

deudas que en concepto de tributo por patente de automotor que graven al bien deberán ser soportadas por el adquirente en subasta. Depósito en garantía: Se deberá depositar la suma de \$7.200 en la cuenta judicial del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. Tribunales (5068), Lomas de Zamora, Cuenta Judicial N° 027-090998/9, CBU: 0140023-6 275068 09099898, el que deberá efectivizarse al menos tres días antes del fijado para el inicio de la puja electrónica en la cuenta de autos abierta a la orden del Infrascripto. Acta de adjudicación: Audiencia el día 1° de agosto de 2024, a las 12 hs. Deberán concurrir a esta audiencia el martillero y el adjudicatario. Este último, deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta, el comprobante de pago del saldo de precio, momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se las tendrán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 del C.P.C.C. Aprobada la subasta y abonado el saldo del precio, se dispondrá la entrega del bien subastado al adquirente y se dispondrá la inscripción en el Registro respectivo, cuyo costo correrá por su cuenta. Exhibición: el día 5 de junio de 2024 de 2024, de 10 a 14 horas en la calle Homero N° 1331, CABA y de modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente link de youtube <https://youtu.be/o4nlZ2EXD94>. Informes y Consultas en el expediente y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Lomas de Zamora, mayo de 2024.

### CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/DURE CÉSAR Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 5, a cargo del Dr. Hugo Eduardo Cordoba Sosa, Juez, sito en Alvear 465, Quilmes, hace saber por 2 días que en los autos caratulados: "Chevrolet S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Dure César y Otro/a s/Ejecución Prendaria" Expte. N° 45361, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 3 DE JUNIO DE 2024, 11:30 HS., CULMINANDO LA MISMA EL DÍA 18 DE JUNIO DE 2024, 11:30 HS., sin base, al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100% del automotor Dominio AD363JK. Según el informe de constatación el estado de la unidad a subastar se la puede calificar de Bueno. Se trata de vehículo marca Chevrolet, tipo sedan 5 puertas, modelo Prisma 1.4 N LTZ, año 2019, color negro Condiciones de Venta: Precio de reserva: \$1.618.536,44, suma por debajo de la cual el rodado no será adjudicado a postor alguno. Sin seña. Comisión: 10 % del precio de venta, más IVA, con más el 10% de dicha comisión correspondiente a aportes de ley, a cargo del comprador. Deudas: Las deudas que posea el automotor subastado serán soportadas con el precio de la venta, hasta el momento de la toma de posesión del bien, la que no podrá extenderse del plazo de 30 días de efectuada el pago del saldo de precio. Supera dicho lapso, correrán los que se devenguen a cargo del adquirente. Acto de subasta: La venta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/>. Inicio y cierre de Acreditación de Postores: desde el 20/05/2024, 11:00 hs., hasta el 29/05/2024, 11:00 hs. Se permite la compra en comisión, no permitiéndose la cesión del acta de adjudicación. Depósito en Garantía: Quien se postule como oferente de subasta deberá depositar la suma de \$81.000, en la cuenta del Banco de la Provincia de Buenos Aires (Suc. Tribunales de Quilmes), N° 78020/2, CBU 0140027427508707802028, CUIT 30-70721665-0 perteneciente al Poder Judicial, la cual deberá encontrarse acreditada con una antelación mínima de 3 (tres) días hábiles al inicio de la subasta, quedando dicho importe como pago a cuenta para el postor que resulte adjudicatario. Acta de adjudicación: Dentro del término de cinco días de aprobada la rendición de cuentas efectuada por el martillero, se fijará audiencia ante la Actuarial, a la cual deberá comparecer el aludido profesional y el adjudicatario con el fin de suscribir el acta de adjudicación del bien. A dicha audiencia, deberá comparecer el adjudicatario con el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador, y constituir domicilio procesal y electrónico en el radio del Juzgado, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del mismo. Saldo de precio: Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles de aprobada la subasta, el adjudicatario deberá depositar el saldo de precio en el Banco de la Provincia de Bs. As.- Sucursal Quilmes Centro-, a cuenta de autos, como asimismo el 10% a cargo de la parte compradora por comisión del martillero, con más el 10% de aportes previsionales. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el día 24/05/2024 de 10 a 14 hs. en el depósito de la calle Homero N° 1331, CABA y, de modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente Link de Video: <https://youtu.be/jOuBLOlfs1U>. Informes y Consultas en el expediente, portal de subastas y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Quilmes, mayo de 2024.

may. 17 v. may. 20

### REPETTO MARIA CAMILA C/CRISTIANI ROBERTO Y OTRO/A S/PRUEBA ANTICIPADA (274)

POR 2 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 4 de Zárate-Campana, que en autos "Repetto Maria Camila c/Cristiani Roberto y Otro/a s/Prueba Anticipada (274)", Expte. N° 21.982, hace saber que el Martillero Christian Omar Villanova - CMZC N° 519 - T° I - F° 173, teléfono 3489-571802, rematará a través del Portal de Subastas Electrónicas de la SCJBA, al contado, mejor postor y demás circunstancias que surgen del expediente, el 100 % del inmueble Unidad Funcional 359 ubicado en la Planta Baja en calle Florida 537/41/47/49/57/59/63/67/71 y Tucumán 536/40/46/48/54/58/60/62/66/68, Galerías Jardín, cuyos datos catastrales son Circunscripción 14, Sección 1, Manzana 30, Parcela 2A con una superficie de 44,10 m2, Matrícula 14-1599/359, Partida 1717004-09, c/todo lo adherido y plantado, excluyéndose los bs. muebles que se encuentren en su interior, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agreg. 27-03-2023: En uso comercial/Locación. La forma de inscripción para la participación en la subasta, la modalidad de la puja, las condiciones de reserva y demás pautas de realización del acto seguirán las reglas establecidas en el Anexo I del Acuerdo 3604 de la S.C.B.A. Base y 1° tramo de puja: U\$S138.000. Sigüientes tramos de puja: U\$S6.900 c/u. Depto. en Gtia: U\$S6.900 INICIO: 05-06-2024, 09:00 HS. y transcurrirá durante los diez días hábiles subsiguientes FINALIZA el 19-06-2024 A LAS 09:00 HS., sin perjuicio de su ampliación (art. 42 Ac.3204/2012 SCBA), fecha máxima de acreditación de postores 30-05-2024. Depósitos: Cta. en dólares Bco. Pcia. de Bs. As. N° 028-0000135/2, CBU 0140036628710300013524. Si se efectuare una compra en Comisión, se deberá denunciar el nombre del comitente y encontrarse ambos -comitente y comisionista-inscriptos y ratificar en escrito firmado por ambos dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo previsto en el Art. 582 C.P.C.C. Deudas: AGIP ABL/Inmob.: al 11/05/2024- \$632.003,88. AYSA al 11/05/2024- \$19.198.074,59 y Expensas al 14/05/2024- \$15.372.357,59; todas a cargo del comprador. Audiencia Acta de Adjudicación:

