

DAVIDENKO ERMINDO Y OTROS C/BRAUN HECTOR EDGARDO Y OTRA S/EJECUCIÓN HIPOTECARIA

POR 3 DÍAS - El Juzgado Civil y Comercial Nº 12 del Dpto. Judicial La Plata, hace saber que el martillero Hugo Hernán Jannetti, Tº XIII Fº 052 Matrícula 6996, con domicilio en calle 62 Nº 1466 La Plata, celular: 0221 570-6230, Responsable Monotributista, CUIT 20-27677328-4, en autos "Davidenko Ermindo y Otros c/Braun Hector Edgardo y Otra s/Ejecución Hipotecaria", abre proceso de subasta electrónica para la venta del 100 % del inmueble sito en la ciudad y partido de La Plata, calle 61 Nº 1153 esq. 18, al contado y al mejor postor, Matrícula Nº 196775/1 (055), nomenclatura catastral: Circ. I, Sec. M, Manz. 992, Parc. 8-b, Subpar. 1. Ocupado. base: \$1.474.960. cuenta judicial en Bco. Pcia. Bs. As. Suc. Tribunales Nº de cuenta: 2050-027-0096732/6, CBU 0140114727205009673261, CUIT Nº 30-70721665-0. Oferente-Garantía: para ofertar inscribirse en el Registro General de Subastas Judiciales de la SCJBA, Dpto. La Plata, sito en el Palacio de tribunales, La Plata de 8:00 a 14:00 hs. con antelación de 3 días hábiles del comienzo de recepción de ofertas, constituyendo garantía de \$73.740, mediante depósito judicial en la cuenta de autos. La que será devuelta a los no ganadores que no hayan hecho reserva de postura de manera inmediata mediante transferencia a la cuenta que denuncie; a quienes hayan hecho reserva de postura luego de la audiencia para suscribir acta de adjudicación a su pedido mediante transferencia a la cuenta bancaria que denuncie el oferente. Cronograma: Exhibición: 6 de noviembre de 2023 de 10:00 a 11:00 hs. Fecha de Subasta: 21 DE NOVIEMBRE DE 2023 COMENZANDO A LAS 10:00 HS., dejándose establecido que el acto de subasta FINALIZARÁ TRANSCURRIDO EL TÉRMINO DE 10 DÍAS HÁBILES DESDE LA FECHA Y HORA INDICADA (art. 36 de la AC. 3604/2012). Audiencia de adjudicación: 14 de diciembre de 2023 de 10:00 hs. Comisión Martillero: 3 % a cargo de cada parte más el 10% de aportes de Ley. Señal: 10 %. Saldo precio: Se procederá a oblar el saldo de precio de dicha compra en el Banco Provincia de Buenos Aires a la orden del juzgado y a cuenta de autos dentro de los cinco (5) días de la aprobación de remate bajo apercibimiento contenido en el art. 585 del C.P.C.C. El depósito a realizarse deberá contener, además del saldo de precio de subasta, la suma equivalente a la comisión del martillero correspondiente a la parte compradora, con más el 10 % en concepto de aportes previsionales y el 1,2 % de impuesto al sello. Compra en comisión: no se permite. Impuestos: serán soportados con el precio de venta hasta la toma de posesión por parte del comprador. Gastos de inscripción o escrituración: A cargo del adquirente. La Plata, 9 agosto de 2023. Fdo. Maria Daniela Ferenc. Juez.

ago. 14 v. ago. 16