

Datos del Expediente

Carátula: ROBLE COOPERATIVA DE CR+DITO, VIVIENDA Y CONSUMO LIMITADA C/ VALLESE ROBERTO RAUL Y OTRO/A S/ EJECUCION HIPOTECARIA

Fecha inicio: 04/08/2021

N° de Receptoría: TA - 1680 - 2021

N° de Expediente: 46909

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 22/02/2024 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 22/02/2024 12:57:19 - EDICTO ELECTRONICO Siguiente

REFERENCIAS

Destinatario a Notificar (Copia) BOLETIN OFICIAL

DIFERENCIA+BOLETIN+ROBLE+C+VALLESE.pdf (VER ADJUNTO

Domicilio Electrónico de la Causa BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES

edicto+frimado+vallese+2024.pdf (Copia) VER ADJUNTO

Funcionario Firmante 22/02/2024 12:57:18 - DRUETTA Mariana Claudia - SECRETARIO

Observación BOLETIN OFICIAL

Observación del Profesional (Copia) EDICTO Y PAGOS

pago+boletin+VALLESE.pdf (Copia) VER ADJUNTO

— NOTIFICACION ELECTRONICA

Cargo del Firmante SECRETARIO

Fecha de Libramiento: 22/02/2024 12:57:19

Fecha de Notificación 23/02/2024 00:00:00

Notificado por Druetta Mariana

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO: POR TRES DIAS: El Juzg. de Pri. Inst. en lo Civ. y Com. N° DOS de Tres Arroyos, Depar. Jud. de B. Blanca, Secre. Única, hace saber que el Martillero Marcelo Orlando Pais, Martillero Público Coleg al T° IV F° 241 del CMCPBB, designado en expte. Nro. 46909, en autos "ROBLE COOPERATIVA DE CREDITO, VIVIENDA Y CONSUMO LIMITADA C/ VALLESE ROBERTO RAUL Y OTRO/A S/EJECUCION HIPOTECARIA", REMATARA MEDIANTE SUBASTA PUBLICA ELECTRONICA, el 100% de un Inmueble sito en la localidad de San Cayetano, ubicado en CALLE S/N, E/ SAN MARTIN Y MITRE de la ciudad de SAN CAYETANO, cuya **Nomenclatura Catastral es: CIRC. 1-SEC. B- QT. 19-PA 2A- PARTIDA 116-003369-6**. Comienzo de la subasta el día 15 de Marzo 2024 a las 11 hs y finaliza el 03 de Abril de 2024 a las 11 hs; Fecha de exhibición 05 de Marzo de 2024 de 10 a 11 hs. La **base de subasta** es de PESOS NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL (\$ 9.300.000). OCUPACION: Ocupado por el demandado. DEPOSITO EN GARANTIA: Para poder participar de la subasta se deberá depositar un monto equivalente al 5 % de la base, es decir la suma de PESOS CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL (\$ 465.000). OFERTAS Y CUADRO DE TRAMOS DE PUJAS: Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). CUENTA JUDICIAL: A los fines de la realización de los depósitos de garantía y de precio en su oportunidad se informa Cuenta Judicial N° 027 - 515340/3, CBU: 01403341-276205 51534037, perteneciente a estos autos. COMISION: Facúltase al martillero a exigir a cada parte el 3% de comisión con más aportes previsionales, ACTA POR SECRETARIA: Fijese la audiencia prevista por el art. 38 del anexo I, Ac 3604, para el día 03 de Mayo de 2024 a las 12 hs. CONDICIONES GENERALES: SEÑA: Al momento de la celebración del acta de adjudicación, el adquirente en subasta deberá acreditar el cumplimiento del depósito efectuado a la cuenta de autos, en concepto de **seña**, que será por el equivalente al 20% del precio de compra del bien (conf. art. 575 CPCC). Déjese constancia que la suma referida no podrá ser integrada con el 5% dado en concepto de Depósito en Garantía y abonada también en ese lapso la comisión y aportes de martillero. Se permite la cesión del ACTA DE ADJUDICACION y si se permite la COMPRA EN COMISION (art. 582 CPCC).- INTEGRACION DE SALDO DE PRECIO: Aprobada la subasta, se intimará al adjudicatario mediante cédula en su domicilio constituido - o bien pudiendo quedar notificado en el momento de celebración de la audiencia de adjudicación si se encontraran cumplidos los recaudos para aprobar el remate, para que en el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC, acredite el transferencia de **saldo de precio** a la cuenta judicial, computándose a cuenta de pago el 5% abonado de depósito en garantía.- PARA PARTICIPAR, inscribirse como usuario desde el portal <http://subastas.scba.gov.ar> y luego presentar la documentación requerida en cualquiera de las seccionales provinciales del RGSJ de la SCBA.- Luego deberá inscribirse a esta subasta en particular. Tel. de contacto: 2983-415256 o 2983-546151.- Tres Arroyos, de de 2024.

El presente Edicto librado en autos, debe publicarse por TRES en el Boletín Judicial, diario La Voz del Pueblo y Portal de Subasta Electrónicas CONSTE.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



DRUETTA Mariana Claudia
SECRETARI

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^