

EDICTO El Juzgado de primera instancia Civil y Comercial N° 2, Secretaría única del Departamento Judicial de NECOCHEA, cita y emplaza por treinta días a los herederos y acreedores de VICTOR GONI, DNI N° M 4.624.382 a fin de hacer valer sus derechos en los autos caratulados "GONI VICTOR S/ SUCESION AB INTESATATO", expte. N° 63286. NECOCHEA, de JUNIO de 2024- 20/22

El Juzg. de 1° Inst. Civ. y Com. N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por TRES días, que en los autos caratulados "FIDELCOMISO LEY 12.726/12.790 C/ GRAVINO HUGO ANTONIO Y OTRO S/ EJECUCION HIPOTECARIA" Expte. N° 13780, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del cien por ciento (100%) del inmueble, ubicado en calle 62 N° 2230 de Necochea, Nomenclatura Catastral Circ. 1, Sec. A, Mza. 12, Parc. 12 B, Subp. 1. Matrícula

N° 9314/1, 076. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Jorge Alberto Balinotti, Mat. 84, T° I - F° 28, CUIT 20-08372581-9, con domicilio legal en calle 57 N° 2435 de Necochea y domicilio electrónico en la casilla 20083725819@cma.notificaciones. Precio de reserva: pesos cien mil (\$ 100.000). Depósito en garantía: pesos cinco mil (\$ 5.000) que deberá depositarse en la cuenta N° 521.162/9, CBU 0140354927617752116294 (Bco. Prov. de Bs. As.) CUIT destinatario: 30-99913926-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al monto de la base de subasta y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: se encuentra ocupado, es una construcción de antigua data, en muy mal estado de subsistencia, con exiguas probabilidades de uso como casa habitación y/u otro destino funcional. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta es a cargo del adquirente. Exhibición: 30/07/2024 de 11 a 12 hs. Exhibición virtual: <https://youtu.be/FuLLujdt8>. Fecha límite de acreditación de postores: 09/08/2024 a las 10 hs. Inicio de la subasta: 14/08/2024 a las 10 hs. Finalización 28/08/2024 a las 10 hs. Celebración del audiencia de adjudicación: 05/09/24 a las 12:30 hs, en la sede del Juzgado. Señal: 10% del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 4%, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de visualizar fotografías del bien a rematar los interesados pueden ingresar al Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar). Necochea, 03 de junio de 2024.- 20/22

Clasificados Web

tu aviso clasificado ya está en la web

www.ecosdiarios.com

Hoy llega a todas partes.

Las páginas de **Clasificados** de

Ecos Diarios

ya están en tu PC, "tablet" o celular



Ecos Diarios

Qué plantas son venenosas para mi gato

Las intoxicaciones de los animales de compañía son bastante frecuentes debido a su curiosidad por explorar lo que los

Los gatos son, junto con los perros, uno de los animales de compañía más elegidos por las personas para compartir sus días. Y como tal, hay una serie de cuidados que los tutores deben tener en cuenta para brindarles

llevar un gato al hogar.

Y en ese sentido, hay algunas plantas comunes utilizadas para decorar ambientes interiores o jardines que pueden resultar tóxicas si son ingeridas por los felinos.

Es común que los ga-

estas son:

Difembachia (Difembachia sp.). causar irritación en la boca y la garganta de las mascotas si es ingerida. Kalanchoe. compuestos que causan enf...

omprar,
der o
uilar



ap I inc. b Ley 10973), pudiendo el Juez reducirla en oportunidad de resolver respecto de la aprobación de la subasta teniendo en cuenta la importancia de los trabajos realizados por éste en el cumplimiento de la operación (arts. 54 ap. IV Ley 10.973, t.o. Ley 14.085), sin perjuicio de la apelación del auxiliar. IVA sobre la comisión del martillero si éste es responsable inscripto, a cargo del comprador. Audiencia de adjudicación: El 05/11/2024 a las 09:30 horas en sede del Juzgado de Paz Letrado de Rivadavia, sito en calle Sarmiento N° 359 (Centro Cívico), P.B., América, Partido de Rivadavia, Buenos Aires (Teléfono: 02337-452550; Email: jprivadavia@jusbuenosaires.gov.ar). En tal acto, el adjudicatario deberá concurrir munido de su DNI, formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, y demás instrumentos que lo acrediten como comprador en la subasta electrónica, constituir domicilio legal, y acreditar el pago de la comisión a favor del martillero y aportes de ley. Exhibición: El 15/08/2024 de 10:00 a 12:00 horas. Lugar: Service Trade S.A. Hipólito Yrigoyen 3636 (Panamericana Ramal Tigre y Ruta N° 202) San Fernando Provincia de Buenos Aires, donde se procederá la entrega del vehículo al postor que resulte adjudicatario. Los interesados podrán visualizar las imágenes del vehículo a subastar en <http://subastas.scba.gov.ar>. Mayor información al martillero vía whatsapp al 2392-623854 o al correo electrónico rematesti@outlook.com, o al Juzgado en forma personal o telefónicamente. América, partido de Rivadavia, provincia de Buenos Aires, a los 14 días del mes de junio de 2024. En mi carácter de Secretaría del Juzgado de Paz Letrado de Rivadavia, certifico que el presente deberá publicarse por dos (2) días en el "Boletín Oficial" y en el Diario "Actualidad" de General Villegas. Conste. América, partido de Rivadavia, provincia de Buenos Aires, a los 14 días del mes de junio de 2024. Zaton Valentina, Secretario.

jun. 25 v. jun. 26

FIDEICOMISO LEY 12.726/12.790 C/GRAVINO HUGO ANTONIO Y OTRO S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por tres días, que en los autos caratulados "Fideicomiso Ley 12.726/12.790 c/Gravino Hugo Antonio y Otro s/Ejecución Hipotecaria", Expte. N° 13780, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del cien por ciento (100 %) del inmueble, ubicado en calle 62 N° 2230 de Necochea, Nomenclatura Catastral Circ. 1, Sec. A, Mza. 12, Parc. 12 B, Subp. 1. Matrícula N° 9314/1, 076. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Jorge Alberto Balinotti, Mat. 84, T° I - F° 28, CUIT 20-08372581-9, con domicilio legal en calle 57 N° 2435 de Necochea y domicilio electrónico en la casilla 20083725819@cma.notificaciones. Precio de reserva: pesos Cien Mil (\$100.000). Depósito en Garantía: pesos Cinco Mil (\$5.000) que deberá depositarse en la cuenta N° 521.162/9, CBU 0140354927617752116294 (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-99913926-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al monto de la base de subasta y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: se encuentra ocupado, es una construcción de antigua data, en muy mal estado de subsistencia, con exiguas probabilidades de uso como casa habitación y/u otro destino funcional. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta es a cargo del adquirente. Exhibición: 30/07/2024 de 11 a 12 hs. Exhibición virtual: <https://youtu.be/FullLujdtq8>. Fecha límite de acreditación de postores: 09/08/2024 a las 10 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 14/08/2024 A LAS 10:00 HS. FINALIZACIÓN 28/08/2024 A LAS 10:00 HS. Celebración de la audiencia de adjudicación: 05/09/24 a las 12:30 hs, en la sede del Juzgado. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 4 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de visualizar fotografías del bien a rematar los interesados pueden ingresar al Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar). Necochea, 19 de junio de 2024. Sanchez Jauregui German Alberto, Secretario.

jun. 26 v. jun. 28

OLMEDO OLGA CRISTINA S/SUC. AB-INTESTATO

POR 3 DÍAS - Juzg. Civil. y Comercial N° 11, Secretaría Única Dto. Judic. Mar del Plata, rematará en los autos: "Olmedo Olga Cristina s/Suc. Ab-Intestato", (Expte. N° 33268); el 100 % del inmueble en calle Don Orione 2375 de Mar del Plata. Datos Catastrales: Circ. VI; Sec. H; Manz 61-R; Parc. 12, Matrícula- 41642 (045).- Estado de ocupación: Ocupado. -Sup. 233 mts2- por intermedio de la Martillera Martina Celeste Torres-REG. 3801-México 2645 (Fondo)-Tel. 223-4478789- INICIO: 12/08/2024 A LAS 10:00 HS. y FINALIZA: 26/08/2024 A LAS 10:00 HS. Exhibición: 02/08/2024 de 12 a 13 hs.- Base: \$110.622,66. Dep. en garantía \$5.531,13 (5% de la base). El interesado en participar de la subasta, deberá abonar dicho importe como máximo 72 hs. antes del inicio de la puja virtual, en la cuenta Judicial en Pesos N° de cuenta es 868943/4, y el n° de CBU es 0140423827610286894340 Bco. Prov. de Bs. As. Suc. Trib. - Audiencia de Adjud. se llevará a cabo el día 30/09/2024 a las 10:00 hs.; en la sede del Juzg. Civ. y Com. N° 11 de Mar del Plata, sito en Alte. Brown N° 1771-1º piso, de Mar del Plata, a efectos de la firma del acta de adjudicación, debiendo comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del dep. en garantía, constancia de cód. de postor, boleto de depósito judicial que acredite el pago de los hon. del martillero y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador de la subasta. Honor. Martillero: 4% del valor de la venta a cargo de cada parte, con más el 10% de los honorarios en concepto de aportes previsionales. Saldo de precio- El ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierto a nombre de estos autos, dentro del quinto día de aprobada la subasta. Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Secc. del Registro Gral. de Subastas Judic. y como postores en esta subasta en particular que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura, debiendo encontrarse inscripto ante el citado Registro a los fines de su admisibilidad en la misma (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA). En el supuesto, de que el oferente no triunfara en la puja; el depósito en garantía, les será devuelto inmediatamente de oficio por medio de transferencia electrónica desde la cuenta de autos a la cuenta bancaria que cada uno consignó al momento de registrarse para participar en la subasta, salvo en el supuesto que se haya hecho reserva de postura - Impuestos: el comprador adquiere el bien libre de gravámenes impuestos tasas y contribuciones hasta la fecha de toma de posesión. Deuda de ARBA: al 01/08/2023 libre de deudas, Municipal al 01/08/2023 (\$36.679,89) y Obras Sanitarias al 03/07/2023 (\$41.226,98) Adquirente pago del precio. Postor remiso. El ofertante ganador deberá depositar el precio en la cuenta judicial abierta a nombre de autos dentro del quinto día de notificado en su correo electrónico oportunamente denunciado del resultado de la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado "postor remiso" y seguir el procedimiento previsto por el