

BOLETÍN OFICIAL DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

La Plata > miércoles 29 de mayo de 2024

may. 29 v. may. 30

MONTI MARÍA ANTONELLA Y OTRO/A C/ALONZO CARLOS EMILIO S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 10 de La Plata, en autos "Monti María Antonella y Otro/a c/Alonzo Carlos Emilio s/Ejecución Hipotecaria (LP 1838/2011)", hace saber el comienzo del proceso de subasta electrónica con intervención del martillero Ricardo Enrique Severini (colegiado 3669, email ricardoseverini@hotmail.com, contacto telefónico 221-612-2034), para la venta al contado y mejor postor del 100 % del inmueble en ciudad y partido de Ensenada, calle Dolores N° 923 e/Nros. 921 y 925, parcela 19 manzana 10 "B", mide 10m. de frente por 52,82m. de fondo, superficie de 528,20m2. Catastro Circunscripción IV, Sección B, Quinta 10, manzana 10 "b", parcela 19. Partida: 115-018.391-6. Dominio: Matrícula 10.596, Ensenada (115). Ocupado por el propietario, construcción precaria en pésimas condiciones sin poder determinar destino de los ambientes. Base \$4.433.489,00. Depósito de garantía \$221.674,00. Señal 20 % del precio ofrecido. Comisión del martillero 3 % a cargo de cada parte sobre precio de compra más 10 % de la misma concepto aporte. Los interesados deberán registrarse en el Registro de Subastas Sec. La Plata (email: subastas-lp@sca.gov.ar - Avda. 13 e/46 y 47 La Plata Palacio Tribunales, pasillo Central - puerta 8) con tres días de anticipación del comienzo de ofertas acreditando depósito en garantía. Las sumas depositadas serán devueltas a los no ganadores que no hayan efectuado reserva de oferta sin necesidad de petición, a los que la hayan realizado mediante petición. Habilitada la compra en comisión debiendo comitente y comisionista inscribirse en RSE. El acto durará 10 días hábiles, si en los últimos 3 minutos algún postor realiza una oferta, el plazo de puja se extenderá por 10 minutos más, así sucesivamente hasta que

transcurran 10 minutos sin recibir una nueva. En la audiencia del art. 38 del Anexo I de la Ac. 3604/2012 SCBA deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor con formulario de inscripción a la subasta, comprobantes del pago de depósito en garantía y de la señal. Deberá también abonar el 3 % del precio en concepto de comisión del martillero más el 10% de ese importe por aporte y el 1,2 % del precio como impuesto de sellos. Saldo de precio mediante depósito en la cuenta de autos al quinto día de aprobada la subasta debitando el depósito en garantía y la señal bajo apercibimiento de ser postor remiso. Cronograma: Exhibición: 02-07-2024 de 11:30 hs. a 12:30 hs. Ofertas: DEL 05-08-2024 A LAS 10:00 HS. AL 19-08-2024 A LAS 10:00 HS. Audiencia art. 38: 30-08-2024 a las 10:00 hs. en el Juzgado. Cuenta de autos: Banco Provincia N° 2050-027-00116208/5. CBU 0140114727205011620855. CUIT 30-70721665-0. La Plata. Pablo Andrés Di Carlos, Secretario.

may. 29 v. may. 31