

DURANTE 10 DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A SU INICIO. En el supuesto de realizarse una oferta en los últimos tres minutos anteriores al cierre de la subasta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente diez minutos más -tiempo de extensión- y así sucesivamente conf. lo dispuesto por el art. 42 del Ac. 3604/2012 de la SCBA. Base y 1º tramo de puja: \$5.303.068,97. Siguiendo tramos de puja: 5 % de la base: \$265.153,44 c/tramo-. Los usuarios inscriptos ante la Secc. R.G.S.J. sito en Gascón 2543 MdP y como postores en esta subasta en particular deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la subasta. Deudas: MGP: a 01-12/2022 \$8.038,37; OSSE -conf.inf. 18-11-2022- s/d, ARBA a 18-11-2022 s/d. Los impuestos, tasas y contribuciones (nacionales y provinciales) serán soportados con el precio de la venta hasta la toma de posesión por el adquirente. Depósito en garantía -al menos 3 días hábiles antes del comienzo de la subasta- \$265.153,44. Depósitos: Cta. Judicial en pesos Bco. Pcia. de Bs. As. 895304/0 Suc. 6102. CBU 01404238 27610289530409. Suscripción acta de adjudicación: en la Sede del Juzgado ante el Secretario, el 24-05-2024 11:00 hs. Deberá concurrir demandada, Martillera y Adquirente, este último munido de: formulario de inscripción a la subasta; comprobante de pago depósito en gta -el que será tomado como seña-; constancia código de postor; demás instrumentos que permitan su individualización como adquirente en la subasta; acreditar pago de sellos e IVA de corresponder y acreditar el pago de honorarios y aportes de la Martillera. En el mismo acto deberá constituir domicilio electrónico procesal en el radio del juzgado o mantener el oportunamente denunciado, b/apercibimiento de lo dispuesto el art. 133 CPCC. Se prohíbe la cesión del Acta de Adjudicación. Saldo de precio: Dentro del quinto día de aprobada la subasta, bajo apercibimiento de ser declarado postor remiso y seguir el procedimiento previsto en el art.585 CPCC. Visita: 17 de abril de 2024 de 11:00 a 12:00 hs. Mar del Plata, marzo de 2024.

mar. 21 v. mar. 22

CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/GOMEZ, NORMA CLARITA Y OTRO S/EJECUCIÓN PRENDARIA (INFOREC 933)

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Paz de Pilar, a cargo del Dr. Pablo Mariano Castillo, Secretaría Única a cargo del Dr. Lisandro G. F. Ramírez, sito en la calle Victor Vergani N° 539, Pilar, pcia. de Bs. As. hace saber que en los autos caratulados "Chevrolet S.A. de Ahorro Para Fines Determinados c/Gomez, Norma Clarita y Otro s/Ejecución Prendaria (INFOREC 933)" (Expte. N° PI-45937-2021), el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra y será exhibido, el automotor Marca: Chevrolet, Modelo: Classic 4 P LS ABS Airbag 1.4N, Tipo: Sedán 4 puertas, Motor: Chevrolet N° GJBM48850 Chasis: Chevrolet N° 8AGSC1950GR160672, Gris, Naftero y con equipo de GNC, Modelo año: 2016, Fabricación año: 2016, Dominio: AA370RW, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 7/5/2024 A LAS 11 HS., FINALIZANDO EL DÍA 21/5/2024 A LAS 11 HS. Exhibición: 25/4/2024 de 10 a 14 hs. en el depósito de la calle Homero n° 1331 de la CABA y en forma virtual: <https://www.youtube.com/watch?v=eKbYmXiZrDQ> sin base y con un precio de reserva de \$860.450 Depósito de garantía: \$43.022 Seña: 10 % del precio de venta. El depósito de garantía no integra la seña. Comisión: 10 % con más el 10 % de la misma en concepto de aporte previsional con más el porcentaje de IVA a cargo del comprador. Se admite la compra en comisión. Queda expresamente prohibida la transmisión de los derechos adquiridos como consecuencia de haber triunfado en la puja como así también la cesión del acta de adjudicación. Los oferentes deberán inscribirse en el Registro de Subastas Judiciales Seccional de San Isidro, con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de la puja y efectuar el depósito de garantía. Determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del portal. Los depósitos deberán realizarse en la cuenta judicial abierta en el Banco de la Pcia. de Buenos Aires, Sucursal Pilar, Cuenta N° 027-517511/4 CBU N° 01400373-27718551751140, CUIT N° 30-70721665-0 Audiencia de adjudicación: 13/6/2024 a las 10 hs. En la referida audiencia el adquirente deberá acreditar el pago de la comisión del martillero, de los aportes de ley, del monto correspondiente al iva, del depósito de garantía y de la seña. Celebrada la audiencia de adjudicación y una vez aprobado el remate comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC (cinco días) para que el adjudicatario acredite el pago del saldo de precio en la cuenta judicial de autos, bajo apercibimiento de declararlo postor remiso. Deudas al 21/2/2024: Patentes ARBA: \$127.176,90 Infracciones PBA: \$115.650 y CABA: \$87.996. La subasta se ordena libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones, hasta la fecha de la entrega de la posesión al futuro adquirente. Por informes consultar al martillero al 1126943454, en la web <http://subastas.scba.gov.ar> o a través del expediente. CUIT del ejecutado: 27-17702089-9. Del Pilar, marzo de 2024.

mar. 21 v. mar. 22

BARDACH, MARIANA C/VIDORET, CARLOS HUGO Y OTRO/A S/COBRO EJECUTIVO DE ALQUILERES

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 5 de San Isidro, Secretaría Única comunica en los autos "Bardach, Mariana c/Vidoret, Carlos Hugo y Otro/a s/Cobro Ejecutivo de Alquileres", Expte. N° SI-37823-2012 que el Martillero Karin Andrea Reindl rematará mediante la modalidad de Subasta Electrónica el 100% del Inmueble sito en Alte. Brown 774/82/92 Piso 5 Letra "F" de Mar del Plata, Partido de Gral. Pueyrredón. Nomenclatura Catastral: Circunscripción: I - Sección: C - Manzana: 223 - Parcela: 1f - Unidad Funcional: 40 Polígono: 05-08 Matrícula 6240. Deudas: Expensas al 13/3/24 \$266.885.- Obras Sanitarias MGP al 7/3/24 \$153.695,36 - Municipalidad al 7/3/24 \$71.477,08.- ARBA al 6/3/24 \$7.875,50.- Según acta de constatación: Ocupado por Oscar Roberto Kinder quien manifiesta ocupar el inmueble en carácter de propietario con boleto de compra-venta. Se trata de un departamento de 2 ambientes con balcón en muy buen estado de conservación y uso. Base U\$S 36.000.-. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, comenzando EL 26 DE ABRIL DE 2024 A LAS 11:00 HS. FINALIZANDO EL DÍA 10 DE MAYO DE 2024 A LAS 11:00 HS. La venta se efectuará al mejor postor, quienes para poder participar de la puja del bien a subastarse, deberán con tres días de anticipación a que comience la subasta, acreditar en la cuenta de autos el 5% del monto de la base U\$S1.800.- en concepto de depósito de garantía debiendo adjuntarse el comprobante de depósito y el código otorgado por el Registro correspondiente. Dicho depósito integra el monto de la seña. Quien resulte comprador deberá abonar el 30% en concepto de seña en dólares estadounidenses, o bien su equivalente en pesos al tipo de cambio conocido como "dólar MEP" vigente al momento de