

Datos del Expediente**Carátula:** VUL TRACK SA C/ ABRIL CATERING S.A. Y OTRO/A S/ COBRO EJECUTIVO DE ALQUILERES**Fecha inicio:** 07/03/2018 **N° de Receptoría:** MP - 5307 - 2018 **N° de Expediente:** 5307 - 2018**Estado:** En Letra**Pasos procesales:**

Fecha: 31/10/2023 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior 31/10/2023 8:54:32 - EDICTO ELECTRONICO **Siguiente****Referencias****APORTES+TICKET+Y+BOLETA+VUKTRACK.pdf** VER ADJUNTO**Cargo del Firmante** SECRETARIO**Destinatario a Notificar** SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES OFICIOS DIRECCION PROVINCIAL DE BOLETIN OFICIAL (30650208389)**Domicilio a Notificar** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Domicilio Electrónico** boletinoficial-prov-bsas@bof.notificaciones**Fecha de Libramiento:** 31/10/2023 09:58:29**Fecha de Notificación** 31/10/2023 09:58:29**Fecha del Escrito** 31/10/2023 08:54:32**Firmado por** Isabel Cristina AGUILERA (27127293169) - Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1908)**Funcionario Firmante** 31/10/2023 09:58:34 - RONDINELLA Virna Silvana - SECRETARIO**Notificado por** RONDINELLA VIRNA SILVANA**Nro. Presentación Electrónica** 93074402**Observación del Profesional** HABILITACION PARA LA PUBLICACION EN EL BOLETIN OFICIAL**Presentado por** Isabel Cristina AGUILERA (27127293169@ema.notificaciones)**Texto del Proveído**

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

ISABEL AGUILERA REG. 1908- TEL: 223-4478789- Catamarca 1328-Local 2 de Mar del Plata-en AUTOS: "-VUL TRACK SA C/ ABRIL CATERING S.A. Y OTRO/A S/ COBRO EJEC.DE ALQUILERES -EXPTE: MP-5307-2018.- de trámite ante el Juzg. en lo Civ. y Com. N° 8 de Mar del Plata- SUBASTARA electrónicamente del inmueble: Nomenclatura Catastral: Circ. II, Secc. A sección, Ch. 73 Parc. 3, Matrícula Nro. 24965 (39), Partida Inmobiliaria Nro. 1241. Ubicado en Av. Ricardo Güiraldes esquina calle Las Tropas de General Madariaga. Estado ocupación Mto. 25/08/2023 ocupado - Sup. 16.156 mts2- INICIO: 23/11/2023 a las 10.00 hs. y FINALIZA el día 7/12/2023 a las 10 hs - EXHIBICIÓN: 10/11/2023 de 11 a 12 hs https://youtube.com/shorts/ba_CP9Bzv8c?si=vd4hB3NbE8G5Nzj2 ; <https://youtu.be/da4hl3Mq3zw?si=m2NRcdX66N1TogKo>.BASE: \$ 144.537,33 - DEP. EN GARANTIA (\$ 7.226,86) El interesado en participar de la subasta, deberá abonar dicho importe como máximo 72 hs antes del inicio de la puja virtual, en la cuenta Judicial en pesos Nro de cuenta 900537/0, Suc. 6102- denominada: Juzg. Civ. Y Com. Nro. 8-Doc. Juzg: 61020000008 CUIT Poder Judicial 30-70721665-0 -CBU01404238 27610290053704- ACTA ADJUD.: 27/12/2023, a las 11 en la sede del Juzgado, a efectos de la firma del acta de adjudicación, deberá comparecer el martillero y el adjudicatario, este último munido del formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía, constancia de código de postor, boleto de depósito judicial que acredite el pago de los honorarios del martillero, aportes de ley y el 1,5% de impuesto a la transferencia y demás instrumentos que permitan su fehaciente individualización como comprador de la subasta. HON. MARTILLERO: 3% cada parte, con más el 10% de ap. Previsionales a cargo del comprador. SALDO DE PRECIO- El ofertante ganador deberá depositar el saldo de precio en la cuenta judicial abierto a nombre de estos autos, dentro del quinto día de aprobada la subasta - Hágase saber a los usuarios inscriptos ante la Secc. del Reg. Gral. de Subastas Judic. y como postores en esta subasta en particular que en dicho acto deberán indicar si efectuarán la reserva de postura, debiendo encontrarse inscripto ante el citado Registro a los fines de su admisibilidad en la misma (art. 21 y 40 de la Ac. 3604/12 de la SCJBA). En el supuesto, de que el oferente no triunfara en la puja; el depósito en garantía, les será devuelto inmediatamente de oficio por medio de transferencia electrónica desde la cuenta de autos a la cuenta bancaria que cada uno consignó al momento de registrarse para participar en la subasta, salvo en el supuesto que se haya hecho "reserva de postura" -IMPUESTOS: el comprador adquiere el bien libre de gravámenes impuestos tasas y contribuciones hasta la fecha de toma de posesión. ARBA: al 28/11/2022 (\$ 15.250.-) MUNIC. al 06/10/2022 (\$ 196.915,57) y Obras Sanitarias: (fuera de radio) El adquirente, deberán constituir domicilio procesal en el lugar de asiento del Juzg. bajo el apercibimiento de que las sucesivas providencias se notifiquen en los términos del art. 133 del ordenamiento adjetivo- Se prohíbe la sesión de boleto - Fdo. Dr KRZYSZYCHA Hernán Félix.- Juez en lo Civil y Comercial. -----

El presente edicto se publicará en el "Boletín Oficial" y diario "La Capital" por tres días.-

Mar del Plata, de octubre de 2023-

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----

Isabel Cristina AGUILERA (27127293169)
Auxiliares de la Justicia (Legajo: 1908)RONDINELLA Virna Silvana
SECRETARIO[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^

