OTROS C/CORDERO VERA ALEXIS S/EJECUCIÓN

POR 3 DÍAS - El Juzgado C. y C. N° 4 y, Depto. Judicial Azul, comunica en autos "Gerez Pablo José y Otros c/Cordero Vera Alexis s/Ejecución", expte. N° 60272, se ha dispuesto la subasta del 100 % indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Bolívar. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 26/08/2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 09/09/2024 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores 21/08/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. La exhibición del mismo se puede ver en por fotos y virtual en <https://youtube.com/shorts/h0igABCY0Lc>. Se encuentra ubicado en calle Las Heras n° 780, Matrícula N° 17429, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. C, Mz. 251, Parcela 13, Partida (011-9999). Medidas 10m x 50m, superficie total de 500mm2. Consta de una construcción de 176mts2, la que se encuentra en estado regular, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 27/06/2024 por \$1.015.088,17, Imp. Inmobiliario al 27/06/2024 por \$255.684, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Base: U\$S25.000,00) estableciendo que la misma podrá ser abonada por quien resulte adquirente en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, al día anterior a la subasta. Depósito en garantía: U\$S 250,00. (1 % del monto de la base fijada). El depósito en garantía, al igual que la base, podrá ser abonado en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, del día anterior. Los interesados en participar de la subasta deberán abonar dicho importe como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la Cuenta Judicial Pesos N° 6304-027-0514022/5, CBU

0140433727630451402251 y Cuenta Judicial Dólares N° 6304-028-0000350/3, CBU 0140433728630400035030, del Banco de la Prov. de Bs As, Sucursal 6304, CUIT del Poder Judicial 30-70721665-0. Audiencia de adjudicación: Se llevará a cabo el 30/10/2024 a las 11 hs., debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta el depósito del saldo de precio correspondiente en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. Comisión martillero: 3 % por cada parte con más el 10 % de aportes sobre la misma que deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Se permite compra en comisión. Se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales (<http://scba.gov.ar/subastas>). Martillera interviniente: María Daniela Andrade - T°VI F°206 del C.M.C.P.A., domicilio Guaminí 827 de Azul, teléfono 2244-429426, domicilio electrónico constituido 27287627136@cma.notificaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar. Azul, 11 de julio de 2024. El presente deberá ser diligenciado sin el previo pagode impuestos, tasas, aranceles y/o contribuciones de ninguna especie, con cargo de oportuno reintegro (art.1, Ley 8593). Auto judicial que ordena el presente en su parte pertinente: "Azul, febrero 17 de 2009. Autos y Vistos: Y Considerando:... Por las razones expuestas, corresponde hacer lugar a la petición de los actores y conceder el beneficio de litigar sin gastos hasta tanto mejoren de fortuna. En consecuencia Resuelvo: 1. Concédese a Pablo José Gerez, Vanina Lucrecia Gerez y a Carolina Paola Gerez el beneficio de litigar sin gastos requerido, a los fines de tramitar los autos caratulados: "Gerez Pablo José y otros c/Sucesores de Cordero Gustavo Eduardo s/Daños y Perjuicios"; con el alcance previsto por el art. 84 del CPCC. (arts. 78, 79 y 84 CPCC)...". Dr. Jorge Raul Cataldi. Juez Civil y Comercial.

jul. 17 v. jul. 19

PIEDELORO TEODORO S/SUCESIÓN VACANTE

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de Bahía Blanca, hace saber en autos: "Piedeloro Teodoro s/Sucesión Vacante", (Expte. N° 111562), que la martillera oficial de Fiscalía de Estado, Patricia Mariana Aramburu, Colegiada N° 7109, rematará en la modalidad de subasta electrónica, el 100 % de una fracción de campo, situado cerca del Paraje El Cortapie, del partido de Saavedra; designado s/Catastro como: Circ. II; Parcela 1013; del Pdo. Saavedra (92); identificado con la Matrícula N° 6467. Ocupando una superficie de 96 Ha. 89As. 15 Ca. La subasta COMENZARÁ EL 28 DE AGOSTO DE 2024, A LAS 11:00 HS. Y FINALIZARÁ EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024, A LAS 11:00 HS. Exhibición: 16/08 (de 9 a 14 hs). Base: \$107.455.411. Depósito en garantía 5 %: \$5.372.770; para participar de la subasta se deberá abonar dicho importe y acreditarlo ante el Registro de Subastas Judiciales Seccional Bahía Blanca, como máximo tres (3) días hábiles antes del comienzo de la subasta, en la Cuenta Judicial En Pesos N° 581545/1, cuyo CBU 0140437527620658154516; CUIT 3070721665-0, del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal Bahía Blanca. Señal 10 %: Quien resulte comprador deberá acreditar dentro de los cinco (5) días de finalizada la subasta: a) el depósito del 10 % del precio de la subasta (monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía), b) comisión y aportes de la martillera; pudiendo acreditarlo mediante escrito judicial o presentándose a primera audiencia munido de las boletas pertinentes, documento que acredite su identidad y constituyendo domicilio. Saldo de precio: el comprador deberá depositarlo en la cuenta judicial antes enunciada, dentro del quinto día de notificada la providencia que apruebe el remate (art. 581, C.P.C.). Caso contrario, rige el art. 585 del CPC (postor remiso). Se hace saber que el comprador en subasta deberá abonar el estampillado de Ley (impuesto de sellos) por el 0,6 % del valor de compra, atento a que la Fiscalía de Estado se encuentra exenta de tal carga (art. 21 b.1- de la Ley 14.357) (art. 16, 3° párrafo, Ley 7322). Subasta ad corpus, con todo lo adherido y plantado, en el estado y condiciones en que se encuentra. Estado parcelario a cargo del comprador. Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación. Audiencia de adjudicación: 14 de octubre de 2024, a las 12:00 hs., deberán comparecer la martillera y el mejor postor con formulario de inscripción, comprobante de pago de depósito en garantía, constancia de código de postor, comprobante del pago de señal, comprobante del pago de honorarios y aportes de la martillera, e instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta, a fin de suscribir el Acta de adjudicación del bien, asimismo el comprador deberá constituir domicilio procesal físico y electrónico dentro del radio del Juzg. del Dpto. Jcial. Bahía Blanca, bajo apercibimiento de lo normado en el art.133 C.P.C.C. Según constancia en autos, el inmueble se encuentra desocupado. Los impuestos provinciales y municipales devengarán a partir de la fecha de toma de posesión (art.16, Ley 7322). Honorarios del martillero: 3% a cada parte, con más el 10% sobre honorarios en concepto de aportes previsionales (art. 54, punto IV Ley 10973 mod. Ley 14.085) a cargo del comprador. El comprador podrá proponer notario, previa conformidad del Señor Fiscal de Estado, condicionando su designación a que autorice la inmediata disponibilidad de fondos (art. 24 del Decreto-Ley 7543-modificada por Ley 9517), caso contrario el autorizante será designado por la vendedora. Acreditación de postores: hasta las 11:00 hs. del 22/08/2024; a efectos de realizar la acreditación los postores deberán enviar al correo electrónico subastas-bb@scba.gov.ar, Nombre y apellido, DNI, código de subasta y el comprobante de pago del depósito en garantía. Devolución de los depósitos en garantía: Cuando el ofertante no resultare ganador -según lo informado por el Registro General de Subastas judiciales-, y no hubiere ejercido reserva de postura (art. 585 del C.P.C.), las sumas depositadas le serán devueltas por giro electrónico o transferencia bancaria a la cuenta que hubiera denunciado al momento de inscribirse. Si el ofertante no ganador hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán restituidas a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria, tal como se dijo en el párrafo anterior (art- 39 Ac.3604 S.C.J.B.A.). Información de interis: aquellos interesados en participar de la subasta, deberán encontrarse previamente registrados en el Registro General de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema. Consultas: Registro de Subastas Judiciales-Seccional Bahía Blanca. Te. 0291-4552814 y/o Martillera Oficial Patricia Mariana Aramburu Te. 221-429-6388. Tiempo de extensión. En caso que, en los últimos tres minutos previos al cierre de la puja interactiva, los postores realizaran ofertas, la subasta se extenderá por diez minutos más, debiendo en esta circunstancia mantener actualizada la página (pulsando F5) a efectos de visualizar la última postura efectuada. Bahía Blanca, 12 de julio de 2024. El presente edicto deberá ser publicado por el término de tres (3)

Sección Judicial

▲ SUBASTAS ELECTRÓNICAS

GEREZ PABLO JOSÉ Y OTROS C/CORDERO VERA ALEXIS S/EJECUCIÓN

POR 3 DÍAS - El Juzgado C. y C. N° 4 y, Depto. Judicial Azul, comunica en autos "Gerez Pablo José y Otros c/Cordero Vera Alexis s/Ejecución", expte. N° 60272, se ha dispuesto la subasta del 100 % indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Bolívar. La subasta COMENZARÁ EL DÍA 26/08/2024 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL DÍA 09/09/2024 A LAS 12:00 HS. Fecha máxima de acreditación de postores 21/08/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. La exhibición del mismo se puede ver en por fotos y virtual en <https://youtube.com/shorts/h0igABCY0Lc>. Se encuentra ubicado en calle Las Heras n° 780, Matrícula N° 17429, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. C, Mz. 251, Parcela 13, Partida (011-9999). Medidas 10m x 50m, superficie total de 500mm2. Consta de una construcción de 176mts2, la que se encuentra en estado regular, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 27/06/2024 por \$1.015.088,17, Imp. Inmobiliario al 27/06/2024 por \$255.684, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. Base: U\$S25.000,00) estableciendo que la misma podrá ser abonada por quien resulte adquirente en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, al día anterior a la subasta. Depósito en garantía: U\$S 250,00. (1 % del monto de la base fijada). El depósito en garantía, al igual que la base, podrá ser abonado en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, del día anterior. Los interesados en participar de la subasta deberán abonar dicho importe como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la Cuenta Judicial Pesos N° 6304-027-0514022/5, CBU 0140433727630451402251 y Cuenta Judicial Dólares N° 6304-028-0000350/3, CBU 0140433728630400035030, del Banco de la Prov. de Bs As, Sucursal 6304, CUIT del Poder Judicial 30-70721665-0. Audiencia de adjudicación: Se llevará a cabo el 30/10/2024 a las 11 hs., debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último muniendo del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta el depósito del saldo de precio correspondiente en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. Comisión martillero: 3 % por cada parte con más el 10 % de aportes sobre la misma que deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Se permite compra en comisión. Se prohíbe la cesión del acta de adjudicación. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales (<http://scba.gov.ar/subastas>). Martillera interviniente: María Daniela Andrade - T°VI F°206 del C.M.C.P.A., domicilio Guaminí 827 de Azul, teléfono 2244-429426, domicilio electrónico constituido 27287627136@cma.notificaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar. Azul, 11 de julio de 2024. El presente deberá ser diligenciado sin el previo pagode impuestos, tasas, aranceles y/o contribuciones de ninguna especie, con cargo de oportuno reintegro (art.1, Ley 8593). Auto judicial que ordena el presente en su parte pertinente: "Azul, febrero 17 de 2009. Autos y Vistos: Y Considerando:.... Por las razones expuestas, corresponde hacer lugar a la petición de los actores y conceder el beneficio de litigar sin gastos hasta tanto mejoren de fortuna. En consecuencia Resuelvo: 1. Concédese a Pablo José Gerez, Vanina Lucrecia Gerez y a Carolina Paola Gerez el beneficio de litigar sin gastos requerido, a los fines de tramitar los autos caratulados: "Gerez Pablo José y otros c/Sucesores de Cordero Gustavo Eduardo s/Daños y Perjuicios"; con el alcance previsto por el art. 84 del CPCC. (arts. 78, 79 y 84 CPCC)....". Dr. Jorge Raul Cataldi. Juez Civil y Comercial.

jul. 17 v. jul. 19

PIEDELOBO TEODORO S/SUCESIÓN VACANTE

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de Bahía Blanca, hace saber en autos:

INSEGURIDAD

Robaron luces de la vereda de Oasis: "Hay cosas peores pero qué bronca da", dijo su propietario

El hecho fue grabado por el propietario y sus dueños lo publicaron en un reel de

Instagram. En la madrugada del domingo, desconocidos robaron las luces de la vereda de la Heladería Oasis, dejando a los dueños con una sensación de impotencia y bronca.

El hecho ocurrió exactamente a las 5.49 horas y quedó registrado por las cámaras de seguridad del local. Sus dueños com-



partieron luego el video en un reel de Instagram.

"Nos afanaron todas las luces de nuestra vereda. Hay cosas peores, pero que bronca da", expresaron a través de las redes sociales de la heladería.

La falta de seguridad y la impunidad es un tema que preocupa a los residentes y comerciantes de Bolívar, y así lo hicieron notar en los comentarios de la publicación. Entre otras cosas, expresaron: "¿Dónde está la seguridad y el patrullaje de la calle?", "Bolívar ya no es el de antes, lo peor es que nadie hace nada" y "Da bronca que el sacrificio que hace uno otros no lo valoren".

Marchione
BIENES RAÍCES

Mat. 1581
LVI F 172

>>> OPORTUNIDAD EN VENTA <<<

► Terreno c/Casa a Refaccionar/Demoler: 8,45 mts. de frente x 30 mts de fondo, 253mts². Todos los servicios. VALOR USD 30.000

► 170 Has. Mixtas (80% Agrícolas), c/casa habitable, molino, manga, alambres buenos con servicios de luz, campo a 8km de ruta. VALOR USD 4.500 p/Ha

► 58 Has. Mixtas en el partido de Bolívar, a 45km. de Bolívar/12 km. de ruta 65, con molino funcionando, bebederos, alambres en muy buen estado, monte angosto en la entrada. VALOR USD 4.000 p/Ha

VENTAS CIUDAD Y CAMPO: 2314-483063/483305
ALQUILERES / OFICINA: 2314-479610

LM

lamananadiario

lamananaok

lamananabolivar

CASA MAINERI SA

REMATES - FERIAS INMUEBLES

REMATE MENSUAL 2024

EN BOLÍVAR

MIÉRCOLES
7
DE AGOSTO
13HS.

500 VACUNOS

GORDO - INVERNADA Y CRÍA

ADEMAS CONJUNTAMENTE

30 TOROS

PUROS CONTROLADOS

LOTES DE ABERDEEN ANGUS
Negros y Colorados

*EL CAHUEL
de Rubén Banoora

*LA GABY
de La Gaby S.A.

*DON LUIS
de Luis Raimundo

Toros Negros Puros de: EURO - LA GABY - DON ALFREDO
HEREDERO - PRIMAVERA DE BUSTILLO - BERNARDO
Toros Colorados Negros de: BERNALTI - GUSTAVO

PLAZO DE PAGO
90 DIAS
CON CHEQUE DIFERIDO

IMPORANTE DESCUENTO
10% pago 7 DIAS

TARJETAS
Procampo

Procampo
DIGITAL

Indispensable concurrir
con número de RENSPA
para SENASA

DESTACAMOS

15 VACAS A ANGUS CON CRÍA.
NEGRAS Y COLORADAS. CONSIG. RAÚL RUBIO.

Casa Central: San Martín 880 Tel. 02314 - 420312
Fax. 02314 - 428243
E-mail. casamaineri90@gmail.com - 6550 - Bolívar

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado C. y C. n° 4 y, Depto. Judicial Azul comunica en autos "Cerec Pablo José y otros c/Cordoba Vera Alexis s/ Ejecución", expte. N°60272, se ha dispuesto la subasta del 100% indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Bolívar. La subasta comenzará el día 26/08/2024 a las 12 hs. y finalizará el día 09/09/2024 a las 12 hs. Fecha Máxima de acreditación de postores 27/08/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Fernán N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. La exhibición del mismo se puede ver en por fotos y virtual en <https://youtube.com/shorts/hDgABCY0Lc>. Se encuentra ubicado en calle Las Heras n° 780, Matrícula n° 17428, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. C, Mz. 251, Parcela 13, Partida 1011-9999. Medidas 10m x 50m, superficie total de 500mm2. Consiste de una construcción de 176mts2, la que se encuentra en estado regular, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 27/06/2024 por \$1.015.088,77, imp. Inmobiliario al 27/06/2024 por \$255.684, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. BASE: U\$S 25.000,00, estableciendo que la misma podrá ser abonada por quien resulte adjudicante en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, al día anterior a la subasta. DEPÓSITO EN GARANTÍA: U\$S 250,00. (1% del monto de la base fijada). El depósito en garantía, al igual que la base, podrá ser abonado en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, del día anterior. Los interesados en participar de la subasta deberán abonar dicho importe como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la CUENTA JUDICIAL PESOS N° 6304-027-0514022/5, CBU 01404337276304514022/5 y CUENTA JUDICIAL DÓLARES N° 6304-028-0000350/3, CBU 0140433727630400035030, del Banco de la Prov. de Bs As, Sucursal 6304 CUIT del Poder Judicial 30-70721665-0. AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: Se llevará a cabo el 30/08/2024 a las 11hs, debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta el depósito del saldo de precio correspondiente en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. COMISIÓN MARTILLERO: 3% por cada parte con más el 10% de aportes sobre la misma que deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Se permite compra en comisión. Se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación. A los fines de consultar el acta de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales (<http://scba.gov.ar/subastas>). Martillero interviniente: María Daniela Andrade - T°V. F°206 del C.M.C.P.A., domicilio Guarnini 827 de Azul, teléfono 2244-429426, domicilio electrónico constituido 27287627136@cmn.notificaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificatorias, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar. Azul, 11 de julio de 2024.

Martín Endere e Hilario Galli participaron del acto del PRO que encabezó Mauricio Macri

El diputado provincial Martín Endere y el concejal Hilario Galli participaron sobre fines de la semana pasada del acto del PRO que se realizó en el Arenas Estudio del barrio porteño de La Boca.

El evento, que tuvo como principal orador a Mauricio Macri, contó con la presencia de los gobernadores Ignacio Torres de Chubut, Rogelio Frigenio de Entre Ríos, el Jefe de Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires Jorge Macri, legisladores nacionales, provinciales, intendentes, concejales y dirigentes de todo el país.

Tras el acto, tanto Endere como Galli coincidieron: "fue un relanzamiento del PRO con una fuerte impronta para volver a sentar las bases del partido que impulsó el cambio en la Argentina".

"Los gobernadores fueron muy claros a la hora de sentar posiciones. Tenemos equipos, experiencia, pero solos nos podemos. Debemos convocar a los mejores para volver a gobernar", agregaron. Asimismo, los dirigentes locales coincidieron en la mirada del ex presidente Mauricio Macri: "entre 2019 y 2023 nuestras in-

temas fueron muy dañinas. Y la unidad por la unidad misma de Juntos por el Cambio nos alejó de nuestra esencia. Fuimos más Juntos, que Cambio. Y peor, en el 2021 nos faltó convicción para defender cambios que hoy la mayoría de los argentinos acompaña. Pero el PRO nunca debió dejar de estar dónde tenía que estar, porque las ideas económicas actuales son las mismas que el PRO vino impulsando desde hace mucho tiempo".

Finalmente, se destacó que "este 1 de agosto tiene que ser un nuevo pun-



to de partida para nosotros también para volver

a ser la esperanza de que podemos vivir mejor en el

país, la provincia y en Cabañas".

Marcos Beorlegui se reunió con referentes de Salinas Grandes

Sobre fines de la semana pasada el secretario de Gobierno Marcos Beorlegui mantuvo un encuentro de trabajo con referentes del Centro Tradicionalista Salinas Grandes, Roberto Godoy y Martín Berreteix. Durante la reunión, Beorlegui coordinó acciones para trabajar en conjunto y seguir colaborando con la institución que rescata los valores de la tradición en nuestra comunidad.



El Centro Tradicionalista se encuentra organizando para este sábado 3 un festival/paño folclórico infantil-juvenil, que tendrá lugar este a las 16.30hs en la Sociedad Rural de Bolívar.

Desde la secretaría mu-

nicipal, Beorlegui trabaja para fortalecer el vínculo con las instituciones sociales e intermedias del Partido de Bolívar, teniendo en cuenta el rol fundamental que cumplen en la comunidad.

EDICTO JUDICIAL

El Juzgado C. y C. n° 4 y, Depto. Judicial Azul comunica en autos "Gerez Pablo José y otros c/Condominio Vera Alexis s/ Ejecución", expn. N°60272, se ha dispuesto la subasta del 100% indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Bolívar. La subasta comenzará el día 26/08/2024 a las 12 hs. y finalizará el día 09/09/2024 a las 12 hs. Fecha Máxima de acreditación de postores 21/08/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. La exhibición del mismo se puede ver en por fotos y virtual en <https://youtube.com/shorts/h0igABCYOLC>. Se encuentra ubicado en: calle Las Heras n° 780, Matrícula n° 17429, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. C, Mz. 251, Parcela 13, Partida [011-9999]. Medidas 10m x 50m, superficie total de 500mm2. Consta de una construcción de 176mts2, la que se encuentra en estado regular, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 27/06/2024 por \$1.015.088,77, imp. Inmobiliario al 27/06/2024 por \$255.684, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. BASE: U\$S 25.000,00 estableciendo que la misma podrá ser abonada por quien resulte adquirente en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, al día anterior a la subasta. DEPÓSITO EN GARANTÍA: U\$S 250,00. (1% del monto de la base fijada). El depósito en garantía, al igual que la base, podrá ser abonado en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, del día anterior. Los interesados en participar de la subasta deberán abonar dicho importe como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la CUENTA JUDICIAL PESOS N° 6304-027-05140225, CBU: 0140433727630451402251 y CUENTA JUDICIAL DÓLARES N° 6304-028-0000350/3, CBU: 0140433728630400035030, del Banco de Bs As, Sucursal 6304 CUIT del Poder Judicial 30-7072665-0. AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: Se llevará a cabo el 30/08/2024 a las 11hs., debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último muniendo del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta el depósito del saldo de precio correspondiente en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. COMISIÓN MARTILLERO: 3% por cada parte con más el 10% de aportes sobre la misma que deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Se permite compra en comisión. Se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación. A los fines de consultar el acta de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales (<http://scba.gov.ar/subastas>). Martillero interviniente: María Daniela Andrade - T°VI F°206 del C.M.C.P.A., domicilio Cuamini 827 de Azul, teléfono 2244-429426, domicilio electrónico constituido 27287627136@cm.netificaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificaciones, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar. Azul, 11 de julio de 2024.

V.2104/24



Calzados y Deportes

DEL 10 AL 17 DE AGOSTO

30% De ahorro

Y hasta 6 cuotas sin interés

Topo de reintegro \$15.000 por transacción



FELIZ DÍA DEL NIÑO

También si tenés tu crédito personal al día y con la trayectoria de UN AÑO te damos la facilidad de hacer tu compra y pagarla en 3 CUOTAS SIN INTERÉS

Pasá por Avda. San Martín 672 o consultanos en nuestras redes sociales. WSP: 2314 - 402381

CIRCUITO BOLIVARENSE DE PADEL

Se jugó la fecha 19 y recategorizaron jugadores

El pasado fin de semana se disputó la fecha 19 del Circuito Bolivarense de Padel, y hay nuevos campeones y subcampeones. Además, se produjo una recategorización de jugadores en diferentes categorías.

En Locos por el Padel se enfrentaron el pasado lunes por la noche en Octava categoría Juan Díaz y Leandro Herrero ante el binomio conformado por Cintia Guisoite y Matías Fuentes. Los primeros se impusieron por 6-2 y 7-5, logrando así quedar-



Alejandro Flores y Gabriel Rodríguez, campeones en Cuarta.

se con el título y con 100 puntos para el ranking. En la final del torneo de Sexta categoría, jugado en El Castillo, los pehujenses Dante Oníci y Matías Tettamanti vencieron a la dupla conformada por Nicolás Vetszco y Alejandro Bersani en dos sets

por 6-3 y 6-4, y de esa manera se consagraron campeones de la división.

Y en lo que respecta al torneo de Cuarta categoría, que se jugó en El Corralón, los derroenses Alejandro Flores y Gabriel Rodríguez se impusieron en la final ante Luciano Bianchi y Federico Cabrer por 3-6, 7-6 y 6-4 y sumaron 100 puntos para el ranking.

Recategorización de jugadores

De Octava a Séptima: asciende Matías Fuentes.

De Séptima a Sexta: ascienden Tomás Costantino, Nicolás Costantino y Juan Pedro Torrontegui.

De Sexta a Quinta: ascienden Alejandro Bersani, Braian Herrero, Matías Tettamanti, Dante Oníci y Santiago Melgar.

En Octava categoría: quedan observados Leandro Herrero y Juan Díaz. La ABP informa que los jugadores ascenderán con el sistema de puntuaje establecido en el reglamento y los mismos se verán reflejados en el ranking una vez equiparada la cantidad de torneos disputados entre ambas categorías.

KARTING DEL CENTRO - 6ª FECHA

Viernes de entrenamientos en Carlos Casares

Tras una semana de espera debido a la postergación por mal tiempo del fin de semana pasado, el Karting del Centro se dispone a desarrollar la sexta fecha de su campeonato 2024. El escenario no se modificó, así que la ex A.B.O.Ka. se presentará en el circuito de Carlos Casares, donde ya desde ayer se abrían las puertas para el ingreso de los distintos equipos, y a partir de hoy se verá actividad on pista.

La jornada de hoy será dedicada a las pruebas libres, de entrenamiento. Mañana, luego de unas tandas matinales de práctica, se llevarán adelante las pruebas de clasificación y las series que puedan desarrollarse con luz natural, para terminar el día con la reunión obligatoria de pilotos.

Y el domingo, a partir de las 8.50 horas, se correrán las series que resten disputarse y luego será momento de ver las finales de cada especialidad.

Una vez más, vale destacar la cantidad de pilotos inscriptos: son 430 los interesados en salir a pista este fin de semana. Entre ellos, hay bolivarenses: Santiago Fuentes en KMX Juveniles, donde se anotaron 39 competidores; Federico Díaz, inscripto esta vez en dos especialidades: 150 cc. Master (71 anotados) y 150cc. Juveniles (63), y Diego Garbuglia, participante de la 250cc. Kayak (42).



EDICTO JUDICIAL

El Juzgado C. y C. n° 4 y, Depto. Judicial Azul comunica en autos "Gerez Pablo José y otros c/ Cordero Vera Alexis s/ Ejecución", expte. N° 60272, se ha dispuesto la subasta del 100% indiviso de un inmueble ubicado en la ciudad de Bolívar. La subasta comenzará el día 26/08/2024 a las 12 hs. y finalizará el día 09/09/2024 a las 12 hs. Fecha Máxima de acreditación de postores 21/08/2024 a las 12 hs. en el Registro de Subastas Judiciales sito en la calle Av. Perón N° 525 de Azul de 8 a 14 hs. La exhibición del mismo se puede ver en por fotos y virtual en <https://youtu.be/khorts/h0igABCV0Lc>. Se encuentra ubicado en calle Las Heras N° 780, Matrícula n° 17429, sus datos catastrales son Circ. I, Secc. C, Mz. 251, Parcela 13, Partida 1011-9999. Medidas 10m x 50m, superficie total de 500mm2. Consta de una construcción de 176mts2, la que se encuentra en estado regular, según mandamiento de constatación. Adeuda tasa municipal al 27/06/2024 por \$1.015.088,77, imp. Inmobiliario al 27/06/2024 por \$255.684, deudas que serán soportadas con el precio de la subasta hasta el momento de la posesión. BASE: U\$S 25.000,00 estableciendo que la misma podrá ser abonada por quien resulte adquirente en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, al día anterior a la subasta. DEPÓSITO EN GARANTÍA: U\$S 250,00. (7% del monto de la base fijada). El depósito en garantía, al igual que la base, podrá ser abonado en dólares estadounidenses billete o, en su caso, mediante el pago en moneda de curso legal a la cotización -tipo vendedor- dólar MEP, del día anterior. Los interesados en participar de la subasta deberán abonar cinco importes como máximo 72 hs. hábiles antes al inicio de la puja virtual, en la CUENTA JUDICIAL PEROS N° 6304-027-0514022/5, CBU 01404337276304514022/5 y CUENTA JUDICIAL DOLARES N° 6304-028-0000350/3, CBU 0140433727630400035030, del Banco de la Prov. de Bs As, Sucursal 6304 CUIT del Poder Judicial 30-70721665-0. AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN: Se llevará a cabo el 30/08/2024 a las 11hs., debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en la subasta. Quien resulte ganador deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta el depósito del saldo de precio correspondiente en la cuenta de autos, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso. COMISIÓN MARTILLERO: 3% por cada parte con más el 10% de aportes sobre la misma que deberá acreditar dentro de los 5 días de finalizada la subasta. Se permite compra en comisión. Se PROHIBE la cesión del acta de adjudicación. A los fines de consultar el acta de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden consultar la publicidad virtual que se efectuará oportunamente en el Portal de Subastas Judiciales (<http://scba.gov.ar/subastas>). Martillero interviniente: María Daniela Andrade - T°VI F°206 del C.M.C.P.A., domicilio Cuamini 827 de Azul, teléfono 2244-429426, domicilio electrónico constituido 27287627136@cmcnoficaciones. La subasta electrónica se encuentra reglamentada por la Acordada 3604/12 de la SCBA y sus modificaciones, encontrándose publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la provincia de Buenos Aires www.scba.gov.ar. Azul, 11 de julio de 2024.

VJ201002-4

FUTBOL LOCAL

Empezó el Clausura de divisiones inferiores

La Liga de fútbol local puso en marcha, el pasado sábado, el torneo Clausura para las divisiones menores de sus clubes afiliados. Estos son los resultados de la jornada inaugural:



Foto Casariego

Novena división

Casariego 3 (A. Lumelli 2 y G. González) - Empleados de Comercio 1 (S. Pérez).

Bancario 2 (B. Orellano 2) - Independiente 1 (J. Charr).

Atlético Urdampilleta 0 - Bull Dog 8 (S. Heredia 3, J. Capelle 2, M. Aguirre, E. Gómez y B. Zspata).

Octava división

Casariego 2 (L. Balmaceda e I. Fernández) - Empleados de Comercio 0.

Bancario 1 (G. Freyre) - Independiente 0.

Séptima división

Casariego 1 (M. Monteros) - Empleados de Comercio 0.

Atlético Urdampilleta 0 - Bull Dog 0.

Sexta división

Casariego 0 - Empleados de Comercio 1 (B. Bedatou).

Quinta división

Casariego 0 - Empleados de Comercio 1 (F. Zanassi).

Bancario 0 - Independiente 1 (J. Holgado).

Atlético Urdampilleta 1 (C. López) - Bull Dog 5 (R. Barri, T. Woolay 2 y B. Lemos 2).

Calzados y Deportes

DEL 10 AL 17 DE AGOSTO

30% De ahorro

Y hasta 6 cuotas sin interés

Topo de reintegro \$15.000 por transacción

También si tenés tu crédito personal al día y con la trayectoria de UN AÑO te damos la facilidad de hacer tu compra y pagarla en 3 CUOTAS SIN INTERES

Pasá por Avda. San Martín 672 o consultanos en nuestras redes sociales. WSP: 2314 - 402381