

Chavarri, Reg. 2876 CMMDP, tel.: 2236856703, rematará a través del Portal de Subastas Electrónicas de la SCJBA, al contado, mejor postor y demás circunstancias que surgen del expediente, el 100 % del inmueble ubicado en Gral. Roca 6763 NC: Circ. 6, Secc. A, Manz. 85-Z, Parc. 19, Sp. 1, Matrícula 117495 UF 1 (045), libre de gravámenes, impuestos, tasas y contribuciones hasta la toma de posesión por el adquirente, en el estado de ocupación que surge del mandamiento agreg. 26-10-2021: ocupado por Mariano Alfredo Echeverría. La forma de inscripción para la participación en la subasta, la modalidad de la puja, las condiciones de reserva y demás pautas de realización del acto seguirán las reglas establecidas en el Anexo I del Acuerdo 3604 de la S.C.B.A. Base y 1º tramo de puja: \$3.754.599,76. Sigüientes tramos de puja: \$187.729,99 c/u. Depto. en Gtía. -5% de la base-: \$187.729,99. IVA de corresponder, a c/del comprador. Honorarios: 4% a cargo de c/p más 10 % sobre éstos en concepto de aportes previsionales a cargo del comprador, los que deberán ser pagados con anterioridad a celebrarse el Acta de Adjudicación. INICIO: 15-11-2023 12:00 HS. y transcurrirá durante los diez días hábiles subsiguientes (FINALIZA EL 04-12-2023 A LAS 12:00 HS.), sin perjuicio de su ampliación (art. 42 Ac.3204/2012 SCBA). Depósitos: Cta. en pesos Bco. Pcia. de Bs. As. Suc. 6102 N° 883354/0 CBU 01404238 27610288335401. Si se efectuare una compra en Comisión, se deberá denunciar el nombre del comitente y encontrarse ambos -comitente y comisionista- inscriptos. Deudas: ARBA: -al 25/04/2022- \$10.133,30. MGP: TSU -al 31/12/2021- \$29.329,60 GRSU -Inf. 23/12/2021- \$3.178,47; OSSE: -Inf. 28/01/2022- \$17.215,54. Expensas -Conf. prov. 17/11/2023- no cuenta con consorcio, administrador ni deudas de expensas. Audiencia - Acta de Adjudicación: 21-12-2023 a las 10:00 hs., en presencia de la Martillera, Adjudicatario y el Actuario. El adquirente y eventualmente el comitente deberán constituir domicilio en el lugar de asiento del Juzgado, b/apercibimiento de lo establecido en art. 133. Saldo de Precio: Dentro del 5º día de aprobada la subasta, b/apercibimiento de considerarlo postor remiso (art. 585 CPCC). Día y horario de visita: 06-11-2023 de 11:00 a 12:00 hs. Mar del Plata, septiembre de 2023.

oct. 3 v. oct. 5

CADIerno AMALIO B. Y MOROSI ELSIA V. S/SUCESIONES AB-INTESTATO

POR 3 DÍAS - El Juzgado de Paz Letrado de 25 de Mayo Dep. Jud. de Mercedes hace saber por 3 días en que el Mart. Jorge Luis Beltrán. Colegiado N° 2262 del Libro V.C.M.M. CUIT Y I. B. N° 20-11652321-4- Legajo Previsional Ley 7014 N° 17376 designado en los autos "Cadierno Amalio B. y Morosi Elsia V. s/Sucesiones Ab-Intestato" expte: 10527.- Subastará en forma electrónica un inmueble sito en la calle 34 N° 1071- e/11 y 12 de 25 de Mayo (B) Estado desocupado s/mand. de const. 9/5/23 N.C: Circ.: I, Sec: A, Mza: 25, Parc.: 11 D Partida: 17683 Matrícula: 17701.- Acreditación de postores hasta 1/11/23 a las 11 hs. FECHA DE INICIO 6/11/23 A LAS 11 HS. Y FECHA DE FINALIZACIÓN 22/11/23 A LAS 11 HS. Exhibición: 23/10/23 de 14 a 16 hs. Base: u\$s47.260 - Depósito en garantía: u\$s2.363.- que deberá depositarse, como perteneciente a estos autos con antelación mínima de tres días hábiles al comienzo de la celebración del remate mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero a la cuenta judicial en dólares del Bco. de la Provincia de Bs. As, Sucursal 25 de Mayo N° 6406-028-0500062/0 CBU N° 0140326628640650006203 dicho importe no será gravado por impuesto o tasa alguna. Los postores se podrán inscribir de acuerdo con lo dispuesto por el art. 7 de AC 3604 de la SCBA, cumpliendo este recaudo, se genera a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562 4º párrafo, 575 del CPC art. 22 y 37 AC. 3604 y AC. 3731) La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que le será devuelta solo si lo piden (art. 585 2º párrafo del CPCC, art. 39 AC. 3604/12). Honorarios martillero 3% a cargo de c/p mas el 10% de aportes previsionales Ley 7014 a cargo del comprador debiéndose abonar al momento de suscribir el acta de adjudicación.- Audiencia: 1/12/23 a las 12 hs. en la sede del Juzgado calle 9 entre 31 y 32 de 25 de Mayo (B), donde el adjudicatario deberá acreditar su identidad y concurrir con el comprobante del depósito y/ o transferencia bancaria que acredite haber abonado las sumas correspondientes a la garantía. Saldo de precio: Cinco días de aprobado el remate (Art. 585 CPCC) deduciéndose el depósito de garantía, bajo apercibimiento de postor remiso. Así mismo deberá constituir domicilio procesal físico y electrónico en el radio de asiento del Juzgado bajo apercibimiento de lo normado por el art. 133 CPCC. Los postores deberán estar registrados en el Registro de Subastas Judiciales, como usuario del sistema. Se prohíbe ceder los derechos y acciones del comprador en subasta. En caso de pujar en comisión, deberá individualizar a su comitente, debiendo ambos estar previamente inscriptos en el Registro General de Subastas Judiciales (art. 582 CPCC, art. 21, 3º Párrafo, anexo I, Acordada 3604/12 SCBA). Deudas: se procederá al pago de impuestos, tasas y contribuciones que pesan sobre el inmueble objeto de subasta ya sean nacionales provinciales o municipales y que surjan de los informes obrantes en autos, será a cargo del adquirente las posteriores a la toma de posesión.- Informes Registro General de Subastas: Reg. Pub. de Comercio Dptal. Mercedes sito calle 23 y 22 PB (Arts. 6 a 20 del Ac. 3604/12) subastas-me@scba.gov.ar, te. 2324-42-4352. En el portal de Subastas electrónicas en su página www.scba.gov.as o al martillero (2345-65-6033/522956 W. jlbmartju@hotmail.com. 25 de Mayo, 2023.- Ybarra Claudio Adrian. Secretario.-

oct. 3 v. oct. 5

COOPERATIVA DE PROVISIÓN DE VETERINARIOS LIMITADA S/QUIEBRA S/INCIDENTE REALIZACIÓN DE BIENES

POR 5 DÍAS - El Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial N° 8 Secretaría Única del Departamento Judicial de Morón, a cargo del Dr. Magnoni Christian Mariano, sito en Brown y Colón pdo. Morón, hace saber que en los autos caratulados "Cooperativa de Provisión de Veterinarios Limitada s/Quiebra s/Incidente Realización de Bienes" expte. 67744, que la Martillera Ivana B. Parisi col. 2252 M, Tº V, Fº 51 CUIT 27-16066504/7, Monotributo, subastará en forma electrónica y al mejor postor por 10 días hábiles, la que dará comienzo EL DÍA 30 DE OCTUBRE DE 2023 A LAS 11:00 HORAS, FINALIZANDO LA MISMA EL 10 DE NOVIEMBRE DE 2023 A LAS 11:00 HORAS, el 100% de un inmueble ubicado en la calle Florentino Ameghino 997 de la Localidad de Villa Sarmiento, pdo. de Morón, pcia. de Buenos Aires. Cuyo estado según surge del Mandamiento de Constatación del 11/2/2022: "Se encuentra desocupado y tapiado (por seguridad), con entrega de llaves correspondientes en el Juzgado actuante. Nomenclatura Catastral: Cir. III, Secc. D, Mzana. 249; Parc. 30 c -según Dominio- y Parc. 30 e -según plano-; Matrícula: 57380 (101) Partida 18.948 de la Localidad