

de autos, dentro del término de cinco (5) días. Una vez depositado el importe del precio, el martillero y el adjudicatario deberán comparecer el día 28 de mayo de 2024 a las 11:00 hs., la que se llevará a cabo por videoconferencia en forma remota con la intervención de las partes, asistidas por sus letrados patrocinantes y previa exhibición de su documento de identidad. A tal fin, hágase saber a los citados que deberán denunciar cada uno de ellos una casilla de correo de electrónico, en donde se cursaran las invitaciones correspondientes para poder materializar la audiencia, recomendándose asimismo que el profesional denuncie un celular de contacto. El adjudicatario deberá presentarse a dicha audiencia munido del formulario de inscripción a la subasta, el comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de depósito en la cuenta de autos del precio de la compra efectuada, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta electrónica, constituyendo en el mismo acto domicilio procesal en los términos del art. 40 del CPCC, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del juzgado. Al igual que el 10 % sobre el valor de venta por comisión del martillero correspondiente a la parte compradora, con más el 10 % de aportes previsionales y 1,2 % de sellado de boleto. Cuando por culpa del postor cuya oferta hubiese sido aceptada como definitiva en el acto de la subasta, la venta no se formalizare y se ordenare un nuevo remate, este último será responsable de la disminución real del precio que se obtuviere en la nueva subasta o por la aceptación de la siguiente mejor oferta, de los intereses acrecidos, de los gastos ocasionados y de las costas causadas por ese motivo, debiendo tramitar el cobro del importe resultante de la liquidación que al efecto se practique por el procedimiento de ejecución de sentencia, quedando embargadas a ese efecto las sumas que el postor antedicho hubiere entregado (art. 585 del CPCC). Deuda del Impuesto automotor al 19/03/2024: \$23.057,75. Las deudas por impuestos provinciales y municipales que existieren serán afrontadas con el precio obtenido en subasta, y las devengadas a partir de la fecha de toma de posesión a cargo del comprador. Se deja constancia que se prohíbe la cesión del boleto de compraventa y la compra en comisión. La exhibición del automotor sera el 15/04/2024 de 16 hs. a 18 hs. en calle Río Negro 25 de Bragado. La presente se ordena en expte N° 31138 caratulado "Gomez Marcelo Horacio c/Medero Lorena Marcela s/Ejecución Prendaria". Bragado, abril de 2024.

abr. 17 v. abr. 19

DI CROCE Y LOZANO S.R.L. C/AGROMAS DEL SUDESTE S.R.L. S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por dos días, que en los autos caratulados "Di Croce y Lozano S.R.L. c/Agromas del Sudeste S.R.L. s/Cobro Ejecutivo", N° 61583, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del cien por ciento (100 %) del siguiente automotor: Dominio AD 242 KR, marca Chevrolet, modelo S10 2.8TD 4X4 LTZ A/T. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Marcelo Enrique Roo, Mat. 279 del CMCP, domicilio constituido en 61 N° 2685, 2° C de Necochea, Tel. 02262-528600, Correo Elec. marcelo@inmobiliariaroo.com. Precio de Reserva: pesos Trece Millones Seiscientos Quince Mil (\$13.615.000). Depósito en Garantía: pesos Seiscientos Ochenta Mil Setecientos Cincuenta (\$680.750), que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-0522957/9, CBU: 0140354927617752295791, (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-70721665-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: se encuentra en el depósito judicial de la Sub DDI de Lobería, en buen estado de conservación, se puso en marcha, no posee cricket, conforme surge del mandamiento de constatación de fecha 15/2/2024. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente. Exhibición: 06/05/2024 de 10 a 11 hs. Exhibición virtual: https://youtu.be/_YaGH1AGuvw?si=IXcsTNLzsRc_gW9m. Fecha limite de acreditación de postores: 10/05/2024 10:00 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 15/05/2024 10:00 HS. FINALIZACIÓN: 29/05/2024 10:00 HS. Celebración del audiencia de adjudicación: 05/06/24, 12:00 hs., en la sede del Juzgado, pudiendo hacerse presente a través de la plataforma Microsoft Teams. Señal: 10 % del valor de compra. Honorarios del Enajenador: 8 %, con más el 10 % de los honorarios en concepto de aportes previsionales. A los fines de consultar el auto de subasta en forma íntegra y cotejar la totalidad de los aspectos regulados que no se encuentran enunciados en el presente edicto, los interesados pueden ingresar a la Mesa de Entradas Virtual de la SCBA (mev.scba.gov.ar) con el usuario "civil1neco" y la contraseña "jcc1neco" y/o consultar la publicidad virtual efectuada en el Portal de Subastas Electrónicas (subastas.scba.gov.ar), en donde se podrán visualizar fotografías del bien a rematar. Necochea, 12 de abril de 2024. Sanchez Jauregui German Alberto, Secretario.

abr. 18 v. abr. 19

DI CROCE Y LOZANO S.R.L. C/AGROMAS DEL SUDESTE S.R.L. S/COBRO EJECUTIVO

POR 2 DÍAS - El Juzg. de 1º Inst. Civ. y Com. N° 1 del Dpto. Jud. Necochea, sito en calle 83 N° 323, hace saber, por dos días, que en los autos caratulados "Di Croce y Lozano S.R.L. c/Agromas del Sudeste S.R.L. s/Cobro Ejecutivo", N° 61583, se ha dispuesto la venta por subasta electrónica del cien por ciento (100 %) del siguiente automotor: Dominio AF 258 OZ, marca Toyota, modelo Hilux 4X2 DC SR 2.4 TDI 6 MT. Al respecto, se informa: Enajenador: Mart. Marcelo Enrique Roo, Mat. 279 del CMCP, domicilio constituido en 61 N° 2685, 2° C de Necochea, Tel. 02262-528600, Correo Elec. marcelo@inmobiliariaroo.com. Precio de Reserva: pesos Diecinueve Millones Cuatrocientos Noventa y Siete Mil Quinientos (\$19.497.500). Depósito en garantía pesos: Novcientos Setenta y Cuatro Mil Ochocientos Setenta y Cinco (\$974.875), que deberá depositarse en la cuenta N° 6177-027-0522956/4, CBU: 0140354927617752295647, (Bco. Prov. de Bs. As.), CUIT destinatario: 30-70721665-0, con una antelación mínima de 72 hs. al comienzo de la celebración del remate. Condiciones de venta: al contado y al mejor postor. Cuadro de tramos: la primera oferta será equivalente al precio de reserva y los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Estado: se encuentra en el depósito judicial de la Sub DDI de Lobería, en buen estado de conservación, no se logró poner en marcha, posee un pequeño choque en la parte delantera del lado del conductor. No posee rueda de auxilio ni cricket. No se pudo visualizar número de motor, conforme surge del mandamiento de constatación de fecha 15/2/2024. Se deja constancia que el sellado de ley del contrato de compraventa en subasta se encuentra a cargo del adquirente. Exhibición: 06/05/2024 de 10 a 11 hs. Exhibición virtual: <https://youtu.be/el4hfeu3et4?si=6-0EwdSEQg1pJmVT>. Fecha limite de acreditación de postores: 10/05/2024 10:00 hs. INICIO DE LA SUBASTA: 15/05/2024 10:00 HS., FINALIZACIÓN: 29/05/2024 10:00 HS. Celebración del audiencia de adjudicación: 05/06/24, 12:45 hs., en la sede del Juzgado, pudiendo hacerse presente a través de la plataforma Microsoft