

pudiendo computarse dentro de estas sumas las dadas en concepto de "depósito en garantía", constancia de código de postor y los instrumentos que permitan su individualización como comprador en subasta- a fin de suscribir el acta de adjudicación del bien, debiendo constituir domicilio legal en los términos del art. 40 del C.P.C.C., bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgado (art. 41 del ordenamiento ritual), La documentación aquí ordenada, deberá asimismo encontrarse remitida electrónicamente por el interesado para el momento de se inicie la audiencia. Finalizada la misma se expedirá copia certificada del acta labrada por Secretaria, la que será entregada al adjudicatario. Exhibición: el día 20/02/2024, en el horario de 13:00 a 14:00 hs. en MAPO S.A. Ruta 36 km. 37500, Berazategui, El Pato Centro Industrial Bs. As.,. Informes y consultas en el expediente y con el martillero al celular 1151124282. Preisz Monica Liliana, Juez.

dic. 6 v. dic. 7

MOTIVARE S.A. S/INCIDENTE CONCURSO/QUIEBRA

POR 1 DÍA - El Juzgado Civil y Comercial N° 12, Secretaría Única del Dpto. Judicial de Mar del Plata en: "Motivare S.A. s/Incidente Concurso/Quiebra", expte. N° 40.354, hace saber que: "Mar del Plata. Siendo exacto lo manifestado se deja constancia que la subasta se INICIARÁ EL DÍA 5/2/2024 A LAS 9 HORAS en relación al lote A, A LAS 10:00 HORAS en relación al lote B, A LAS 11:00 HORAS respecto del lote C y A LAS 12:00 HORAS respecto del lote D; FINALIZANDO EL DÍA 21/2/24 A LAS 9:00, 10:00, 11:00 Y 12:00 HORAS respectivamente. Comuníquese a la sindicatura, al martillero y al Registro Público de subastas. Félix Adrián Ferrán. Juez del Cuerpo de Magistrados Suplentes. Juzgado Civil y Comercial N° 12. Mar del Plata. Farrulla Sergio Fabian Oscar. Secretario.

DIAZ MARTA ISABEL C/MANRIQUE ÁNGEL RAMÓN Y OTRO/A S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 4, Secretaría Única del Dpto. Judicial de Morón, a cargo del Dr. Jorge Eugenio Del Valle Cella, sito en Colón 151, Morón, hace saber que en los autos caratulados: "Diaz Marta Isabel c/Manrique Ángel Ramón y Otro/a s/Ejecución Hipotecaria" Expte. N° 63186, la Martillera Mónica Cristina Quiroga Col 2.779 CM, CUIT 27-12434080-8, Monotributista, realizará la subasta con la modalidad electrónica, al contado, al mejor postor y en el estado material en que se encuentre. Duración: 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 19/02/2024 A LAS 11:00 HORAS, FINALIZANDO EL DÍA 1/03/2024 A LAS 11:00 HS. Ubicación y datos catastrales: Se subasta el 100% de la Unidad Funcional 00-01 perteneciente al inmueble sito en la calle: Bernardo de Irigoyen 489, 491 y 493 Unidad Funcional 1 de la Ciudad y Partido de Morón. Dominio Cir. II, Sec. A, Man. 34, Par 14-c, U/F.1, Matrícula 27895/1, Polig. 00-01. La venta se ordena libre de gravámenes, impuestos y tasas hasta la fecha de posesión a quien resulte adquirente. En caso que la venta estuviere gravada con IVA se adicionará el porcentaje correspondiente a cargo del comprador. Estado de ocupación: Según Mandamiento de fecha 21/12/2022 consta ocupado por Moreira Tamara Filomena DNI 35.991.245 quien manifiesta encontrarse en calidad de ocupante junto a sus hijos Rolón Moreira Kevin Daniel, Moreira Zoé Mailén, Moreira Bastián Taniel, Amaya Benjamín Tiziano y Amaya Catalina Ainara. Su pareja: Amaya Brian Daniel, Su hermana Moreira Aldana Giselle junto a sus hijos: Landa Joaquín Mateo, Landa Ian Valentín, Landa Mía Jazmín y Landa Bianca. Su hermano Mendarte Rodrigo Ezequiel. Inscripción: Los usuarios deberán registrarse como postores en la Seccional del Registro General de Subastas Judiciales. Una vez registrados en el portal, para poder pujar en la presente subasta, deberán inscribirse en el Registro de Subastas con una antelación mínima de 3 días hábiles a la fecha de la subasta (art. 24. Anexo I Ac. 3604/12 SCBA). Base: U\$S 45.714,79. Señá: 20%. Depósito en garantía: U\$S 2.285,74 (5% de la base). Quien se postule como oferente deberá efectivizar un depósito en garantía mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero a la cuenta judicial perteneciente a estos autos, con una antelación no menor de tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. Será reintegrado a los oferentes no ganadores de manera automática mediante oficio a confeccionar por el juzgado, salvo aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta sólo si lo piden (art. 562, art. 22 y 37 Anexo I ac. 3604). Cta. judicial en M.E: Banco Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales Morón. Cuenta N° 5098-028-0502151/1. CBU: 0140030428509850215119. Deudas: ARBA \$15.247,60 al 5/8/2022. TASA por Servicios Generales del Municipio Morón \$157.991,26 al 11/7/2022, AYSA \$232.819,37 al 22/2/2023. Comisión del martillero: 3% a cargo de cada parte, más el 10 % de los honorarios en concepto de aporte previsional a cargo del comprador. La parte adquirente deberá depositarla juntamente con la seña y la parte vendedora abonará con los fondos depositados en la cuenta de autos una vez aprobado el remate. El depósito por parte del adquirente deberá cumplimentarse como requisito previo al momento de celebrarse el acta de adjudicación. Exhibición: El día 7/02/2024 de 10:00 a 11:00 horas. Compra en comisión: En caso de pujar en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente al momento de inscribirse como postor, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro de Subastas (art 582 del C.P.C.C.). En su caso deberá ratificarse lo actuado, mediante escrito suscripto por ambas partes (comisionista y comitente) en el plazo de 5 días de aprobado el remate (art. 581 y 582 del C.P.C.C.). En su defecto, se lo tendrá al comisionista por adjudicatario definitivo. Audiencia de adjudicación: Se fija para el día 8/03/2024 a las 10 horas en la sede del juzgado. Deberán concurrir el adjudicatario y el martillero. El adjudicatario deberá presentarse munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización fehaciente como comprador en la subasta. En el mismo acto, constituirá domicilio legal y electrónico a los efectos pertinentes (art. 580 C.P.C.C.). Deberá acreditar el depósito del 20% del precio de compra en concepto de seña (art. 1059 y 575 C.P.C.C.) y el 10% más aportes de ley en concepto de comisión del señor martillero. El depósito no podrá ser integrado con aquel que fuera efectuado en concepto de garantía. Si el mayor oferente no cumple con tales obligaciones, automáticamente quedará afectada la garantía depositada a embargo por eventuales daños, y será evaluado en el momento procesal oportuno a petición del interesado (art. 34 inc 5 del C.P.C.C.). En ese caso se invitará a quien haya realizado la oferta precedente, siempre que sea mayor o igual al 95% de la que resultará ganadora a mantenerla si no hubiera pedido la restitución de la garantía. Se prohíbe la cesión del boleto de compra-venta por parte del adquirente Saldo del precio: celebrada acta y aprobado el remate comenzará a correr el plazo estipulado por el art. 581 del C.P.C.C. (cinco días) para que el adjudicatario acredite el depósito/ transferencia del saldo del precio a la cuenta de autos, computándose a cuenta de pago el 5% abonado en concepto de depósito en garantía. Postor remiso: En caso de incumplimiento del pago del precio por parte del adquirente en la subasta, este incurrirá en situación de postor remiso,

debiéndose adjudicar el bien subastado al mejor postor de los siguientes. (art. 585 C.P.C.C., art. 21, 40 Anexo I ac. 3604 SCBA). Informes: subastas-mo@scba.gov.ar. Teléfono de la Martillera 15-2885-5600.

dic. 7 v. dic. 11

EDICTOS

POR 5 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial nro. Uno de Tres Arroyos, a cargo del Dr. Elizalde Fernando, Juez, Secretaría Única a cargo del Dr. Hernando A. A. Ballatore, del Departamento Judicial de Bahía Blanca, hace saber por cinco días que en autos caratulados: "Arias Elsa Juliana s/Quiebra (Pequeña)", expte. n° DIGI-38944, Con fecha 19 de octubre del 2023, se decreto la Quiebra de Sra. ARIAS ELSA JULIANA, DNI 6.201.102, CUIL 27-06201102-0, argentina, con domicilio en calle Coronel Pringles N° 1265 de esta ciudad de Tres Arroyos. Se hace saber que se ha designado Sindico de la quiebra al contador Potenar Omar Horacio, DNI: 8569435, Contador Público, inscripto en la Matrícula del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Pcia. de Bs. As. al T° 42 F° 224, Legajo N° 10800-6, CUIT 23 08569435 9, IVA Responsable Inscripto, constituyendo domicilio legal en la calle Pellegrini N° 125 PB "A" de Tres Arroyos y domicilio electrónico en 23085694359@cce.notificaciones, Tel. 291-5-040963. Se a resuelto fijar plazo hasta el 04 de diciembre de 2023 para que los acreedores soliciten la verificación de sus créditos ante el sindico de la quiebra. Fijar plazo hasta el día 20 de diciembre de 2023, a fin de que el Síndico presente el Informe Individual y hasta el día 08 de Marzo de 2023, para que presente el Informe General.

dic. 1° v. dic. 7

POR 5 DÍAS - La Titular del Juzgado en lo Correccional n° 4 del Departamento Judicial de Mercedes (B), Dra. María Teresa Bomaggio, cita y emplaza a DARÍO IVÁN GAUTE, DNI N° 42.173.780, con último domicilio registrado en la causa Real: Calle San Vicente y Fleming Luján o Darwin y dr. Luppi s/N° de Luján (B), hijo de Elizabeth Zian y de Germán Gaute, con fecha de nacimiento 18/09/1999; para que dentro del término de cinco días comparezca a estar a derecho respecto de la causa n° ME-1660-2023-5761 caratulada "Gaute Darío Iván s/Hurto Simple (IPP 09-01-663-23), Amenazas Simples (IPP 09-01-7177-22), Amenazas Simples, Desobediencia, Violación de Domicilio y Lesiones Leves Doblemente Calif. (IPP 09-01-7626-22), todo ello en Concurso Real". que se le sigue en este Juzgado, conforme surge de la resolución que a continuación detallo: "///cedes, 27 de noviembre de 2023. Atento lo informado por el Actuario en fecha 25/10/23 y por la Comisaría de Comisaria de Luján Primera a fs. 26 y 31, cítese por carteles por cinco días al encausado Gaute Darío Iván para que comparezca a estar a derecho en la presente causa, bajo apercibimiento de ser declarado Rebelde (art. 129 del C.P.P.). Notifíquese". María teresa Bomaggio. Juez. Ante mí: Esteban Oscar Patrone. Auxiliar Letrado.

dic. 1° v. dic. 7

POR 5 DÍAS - El Juzgado en lo Correccional N° 2 del Departamento Judicial de San Isidro a cargo de la Dra. Ma. Emma Prada, Secretaría única, sito en Moreno 623, 1° piso de San Isidro, (CP: B1642BXM), te/fax: (011) 4575-4494/4492, correo electrónico juzcorr2-sibuenosaires.gov.ar, en causa N° CP-7191-23 (Sorteo N° SI-3570-2023 e I.P.P. N° 1401-95022-00), caratulada "Ruiz Diaz Claudio Leonardo. Amenazas. Lesiones Leves Calificadas Daños", en los términos del art. 129 del C.P.P. cita a CLAUDIO LEONARDO RUIZ DIAZ sin apodos ni sobrenombres, titular del DNI N° 31502940, de 37 años de edad, estado civil soltero, ocupación panadero, nacionalidad argentino, nacido el día 5/7/84 en Chaco, hijo de Rosa Florencia Ruiz Diaz, instruido, domiciliado en la calle Palacio N° 1775 de los Troncos del Talar. a los fines de que en el término de cinco (5) días comparezca a estar a derecho en la misma, bajo apercibimiento de que en caso de no hacerlo será declarado Rebelde. Como recaudo se transcribe el encabezamiento y la parte dispositiva del decreto que se notifica: "/// Isidro, 23/11/2023. Téngase presente los ofrecimientos probatorios y por contestada la vista en torno a la petición fiscal de declaración de Rebelría. Advirtiéndole que Claudio Leonardo Ruiz Diaz se ausentó del domicilio fijado en autos, previo a resolver lo peticionado por el Sr. Fiscal de Juicio, intímese al antes nombrado a que comparezca a estar a derecho dentro del quinto día de notificado, bajo apercibimiento de declararlo Rebelde, Revocar su Excarcelación y Ordenar su Detención (arts. 303 y 304 del C.P.P.) Oficiase edictos con publicación en el Boletín Oficial. art. 129 del CPP. Librese oficio al domicilio conocido del imputado, haciendo saber al Titular de la comisaria correspondiente que en el caso que el nombrado sea habido al momento de notificarse de la intimación, durante los días hábiles de despacho, deberá ser conducido compulsivamente ante este Juzgado a efectos de brindar las explicaciones del caso, previo a ser asistido técnicamente por su Defensa". Firmado Ma. Emma Prada, Juez. Secretaria. Hermida Lozano Maria Del Pilar. Auxiliar Letrado.

dic. 1° v. dic. 7

POR 5 DÍAS - El Juzgado Correccional n° 4 del Departamento Judicial de San Isidro, a cargo del Dr. Juan Facundo Ocampo, sito en la calle Moreno 623 PB de San Isidro, cita y emplaza a EMILIO EDUARDO JOAQUÍN BAREIRO, en la causa Nro. 7040-P del registro de este Juzgado, DNI n° DNI 35247986, con último domicilio en la calle Libertad 2852 de El Talar, partido de Tigre, provincia de Buenos Aires, por el plazo de cinco (5) días a contar desde la publicación del presente, a comparecer ante este Juzgado con el fin de notificarse de la citación a juicio y ponerse a derecho en la causa n° 7040-P que se le sigue por el delito de Exhibiciones Obscenas, bajo apercibimiento de decretar su Rebelría y ordenar su Comparendo Compulsivo. Como recaudo legal se transcribe el decreto que ordena el presente: "///Isidro. Por recibido, visto lo manifestado por la defensa, no habiendo sido posible dar con el paradero del encausado de autos, intímesele por edictos, a que dentro del quinto día de publicados, se contacte o comparezca a éste Juzgado a ponerse a derecho en la presente causa, bajo apercibimiento de declararlo Rebelde y ordenar su Comparendo Compulsivo (arts. 129, 303 y sstes del C.P.P.)". Juan Facundo Ocampo, Juez. Ante mí: María Estefanía Hilarza, Auxiliar Letrada. Secretaria, 28 de noviembre de 2023.

dic. 1° v. dic. 7

POR 5 DÍAS - La Señora Juez a Titular del Juzgado Correccional N° 4 del Departamento Judicial de Lomas de Zamora, Dra. Andrea Viviana Ramos Perea cita y emplaza a CASTAÑO SILVANA ANGELES por el término de cinco días, a fin que