

Onix Joy 5P 1.4 N LS MT, Tipo: Sedán 5 puertas, Motor: Chevrolet n° GFK010975 Chasis: Chevrolet N° 9BGKL48T0HB139211, Negro, Naftero, Modelo año: 2016, Fabricación año: 2016, Dominio: AA752PC. COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 6/6/2024 A LAS 11:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 24/6/2024 A LAS 11 HS. Exhibición: 28/5/2024 de 10 a 14 hs. en el depósito sito en la calle Homero N° 1331 de la CABA y en forma virtual: <https://youtu.be/11yUMdXCi5A>. Base: \$673.333,33. Depósito de Garantía: \$34.000. Señal: 10 % del precio de venta. El depósito de garantía integra la señal. Comisión: 8 % con más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional a cargo del comprador, con más la alícuota del IVA. Se admite la compra en comisión. Se prohíbe expresamente la cesión del acta de adjudicación. Los oferentes deberán inscribirse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional de San Isidro, con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la puja y efectuar el depósito de garantía. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Suc. Tribunales de San Isidro Cuenta N° 8916081 CBU N° 0140136927509989160815 CUIT N° 30-70721665-0 Se hace saber que una vez realizada la subasta, presentada la rendición de cuentas del martillero y aprobada la venta, se intimará al adquirente a depositar el saldo de precio en la cuenta de autos, y acreditar el pago de la comisión del martillero, de sus aportes previsionales, de la alícuota del IVA, del depósito de garantía y de la señal, bajo apercibimiento de lo dispuesto por el art. 585 del CPCC. Integrado el pago, se procederá a entregar la posesión de lo adquirido sin necesidad de fijar audiencia. Deudas al 22/4/2024: Patentes ARBA: \$277.613,70. Infracciones PBA: \$4.393.500 y CABA: \$754.224. Los impuestos, tasas y contribuciones que correspondan el bien subastado (nacionales y provinciales) serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión del comprador. Asimismo se ordena liberar al adquirente en subasta de las deudas por infracciones de tránsito hasta la fecha de toma de posesión, dejando constancia de que las deudas que posea el vehículo hasta la fecha indicada permanecerán bajo la titularidad del ejecutado a título personal. Por informes consultar al martillero al 1126943454, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. CUIT ejecutado: 27-34878682-8. San Isidro, mayo de 2024. Varela Cynthia Cristina, Secretario.

may. 13 v. may. 14

CORBELLE OLGA INES Y OTRO C/FONSECA JUAN CARLOS Y OTRA S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA (SUBASTA)

POR 3 DÍAS - Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 11 del Departamento Judicial de Lomas de Zamora, Secretaría Única a cargo de la Dra. Fabiana Colman y María Zulema Vila Juez, sito en Juan Domingo Perón 2453, Pcia. Buenos Aires, hace saber por tres días en los autos "Corbelle Olga Ines y Otro c/Fonseca Juan Carlos y Otra s/Ejecución Hipotecaria (Subasta)", Exp. 45099, que la Martillera Rolando Marilina subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 06 DE JUNIO 2024 A LAS 11:00 HS., CULMINANDO EL 24 DE JUNIO DEL 2024 MISMO HORARIO (Art. 562 CPCC mod. Ley 14238). El 100 % de un inmueble con frente a la calle Luis Sáenz Peña 2337 entre las calles Carhue y Charcas, edificada en el lote de terreno designado según plano 63-290-53 que cita su título antecedente con el número 15 de la manzana "m" que mide 10 metros cinco milímetros de frente al NO, diez metros en su contrafrente al SE, cuarenta y dos metros setenta centímetros en su costado NE y cuarenta y dos metros sesenta y un centímetros en su costado SO o sea una superficie total de 425,73m2, Lindando por su frente NO con calle Luis Sáenz Peña, al NE con parte del lote 16, al SO con el lote 14 y contrafrente del 10, al SE con parte del lote 9. Consta de living comedor, baño instalado, amplia cocina comedor, 3 dormitorios, cochera. También posee un monoambiente con cocina y baño instalado con entrada independiente. En buen estado de conservación. Nomenclatura catastral Circunscripción IV, Sección G, Manzana 390, Parcela 27, Partida Inmobiliaria 139807-3, Inscripto el dominio en la Matrícula 41533, Lomas de Zamora (063). Base U\$S 51.300, al contado y mejor postor. Del mandamiento de constatación surge: el requerido no se domicilia actualmente allí, que no se encontraría habitado y que esporádicamente concurre al mismo su hija Erica Fonseca para ventilar y mantener en condiciones de higiene el inmueble. La Subasta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar>, durante el plazo de diez (10) días hábiles, conforme lo normado por el Art. 562 del CPCC, pudiendo extenderse su cierre por el término de diez (10) minutos si en sus últimos tres (3) minutos previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto, y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el período de extensión (Arts. 28 y 42, Anexo 1, Ac. 3604/2012). Para poder adquirir la calidad de tal, los interesados en la subasta deberán ser usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta y deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres (3) días hábiles al comienzo de la celebración de la misma (Art. 24, anexo 1, Ac. 3604 SCBA). Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación (art.38 de la Ac. 3604/12 SCBA). Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar en la cuenta de autos una suma equivalente al cinco (5%) del valor de la base de subasta, en concepto de garantía U\$S 2.565.- (arg. Arts 562,575, y concs. del CPCC, art. 22 Ac. 3604/12 SCBA). Dicho depósito deberá realizarse en el Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales (5068), Lomas de Zamora, en la Cuenta Judicial en Dólares N° Cuenta 028-0031363 CBU 0140023-6 28506800313633 en concepto de garantía con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Quien no resulte adquirente deberá solicitar la devolución de las sumas consignadas en los presentes autos una vez que se realice la audiencia prevista. Finalizada la subasta y determinado el vencedor de la misma, se fija audiencia para el día 28 de junio de 2024 a las 10:00 hs., a la que deberá comparecer el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante del pago de depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta y constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del CPCC. Deberá adjuntar el comprobante de pago de señal, equivalente al treinta por ciento (30 %) del monto que resulte vencedor, el que no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía y el seis por ciento (6%) a cargo de cada parte comprador/vendedor, en concepto de honorarios profesionales del martillero (Art. 54 inc IV de la Ley 14.085) más el 10 % en concepto de aportes previsionales. Una vez finalizada la audiencia, se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaría y será entregada al adjudicatario. Deudas ARBA al 17/10/23 \$68.351,70, municipalidad al 19/10/23 \$4.933,18 y Aysa al 20/10/23 \$82.452,66. El inmueble podrá visitarse el día 29 de mayo de 2024 de 10:00 a 12:00 hs., los posibles interesados serán recibidos por la Martillera Rolando Marilina quienes coordinarán previa acreditación el ingreso hacia el inmueble. Conforme Resolución General de la AFIP N° 745/99 se consigna condición fiscal de los deudores denunciada en autos: "Fonseca Juan Carlos Emilio Domingo, CUIT: 2013348179 y Ana Maria Padin De Fonseca, CUIT 27136850631". Rivas Elvira Berta, Auxiliar Letrado.

Datos del Expediente
Carátula: CORBELLE OLGA INES Y OTRO C/FONSECA JUAN CARLOS Y OTRA S/ EJECUCION HIPOTECARIA (SUBASTA)
Fecha inicio: 05/10/2000 **N° de Receptoría:** B - 340255 - 2000 **N° de Expediente:** 45099
Estado: En Letra
Pasos procesales:
Fecha: 21/05/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO) - Foja: 627

[Anterior](#) 21/05/2024 11:05:18 - EDICTO ELECTRONICO

REFERENCIAS

Destinatario a Notificar BOLETIN OFICIAL
Domicilio a Notificar boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones
Domicilio Electrónico boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones
Fecha del Escrito 21/05/2024 11:05:18
Firmado por MARILINA ROLANDO (27249133103) - (Legajo: 3764)
Funcionario Firmante 21/05/2024 13:03:26 - COLMAN Fabiana Noemi - SECRETARIO
Nro. Presentación Electrónica 104382028
Observación OK GB
Observación del Profesional RECTIFICATORIO EDICTOS
pago+boletin+rectificadorio+corbelle.pdf [VER ADJUNTO](#)
Presentado por MARILINA ROLANDO (27249133103@cma.notificaciones)
- NOTIFICACION ELECTRONICA
Cargo del Firmante SECRETARIO
Fecha de Libramiento: 21/05/2024 13:03:27
Fecha de Notificación 24/05/2024 00:00:00
Notificado por COLMAN FABIANA NOEMI

Texto del Proveído
----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

RECTIFICATORIO.JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL N°11 CORBELLE OLGA INES Y OTRO C/FONSECA JUAN CARLOS Y OTRA S/ EJECUCION HIPOTECARIA 45099, con relación al edicto publicado en el Boletín Oficial del día 13/05/2024 MODIFICANDO HONORARIOS correspondiendo el 3% y 1/2 del valor de venta, por cada parte, correspondiendo el 3%por la operación, mas 10% de aportes de ley a cargo del comprador y el 1/2 restante por la estimación. (Ley 14085 art.54 Inc IV)Este edicto será publicado por 1 día en el Boletín Oficial.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



MARILINA ROLANDO (27249133103)
(Legajo: 3764)
COLMAN Fabiana Noemi
SECRETARI

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^