

Banco Provincia, para que se realice la transferencia correspondiente. El comprador deberá denunciar en el acto de la firma del boleto, domicilio dentro del radio del asiento del Juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias le quedarán notificadas en los términos del art. 133 del C.P.C. Visita: 16 de febrero de 2024 de 11:00 a 12 horas. Acta de Adjudicación: 19 de marzo de 2024 a las 10:00 hs. en el Tribunal de Trabajo 1 de Dolores, calle Sarmiento 166. Señal 30 %. Comisión 3,5 % cada parte más 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador (art. 54 ap IV de la Ley 10973, modificada por decreto 14085). Timbrado de ley del boleto de compra venta. El comprador deberá individualizar en el momento mismo de la realización del remate el nombre del eventual comitente con los recaudos legales establecidos, lo que habrá de ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro de los 5 días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de lo previsto por el art. 582 del C.P.C.C. Se autoriza a la cesión del Acta de Adjudicación. Libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la fecha de la entrega de la posesión el adquirente. Base: \$936.698-, incrementándose cada tramo en un 5 %, es decir \$47.000. Para participar se deberá depositar en concepto de garantía el 5% de la base, \$47.000-. Todos los depósitos se efectuarán en la cuenta de autos, Banco de la Provincia de Buenos Aires, N° 521487/3, CBU 0140303727694952148739. Deudas: ARBA \$48.224,50, (16/9/23). Municipalidad \$189.585,74, (26/10/22). Dolores, diciembre de 2023. Vadiello Melina Andrea, Auxiliar Letrado.

ene. 2 v. ene. 4

## **CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS c/VITOLA SUSANA AURORA Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA**

POR 2 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 7, Secretaría Única, del Departamento Judicial de Lomas de Zamora, a cargo del Dr. Pablo Alberto Pizzo, Juez, sito en Pte. Juan Domingo Perón y Larroque, Lomas de Zamora, hace saber por 2 días, que en los autos: "Chevrolet S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Vitola Susana Aurora y Otro/a s/Ejecución Prendaria", expte. N° 102914, el martillero Mariano M. Espina Rawson (cuit N° 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto), subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 23 DE FEBRERO DE 2024, A LAS 11:00 HS., FINALIZANDO EL DÍA 08 DE MARZO DE 2024 A LAS 11:00 HS., al contado, mejor postor y en el estado en que se encuentra y será exhibido el 100 % del automotor dominio PNM 740 marca Chevrolet modelo Classic 4P LS ABS airbag 1.4 N, motor marca Chevrolet N° GJBM35336, chasis marca Chevrolet N° 8AGSC1950GR138308, color blanco, año 2016. La venta se realizará a través del sitio web <http://subastas.scba.gov.ar/>. Para poder adquirir la calidad de oferentes, deberán resultar inscriptos en forma previa a la subasta en el Registro General de Subastas Judiciales, con una antelación mínima de tres (3) días. Según el informe de constatación y estado del vehículo, el mismo se puede calificar como regular. Condiciones de subasta: Se prohíbe la compra en comisión y la cesión del acta de adjudicación. Depósito en garantía: \$40.000 para postularse a la Subasta que deberá depositar en la cuenta del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Suc. 5068, N° 027-1130928, CBU: 0140023-6 27506811309280, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Precio de reserva: \$766.400, por debajo del cual no se convalidará la venta. Señal: 30% que podrá ser integrado con el importe del depósito en garantía. Comisión: 10% más IVA y el 10%, en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador. Deudas y Tasas: exímase de pago de deudas por impuestos y tasas a favor del comprador, para que pueda adquirir el bien libre de todo gravamen y perfeccionar la transmisión operada por ante el Registro pertinente, pero permaneciendo la deuda en cabeza del vendedor, parte ejecutada en autos en forma personal, pudiendo las entidades perseguir su percepción contra él. Acta de adjudicación: Se fija la audiencia para el día 1º de abril de 2024, a las 9:00 hs., donde el adjudicatario deberá presentarse con el formulario de inscripción a la subasta, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta, constituir domicilio legal, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado y adjuntar el comprobante de pago de señal y la comisión, IVA y aportes del martillero. Saldo de precio: Dentro del plazo de cinco días de aprobada la rendición de cuentas en la cuenta de autos.. Exhibición: El día 15 de febrero de 2024, de 10:00 a 14:00 horas en la calle Homero N° 1331, CABA y, de manera virtual, a través del link de video [https://youtu.be/OYgrCj8\\_lik](https://youtu.be/OYgrCj8_lik) Demandado: Susana Aurora Vitola, DNI 5.816.856. Deberán Informarse y Consultar en el expediente -mesa de entradas virtual -MEV-, en el Portal de Subastas Electrónicas -auto de subasta y con el martillero al celular 1151823094. En la ciudad de Lomas de Zamora, diciembre de 2023. Lugones Barbara, Secretaria.

ene. 3 v. ene. 4

## **EDICTOS**

POR 10 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil, Comercial y Laboral de la Segunda Circunscripción Judicial de la Provincia de Formosa, sito en Av. San Martín N° 828 de la ciudad de Clorinda, provincia de Formosa, a cargo de la Dra. Gladis Zunilda Gaona Jueza, Secretaría a cargo del Dr. Hector Osmar Fernandez, en los autos caratulados: "Mencia Candida c/Los Mandarines Sociedad Anónima, Comercial, Industrial, Financiera e Inmobiliaria s/Juicio Ordinario (Usucapión - Prescripción Adquisitiva)", Expte. N° 179/20, corre traslado de la demanda de Usucapión - Prescripción Adquisitiva, establecida en relación al inmueble: Dpto. 09 - Circ. I - Secc. O - MZ. 1 - Parc. - Expediente N° 3575 - E-12, ubicado en parte de la Manzana N° 348- Partida N° 901739, e Inscripto en Mayor Extensión en el Protocolo de Propiedad de Dominio al Tomo 66 - Folio 204 - finca 800. Ubicado en la calle Uruguay N° 1646 y Colectora, de la ciudad de Clorinda, a los accionados: LOS MANDARINES SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, FINANCIERA E INMOBILIARIA, a quienes cita y emplaza para que dentro del término de veintiún días contados a partir de la última publicación, comparezcan, la conteste, opongan excepciones legítimas si las tuviere y ofrezca toda la prueba de que intente valerse pudiendo formular reconvencción, debiendo dentro del mismo plazo constituir domicilio dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de nombrar al Defensor Oficial para que los represente en el juicio en caso de no comparecer la citada (cf. Arts. 335, 59, 40, 41, 340, 681 y cctes. Del C.P.C.C.). Publíquese edictos durante diez días en el Boletín Oficial y un diario de esta Provincia como de la Provincia de Buenos Aires. Clorinda, 06 de octubre de 2022.

dic. 26 v. ene. 9