

**Datos del Expediente****Carátula:** PIN PAULA Y OTROS C/ GASPARINI MARCELO S/DAÑOS Y PERJ. INCUMP. CONTRACTUAL (EXC. ESTADO)**Fecha inicio:** 18/11/2015**N° de Recepción:** BB - 9691 - 2015**N° de Expediente:** 67493**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 24/11/2023 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - ( FIRMADO )

[Anterior](#) 24/11/2023 9:16:21 - EDICTO ELECTRONICO [Siguiente](#)**Referencias****Cargo del Firmante:** SECRETARIO**Domicilio Electrónico de la Causa:** 27205448638@CMA.NOTIFICACIONES**Domicilio Electrónico de la Causa:** BOLETINOFICIAL-PROV-BSAS@BOF.NOTIFICACIONES**Fecha de Libramiento:** 24/11/2023 09:16:19**Fecha de Notificación:** 24/11/2023 09:16:19**Funcionario Firmante:** 24/11/2023 09:16:20 - BONIFAZI Silvia Andrea - SECRETARIO**Notificado por:** BONIFAZI Silvia Andrea**Observación:** EDICTO CORREGIDO AL BOLETIN OFICIAL**sellado.pdf:** [VER ADJUNTO](#)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

El Juzgado Civil y Comercial N 3, hace saber que en autos caratulados " PIN PAULA Y OTROS C/ GASPARINI MARCELO S/DAÑOS Y PERJ. INCUMP. CONTRACTUAL (EXC. ESTADO)" (Exp Nro. 67.493) que la Martillera Maria Alejandra Wesner subastara bajo la modalidad de subasta electrónica sin base al contado y al mejor postor los derechos y acciones que correspondan al demandado respecto del boleto de compraventa referido a los siguientes inmuebles: 1) una parcela de campo ubicada en el Cuartel Octavo del Partido de Puán, nomenclatura catastral Circunscripción VIII, Parcela 1.429-c; 2) 9 fracciones de terreno ubicadas en el Pueblo de San Germán, Partido de Puán, designadas según título quinta 9 nomenclatura catastral Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 28; quinta 10 como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 37; quinta 11 como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 42, quinta 12 Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 47; quinta 13 como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 53; quinta 15 como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 48; quinta 16, como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 43; quinta 17 como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 38; y quinta 18 como Circunscripción VIII, Secc. B, Qta 29, todas ellas de la manzana 22; 3) un inmueble ubicado en Cuartel Octavo del Partido de Puán nomenclatura catastral Circunscripción VIII, Secc. C, Parc. 1424; 4) Circunscripción VIII, Secc. C, Ch. 8; 5) Circunscripción VIII, Secc. C, Ch. 6, y 6) una fracción de campo nombrado como Circunscripción VIII, Secc. C, Ch. 5 Parc. 1 Precio de reserva PESOS DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL (\$ 16.779.000) . Inicio 7 de Diciembre de 2023 a las 11 Hs Finaliza 22 de Diciembre de 2023 a las 11hs. Depósito en garantía \$ 838950,00, Honorarios del Martillero 8 % de cada parte más aportes Ley 7014 (10% sobre honorarios). Las sumas cercior de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. Los tramos se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12).DEPOSITO EN GARANTIA: Deberá efectuarse mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta 576322/4 , el n° de CBU es 0140437527620657632248 y el CUIT es 30-70721665-0 abierta en el Banco de la Provincia de Buenos Aires Sucursal Tribunales S.c. 6206 a nombre del suscripto y como perteneciente a estos autos importe que no será gravado por impuesto o tasa alguna, con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de celebración del remate. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). El depósito será reintegrado a los oferentes no ganadores por expreso pedido en el expediente de los mismos. Previamente, deberá contarse en la sede del Juzgado con el informe remitido por el RGSJ -art. 37 Ac. 3604- y el acta del martillero - art. 36 Ac. 3604.-INTEGRACION DE SALDO DE PRECIO:Hágase saber a quien resulte comprador que -atento ser la venta al contado- deberá acreditar el pago del precio de adquisición en la subasta (independientemente del 5% en concepto de depósito en garantía que, en su caso, se imputará a cuenta) en el plazo de cuarenta y ocho (48) horas hábiles de finalizada la subasta electrónica -art. 558 inc. 1° CPC-, con agregación de la constancias pertinentes en el expediente.-Se permite la cesión del acta de adjudicación y que a efectos de la compra en comisión deberán observarse los recaudos establecidos por el art. 21 del Anexo I del Acuerdo 3604 SCJBA (art. 582 del CPC).- Bahía Blanca 24 a los días del mes de noviembre de 2023

NOTA: El presente edicto deberá publicarse por DOS días en el Boletín Oficial

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

BONIFAZI Silvia Andrea  
SECRETARIO[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^