

Datos del Expediente**Carátula:** PRESTAR S.A. C/ BORREGO, SOLEDAD S/ COBRO EJECUTIVO**Fecha inicio:** 15/06/2022 **Nº de Receptoría:** BB - 8086 - 2022 **Nº de Expediente:** 74673**Estado:** En Letra**Pasos procesales:****Fecha:** 12/04/2024 - **Trámite:** EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)**Anterior:** 12/04/2024 12:27:45 - **EDICTO ELECTRONICO** **Siguiente****REFERENCIAS****Domic. Electrónico no cargado como parte** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha del Escrito** 12/4/2024 12:27:45 p. m.**Firmado por** CONSTANZA CANERO (27363622076) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2035)**Funcionario Firmante** 15/04/2024 10:38:46 - VIGLIZZO Juan Esteban - SECRETARIO**Nro. Presentación Electrónica** 101812003**Observación** EDICTO BOLETIN OFICIAL**Observación del Profesional** EDICTO JUDICIAL**pago+boletin+oficial.png** **VER ADJUNTO****Presentado por** CANERO CONSTANZA (27363622076@cma.notificaciones)- **NOTIFICACION ELECTRONICA****Cargo del Firmante** SECRETARIO**Fecha de Libramiento:** 15/04/2024 10:38:33**Fecha de Notificación** 15/04/2024 10:38:33**Notificado por** VIGLIZZO JUAN**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO JUDICIAL

Por TRES DÍAS: El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial n°7, Secretaría Única, del DJBB, hace saber que el martillero **Constanza Canero** Coleg. 2035 CMBB, en autos: **"PRESTAR S.A. C/ BORREGO, SOLEDAD S/ COBRO EJECUTIVO"** Expte. 74673, **subastará electrónicamente el siguiente 100% del inmueble** matrícula **78.266 (007)** Nom Ctrial: C: II S: B Ch: 186 Qta: F: M: 186-T P: 7; Partida: 007-154.723 ubicado en calle **Roberto J. Payro esquina Ovaldo J. Ochoa** de Bahía Blanca. **Estado** desocupado. **Fecha Inicio** 10 de junio 2024 11hs, finalizando el 27/06/2024 11 hs. **Exhibición** 29/05/2024 de 9 a 10 hs. **Base:** Establécele la suma de \$ 1.600.000 (2/3 partes de la valuación fiscal) **Depósito en garantía 5%** s/base: \$80.000. Aquel interesado en participar en la subasta deberá abonar el depósito en garantía como mínimo tres días antes del inicio de la puja virtual en la **cuenta de autos** n°573045/4, cuyo CBU 0140437527620657304547 CUIT 30-70721665-0 del Banco Provincia de Buenos Aires, Sucursal Tribunales de Bahía Blanca. **Seña:** Quien resulte adquirente en subasta electrónica, deberá acreditar al momento de suscripción del acta adjudicación, el pago de la seña que se fija en el 10% del precio obtenido, debiendo en tal acto constituir domicilio en el radio del Juzgado. El importe que se haya abonado como depósito en garantía pasará a conformar la seña referida en el párrafo que antecede, debiéndose cumplir con el pago de la diferencia. **Comisión: 4 %** a cargo de cada parte, más el 10% de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador que la integración de la misma deberá ser efectuada con antelación a la suscripción del acta correspondiente (conf. art. 54 apartado IV y 71 de la ley 10973) **Saldo de precio:** deberá ser acreditado en la cuenta de autos dentro del quinto día de notificado el auto que aprueba el remate, bajo apercibimiento de declararlo remiso (conf. art. 585 CPCC). **Audiencia de adjudicación** (art. 38): Fíjese la audiencia de adjudicación para el día **10 de julio de 2024** a las 12:00 horas. Se llevará a cabo en la sede del Juzgado Estomba 32/34, 2do. Piso de Bahía Blanca, debiendo comparecer el adjudicatario munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito de garantía, seña, pago comisión aportes y además de la constancia de código de postor, y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador en subasta. **Devolución de depósitos en garantía:** cuando el oferente no resulte ganador y no hubiere ejercido reserva de postura, las sumas depositadas en garantía le serán devueltas electrónicamente a la cuenta denunciada, una vez informado el Juzgado del resultado de la subasta. Si el oferente no ganador hubiere efectuado reserva de postura, la suma depositada en garantía le será restituida a su pedido en el expediente judicial a través de giro electrónico o transferencia bancaria. Quien resulte adquirente **deberá tomar posesión del bien en el plazo de treinta días** de aprobado el acto de subasta, quedando a su cargo los impuestos, tasas y demás gravámenes del bien devengados con posterioridad a dicha fecha. **Queda prohibida la compra en comisión y la cesión del boleto respectivo.** Los postores deberán encontrarse registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuarios del sistema (Güemes 102 Planta Baja B. Bca. Tel: 0291-4552814). Mayores informes en el portal de subastas electrónicas de la página web www.scba.gov.ar o al correo electrónico de la martillera: constanzacanero@propiedades@gmail.com Teléfono 291-5086500. Bahía Blanca, de abril de 2024.-

El presente edicto deberá publicarse por TRES días en el BOLETIN OFICIAL de la Provincia de Buenos Aires y en el diario LA NUEVA de la ciudad de Bahía Blanca y en el Portal de Subastas Electrónicas de la página web de la SCBA

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



CONSTANZA CANERO (27363622076)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 2035)

VIGLIZZO Juan Esteban
SECRETARI

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^