

Exhibición: Calle Castelli 1850 de Gral Villegas; 3º) 100% Camión marca Iveco modelo Cursor 330, Año 2012, dominio LXX-329, c/faltantes, estado gral malo/abandono. Sin base. Precio de reserva: \$2.000.000. Depósito en garantía: \$100.000. Cuenta Judicial N° 027-514803/8, CBU n° 0140356327670451480389. Exhibición: Predio Transporte El Tío, Gral Villegas; 4º) 100% Acoplado marca Pluscarga año 2012, Dominio LXG-923, 9,30 mts de largo, c/faltantes, estado gral malo/abandono. Sin base. Precio de reserva: \$300.000. Depósito en garantía: \$15.000. Cuenta Judicial N° 027-514804/2, CBU n° 0140356327670451480426. Exhibición: Calle Juan Bosco N° 220/230 de Gral Villegas; 5º) 100% Acoplado mixto marca Hermann, año 2008, Dominio GYU-539, 9,30 mts. de largo, c/faltantes, estado gral regular/abandono. Precio de reserva: \$1.200.000. Depósito en garantía: \$60.000. Cuenta Judicial N° 027-514806/1, CBU n° 0140356327670451480617. Exhibición: Calle 110 N° 196 de Frontera (Sta. Fe); 6º) 50% Vehículo marca Volkswagen modelo Passat, año 2008, dominio GQK-382, estado general mal/abandonado, c/faltantes. Sin base. Precio de reserva: \$180.000. Depósito en garantía: \$9.000. Cuenta Judicial N° 027-514807/6, CBU n° 0140356327670451480761. Exhibición: Calle Castelli N° 1750 de Gral. Villegas. CUIT Poder Judicial: 30-70721665-0. Se autoriza la compra en comisión (Art. 582 C.P.C.C., bajo el régimen de inscripción en el registro de postores del RGSJ. No serán admitidas cesiones de derechos s/el boleto y/o acta de adjudicación relativa al bien subastado (Art. 34 inc. 5 ap. b y d C.P.C.C.). La subasta COMENZARÁ EL 24/11/2023 A LAS 12:00 HS. Y FINALIZARÁ EL 11/12/2023 A LAS 12 HS. Exhibición: 10/11/2023 de 10 a 12 hs. en los lugares indicados en cada caso. Acreditación postores hasta el día 21/11/2023 a las 12 hs. Aud. Adj.: 27/12/2023 a las 13 hs. en sede del Juzg, 9 de Julio 54 de T. Lauquen, donde el adquirente deberá presentarse con el formulario de inscripción, el de pago de depósito en gta, constancia de código de postor y honorarios del martillero más los ap. prev. La misma será en forma telemática. Saldo de precio: dentro de quinto día hábil de notificada por nota la providencia que aprueba el remate. Impuestos de sellos a/c comprador. El comprador en subasta tiene derecho a la transmisión del bien adquirido libre de cargas y de privilegio derivado de gravámenes, impuestos y tasas existentes a la fecha en que adquiere la posesión. Se habilita compra en comisión. No se admite la cesión del derecho del postor ganador. La acreditación de depósitos mayores a \$30.000, cualquiera sea su naturaleza obligatoriamente deberán hacerse mediante transferencias electrónicas desde cuentas a la vista de titularidad del postor en entidades financieras o a través de cualquier otro medio de pago distinto del efectivo. No se admitirán depósitos fraccionados en efectivo hasta cubrir el importe mayor que resulte de la subasta. Correrá por cuenta del comprador el cumplimiento de todas las reglamentaciones, así como la remoción de cualquier impedimento que obstaculizara su uso o su transferencia dominial. IVA s/el valor de los bienes muebles, a/c del comprador, no formando parte del precio. Honorarios martillero 10% más ap. prev. Informes: Al Juzg al mail juzciv2-tl@jusbuenosaires.gov.ar, tel. 02392-422055. o al martillero, en el portal de subastas en <https://subastas.scba.gov.ar> o bien al expte. a través de la MEV en <https://mev.scba.gov.ar>. Trenque Lauquen, octubre de 2023.

oct. 25 v. oct. 31

**RICA ALBERTO OSCAR C/DELGADO DIAZ RODRIGO OMAR S/EJECUCIÓN PRENDARIA**

POR 2 DÍAS - El Juzg. Civ. y Com. N° 10 La Plata, comunica en autos "Rica Alberto Oscar c/Delgado Diaz Rodrigo Omar s/Ejecución Prendaria", exp. N° 11.598-2021, que el martillero Miguel Angel Bañez (Coleg. 5612), dom. const. calle 5 N° 1348, La Plata, teléf. celular 221-6709112, correo electrónico mabpropiedades@hotmail.com, mediante sistema de Subasta Judicial Electrónica COMENZANDO EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2023 A LAS 10:00 HORAS Y HASTA EL DÍA 7 DE DICIEMBRE DE 2023 A LAS 10:00 HORAS, procederá a la subasta del 100% del siguiente bien mueble de titularidad del demandado, al contado y mejor postor, en el estado en que se encuentra, funcionamiento sin comprobar, automotor marca Peugeot, dominio HPB231, modelo JU-207 COMPACT XS 1.9 D, sedan 5 puertas, año 2008, motor N° 10DXDR0041847, chasis N° 8AD2MWJYU9G048553. Sin base; depósito en garantía pesos cinco mil (\$5.000) en cuenta N° 2050-027-0064852/9, Banco Provincia Buenos Aires, Suc. Tribunales La Plata 2050, CBU 0140114727205006485298; CUIT 30-70721665-0. Exhibición en calle 511 bis N° 2769 entre 22 y 23 de Gonnet-Pdo. La Plata, día 8 de noviembre de 2023 de 10 a 12 hs.; Seña: 20% del precio, Comisión martillero 10%, del precio, a cargo del comprador, más 10%, de la comisión, en concepto de aportes, a abonar y acreditar su pago en cuenta de autos conjuntamente con la seña y sellado depositados en cuenta de autos, antes de audiencia de adjudicación. Precio de reserva por debajo del cual no se adjudicará el bien: \$300.000. En caso de compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el RGSJ, a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta. Gastos relacionados a la transmisión dominial del automotor, IVA sobre el precio- si correspondiere- y tributos nacionales, provinciales y municipales a partir de toma de posesión, a cargo del comprador. Son a cargo del comprador el cumplimiento de todas las reglamentaciones de cualquier naturaleza que se refiera al bien subastado y la remoción de cualquier impedimento que obstaculizara su uso o su transferencia dominial ajeno al proceso. La inscripción para la presente subasta electrónica importa el conocimiento y aceptación de las condiciones de venta, lo dispuesto en el expte., el Ac. 3604 y sus modificaciones. Para poder pujar en la subasta electrónica deberán encontrarse inscriptos los oferentes hasta el 17/11/2023 10 hs, en el Registro General de Subastas Judiciales. Audiencia de adjudicación mediante presentación electrónica del comprador constituyendo domicilio electrónico y acompañando en formato pdf copia de su DNI, constancia de inscripción, código de postor y los comprobantes de los pagos indicados ut-supra. Saldo de precio dentro de los 5 días de notificada la providencia que aprueba el remate (art 581 CPCC). Devolución de depósitos en garantía: a los oferentes que no resultaren adjudicatarios, de forma inmediata luego de recibido el informe del art. 37 Ac. 3604 SCBA; a los que hubieren efectuado reserva de postura, luego de la audiencia del art. 38 Ac. 3604 cit.; en ambos casos, previa petición en autos. Fotografías y demás información en el portal de subastas electrónicas de la página web [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar). Consultas: Juzgado y Martillero. La Plata, 20 de octubre de 2023. Fernández Manuel Gonzalo. Auxiliar Letrado.

oct. 26 v. oct. 27

**PRONESTI ANA Y OTROS C/DIGIGLIO MARIA LUISA C. S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA**

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial N° 6 de San Isidro, Secretaría Única comunica en los autos "Pronesti Ana y Otros c/Digiglio María Luisa C. s/Ejecución Hipotecaria", (expte. N° 55808), que la Martillera Vanesa Valeria Perez (Matrícula 130 T° I F° I del Colegio de Martilleros y Corredores Públicos Moreno-Gral. Rodríguez) rematará mediante la

modalidad de Subasta Electrónica el 100 % de un lote de terreno ubicado en la calle Chubut 2100 (CP 1631) designado como parcela dos mil quinientos cuarenta "a" sito en inmediaciones de la estación Villa Rosa del Ferrocarril Belgrano, identificado catastralmente: Nom. Cat: Circ. X, Par. 2540 "a", Partida 84-8854, matrícula 37.104 del partido de Pilar. Según acta de constatación de fecha 26/12/2022 se observa un terreno con una construcción al fondo y el Oficial fue atendido por Jose Digiglio DNI 93713122, surgiendo que de atras de la vivienda se observa un paredon de cemento premoldeado manifestando el Sr. Digiglio que los moradores del terreno de atras colocaron dicho paredon y se apropiaron de unos 50 metros de terreno aproximadamente. Base \$84.747.314. Deudas: Arba \$245.464,70 al 14/09/2023. Municipalidad de Pilar: \$188.736,45 al 15/09/2023. aysa informó el 16/9/2021 que el inmueble se encuentra fuera del área de concesión. La subasta ordenada tendrá una duración de diez (10) días hábiles, COMENZANDO EL DÍA 23 DE NOVIEMBRE DE 2023 A LAS 10:00 HS. FINALIZANDO EL DÍA 6 DE DICIEMBRE DE 2023 A LAS 10:00 HS. Los usuarios registrados en el portal para poder pujar en la subasta deberán encontrarse inscriptos con una antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración de la misma y deberán depositar, al menos tres días antes de la fecha fijada para el inicio de la puja electrónica, el 5 % de la base, o sea la suma de \$4.237.366, en la cuenta de autos en concepto de depósito en garantía, el cual eventualmente integrará el importe de la seña. Si el usuario se presentase a fin de intentar una compra en comisión deberá denunciar el nombre de su comitente, debiendo ambos (comisionista y comitente) encontrarse inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales a los fines de la admisibilidad de su inscripción en la subasta, debiendo ser ratificado en escrito firmado por ambos dentro del plazo de cinco días de aprobado el remate, bajo apercibimiento de tenérselo por adjudicatario definitivo. No se admitirá la cesión del boleto de compraventa. Para el supuesto de solicitar la exención del depósito de garantía el ejecutante deberá -además de completar el formulario de inscripción en la página web de la SCBA- presentar en la seccional correspondiente el testimonio de la resolución judicial que lo exime del depósito en garantía o comprobante de pago del depósito. Las sumas dentro de las cuales podrán efectuar sus ofertas los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de puja numerado correlativamente e incrementados de acuerdo a lo establecido en el art.32 de la Ac.3604/12, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. La primera oferta a efectuarse deberá- al menos- ser igual a la base establecida. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta. Si en los últimos tres minutos del plazo algún postor hace una oferta, el tiempo de duración de la puja virtual se ampliará automáticamente 10 minutos más. Si durante el tiempo de extensión algún postor realizara una nueva oferta, el plazo de la puja virtual se ha de extender por otros nuevos 10 minutos y así sucesivamente, hasta que luego de una última oferta transcurran 10 minutos sin una nueva oferta que la supere. El bien será adjudicado a quien hubiere realizado la mejor oferta. Una vez concluido el acto de subasta y determinado el ganador, éste será notificado a la dirección de correo electrónico que hubiere denunciado al momento de su inscripción, así como en su panel de usuario del Portal. Fijase para el 27 de diciembre de 2023 a las 09:30 hs. la audiencia de adjudicación, a la que deberán comparecer el martillero y quien resultare ser el mejor postor en la subasta, quien deberá presentar el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago del depósito en garantía y el comprobante de depósito en la cuenta de autos de la seña del 30 % del precio, momento en el que también deberá constituir domicilio procesal en el radio de asiento del juzgado, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se le darán por notificadas automáticamente conforme el art. 133 del CPCC. El comprador deberá abonar también el sellado de ley y el 10 % de los honorarios del martillero en concepto de aportes previsionales. La comisión del martillero será del 3 % por cada parte. Antes de la entrega del bien rematado al comprador los honorarios del martillero deben ser abonados. El adquirente podrá optar por la inscripción directa del dominio conforme lo establece el art. 581 del CPCC o designar escribano. En ambos casos los gastos son a cargo del adquirente al igual que el Catastro Parcelario. Quien resulte comprador en subasta, a los fines del depósito del saldo del precio deberá estar a las disposiciones de la OPASI 2-419 del BCRA. Para la eventualidad que el mayor oferente no cumpliera con tales obligaciones, perderá la garantía y quien haya realizado la oferta precedente, si no hubiere pedido la restitución de la garantía, será invitado a mantenerla. A los postores que no resulten compradores en la subasta se procederá a devolver el depósito en garantía en forma automática mediante oficio al Banco de la Provincia de Buenos Aires, en el que se consignará el listado de postores no adjudicatarios que remita la Seccional del Registro de Subastas, a excepción de aquellos postores que hubieran hecho reserva de postura para el supuesto en que existiera postor remiso. Todos los depósitos deberán efectuarse en el Bco. de la Provincia de Bs. As. Suc. Tribunales San Isidro en la cuenta de autos en pesos N° 892268/6, CBU 0140136927509989226861 y cuyo N° de CUIT es 30-70721665- 0.- Visitas 9 y 10 de noviembre de 2023 de 10 a 12 hs. Mayor información en la Mesa de Entradas del Juzgado, o virtualmente [www.scba.gov.ar](http://www.scba.gov.ar) (MEV) o en la Oficina de la Martillera 11-3883-9000. Alejandro Eduardo Babusci, Secretario.

oct. 26 v. oct. 30

## EDICTOS

POR 10 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 2 de Tandil, a cargo del Dr. Francisco A. Blanc, Secretario Unica del Departamento Judicial de Azul, cita y emplaza por diez días a eventuales herederos de CARMEN MAINERI (distintos de Teresa Maineri) y a quien se crea con derechos al dominio del inmueble objeto de autos, identificado catastralmente como: Circ. I; Sec. F; Chacra 211; Qta. F; Mza. 211W; Parc. 1 a 24; Inscripción de Dominio: Folio 572 Año 1927, ubicado en Cerro Leones, partido de Tandil, para que en igual término comparezcan a hacer valer sus derechos en el presente juicio, bajo apercibimiento de nombrar un Defensor de Pobres y Ausentes para que los represente (art. 341 CPCC), en los autos caratulados: "Rodriguez Gabriel Orlando c/Maineri Teresa s/Prescripción Adquisitiva Larga", Expte. N° 49.842. Tandil, 28 de septiembre de 2023. Perez Rolie Sandra Gabriela. Auxiliar Letrado.

oct. 12 v. oct. 20

POR 5 DÍAS - La Jueza de 1ª Inst. C.C. 24ª Nom. de la ciudad de Córdoba en autos: "Provincia de Córdoba c/Rinaldi Guillermo y Otros. Expropiación", Exte. 6042403, cita y emplaza a NORUMBECA SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES, HUGO ALBERTO SERRA, DNI N° 555.248, ELISBA SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES y a los sucesores de MAURICIO ANTONIO OTTOLENGHI, para que en el plazo de 20 días desde la última publicación comparezcan, contesten demanda, opongan excepciones o deduzcan reconvención y ofrezcan la prueba de que pudieran