

POR 3 DÍAS - El Juzgado en lo Civ. Com. 2 de Ba. Bca, hace saber en autos "Consortio de Propietarios Edificio Asoc. Bancaria Estomba 863 c/Eberle Ana Esther y Otro/a s/Cobro Ejecutivo de Expensas", (E. 119975), que la Martillera Ivana Macarena Fiori (Col. 1823) subastará bajo la modalidad de subasta electrónica, y con la base de \$590.000 el inmueble sito en calle Estomba 863, unidad funcional 2 B, Partido Bahía Blanca, Nomen. Catastral: Circ. I, Sec. B, Mz. 72, Parc. 28-d, Subp.19, Partida 007-132.662, Matrícula 49.327/19. Inmueble desocupado según informó el Oficial Notificador en las cédulas de notificación de fecha 06/07/23, al asegurar no haber sido atendido por persona alguna en ninguna de las dos oportunidades en que se constituyó en el domicilio de mención -05/07 y 06/07 de 2023- y haber sido informado por la portera del lugar que, cito textual "el departamento se encuentra desocupado y sin servicios hace tiempo". Exhibición: 17/08/2023 de 10 hs. a 12 hs. (Link para exhibición virtual <https://www.youtube.com/shorts/vGWCq8XKtKA>). Comisión del Martillero: 3 % por cada parte, más 10 % aportes previsionales. FECHA DE INICIO: 30/08/2023 11:00 HS. FINALIZA: 13/09/2023 11:00 HS. Las posturas estarán determinadas por un cuadro de tramos de pujas numerado correlativamente. La primera oferta es igual a la base. Los tramos subsiguientes se incrementarán en una suma equivalente al 5 % de la primera oferta (arts. 31, 32 y 33 Ac. 3604 SCBA). Depósito en garantía: \$29.500 y deberá depositarse con una antelación mínima de 3 días hábiles al comienzo de celebración del remate, mediante cualquier medio de pago disponible que haga ingresar el dinero en la cuenta judicial en pesos N° 572744/1, CBU 0140437527620657274417 del Bco. de la Pcia. de Bs. As., Sucursal 6206, dicho importe no será gravado por impuesto o tasa alguna. Cumplido este recaudo, se generará a favor del interesado el Código de Postor necesario a los fines de validar su inscripción en el remate aquí ordenado (art. 562, 4° pár. 575 CPC art. 22 y 37 Ac. 3604 y Ac 3731). La suma depositada será reintegrada a los oferentes no ganadores de manera inmediata, con excepción de aquellos oferentes que hubieran hecho reserva de postura, a los que les será devuelta sólo si lo piden (art. 585 2° párrafo CPC; art. 39 Ac. 3604). Señala: Se depositará en la cuenta de autos, dentro de los 5 días de finalizada la subasta, el 10 % del precio de la subasta -monto del que se deducirá el importe del depósito en garantía-, comisión y aportes del martillero. Integración de saldo de precio: Dentro del 5to. día de notificada ministerio legis la providencia que apruebe el remate (art. 581 CPC), el adjudicatario deberá acreditar el depósito/transferencia de saldo de precio a la cuenta judicial de autos. Si la compra se efectúa en comisión, deberá indicarse el nombre del comitente en el momento de inscripción a la subasta, quien deberá ser postor inscripto en el Registro Gral. Subastas Judiciales en cuestión, y deberá ratificarse dicha indicación mediante escrito firmado por ambos (comisionista y comitente) dentro del plazo para abonar el precio (art. 582 CPC). Se permite la cesión del acta de adjudicación. Audiencia art. 38 de la Ac. 3604 SCJBA: 18/10/2023 12 hs. Bahía Blanca. Palomar Maria Cecilia. Auxiliar Letrada.

ago. 15 v. ago. 17

CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/PEREZ GUSTAVO ALEJANDRO Y OTROS S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 1 DÍA - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 11, a cargo de la Dra. María Zulema Vila Jueza, Jueza sito en Camino Pres. J. D. Perón y Larroque, Banfield, Lomas de Zamora hace saber por 1 (un) día que en los autos caratulados: "Chevrolet S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Perez Gustavo Alejandro y Otros s/Ejecución Prendaria", expte. N° 77099, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6, IVA Resp. Inscripto) subastará por 10 días hábiles, COMENZANDO LA PUJA EL DÍA 5 DE SEPTIEMBRE DE 2023, A LAS 11 HS., CULMINANDO LA MISMA EL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2023, A LAS 11 HS., al contado y al mejor postor, en el estado en que se encuentra el 100% del automotor dominio OPG 324 Chevrolet DX-CLASSIC 4 P LS ABS Airbag 1.4N, color gris oscuro, año 2015. Según el informe de constatación obrante en autos, el estado de la unidad a subastar se puede calificar como regular. Condiciones de venta: Precio de reserva: \$170.400. Comisión: 8 % mas IVA y 10 % en concepto de aportes de Ley, a cargo del adquirente. La venta se realizará a través del sitio web habilitado por el Máximo Tribunal Provincial: "<http://subastas.scba.gov.ar>" durante el plazo de 10 (diez) días conforme lo normado por el art. 562 del CPCC, pudiendo extenderse su cierre por el término de 10 (diez) minutos si en sus últimos 3 (tres) previos a la finalización algún postor ofertara un precio más alto, y hasta que no se realicen nuevas ofertas en el período de extensión. Depósito en Garantía: Depositar en cuenta de autos del Banco de la Provincia de Buenos Aires, Sucursal 5068 -Lomas de Zamora Anexo Tribunales- Cuenta Judicial N° 027-1131945, CBU 0140023-6 27506811319458, la suma de \$34.100, con una antelación no menor a tres (3) días de la fecha establecida para el inicio del remate digital. El adquirente no será responsable de las deudas y gravámenes que afecten al rodado subastado con anterioridad a la fecha de toma de posesión de aquel. Acta de adjudicación: Se fija audiencia para el 27 de septiembre de 2023, a las 11 hs. a la cual deberá comparecer el martillero y el adjudicatario a fin de suscribir el acta de adjudicación del bien automotor realizado. A dicha audiencia, deberá comparecer el adjudicatario con el formulario de inscripción a la subasta, comprobante de pago de la reserva de pago, constancia de código de postor y demás instrumentos que permitan su individualización como comprador, y constituir domicilio procesal en el radio del Juzgado, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los Estrados del Juzgado. se prohíbe la cesión y/o transferencia del acta de adjudicación Saldo de Precio: Dentro del plazo de cinco (5) días hábiles de aprobada la subasta, el adjudicatario deberá pagar el saldo de precio, depositando su importe en la cuenta de autos, como asimismo, la suma equivalente a la comisión del martillero, con más el 10 % de aportes previsionales. Exhibición: Se ha establecido la exhibición del vehículo para el día 28 de agosto de 2023 de 10 a 12 y de 14 a 16 hs. en el Depósito de la calle Homero 1331, CABA. De modo complementario, los interesados podrán visualizar un video del auto en el siguiente link de youtube <https://youtu.be/QVZwWLiLHJ8>. Informes y Consultas en el expediente y con el martillero al celular 1551823094. En la ciudad de Lomas de Zamora, agosto de 2023. Colman Fabiana Noemi. Secretario.

CHEVROLET S.A. DE AHORRO PARA FINES DETERMINADOS C/PEREZ DIEGO EZEQUIEL Y OTRO/A S/EJECUCIÓN PRENDARIA

POR 2 DÍAS - El Juzgado en lo Civil y Comercial N° 5, a cargo de la Dra. Gladys Mabel Zaldúa, Av. Ricardo Balbín 1753, piso 2° San Martín, Pcia. de Bs. As., hace saber que en los autos caratulados "Chevrolet S.A. de Ahorro para Fines Determinados c/Perez, Diego Ezequiel y Otro/a s/Ejecución Prendaria", expediente N° 73417, el martillero Mariano M. Espina Rawson (CUIT 20-13407112-6 IVA Resp. Inscripto) subastará al contado y al mejor postor, en el estado en que se