

Datos del Expediente

Carátula: ROBLE COOPERATIVA DE CREDITO, VIVIENDA Y CONSUMO LTDA C/ HARDOY, GRACIANO GABRIEL Y O. S/ EJECUCIÓN HIPOTACARIA

Fecha inicio: 09/09/2015

N° de Receptoría:

N° de Expediente: R - 33424 - GR

Estado: En Letra

Pasos procesales:

Fecha: 01/08/2023 - Trámite: EDICTO ELECTRONICO - (FIRMADO)

Anterior: 01/08/2023 9:30:12 - EDICTO ELECTRONICO

Referencias

Cargo del Firmante JUEZ

Domic. Electrónico no cargado como parte Boletín oficial- Prov- Bsas@Bof. Notificaciones

Fecha de Libramiento: 01/08/2023 09:30:13

Fecha de Notificación: 04/08/2023 00:00:00

Funcionario Firmante 01/08/2023 09:30:10 - ELIZALDE Fernando Marcelo - JUEZ

Notificado por ELIZALDE FERNANDO

pago sellado edicto subasta.pdf VER ADJUNTO

Texto del Proveído

----- Para copiar y pegar el texto seleccione desde aquí (sin incluir esta línea) -----

EDICTO ELECTRONICO: POR TRES DIAS: El Juzg. de Pri. Inst. en lo Civ. y Com. N° UNO de Tres Arroyos, Depar. Jud. de B. Blanca, Secre. Única, hace saber que el Martillero Marcelo Orlando Pais, Martillero Público Coleg al T° IV F° 241 del CMCPBB, designado en expte. Nro. 33424, en autos **"ROBLE COOPERATIVA DE CREDITO, VIVIENDA Y CONSUMO LTDA. C/ HARDOY Graciano Gabriel y otro s/ Ejecución Hipotecaria"**, REMATARA MEDIANTE SUBASTA PUBLICA ELECTRONICA, tres fracciones de campo individualmente, a) fracción de campo ubicada en la localidad de Indio Rico, partido de Coronel Pringles, cuya **Nomenclatura Catastral es: Circ. 15, Parc. 389-b; matr. 7251** Coronel Pringles, comienzo de la subasta el día 26 de Septiembre a las 10 hs y finaliza el 10 de Octubre a las 10 hs; b) fracción de campo ubicada en la localidad de Oriente, partido de Coronel Dorrego, cuya **Nomenclatura catasatral es: Circ. 15, Parc. 988-A; matr. 23288**, comienzo de la subasta el día 05 de Octubre a las 11 hs y finaliza el 23 de Octubre a las 11 hs. Fecha de exhibición lote b) el día 25 de Septiembre de 10 a 12 hs y c) fracción de campo ubicada en la localidad de Indio Rico, partido de Coronel Pringles, cuya **Nomenclatura Catastral es: Circ. 6, Parc. 406 c; matr. 1265**, comienzo de la subasta el día 26 de Septiembre a las 11 hs y finaliza el 10 de Octubre a las 11 hs. Fecha de exhibición para lotes a) y c) el día 14 de Septiembre de 10 a 12 hs. La **base de subasta** para las fracciones será: a) PESOS VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS (\$ 22.600.000) (inmueble matrícula 7251); b) PESOS DIECISEIS MILLONES OCHOCIENTOS MIL (\$16.800.000) (inmueble matrícula 23.288) y c) PESOS VEINTE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL (\$20.380.000) (Inmueble matrícula 1265). OCUPACION: Arrendados. DEPOSITO EN GARANTIA: Para poder participar de la subasta se deberá depositar un monto equivalente al 5 % de la base, es decir la suma que a continuación se indica respecto de cada uno de los inmuebles: a) PESOS UN MILLÓN CIENTO TRECE MIL (\$1.113.000); b) PESOS OCHOCIENTOS CUARENTA MIL (\$840.000) y c) UN MILLÓN VEINTE MIL PESOS (\$1.090.000). OCUPACION: Arrendados. OFERTAS Y CUADRO DE TRAMOS DE PUJAS: Las sumas dentro de las cuales pueden ofrecer los postores estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente, correspondiendo a cada uno de ellos un monto concreto. Los tramos subsiguientes se incrementarán en un 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac.3604/12). CUENTA JUDICIAL: A los fines de la realización de los depósitos de garantía y de precio en su oportunidad se informa Cuenta Judicial N° **027 - 5149479**, CBU: **01403341-27620551494791**, perteneciente a estos autos. COMISION: Facúltase al martillero a exigir a cada parte el 3% de comisión con más aportes previsionales, ACTA POR SECRETARIA: Fijese la audiencia prevista por el art. 38 del anexo I, Ac 3604, en las siguientes fechas: lote a) 17 de octubre de 2023 a las 10.00 hs; lote b) 19 de octubre de 2023 a las 10.00 hs y lote c) 2 de noviembre de 2023 a las 10.00 hs.- CONDICIONES GENERALES: SEÑA: Al momento de la celebración del acta de adjudicación, el adquirente en subasta deberá acreditar el cumplimiento del depósito efectuado a la cuenta de autos, en concepto de **seña**, que será por el equivalente al 20% del precio de compra del bien (conf. art. 575 CPCC). Déjese constancia que la suma referida no podrá ser integrada con el 5% dado en concepto de Depósito en Garantía y abonada también en ese lapso la comisión y aportes de martillero. Se permite la cesión del ACTA DE ADJUDICACION y si se permite la COMPRA EN COMISION (art. 582 CPCC).- INTEGRACIÓN DE SALDO DE PRECIO: Aprobada la subasta, se intimará al adjudicatario mediante cédula en su domicilio constituido - o bien pudiendo quedar notificado en el momento de celebración de la audiencia de adjudicación si se encontraran cumplidos los recaudos para aprobar el remate, para que en el plazo estipulado por el art. 581 del CPCC, acredite el transferencia de **saldo de precio** a la cuenta judicial, computándose a cuenta de pago el 5% abonado de depósito en garantía.- PARA PARTICIPAR, inscribirse como usuario desde el portal <http://subastas.scba.gov.ar> y luego presentar la documentación requerida en cualquiera de las seccionales provinciales del RGSJ de la SCBA.- Luego deberá inscribirse a esta subasta en particular, Tel. de contacto 2983-415256 ó 2983-546151.- Tres Arroyos, 01 de Agosto de 2023.-

El presente Edicto librado en autos, debe publicarse por DOS TRES en el Boletín Judicial, diario La Voz del Pueblo y Portal de Subasta Electrónicas CONSTE.

----- Para copiar y pegar el texto seleccione hasta aquí (sin incluir esta línea) -----



ELIZALDE Fernando Marcelo
JUEZ

[Volver al expediente](#) [Volver a la búsqueda](#) [Imprimir](#) ^