

Datos del Expediente

Carátula: DI MILTA MARIA DEL CARMEN S/ INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION) INC REALIZACION DE BIEN INMUEBLE MATRICULA

Fecha inicio: 13/11/2023

N° de Receptoría: MP - 34566 - 2023

N° de Expediente: 119626

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 05/08/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior: 05/08/2024 20:42:08 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

REFERENCIAS

Destinatario a Notificar BOLETIN OFICIAL

Domicilio a Notificar boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Domicilio Electrónico boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones

Fecha del Escrito 05/08/2024 20:42:07

Firmado por Lidia Graciela BIBBO (27143940689) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2797)

Funcionario Firmante 06/08/2024 13:00:33 - SCHIAVO Sandra Karina - AUXILIAR LETRADO

Nro. Presentación Electrónica 108734160

Observación del Profesional AGREGA NOTA AL PIE EDICTO JUDICIAL

Presentado por Lidia Graciela BIBBO (27143940689@cma.notificaciones)

— **NOTIFICACION ELECTRONICA**

Fecha de Libramiento: 06/08/2024 13:00:31

Fecha de Notificación 06/08/2024 13:00:31

Notificado por SCHIAVO SANDRA KARINA

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ACOMPAÑA EDICTO BOLETÍN OFICIAL:

Lidia Graciela Bibbó, Martillero y Corredor Público, Reg. 2797, T°III, L°333 Depto. Judicial Mar del Plata, CUIT 27-14394068-9; Jub. Af. 24.806, con domicilio legal en Balcarce 8396, en autos: **"DI MILTA MARIA DEL CARMEN S/ INCIDENTE CONCURSO QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION) INC. REALIZACIÓN DE BIEN INMUEBLE MATRÍCULA 140.570 (045), EXPEDIENTE N° 119626**, ante V.S. se presenta y dice:

Vengo agregar nota al pie del edicto Judicial:

...para ser publicado en el Boletín Oficial **sin previo pago de tasas de publicación conforme lo normado por el art. 273 inc. 8 de la ley 24.522.**

EDICTO JUDICIAL

Juzg. Civil y Comercial N° 6 Dpto Jud. MdP. REMATARÁ en los autos: "DI MILTA MARIA DEL CARMEN S/ INCIDENTE CONCURSO QUIEBRA (EXCEPTO VERIFICACION). EXPTE N° 119626 el 100% del INMUEBLE en calle Sgo del Estero 3366. Datos catastrales: Circ. VI, Secc D, Mza 301-f. Parcela 16. Matrícula 141.570. Desocupado: según mandamiento 20/02/2024; por intermedio de la Martillera Lidia Graciela Bibbó Reg. 2797-Balcarce 8396 Tel 223-5253023. Inicio: 26/08/2024 a las 10:00 hs. y Finaliza: 09/09/2024 a las 10:00 hs. Exhibición: día 14/08/2024 de 11:00 a 12:00hs. BASE: \$11.250.485,00.- Dep. en Garantía: \$843.786 (5% valuación impuesto al acto). El interesado en participar de la subasta deberá abonar dicho importe como máximo 72 hs. antes del inicio de la puja virtual, en la cuenta en pesos: N°6102-027-0909369/3 CBU: 0140423827610290936933 Bco. Prov. Bs. As. Suc. Trib. Audiencia de Adjud. se realizará el 07/10/2024 a las 11:00 hs. en la sede del Juzg. Civ. y Com. N° 6, sito en Alte. Brown N° 2241 6°Piso de MdP, debiendo comparecer en dicho acto el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del dep. en garantía, constancia de cód. de postor, boleto dep. judicial que acredite pago hon. del martillero y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en la subasta. Hon. Martillero: 5 % del precio de venta más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador. SENA: se tomará por dicho concepto el depósito en garantía. SALDO DE PRECIO: deberá ser abonado por el comprador en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día hábil de aprobada la subasta bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el art. 585 del CPCC determinando como nuevo ganador al oferente que haya realizado una oferta mayor o igual al 95% de la misma y efectuado oportunamente la reserva de postura (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA). Hágase saber a los usuarios inscriptos en la Seccional del Reg. Gral de Subastas Judiciales y como postores en esta subasta en particular que deberán indicar si efectuarán la reserva de postura debiendo encontrarse inscripto ante el citado Registro a los fines de su admisibilidad (art.21 y 40 Ac.3604/12 en la SCJBA. Para el caso de que el Oferente no triunfara en la puja, el depósito en garantía le será devuelto inmediatamente de oficio por medio de transferencia electrónica desde la cuenta de autos a la cuenta bancaria que cada uno consignó al momento de registrarse salvo en el supuesto que se haya hecho "reserva de postura" El adquirente deberá constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del Juzgado bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias se notifiquen en los términos del art.133 del ordenamiento adjetivo. Finalizada la subasta el fallido podrá hacer uso de la opción art 573 CPCC depositando el importe de capital de créditos verificados y/o admitidos, intereses, costas y el 15% del monto de la seña a favor del comprador. Se admite la compra en comisión, debiendo indicarse el nombre del comitente, ser postor inscrito en esta subasta; y ratificar dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo precedentemente indicado para abonar el precio art.582 CPC. Se Prohíbe la cesión del boleto de Compraventa (art.34 inc.5, ap 2a" y "b" y concds. del CPC. IMPUESTOS: la venta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de posesión a quien resulte adquirente. No está gravado con IVA. DEUDAS: ARBA \$227.544,52 al 01/07/2024, ARM cuenta n°10784/8 sin informar - GIRSU \$43.830,35 al 25/06/2024, OSSE/ENOSUR \$307.214,05 al 02/07/2024 GASTOS DE ESCRITURACIÓN: en caso de optar por esta modalidad, los gastos serán a cargo del adquirente. Fdo. Hector Fabian Casas, Juez Civil y Comercial por Lic. del Titular. Mar del Plata, Agosto 2024.

El presente edicto deberá publicarse por 3 (tres) días en el Boletín Oficial y en el diario La Capital de esta ciudad, sin previo pago de tasas de publicación conforme lo normado por el art. 273 inc. 8 de la ley 24522.

Proveer de conformidad...

SERÁ JUSTICIA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



Lidia Graciela BIBBO (27143940689)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2797)

SCHIAVO Sandra Karina
AUXILIAR LETRADO

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^