

GUIDOTTI ROSA HAYYDEE S/INCIDENTE DE REALIZACIÓN DE BIENES NÚMERO 890172 - SIN PREVIO PAGO

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia Civil y Comercial Nro. 1 del Departamento Judicial de La Plata decreta en autos caratulados "Guidotti Rosa Maria Haydee s/Incidente Realización de Bienes" Expte. 890172. La venta en Subasta Electrónica del 100 % de un Inmueble ubicado en calle 54 N° 1726 entre las calles 29 y 30 de La Plata Nomenclatura Catastral Circ. 1 - Manz. 1433 - Parc. 28 - Partida 055-39993 - Matrícula 055-94807, desocupado. Por intermedio del Martillero Público Rodolfo Jorge Cazzola, Colegiado 4088 (D.J.L.P.), IVA Responsable Inscripto domicilio calle 48 N° 928, entre piso "D", La Plata, Celular 221 - 5581510 - Correo electrónico rodolfocazzola@hotmail.com. La subasta COMIENZA EL DÍA 2 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 10:00 HS. FINALIZA EL DÍA 16 DE AGOSTO DE 2024 10 HS. Exhibición del bien 28 de junio de 2024 de 10:00 a 12:00 hs. Acreditación de postores hasta 30/07/2024 10:00 hs. Base U\$S 66.666,66.-, Comisión 5 %, Aporte previsional 10 %, más IVA. Depósito en garantía U\$S 3.333,33.-, deberá acreditarse 3 días hábiles antes del comienzo de la subasta, depositando en Cuenta 2050-028-0003764-4 - CBU 0140114728205000376442 - CUIT 30-70721665-0 - En dólares - Banco de la Provincia de Buenos Aires Suc. Tribunales. Los Tributos Provinciales (ej. Impuesto Inmobiliario) y Municipales serán abonado por el adjudicatario desde el día de la posesión del bien. Audiencia de Adjudicación (Art. 38) día 29 de agosto de 2024 a las 10:00 hs. en sede del Juzgado calle 13 entre 47 y 48 La Plata el comprador deberá concurrir munido de Documento de Identidad comprobante de depósito precio total (decontado depósito en garantía), 5 % de Comisión, Aporte Previsional e IVA Gastos de escrituración: El adquirente podrá optar por la inscripción directa del dominio conforme lo establece el artículo 581 Cod. De forma o designar Escribano. En ambos casos los gastos son a cargo del adquirente. El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio del asiento del Juzgado. La Plata, de junio de 2024. Publíquese por dos (2) días en Boletín Judicial y diario El Día de La Plata sin previo pago, sin perjuicio de su oportuna consideración dentro de los créditos a que se refiere el art. 240 de la ley falencial (Art. 208 y 273 inc. Ley 24.522). Niell Fernanda Lorena, Auxiliar Letrado.

jun. 18 v. jun. 19

ZANNINI CRISTINA EDITH C/ROMERO CRUZ EMILIO FERNANDO S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Paz de Punta Indio del Dpto. Judicial La Plata, hace saber que el martillero Hugo Hernán Jannetti, Tº XIII Fº 052 Matrícula 6996, con domicilio en calle 24 N° 1283 La Plata, Celular: 0221 570-6230, Responsable Monotributista, CUIT 20-27677328-4, en autos "Zannini Cristina Edith c/Romero Cruz Emilio Fernando s/Ejecución Prendaria", abre proceso de subasta electrónica del 100 % del bien automotor Dominio LTK 506, Marca Peugeot, Tipo Sedan 5 puertas, Modelo 308 Allure 1.6n Nav, Motor Peugeot N° 10DE060003454, Chasis Peugeot Nro 8AD4CNFPCDG028113, Fabricación y Modelo Año 2012. Base: \$3.631.800. Cuenta judicial en Bco. Pcia. Bs. As. Suc. Verónica N° de cuenta: 6903-027-0500731/2, CBU 0140121527690350073127, CUIT N° 30-70721665-0. Oferente-Garantía: para ofertar inscribirse en el Registro General de Subastas Judiciales de la SCJBA, dpto La Plata, sito en el Palacio de tribunales, La Plata de 8 a 14 hs. con antelación de 3 días hábiles del comienzo de recepción de ofertas, constituyendo garantía de \$181.600, mediante depósito judicial en la cuenta de autos. La que será devuelta a los no ganadores que no hayan hecho reserva de postura de manera inmediata mediante transferencia a la cuenta que denuncie; a quienes hayan hecho reserva de postura luego de la audiencia para suscribir acta de adjudicación a su pedido mediante transferencia a la cuenta bancaria que denuncie el oferente. Cronograma: Exhibición: 29 de julio de 2024 de 11 a 12 hs., Fecha de subasta: 8 DE AGOSTO DE 2024 COMENZANDO A LAS 10 HS., dejándose establecido que el acto de subasta FINALIZARÁ EL 22 DE AGOSTO DE 2024 A LAS 10 HS. (art. 36 de la Ac. 3604/2012). Audiencia de adjudicación: 10 de septiembre de 2024 a las 12 hs. Comisión Martillero: 10 % con más el 10 % de aportes de ley del precio total a cargo del comprador Señal: 20% el que deberá encontrarse acreditado al momento del acta de adjudicación con más el depósito en garantía aludido precedentemente. Saldo precio: se procederá a oblar el saldo de precio de dicha compra en el Banco Provincia de Buenos Aires a la orden del juzgado y a cuenta de autos dentro de los cinco (5) días de la aprobación de remate bajo apercibimiento contenido en el art. 581 y 585 del C.P.C.C. El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente a la comisión del martillero, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales sobre el precio total. Impuestos: serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador. Gastos de inscripción: A cargo del adquirente. La Plata, junio de 2024.

jun. 19 v. jun. 24

WARP GROUP S.A. C/GRECO OMAR WALTER S/COBRO EJECUTIVO

POR 3 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 8 La Plata, comunica en autos "Warp Group S.A. c/Greco Omar Walter s/Cobro Ejecutivo", Expte. LP-71473-2019, que la Martillera Laura A. González Pardo, col. 6868, dom. calle 48 N° 928/930, piso 7 Of. C, La Plata, tel. cel. 221-5443019, correo electrónico: lauragpardo@hotmail.com, Subastará mediante el sistema de subasta judicial electrónica COMENZANDO EL DÍA 8 DE AGOSTO DE 2024, A LAS 10:00 HS. y hasta EL DÍA 22 DE AGOSTO DE 2024, A LAS 10:00 HS., 100 % Lote de terreno baldío, sito en Villa Elisa, partido de La Plata, prov. Bs. As., calle 420 e/29 y 31, desig. en título como lote 8, de la Mz. D Frac. A2, mide 25 m fte., por 35 m fdo. Sup. Total: 875 m2. Nom. Catastral: Circ. VI; Sec. BB; Qta. 17, Manz. 17-B; Parc. 8. Partida: 055-160.432. Matrícula 206187 (55) La Plata. Base \$520.800. Contado, mejor postor. En concepto de Garantía se deberán depositar \$26.040, en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales, N° 2050-027-0061824/0, CBU 0140114727205006182403 y estar anotados para poder participar en el Registro General de Subastas y en particular en ésta, con comprobante depósito, antes del 5 de agosto a las 10 hs. El martillero y el mejor postor deberán concurrir a audiencia de adjudicación en Juzgado interviniente el 5 de Septiembre de 2024 a las 10 hs. A dicha audiencia el adquirente deberá presentarse con formulario de inscripción en subasta, comprobante pago depósito en garantía, constancia de código de postor, el comprobante de pago del 30 % de Señal, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso y constituir domicilio legal en radio del Juzgado bajo apercibimiento art. 41 CPCC. Comisión de la martillera, 3 % a cargo c/ parte, más 10 % de aportes previsionales a cargo comprador, 1,2 % imp. de sellos. El saldo de precio deberá integrarse por el vencedor de la subasta dentro de los 5 días hábiles desde la

notificación de la resolución definitiva que apruebe la adjudicación. No será admitida la compra en comisión como así tampoco la cesión del Acta de Adjudicación. Estado Parcelario a cargo del comprador. Título en autos y los impuestos, tasas, contribuciones (Nacionales y Provinciales) que correspondan al bien subastado, serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador (art. 2582 inc c del CC y CN), acto que no podrá superar los 6 meses desde integrado el saldo, por lo que superado dicho plazo, correrán los que se devenguen por cuenta del comprador (art. 34 inc 5° CPCC). Exhibición: Días 11 de julio de 2024 de 11 a 12 hs.; 29 de julio de 13 a 14 hs. y 30 de julio de 16 a 17 hs. La reglamentación de las Subastas Judiciales Electrónicas dictada por el acuerdo 3604 SCBA, se encuentra publicada en la página de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia de Buenos Aires: www.scba.gov.ar. Dicho portal ofrece información de acceso público para la totalidad de los ciudadanos, permitiéndoles el seguimiento directo por Internet de la celebración de las subastas en forma anónima. En el caso de usuarios registrados -inscriptos para participar de la subasta en la forma prevista en el presente, en auto de venta, resoluciones en expte. y acuerdo 3604 SCBA quedarán habilitados para pujar a través de la modalidad electrónica que en el citado Acuerdo se regula. Para mayor información dirigirse al Martillero, al Juzgado para la consulta del expte. ó al Registro General de Subastas Judiciales, calle 13 e/47 y 48 -Planta Baja-puerta 8- Edif. Tribunales, de esta ciudad. La Plata, junio de 2024.

jun. 19 v. jun. 25

PEHUEN CÓ S.C.A. S/QUIEBRA

POR 5 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 2 de Bahía Blanca, hace saber que la Martillera Norma Carabetta (T IV, F 159 CMBB), en autos "Pehuen Có S.C.A. s/Quiebra", expediente 114.404, subastará electrónicamente los inmuebles sito en Pehuen-Có, pdo. Cnel. Rosales, los siguientes lotes de terreno: 1° Subasta: INICIA EL 3/9/2024 y FINALIZA EL 17/9/2024 A LAS 10 HS. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 27, Par. 4, Partida 38.737, Matrícula 8311. Sup. 949,90 m2. Precio de reserva: \$11.000.000.- Depósito de garantía: \$550.000. Audiencia Adjudicación: 18/10/2024, 12 hs. Ocupado por una persona que no ha sido identificada. Exhibición 24/8/2024 de 10 a 10.45 hs. 2° Subasta: Inicia EL 3/9/2024 y FINALIZA EL 17/9/2024 A LAS 11 HS. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 69, Par. 6, Partida 38.470, Matrícula 8544. Sup. 543,90 m2. Precio de reserva: \$11.000.000. Depósito de garantía: \$550.000. Audiencia adjudicación: 18/10/2024, 12:30 hs. Desocupada. Exhibición 24/8/2024 de 11 a 11:45 hs. 3° Subasta: INICIA EL 18/9/2024 y FINALIZA EL 2/10/2024 A LAS 10 HS. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 24, Par. 2, Partida 37.982, Matrícula 8441. Sup. 422,68 m2. Precio de reserva: \$7.500.000. Depósito de Garantía: \$375.000. Audiencia Adjudicación: 11/11/2024, 12 hs. Lote desocupado, delimitado por un cerco de madera con tranquera cerrada y media sombra color verde, con dos pilares de luz sin conexión. Exhibición 7/9/2024 de 10 a 10:45 hs. 4° Subasta: INICIA EL 18/9/2024 y FINALIZA EL 2/10/2024 A LAS 11 HS. Nom. Cat.: Circ. VII, Sec. A, Mz 111-a, Par. 14, Partida 39.378, Matrícula 12725. Sup. 971,20 m2. Precio de reserva: \$1.850.000. Depósito de Garantía: \$92.500. Audiencia adjudicación: 11/11/2024, 12:30 hs. Desocupada. Exhibición 7/9/2024 de 11 a 11:45 hs. Comisión del martillero 5% a cargo del comprador, IVA y 10 % adicional de ley. Interesados inscribirse en Registro de Subastas Electrónicas. Depósito en garantía mínimo 3 días hábiles anticipación al comienzo de cada subasta, se autoriza la modalidad de exhibición por medio de videos, publicado en el portal de subastas. Quien resulte comprador deberá acreditar dentro de los cinco días de finalizada la subasta, en concepto de seña, el depósito del 10% del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, la comisión y los aportes del martillero, pudiendo hacerlo mediante escrito judicial, o presentarse a primera audiencia munido de la boleta pertinente, con documento que acredite identidad y constituyendo domicilio. El saldo deberá ser depositado en la cuenta de autos, dentro del quinto día de notificada la aprobación (art. 581 C.P.C.C.). Caso contrario, rige el art. 585 del C.P.C. (postor remiso). Cuenta de autos, Bco. Pcia. Bs. As., Suc. Tribunales B. Bca. 572453/6, CBU 0140437527620657245363, CUIT 30-70721665-0. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicar el nombre del comitente en el momento de la registración en la subasta, quien deberá ser postor inscripto para la subasta en cuestión y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo arriba indicado para abonar el precio (art. 582 C.P.C.C.). No se prohíbe la cesión del acta de adjudicación, sin perjuicio de valorar en su oportunidad el cumplimiento de los recaudos correspondientes. Oferente no ganador y sin reserva de postura, las sumas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta que denuncie. Oferente no ganador con reserva de postura, la suma en garantía será restituída a su pedido en expediente judicial a través de transferencia bancaria a quien indique datos completos para transferencia. Demás condiciones en expediente. Informes: Tel. 2932-522547 y Whatsapp 291-6421622. Mail: remates@rozasdennis.com Bahía Blanca.

jun. 19 v. jun. 27

 **EDICTOS**

POR 5 DÍAS - En causa N° 16111 del registro de este Juzgado de Garantías N° 2 del Departamento Judicial de Zárate-Campana a mi cargo, Secretaría Única, relacionada con la IPP N° 18-00-6127-21/00 de trámite por ante la UFI N° 3 Dptal., a fin de solicitarle tenga a bien publicar el edicto que a continuación se transcribe, por el término de cinco días, debiendo remitir a éste Juzgado copia de las constancias de las publicaciones ordenadas. "Juzgado de Garantías N° 2 del Departamento Judicial de Zárate-Campana, a cargo del Dr. Julio Andres Grassi, Secretaría Única, en la causa N° 16111, - IPP 18-00-6127-21/00- "Salinas Ramón Horacio s/Abuso Sexual Agravado (art. 119 parr. 5to y 4to del C.P.", notificar al Sr. RAMÓN HORACIO SALINAS, DNI 23.085.528, apodado "Tatito y Tati", argentino, nacido el 16/07/1973 en Campana, provincia de Buenos Aires, hijo de Ramón Emiliano Salinas y de Susana Beatriz Vallejos, que este Juzgado de Garantías Nro. 2 del departamento Judicial Zárate-Campana ha dictado la siguiente resolución: "Campana, 28 de mayo de 2024... Resuelvo: I.- Hacer lugar a la oposición interpuesta por la defensa en cuanto solicita la excepción de falta de acción y en consecuencia declarar la Extinción de la Acción Penal por Prescripción en orden al delito abuso sexual con acceso carnal art. 119 inc. 1° del Código Penal (texto ordenado por Decreto 3992/84), imputado a Ramón Horacio Salinas (arts. 59 inc. 3ro, 62 inc. 2do. Del C.P. y 337 del C.P.P) II. Sobreseer a Ramón Horacio Salinas, DNI 23.208.528, apodos Tatito y Tati, argentino, nacido en Campana, provincia de Buenos Aires, el 16 de Julio de 1973, hijo de Salinas Ramón Emiliano y